



**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pernek,
ktoré sa uskutočnilo dňa 27. júna 2022 o 19:00 hod.
v spoločenskej sále Kultúrneho domu Pernek**

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia, voľba pracovných komisií a schvaľovanie návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Prerokovanie a schvaľovanie zámeru ZMIEN a DOPLNKOV č. 3 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE PERNEK
4. Prerokovanie a schvaľovanie ZÁVEREČNÉHO ÚČTU OBCE PERNEK A ROZPOČTOVÉHO HOSPODÁRENIA OBCE PERNEK ZA ROK 2021
5. Prerokovanie a schvaľovanie NÁVRHU PLÁNU KONTROLNEJ ČINNOSTI NA II. POLROK 2022, ktorý predložila hlavná kontrolórka obce Pernek
6. Prerokovanie NÁVRHU ZMLUVY O VZÁJOMNEJ SPOLUPRÁCI A FINANČNEJ SPOLUÚČASTI MEDZI OBCOU PERNEK A OBČIANSKYM ZDRUŽENÍM PODHORAN
7. Prerokovanie a schvaľovanie návrhu VZN obce Pernek č. 3/2022, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 3/2020 o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek
8. Prerokovanie žiadosti o prenájom nehnuteľného majetku obce Pernek, katastrálne územie Pernek (parcela C-KN, parc. č. 214/5 o výmere 98 m² a časť parcely E-KN, parc. č. 214 o výmere 72 m²)
9. Prerokovanie žiadosti o zámenu prenajatých nebytových priestorov v Kultúrnom dome Pernek
10. Rôzne (napríklad: určenie zásad nakladania s Kronikou obce Pernek, informácia o aktuálnom stave vysporiadavania pozemkov vo veci žiadosti občanov o dobudovanie miestnej komunikácie pri Strži a v časti Bariny)
11. Vystúpenie občanov s návrhmi a podnetmi
12. Ukončenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva obce Pernek:

Ing. Miroslav Bokes

Anton Gecler

Ing. Vratko Piruš

Ľuboš Vavrinčík

Neprítomní poslanci Obecného zastupiteľstva obce Pernek:

Mgr. Lukáš Láni – ospravedlnený

Mgr. Milan Móric – ospravedlnený

Stanislav Valko – ospravedlnený

Neprítomná je aj hlavná kontrolórka obce Pernek pani Zuzana Jánošová.

1. Otvorenie zasadnutia, voľba pracovných komisií a schvaľovanie návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Pernek (ďalej aj „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“) zahájil **starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník** (ďalej len „starosta“), privítal prítomných, skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo **je uznášaniaschopné, prítomní sú štyria zo siedmich poslancov obecného zastupiteľstva.**¹

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta dáva hlasovať o návrhu programu rokovania OZ:

Za schválenie návrhu programu zasadnutia OZ: 4

Ing. Miroslav Bokes

Anton Gecler

Ing. Vratko Piruš

Ľuboš Vavrinčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

¹ Podľa § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov: „*Obecné zastupiteľstvo rokuje vždy v zbore. Spôsobilé rokovať a uznávať sa je vtedy, ak je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov. Na prijatie uznesenia obecného zastupiteľstva je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny prítomných poslancov, ak časť vety za bodkočiarkou, odsek 5, § 13 ods. 8, § 18a ods. 3 a 10, § 20a ods. 4 a § 20b ods. 5 alebo osobitný zákon neustanovuje inak; na prijatie nariadenia je potrebný súhlas trojštatinovej väčšiny prítomných poslancov.*“.

Starosta navrhol **pracovné komisie zasadnutia OZ:**

Zapisovateľ: JUDr. Katarína Gombárová

Návrhová komisia: Ing. Vratko Piruš, Ing. Miroslav Bokes

Overovatelia zápisnice: Ľuboš Vavrinčík, Anton Gecler

Starosta dáva hlasovať **o navrhnutých pracovných komisiách zasadnutia:**

Za schválenie navrhnutých pracovných komisií zasadnutia: 4

Ing. Miroslav Bokes

Anton Gecler

Ing. Vratko Piruš

Ľuboš Vavrinčík

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Starosta číta nesplnené uznesenia OZ tak, ako sú uvedené v návrhu uznesenia č. 31/2022.

Poslanec OZ Ing. Miroslav Bokes číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 31/2022

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“) **berie na vedomie správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva** prednesenú starostom obce Pernek Ing. Martinom Ledníkom, v ktorej konštatuje, že uznesenia obecného zastupiteľstva sa plnia priebežne, respektíve sú splnené.

K 27.06.2022 nie sú splnené tieto uznesenia obecného zastupiteľstva z týchto dôvodov:

- **Uznesenie OZ č. 95/20** zo 14.12.2020 (*využitie vymedzených parciel v katastrálnom území Pernek*): Plní sa priebežne, časovo náročné.
- **Uznesenie OZ č. 15/2021** z 22.02.2021: Dobudovanie - rekonštrukcia miestnej komunikácie k parcelným číslam 176 -150 /Pri Strži/; podľa bodu 6. tohto uznesenia OZ je potrebné, aby v mieste žijúci občania usporiadali svoje právne vzťahy voči nehnuteľnému majetku obce Pernek v danom mieste tak, aby v danom mieste mohla byť vybudovaná miestna komunikácia

v súlade s príslušnými slovenskými technickými normami. Väčšia časť vlastníkov už má vytýčené hranice svojich parciel.

- **Uznesenie OZ č. 6/2022** zo 07.03.2022 (*prístupová cena v lokalite Bariny – Nivy*): Plní sa, časovo náročné.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 31/2022

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2022 boli prítomní 4 poslanci OZ.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 31/2022 hlasovali: 4**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ Anton Gecler
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ľuboš Vavrínčík

✗ **PROTI PRIJATIU** uznesenia OZ č. 31/2022 hlasoval: 0

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA** o prijatí uznesenia OZ č. 31/2022: 0

3. Prerokovanie a schvaľovanie zámeru ZMIEN a DOPLNKOV č. 3 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE PERNEK

Starosta: Hlavnými bodmi sú zmena účelu využitia vrchnej časti parcely KN-C č. 3/1 k. ú. Pernek² – farská záhrada,³ vlastník má zámer postaviť tam rodinné domy, dolná časť by bola využívaná ako cintorín. S tým súvisí aj zrušenie ochranného pásma cintorína. Starosta číta ďalšie body zámeru zmeny územného plánu obce Pernek podľa uznesenia – čistiareň odpadových vôd, riešenie odstavných plôch v obci atď. Starosta uvádza, že k týmto bodom zámeru zmeny územného plánu obce Pernek možno pribudnú ďalšie, keďže občania môžu podať podnety.

Poslanec OZ Ing. Vratko Piruš: Územný plán treba modernizovať kvôli novému stavebnému zákonu.

Poslanec OZ Ing. Miroslav Bokes číta návrh uznesenia:

² Pozn. zapisovateľky: k. ú. Pernek = katastrálne územie Pernek

³ Pozn. zapisovateľky: List vlastníctva č. 419, vedený Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom. Parcela KN-C č. 3/1 v katastrálnom území Pernek má výmeru 4 388 m²; druh pozemku: záhrada. Vlastníkom je Rímskokatolícka cirkev, farnosť Pernek, 900 53 Pernek 155.

UZNESENIE OZ č. 32/2022

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“) **schvaľuje** zámer Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Pernek; **hlavnými bodmi zámeru sú:**

- a) Zmena Územného plánu obce Pernek, spočívajúca v zmene funkčného využitia vrchnej časti parcely C-KN 3/1 (cca 2 688 m²) v katastrálnom území Pernek (ďalej len „k. ú. Pernek“) na Plochy, objekty a nové súbory rodinných domov (stavebné pozemky na výstavbu 3 rodinných domov),
- b) Zrušenie ochranného pásma okolo cintorína,
- c) Plánované funkčné využitie časti parcely E-KN 2259 k. ú. Pernek ako Čistiareň odpadových vôd a časti ako Zberný dvor,
- d) Riešenie odstavných plôch v obci (parcely C-KN 7/25, 7/26 k. ú. Pernek),
- e) Zrušenie Dobývacieho priestoru Pernek, nachádzajúceho sa na parcele C-KN 6074/9 k. ú. Pernek,
- f) Zmena plošných regulatívov – zvýšenie plochy pre individuálne rodinné domy a zníženie koeficientu zastavanosti.

Obecné zastupiteľstvo zároveň **poveruje starostu**, aby vykonal opatrenia potrebné k zabezpečeniu spracovateľa územnoplánovacích podkladov v súlade s § 2a ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa ktorého: „*Obec a samosprávny kraj zabezpečujú obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby. Táto osoba nemôže byť súčasne spracovateľom ňou obstarávaných územnoplánovacích podkladov alebo územnoplánovacej dokumentácie.*“.

Obecné zastupiteľstvo súčasne **určuje lehotu 01.07.2022 – 31.08.2022, počas ktorej môžu občania navrhovať obci Pernek (písomne, e-mailom alebo osobne), aké ďalšie body**, okrem hlavných bodov uvedených v písmenách a) až f) tohto uznesenia OZ, **by podľa ich názoru mali byť súčasťou pripravovanej zmeny Územného plánu obce Pernek.**

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 32/2022

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2022 boli prítomní 4 poslanci OZ.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 32/2022 hlasovali: 4**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ Anton Gecler
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ľuboš Vavrinčík

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 32/2022 hlasoval: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 32/2022: 0**

4. Prerokovanie a schvaľovanie ZÁVEREČNÉHO ÚČTU OBCE PERNEK A ROZPOČTOVÉHO HOSPODÁRENIA OBCE PERNEK ZA ROK 2021

Starosta číta správu hlavnej kontrolórky obce Pernek, v ktorej hlavná kontrolórka obce Pernek pani Zuzana Jánošová konštatuje, že účtovná závierka obce Pernek poskytuje pravdivý pohľad na finančnú situáciu obce Pernek k 31.12.2021.

Zapisovateľka vkladá do tejto zápisnice vybrané časti Stanoviska hlavnej kontrolórky obce Pernek pani Zuzany Jánošovej k Záverečnému účtu obce Pernek za r. 2021:

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Obce Pernek za rok 2021

„Obec postupovala podľa § 16 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a po skončení rozpočtového roka údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracovala do záverečného účtu obce. (...)

Obec v roku 2021 viedla operatívnu evidenciu o všetkých rozpočtových opatreniach. Predmetná evidencia chronologicky a úplne preukazovala vykonané zmeny rozpočtu obce.

Hospodárenie obce sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2021.

Rozpočet obce bol schválený Obecným zastupiteľstvom dňa 14.12.2020 uznesením č. 91/2021.

Zmeny rozpočtu boli vykonávané v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách a zásadami rozpočtového hospodárenia Obce Pernek a to nasledovne:

- prvá zmena schválená dňa 13.09.2021 uznesením OZ č. 64/2021
- druhá zmena schválená dňa 13.12.2021 uznesením OZ č. 81/2021
- ďalšia zmena bola vykonaná len v rámci dotácií na prenesený výkon štátnej správy

Rozpočet obce na rok 2021 bol zostavený ako prebytkový. Bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový a kapitálový rozpočet ako schodkový.

Údaje o plnení rozpočtu v členení podľa § 10 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov sú v súlade s rozpočtovou klasifikáciou. Podľa tohto zákona v ustanovení § 10 sa rozpočet obce vnútorne člení na:

- a) bežné príjmy a bežné výdaje*
- b) kapitálové príjmy a kapitálové výdaje*
- c) finančné operácie.*

Rozpočet obce k 31.12.2021

	<i>Schválený rozpočet</i>	<i>Schválený rozpočet po poslednej zmene</i>
Príjmy celkom	526 590,00	820 917,56
z toho :		
Bežné príjmy	467 790,00	497 272,56
Kapitálové príjmy	30 000,00	294 845,00
Finančné príjmy	16 000,00	16 000,00
Príjmy RO s právnou subjektivitou	12 800,00	12 800,00
Výdavky celkom	516 894,00	559 453,98
z toho :		
Bežné výdavky	223 784,00	253 011,85
Kapitálové výdavky	87 000,00	91 000,00
Finančné výdavky	8 150,00	8 150,00
Výdavky RO s právnou subjektivitou	197 960,00	207 292,13
Rozpočet obce	9 696,00	261 463,58

Rozbor plnenia príjmov za rok 2021

<i>Rozpočet na rok 2021</i>	<i>Skutočnosť k 31.12.2021</i>	<i>% plnenia</i>
526 590,00		
<i>Rozpočet na rok 2021 po úprave</i>		
820 917,56	850 954,39	103,66

Z rozpočtovaných celkových schválených príjmov vo výške 526 590,00 EUR /po úprave rozpočtu v sume 820 917,56 EUR/ bol skutočný príjem k 31.12.2021 vo výške 850 954,39 EUR, čo predstavuje 103,66 % plnenie.

1. BEŽNÉ PRÍJMY

<i>Rozpočet na rok 2021</i>	<i>Skutočnosť k 31.12.2021</i>	<i>% plnenia</i>
467 790,00		
<i>Rozpočet na rok 2020 po úprave</i>		
497 272,56	516 968,70	103,96

Z rozpočtovaných schválených bežných príjmov obce vo výške 467 790,00 EUR /po úprave rozpočtu 497 272,56 EUR/ bol skutočný príjem k 31.12.2021 vo výške 516 968,70 EUR, čo predstavuje 103,96 % plnenie.

a/ daňové príjmy

<i>Rozpočet na rok 2021</i>	<i>Skutočnosť k 31.12.2021</i>	<i>% plnenia</i>
360 050,00		
<i>Rozpočet na rok 2021 po úprave</i>		
360 050,00	373 441,40	103,72

- **Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve**
Z predpokladanej schválenej finančnej čiastky vo výške 280 000,00 EUR z výnosu dane z príjmov boli k 31.12.2021 poukázané finančné prostriedky zo ŠR vo výške 293 091,38 EUR, čo predstavuje plnenie na 104,68 %.
- **Daň z nehnuteľností**
Z rozpočtovaných schválených 56 320,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 vo výške 54 290,43 EUR, čo je 96,40 % plnenie. Z toho príjmy dane z pozemkov boli vo výške 41 216,95 EUR, dane zo stavieb boli v sume 12 940,18 EUR a dane z bytov boli v sume 133,30 EUR. K 31.12.2021 obec eviduje pohľadávky na dani z nehnuteľností vo výške 5 579,56 EUR /časť nedoplatkov tvorí nezaplatená daň z predchádzajúceho obdobia, ktorá bude uhradená v nasledujúcom roku, jeden daňovník uhradza daň vždy v januári nasledujúceho roka cca vo výške 1 300,00 €, pohľadávky na daň z nehnuteľností so splatnosťou od 1 roka do 5 rokov a viac predstavujú sumu 1 339,00 EUR /ide o pohľadávky u daňovníkov, ktorí sú nezastihnuteľní, daňovníci, ktorí nesplácajú splátkový kalendár, daňovníci, ktorí zomreli a čaká sa na skončenie dedičského konania a daňovníci, ktorí zomreli, ale nie je možné zistiť dedičov - nevysporiadané majetkoprávne vzťahy, tento dlh sa oproti minulému roku znížil/
- **Daň za psa** 1 165,00 EUR
- **Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad** 24 055,97 EUR /k 31.12.2021 obec eviduje nedoplatky za odpad vo výške 3 988,99 EUR /nedoplatky poplatníci splácajú na základe splátkového kalendára, u poplatníkov, ktorí splátky nesplácajú, nereagujú na výzvy/.
- **Daň za dobývací priestor** 531,10 EUR
- **Poplatok za predajné automaty** 160,02 €
- **Poplatok za ubytovanie** 147,50 €

b) nedaňové príjmy:

<i>Rozpočet na rok 2021</i>	<i>Skutočnosť k 31.12.2021</i>	<i>% plnenia</i>
10 970,00	15 919,53	145,12
<i>Rozpočet na rok 2021 po úprave</i>		
0	0	0

- **Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku**
Z rozpočtovaných schválených nedaňových príjmov vo výške 10 970,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 vo výške 15 919,53 EUR, čo je 145,12 % plnenie. Z toho ide o príjem z dividend /akcie BVS, Pernecké pozemkové spoločenstvo/ vo výške 1 424,36 €, z prenajatých pozemkov vo výške 984,81 EUR a príjem z prenajatých stavieb, nebytových priestorov

a objektov /prenájom kultúrneho domu, obecného úradu, verejného priestranstva/ vo výške 5 940,64 EUR.

- Administratívne poplatky a iné poplatky a platby

Administratívne poplatky - správne poplatky /ide o poplatky za osvedčovanie listín a podpisov na listinách, stavebné konanie, povolenie na výrub drevín, prenájom hrobového miesta, výstavbu vodovodné prípojky, poplatky za MR/ :

Z rozpočtovaných príjmov schválených vo výške 4 640,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 vo výške 7 569,72 EUR, čo je 163,14 % plnenie.

c) iné nedaňové príjmy:

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
4 750,00	5 847,52	123,11
Rozpočet na rok 2021 po úprave		
0	0	0

Z rozpočtovaných schválených iných nedaňových príjmov 4 750,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 vo výške 5 847,52 EUR.

Medzi iné nedaňové príjmy patria najmä príjmy z dobropisov za elektrinu vo výške 2 955,99 EUR, refundácia odmeny skladníka materiálu CO vo výške 171,84 EUR.

- Prijaté granty a transfery

Z rozpočtovaných schválených grantov a transferov 92 020,00 EUR / po úprave rozpočtu 121 502,56 EUR / bol skutočný príjem vo výške 121 760,25 EUR, čo predstavuje 100,21 % plnenie.

Poskytovateľ dotácie	Suma v EUR	Účel
OU Bratislava - odbor školstva	79 311,00	BV na mzdy ,odvody,prevádzka
OU Bratislava - odbor školstva	1 105,00	Príspevok na špecifiká
OU Bratislava - odbor školstva	400,00	Projekt – Čítame radi 2
OU Bratislava - odbor školstva	500,00	Projekt – Múdre hranie /MŠ/
OU Bratislava - odbor školstva	374,00	Príspevok na učebnice
OU Bratislava - odbor školstva	736,00	Vzdelávacie poukazy
OU Bratislava - odbor školstva	2 566,00	Príspevok na MŠ
OU Bratislava - odbor školstva	0	Príspevok na školu v prírode
MV - OU Malacký	2 474,20	Matrika
ÚPSVaR, Malacký	4 861,20	Príspevok na stravu
MV - OU Malacký	286,11	REGOB
MV - OU Malacký	29,20	Register adries
OU BA - odbor ŽP	84,96	Životné prostredie
MD, výstavby a reg. rozvoja	1 123,46	Stavebné konanie
MD, výstavby a reg. rozvoja	37,45	Pozemné komunikácie
MV- OÚ Malacký	0	Voľby

<i>OU Malacky</i>	<i>7 800,00</i>	<i>Spoločná zodpovednosť COVID-19</i>
<i>DPO SR - hasiči</i>	<i>3 000,00</i>	<i>Dotácia pre DHZ Pernek</i>
<i>Štatistický úrad SR</i>	<i>3 335,55</i>	<i>Sčítanie DBO 2021</i>
<i>Environmentálny fond</i>	<i>1 057,69</i>	<i>Dotácia na likvidáciu odpadu</i>
<i>BSK</i>	<i>4 700,00</i>	<i>Dotácia na projekt „Výsadba“</i>
<i>ÚPSVaR</i>	<i>7 978,43</i>	<i>Príspevok z ÚPSVaR na úhradu rozdielu mzdových nákladov na originálne kompetencie počas pandémie COVID-19 /krátenie miezd zo strany zamestnávateľa/</i>

Granty a transfery boli účelovo určené a boli použité v súlade s ich účelom.

2. Kapitálové príjmy:

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
<i>30 000,00</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Rozpočet na rok 2021 po úprave		
<i>294 845,00</i>	<i>264 823,00</i>	<i>89,82</i>

Z rozpočtovaných schválených kapitálových príjmov 30 000,00 EUR/po úprave rozpočtu 294 845,00 EUR/ bol skutočný príjem k 31.12.2021 v sume 264 823,00 EUR, čo predstavuje 89,82 % plnenie.

- **Príjem z predaja pozemkov a nehmotných aktív:**
Obec mala v roku 2021 príjem z predaja pozemkov na základe kúpnych zmlúv vo výške 7 919,00 EUR
- **Príjem z predaja hmotných aktív:**
Obec ma v roku 2021 príjem z predaja traktor ZETOR na základe kúpnej zmluvy vo výške 4 059,00 €
- **Granty a transfery**
Z rozpočtovaných schválených 30 000,00 EUR /po úprave rozpočtu 282 845,00 EUR/ bol skutočný príjem k 31.12.2021 v sume 252 845,00 EUR, čo predstavuje 89,39 plnenie.

Prijaté granty a transfery

Poskytovateľ dotácie	Suma v EUR	Účel
<i>Environmentálny fond</i>	<i>241 845,00</i>	<i>Kanalizácia</i>
<i>MV SR</i>	<i>30 000,00</i>	<i>Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice/dotácia bola poskytnutá ešte v roku 2020/</i>
<i>BSK</i>	<i>11 000,00</i>	<i>Dotácia na projekt „Cyklochodník“ /8 000,00€/ a dotácia na individ. potreby /3 000,00€/</i>

3. Príjmové finančné operácie:

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
16 000,00	60 079,90	375,50
Rozpočet na rok 2021 po úprave		
0	0	0

Z rozpočtovaných schválených finančných príjmov 16 000,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 vo výške 60 079,90 EUR, čo predstavuje 375,50 % plnenie.

V roku 2021 obec zapojila do príjmov, z dôvodu vyrovnanosti rozpočtu čerpanie dotácie na rekonštrukciu požiarnej zbrojnice vo výške 29 997,62 €.

Obec v roku 2021 prijala finančné prostriedky vo výške 30 082,28 € z likvidácie Poľnohospodárskeho družstva Pernek, ktoré majú slúžiť na verejnoprospešný účel obce.

4. Príjmy rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou:

Bežné príjmy

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
12 800,00	9 082,79	70,95
Rozpočet na rok 2021 po úprave		
0	0	0

Z rozpočtovaných schválených bežných príjmov 12 800,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 vo výške 9 082,79 EUR, čo predstavuje 62,60 % plnenie.

- Bežné príjmy rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou, z toho:

Úroky	0,00 EUR /bežný účet školskej jedálne -stravovanie/
Materská škola	1 220,00 EUR /prevádzkové náklady/
Školský klub detí	923,00 EUR /prevádzkové náklady/
Preplatok vody	108,77 EUR /vyúčtovanie spotreby vody/
Stravné - školská jedáleň	4 722,06 EUR /zaplatené stravné/
Réžia - školská jedáleň	1 655,00 EUR
ŠJ - príspevok zamestnávateľa 55% na stravu	453,96 EUR

Prevádzkové poplatky za materskú školu a školský klub detí, preplatok z vyúčtovania za spotrebu vody a režijné náklady škola preposiela zriaďovateľovi.

V roku 2021 boli prevádzkové poplatky nižšie z dôvodu pandémie COVID-19, kedy bola prevádzka školy časť roka zatvorená a poplatky boli vrátené rodičom.

Kapitálové príjmy

<i>Rozpočet na rok 2021</i>	<i>Skutočnosť k 31.12.2021</i>	<i>% plnenia</i>
0	0	0

Z rozpočtovaných kapitálových príjmov 0 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 vo výške 0 EUR, čo predstavuje 0 % plnenie.

- **Kapitálové príjmy rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou z toho:**

Základná škola	0 EUR
Materská škola	0 EUR
Školský klub detí	0 EUR
Školská jedáleň	0 EUR

Rozbor čerpania výdavkov za rok 2021

<i>Rozpočet na rok 2021</i>	<i>Skutočnosť k 31.12.2021</i>	<i>% čerpania</i>
447 894,00		
<i>Rozpočet na rok 2020 po úprave</i>		
486 453,98	525 797,81	108,09

Z rozpočtovaných celkových výdavkov 447 894,00 EUR / po úprave rozpočtu 486 453,98 EUR/ bolo skutočne čerpané k 31.12.2021 vo výške 525 797,81 EUR, čo predstavuje 108,09 % čerpanie.

1. Bežné výdavky - obec

<i>Rozpočet na rok 2021</i>	<i>Skutočnosť k 31.12.2021</i>	<i>% čerpania</i>
223 784,00		
<i>Rozpočet na rok 2021 po úprave</i>		
253 011,85	238 957,76	94,44

Z rozpočtovaných schválených bežných výdavkov 223 784,00 EUR /po úprave rozpočtu 253 011,85 EUR/ bolo skutočne čerpanie k 31.12.2021 vo výške 238 957,76 EUR, čo predstavuje 94,44 % plnenie.

Čerpanie jednotlivých rozpočtových položiek bežného rozpočtu je prílohou Záverečného účtu.

Medzi významné výdavkové položky bežného rozpočtu patrí:

Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania

Z rozpočtovaných schválených 95 480,00 EUR / po úprave rozpočtu 98 271,10 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 vo výške 94 470,22 EUR, čo je 96,13 % plnenie. Patria sem mzdové prostriedky pracovníkov obecného úradu, poslanci obecného zastupiteľstva, matriky, dohody o vykonaní práce.

Poistné a príspevok do poisťovni

Z rozpočtovaných schválených 33 040,00 EUR /po úprave rozpočtu 34 062,44 EUR/ bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 v sume 33 664,61 EUR, čo je 98,83 % čerpanie.

Tovary a služby

Z rozpočtovaných schválených 90 430,00 EUR /po úprave rozpočtu 115 778,14 EUR/ bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 vo výške 104 385,45 EUR, čo je 90,15 % čerpanie. Ide o prevádzkové výdavky obce, ako sú cestovné náhrady, energie, materiál, dopravné, rutinná a štandardná údržba, ostatné tovary a služby, TJ, CVČ. V úprave rozpočtu na tovary a služby sú zohľadnené náklady na poskytnuté dotácie na prenesený výkon správy, dotácie na projekty, ostatné dotácie. Obec sa snažila v roku 2021 o šetrenie finančných prostriedkov zníženým čerpaním schváleného rozpočtu.

Bežné transfery

Z rozpočtovaných 3 320,00 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 vo výške 946,19 EUR, čo predstavuje 28,50 % čerpanie.

Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úvermi, pôžičkami a návratnými finančnými výpomocami

Z rozpočtovaných 0 EUR bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2021 vo výške 0 EUR.

2. Kapitálové výdavky - obec

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% čerpania
87 000,00		
Rozpočet na rok 2021 po úprave		
91 000,00	75 709,90	83,20

Z rozpočtovaných schválených kapitálových výdavkov 87 000,00 EUR / po úprave rozpočtu 91 000,00 EUR/ bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 vo výške 75 709,90 EUR, čo predstavuje 83,20 %.

Čerpanie jednotlivých rozpočtových položiek kapitálového rozpočtu je prílohou Záverečného účtu.

Medzi významné položky kapitálového rozpočtu patrí:**Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice:**

Z rozpočtovaných 30 000,00 EUR bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2021 vo výške 29 997,62 EUR, z poskytnutej dotácie a 8 522,17 EUR bolo financovanie z rozpočtu obce.

Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia

Z rozpočtovaných 18 000,00 EUR bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2021 vo výške 21 646,72 EUR.

Nákup štiepkovača

Z rozpočtovaných 7 000,00 EUR, po úprave rozpočtu 11 000,00 € bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2021 vo výške 3 000,00 EUR z dotácie poskytnutej z BSK na individuálne potreby a 585,60 EUR dofinancované z rozpočtu obce.

Vybudovanie „Cyklochodníka“

Z rozpočtovaných 0 Eur bolo skutočne čerpané k 31.12.2021 vo výške 10 997,79 EUR z toho 8 000,00 EUR bolo financovanie z dotácie BSK a 2 997,79 EUR z rozpočtu obce.

3. Výdavkové finančné operácie:

<i>Rozpočet na rok 2021</i>	<i>Skutočnosť k 31.12.2021</i>	<i>% čerpania</i>
8 150,00	8 118,48	99,61
<i>Rozpočet na rok 2020 po úprave</i>		
0	0	0

Z rozpočtovaných schválených finančných výdavkov 8 150,00 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 vo výške 8 118,48 EUR, čo predstavuje 99,61 % čerpanie.

Čerpanie jednotlivých rozpočtových položiek v oblasti finančných operácií je prílohou Záverečného účtu.

Výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou:

Bežné výdavky - škola

<i>Rozpočet na rok 2021</i>	<i>Skutočnosť k 31.12.2021</i>		<i>% čerpania</i>
197960,00			
<i>Rozpočet na rok 2021 po úprave</i>			
207292,13	203011,67		97,94

Z rozpočtovaných schválených bežných výdavkov 197 960,00 EUR /po úprave rozpočtu 207 292,13 EUR/ bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 vo výške 203 011,67 EUR, čo predstavuje 97,94 % čerpanie.

Čerpanie jednotlivých rozpočtových položiek bežného rozpočtu je prílohou Záverečného účtu.

Bežné výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou z toho :

Základná škola	79 311,00 EUR /mzdy, odvody, prevádzkové náklady/
ZŠ - vzdelávacie poukazy	736,00 EUR /odmena za vedenie PC krúžku/
ZŠ - učebnice	370,04 EUR /dotácia na učebnice /
ZŠ – príspevok na špecifiká	1 100,00 EUR
Materská škola	61 982,01 EUR /mzdy, odvody, prevádzkové náklady na originálne kompetencie MŠ, ŠKD, ŠJ/
Príspevok z ÚPSVaR	7 978,43 EUR /príspevok na kompenzáciu mzdových prostriedkov krátených počas pandémie COVID-19/
Projekt „Čítame radi“	396,27 EUR
MŠ - príspevok na výchovu	2 566,00 EUR
Školský klub detí	22 000,00 EUR /mzdy a odvody/
Školská jedáleň	20 000,00 EUR /mzdy a odvody/
ŠJ - stravovanie	6 229,15 EUR /nákup potravín/

Kapitálové výdavky

<i>Rozpočet na rok 2021</i>		<i>Skutočnosť k 31.12.2021</i>	<i>% čerpania</i>
0		0	0

Z rozpočtovaných kapitálových výdavkov 0 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 vo výške 0 EUR, čo predstavuje 0 % čerpanie.

Čerpanie jednotlivých rozpočtových položiek kapitálového rozpočtu je prílohou Záverečného účtu.

Kapitálové výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou z toho:

Základná škola	0 EUR
Materská škola	0 EUR
Školský klub detí	0 EUR
Školská jedáleň	0 EUR

Výdavkové finančné operácie

<i>Rozpočet na rok 2021</i>	<i>Skutočnosť k 31.12.2021</i>	<i>% čerpania</i>
0	0	0

PREBYTOK/SCHODOK ROZPOČTOVÉHO HOSPODÁRENIA ZA ROK 2021

<i>Hospodárenie obce</i>	<i>Skutočnosť k 31.12.2021 v EUR</i>
<i>Bežné príjmy spolu</i>	526 051,49
<i>z toho : bežné príjmy obce</i>	516 968,70
<i>bežné príjmy RO</i>	9 082,79
<i>Bežné výdavky spolu</i>	441 969,43
<i>z toho : bežné výdavky obce</i>	238 957,76
<i>bežné výdavky RO</i>	203 011,67
<i>Bežný rozpočet</i>	84 082,06
<i>Kapitálové príjmy spolu</i>	264 823,00
<i>z toho : kapitálové príjmy obce</i>	264 823,00
<i>kapitálové príjmy RO</i>	0,00
<i>Kapitálové výdavky spolu</i>	75 709,90
<i>z toho : kapitálové výdavky obce</i>	75 709,90
<i>kapitálové výdavky RO</i>	0,00
<i>Kapitálový rozpočet</i>	188 372,16
<i>-Prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu</i>	273 195,16

Úprava prebytku	0
Upravený prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	0
Príjmy z finančných operácií	66 770,05
Výdavky z finančných operácií	8 118,48
Rozdiel finančných operácií	58 651,57
PRÍJMY SPOLU	857 644,54
VÝDAVKY SPOLU	525 797,81
Hospodárenie obce	331 846,73
Úprava prebytku	-259084,04
Upravené hospodárenie obce	72762,69

Prebytok rozpočtu vo výške **72 762,04 EUR** zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z..

- tvorbu rezervného fondu **72 762,04 EUR**
- nepoužitý poplatok za rozvoj k 31.12.2021 vykazuje zostatok vo výške **4 362,12 €**

Zostatok finančných operácií v sume **0 EUR** bol v roku 2021 krytý prebytkom bežného rozpočtu:

Na základe uvedených skutočností navrhujeme skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2021 vo výške **72762,04 EUR**

Tvorba a použitie prostriedkov peňažných fondov (rezervného fondu) a sociálneho fondu

Rezervný fond

Obec vytvára rezervný fond v zmysle ustanovenia § 15 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. O použití rezervného fondu rozhoduje OZ

Rezervný fond	Suma v EUR
ZS k 1.1.2021	39 549,68
Prírastky - z prebytku rozpočtu za uplynulý rozpočtový rok 2020, 12.07.2021, uznesenie OZ č. 48/2021	33 212,36
- z rozdielu medzi výnosmi a nákladmi z podnikateľskej činnosti po zdanení	0
- z finančných operácií	0
Úbytky - použitie rezervného fondu :	0
- krytie schodku rozpočtu	0
- ostatné úbytky	0
KZ k 31.12.2021	72 762,04

Sociálny fond

Tvorbu a použitie sociálneho fondu upravuje vnútorný predpis.

Účet 472 - Závazky zo sociálneho fondu	Suma v €
<i>ZS k 1.1. 2021</i>	<i>846,84</i>
<i>Prírastky - povinný prídel - 1 %</i>	<i>1 754,31</i>
<i>- povinný prídel - %</i>	<i>0</i>
<i>- ostatné prírastky</i>	<i>0</i>
<i>Úbytky - stravovanie</i>	<i>377,34</i>
<i>- regenerácia PS, doprava</i>	<i>650,00</i>
<i>- dopravné</i>	<i>0</i>
<i>- ostatné úbytky</i>	<i>0</i>
<i>KZ k 31.12.2020</i>	<i>1 573,81</i>

4 ZÁVER

K účtovnej závierke bola vypracovaná správa audítora k jednotlivým účtovným výkazom, v závere ktorej sa konštatuje, že účtovná závierka poskytuje pravdivý a objektívny pohľad na finančnú situáciu Obce Pernek 31.12.2021, na výsledky hospodárenia a peňažné toky za príslušný rok, v súlade so zákonom o účtovníctve. Na základe predchádzajúceho zhodnotenia konštatujem, že záverečný účet je spracovaný v súlade s príslušnými právnymi normami a objektívne vyjadruje rozpočtové hospodárenie, ako aj stav majetku a záväzkov Obce Pernek, a preto odporúčam schváliť návrh záverečného účtu tak, ako je predložený.

Obecné zastupiteľstvo:

BERIE NA VEDOMIE

stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu Obce Pernek za rok 2021.

V Perneku dňa 10.3.2022

*Zuzana Jánošová
Hlavná kontrolórka obce Pernek“*

Poslanec OZ Ing. Miroslav Bokes číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 33/2022
schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **berie na vedomie** Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Pernek pani Zuzany Jánošovej k Záverečnému účtu obce Pernek za rok 2021.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 33/2022

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2022 boli prítomní 4 poslanci OZ.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 33/2022 hlasovali: 4**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ Anton Gecler
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ľuboš Vavrincík

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 33/2022 hlasoval: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 33/2022: 0**

Starosta: požiadal ekonómku obce Pernek Annu Žáčkovú, aby prečítala *Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Pernek* (ďalej len „Správa nezávislého audítora“) z 12.04.2022, ktorú vypracovala spoločnosť RVC Senica s.r.o., M. Nešpora 925/8, 905 01 Senica, licencia SKAU č. 302

Ekonómka obce Pernek Anna Žáčková prečítala Správu nezávislého audítora, ktorý uvádza, že priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Pernek k 31.12.2021.

Zapisovateľka vkladá do tejto zápisnice Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Pernek z 12.04.2022:

Správa nezávislého audítora

pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce

P E R N E K

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky obce Pernek (ďalej aj „obec“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Pernek k 31. decembru 2021 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od obce Pernek sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti obce Pernek nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve.

Štatutárny orgán je ďalej zodpovedný za dodržiavanie povinností podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách“).

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

Súčasťou auditu je aj overenie dodržiavania povinností obce Pernek podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách a v rozsahu, v ktorom zákon o rozpočtových pravidlách ukladá audítorovi toto overenie vykonať.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol obce Pernek.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť obce Pernek nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správy k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu obce Pernek sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii. Individuálna výročná správa bude súčasťou konsolidovanej výročnej správy.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa obce Pernek obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2021 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Správa z overenia dodržiavania povinností obce Pernek podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách

Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatujeme, že obec Pernek konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Senica, 12. apríla 2022

RVC Senica s.r.o.
M. Nešpora 925/8
905 01 Senica
Licencia SKAU č.302
OR Okresného súdu Trnava
odd. Sro, vložka č.14727/T



Ing. Terézia Urbanová
Kľúčový štatutárny audítor
Licencia SKAU č.658

Poslanec OZ Ing. Miroslav Bokes číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 34/2022
schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek berie na vedomie Správu nezávislého audítora o vykonaní auditu účtovnej závierky k 31.12.2021 pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Pernek, ktorú vypracoval nezávislý audítor: RVC Senica s.r.o, IČO: 36 259 560, M. Nešpora 925/8, 905 01 Senica, licencia SKAU (Slovenská komora audítrov) č. 302.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 34/2022

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2022 boli prítomní 4 poslanci OZ.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 34/2022 hlasovali: 4**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ Anton Gecler
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ľuboš Vavrínčík

✕ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 34/2022 hlasoval: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 34/2022: 0**

Starosta: Záverečný účet obce Pernek za rok 2021 bol zverejnený na úradnej tabuli a na jej webovom sídle 07.06.2022; zvesený z úradnej tabule obce Pernek a stiahnutý z jej webového sídla bol dňa 23.06.2022.

Ekonomka obce Pernek Anna Žáčková číta vybrané časti dokumentu: ***Záverečný účet obce Pernek a rozpočtové hospodárenie za rok 2021***, ktorý spracovala dňa 28.02.2022 a predložila obci Pernek. Uvádza, že bežný rozpočet obce Pernek na rok 2021 bol zostavený ako prebytkový a kapitálový rozpočet obce Pernek bol zostavený ako schodkový. Prebytok rozpočtu za rok 2021 bol 72 762,04 eur. Nepoužitý výťažok z miestneho poplatku za rozvoj k 31.12.2021 predstavuje 4 362,12 eur.

Zapisovateľka vkladá do tejto zápisnice Záverečný účet obce Pernek a rozpočtové hospodárenie za rok 2021:

Predkladá : Žáčková

Spracoval: Žáčková

V Perneku dňa 28.02.2022

Návrh záverečného účtu bol vyvesený na úradnej tabuli obce Pernek (ďalej len „obec“) dňa

Záverečný účet bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce (ďalej len „OZ“) dňa,
č. uznesenia

Záverečný účet obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2021

OBSAH :

1. Rozpočet obce na rok 2021
2. Rozbor plnenia príjmov za rok 2021
3. Rozbor čerpania výdavkov za rok 2021
4. Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2021
5. Tvorba a použitie prostriedkov peňažných fondov (rezervného fondu) a sociálneho fondu
6. Bilancia aktív a pasív k 31.12.2021
7. Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2021
8. Prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
9. Finančné usporiadanie finančných vzťahov voči:
 - a) zriadeným a založeným právnickým osobám
 - b) štátnemu rozpočtu
 - c) štátnym fondom
 - d) rozpočtom iných obcí
 - e) rozpočtom VÚC

Záverečný účet obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2021

1. Rozpočet obce na rok 2021

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce bol rozpočet obce na rok 2021. Obec zostavila rozpočet podľa ustanovenia § 10 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 583/2004 Z. z.“). Rozpočet obce na rok 2021 bol zostavený ako prebytkový. Bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový obce a kapitálový rozpočet obce ako schodkový, pretože je možné v zmysle ustanovenia § 10 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z. z. tento schodok kryť zostatkami finančných prostriedkov obce z minulých rokov, návratnými zdrojmi financovania, resp. je tento schodok krytý prebytkom bežného rozpočtu v príslušnom rozpočtovom roku.

Hospodárenie obce sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2021.

Rozpočet obce bol schválený OZ dňa 14.12.2020 uznesením č. 91/2020

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 13.09.2021 uznesením OZ č. 64/2021
- druhá zmena schválená dňa 13.12.2021 uznesením OZ č. 81/2021
- ďalšia zmena bola vykonaná len v rámci dotácií na prenesený výkon štátnej správy

Rozpočet obce k 31.12.2021

	Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene
Príjmy celkom	526590,00	820917,56
z toho :		
Bežné príjmy	467790,00	497272,56
Kapitálové príjmy	30000,00	294845,00
Finančné príjmy	16000,00	16000,00
Príjmy RO s právnou subjektivitou	12800,00	12800,00
Výdavky celkom	516894,00	559453,98
z toho :		
Bežné výdavky	223784,00	253011,85
Kapitálové výdavky	87000,00	91000,00
Finančné výdavky	8150,00	8150,00
Výdavky RO s právnou subjektivitou	197960,00	207292,13
Rozpočet obce	9696,00	261463,58

2. Rozbor plnenia príjmov za rok 2021

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
526590,00		
Rozpočet na rok 2021 po úprave		
820917,56	850954,39	103,66

Z rozpočtovaných celkových schválených príjmov vo výške 526590,00 EUR /po úprave rozpočtu v sume 820917,56 EUR/ bol skutočný príjem k 31.12.2021 vo výške 850954,39 EUR, čo predstavuje 103,66 % plnenie.

1. Bežné príjmy - obec

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
467790,00		
Rozpočet na rok 2021 po úprave		
497272,56	516968,70	103,96

Z rozpočtovaných schválených bežných príjmov obce vo výške 467790,00 EUR /po úprave rozpočtu 497272,56 EUR/ bol skutočný príjem k 31.12.2021 vo výške 516968,70 EUR, čo predstavuje 103,96 % plnenie.

a/ daňové príjmy

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
360050,00		
Rozpočet na rok 2021 po úprave		
360050,00	373441,40	103,72

- Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve

Z predpokladanej schválenej finančnej čiastky vo výške 280000,00 EUR z výnosu dane z príjmov boli k 31.12.2021 poukázané finančné prostriedky zo ŠR vo výške 293091,38 EUR, čo predstavuje plnenie na 104,68 %.

- Daň z nehnuteľností

Z rozpočtovaných schválených 56320,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 vo výške 54290,43 EUR, čo je 96,40 % plnenie. Z toho príjmy dane z pozemkov boli vo výške 41216,95 EUR, dane zo stavieb boli v sume 12940,18 EUR a dane z bytov boli v sume 133,30 EUR. K 31.12.2021 obec eviduje pohľadávky na dani z nehnuteľností vo výške 5579,56 EUR / časť nedoplatkov tvorí nezaplatená daň z predchádzajúceho obdobia, ktorá bude uhradená v nasledujúcom roku, jeden daňovník uhrádza daň vždy v januári nasledujúceho roka cca vo výške 1300,00 €, pohľadávky na daň z nehnuteľností so splatnosťou od 1 roka do 5 rokov a viac predstavujú sumu 1339,00 EUR /ide o pohľadávky u daňovníkov, ktorí sú nezastihnuteľní, daňovníci, ktorí nesplácajú splátkový kalendár, daňovníci, ktorí zomreli a čaká sa na skončenie dedičského konania a daňovníci, ktorí zomreli, ale nie je možné zistiť dedičov - nevysporiadané majetkoprávne vzťahy, tento dlh sa oproti minulému roku znížil/

- **Daň za psa** 1165,00 EUR
- **Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad** 24055,97 EUR /k 31.12.2021 obec eviduje nedoplatky za odpad vo výške 3988,99 EUR /nedoplatky - poplatníci splácajú na základe splátkového kalendára, poplatníci, ktorí splátky nesplácajú, nereagujú na výzvy/.
- **Daň za dobývací priestor** 531,10 EUR
- **Poplatok za predajné automaty** 160,02 €
- **Poplatok za ubytovanie** 147,50 €

b) nedaňové príjmy:

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
10970,00	15919,53	145,12
Rozpočet na rok 2021 po úprave		
0	0	0

- Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku

Z rozpočtovaných schválených nedaňových príjmov vo výške 10970,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 vo výške 15919,53 EUR, čo je 145,12 % plnenie. Z toho ide o príjem z dividend /akcie BVS, Pernecké pozemkové spoločenstvo/ vo výške 1424,36 €, z prenajatých pozemkov vo výške 984,81 EUR a príjem z prenajatých stavieb, nebytových priestorov a objektov /prenájom kultúrneho domu, obecného úradu, verejného priestranstva /vo výške 5940,64 EUR.

- Administratívne poplatky a iné poplatky a platby

Administratívne poplatky - správne poplatky /ide o poplatky za osvedčovanie listín a podpisov na listinách, stavebné konanie, povolenie na výrub drevín, prenájom hrobového miesta, výstavbu vodovodné prípojky, poplatky za MR/ :

Z rozpočtovaných príjmov schválených vo výške 4640,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 vo výške 7569,72 EUR, čo je 163,14 % plnenie.

c) iné nedaňové príjmy:

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
4750,00	5847,52	123,11
Rozpočet na rok 2021 po úprave		
0	0	0

Z rozpočtovaných schválených iných nedaňových príjmov 4750,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 vo výške 5847,52 EUR.

Medzi iné nedaňové príjmy patria najmä príjmy z dobropisov za elektrinu vo výške 2955,99 EUR, refundácia odmeny skladníka materiálu CO vo výške 171,84 EUR.

- Prijaté granty a transfery

Z rozpočtovaných schválených grantov a transferov 92020,00 EUR / po úprave rozpočtu 121502,56 EUR / bol skutočný príjem vo výške 121760,25 EUR, čo predstavuje 100,21 % plnenie.

Poskytovateľ dotácie	Suma v EUR	Účel
OU Bratislava - odbor školstva	79311,00	BV na mzdy, odvody, prevádzka
OU Bratislava - odbor školstva	1105,00	Príspevok na špecifiká
OU Bratislava - odbor školstva	400,00	Projekt – Čítame radi 2
OU Bratislava - odbor školstva	500,00	Projekt – Múdre hranie /MŠ/
OU Bratislava - odbor školstva	374,00	Príspevok na učebnice
OU Bratislava - odbor školstva	736,00	Vzdelávacie poukazy
OU Bratislava - odbor školstva	2566,00	Príspevok na MŠ
OU Bratislava - odbor školstva	0	Príspevok na školu v prírode
MV - OU Malacky	2474,20	Matrika
ÚPSVaR, Malacky	4861,20	Príspevok na stravu
MV - OU Malacky	286,11	REGOB
MV - OU Malacky	29,20	Register adries
OU BA - odbor ŽP	84,96	Životné prostredie
MD, výstavby a reg. rozvoja	1123,46	Stavebné konanie
MD, výstavby a reg. rozvoja	37,45	Pozemné komunikácie
MV- OU Malacky	0	Voľby
OU Malacky	7800,00	Spoločná zodpovednosť COVID-19
DPO SR - hasiči	3000,00	Dotácia pre DHZ Pernek
Štatistický úrad SR	3335,55	Sčítanie DBO 2021
Environmentálny fond	1057,69	Dotácia na likvidáciu odpadu
BSK	4700,00	Dotácia na projekt „Výsadba“
ÚPSVaR	7978,43	Príspevok z ÚPSVaR na úhradu rozdielu mzdových nákladov na originálne kompetencie počas pandémie COVID-19 /krátenie miezd zo strany zamestnávateľa/

Granty a transfery boli účelovo určené a boli použité v súlade s ich účelom.

2. Kapitálové príjmy - obec

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
30000,00	0	0
Rozpočet na rok 2021 po úprave		
294845,00	264823,00	89,82

Z rozpočtovaných schválených kapitálových príjmov 30000,00 EUR/po úprave rozpočtu 294845,00 EUR/ bol skutočný príjem k 31.12.2021 v sume 264823,00 EUR, čo predstavuje 89,82 % plnenie.

- Príjem z predaja pozemkov a nehmotných aktív:

Obec mala v roku 2021 príjem z predaja pozemkov na základe kúpnych zmlúv vo výške 7919,00 EUR

- Príjem z predaja hmotných aktív:

Obec ma v roku 2021 príjem z predaja traktor ZETOR na základe kúpnej zmluvy vo výške 4059,00 €

- Granty a transfery

Z rozpočtovaných schválených 30000,00 EUR /po úprave rozpočtu 282845,00 EUR/ bol skutočný príjem k 31.12.2021 v sume 252845,00 EUR, čo predstavuje 89,39 plnenie.

Prijaté granty a transfery

Poskytovateľ dotácie	Suma v EUR	Účel
Environmentálny fond	241845,00	Kanalizácia
MV SR	30000,00	Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice/dotácia bola poskytnutá ešte v roku 2020/
BSK	11000,00	Dotácia na projekt „Cyklochodník“ /8000,00€/ a dotácia na individ. potreby /3000,00€/

3. Príjmové finančné operácie - obec

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
16000,00	60079,90	375,50
Rozpočet na rok 2021 po úprave		
0	0	0

Z rozpočtovaných schválených finančných príjmov 16000,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 vo výške 60079,90 EUR, čo predstavuje 375,50 % plnenie.

V roku 2021 obec zapojila do príjmov, z dôvodu vyrovnanosti rozpočtu čerpanie dotácie na rekonštrukciu požiarnej zbrojnice vo výške 29997,62 €.

Obec v roku 2021 prijala finančné prostriedky vo výške 30082,28 € z likvidácie Poľnohospodárskeho družstva Pernek, ktoré majú slúžiť na verejnoprospešný účel obce.

4. Príjmy rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou:

a) Bežné príjmy - škola

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
12800,00	9082,79	70,95
Rozpočet na rok 2021 po úprave		
0	0	0

Z rozpočtovaných schválených bežných príjmov 12800,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 vo výške 9082,79 EUR, čo predstavuje 62,60 % plnenie.

- **Bežné príjmy rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou z toho:**

Úroky	0,00 EUR /bežný účet školskej jedálne -stravovanie/
Materská škola	1220,00 EUR /prevádzkové náklady/
Školský klub detí	923,00 EUR /prevádzkové náklady/
Preplatok vody	108,77 EUR /vyúčtovanie spotreby vody/
Stravné - školská jedáleň	4722,06 EUR /zaplatené stravné/
Réžia - školská jedáleň	1655,00 EUR
ŠJ - príspevok zamestnávateľa 55% na stravu	453,96 EUR

Prevádzkové poplatky za materskú školu a školský klub detí, preplatok z vyúčtovania za spotrebu vody a režijné náklady škola preposiela zriaďovateľovi.

V roku 2021 boli prevádzkové poplatky nižšie z dôvodu pandémie COVID-19, kedy bola prevádzka školy časť roka zatvorená a poplatky boli vrátené rodičom.

b) Kapitálové príjmy

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% plnenia
0	0	0

Z rozpočtovaných kapitálových príjmov 0 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2021 vo výške 0 EUR, čo predstavuje 0 % plnenie.

- **Kapitálové príjmy rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou z toho:**

Základná škola	0 EUR
Materská škola	0 EUR
Školský klub detí	0 EUR
Školská jedáleň	0 EUR

3. Rozbor čerpania výdavkov za rok 2021

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% čerpania
447894,00		
Rozpočet na rok 2021 po úprave		
486453,98	525797,81	108,09

Z rozpočtovaných celkových výdavkov 447894,00 EUR / po úprave rozpočtu 486453,98 EUR/ bolo skutočne čerpané k 31.12.2021 vo výške 525797,81 EUR, čo predstavuje 108,09 % čerpanie.

1. Bežné výdavky - obec

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% čerpania
223784,00		
Rozpočet na rok 2021 po úprave		
253011,85	238957,76	94,44

Z rozpočtovaných schválených bežných výdavkov 223784,00 EUR / po úprave rozpočtu 253011,85 EUR/ bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 vo výške 238957,76 EUR, čo predstavuje 94,44 % plnenie.

Čerpanie jednotlivých rozpočtových položiek bežného rozpočtu je prílohou Záverečného účtu.

Medzi významné výdavkové položky bežného rozpočtu patrí:

Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania

Z rozpočtovaných schválených 95480,00 EUR / po úprave rozpočtu 98271,10 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 vo výške 94470,22 EUR, čo je 96,13 % plnenie. Patria sem mzdové prostriedky pracovníkov obecného úradu, poslanci obecného zastupiteľstva, matriky, dohody o vykonaní práce.

Poistné a príspevok do poisťovní

Z rozpočtovaných schválených 33040,00 EUR /po úprave rozpočtu 34062,44 EUR/ bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 v sume 33664,61 EUR, čo je 98,83 % čerpanie.

Tovary a služby

Z rozpočtovaných schválených 90430,00 EUR /po úprave rozpočtu 115778,14 EUR/ bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 vo výške 104385,45 EUR, čo je 90,15 % čerpanie. Ide o prevádzkové výdavky obce, ako sú cestovné náhrady, energie, materiál, dopravné, rutinná a štandardná údržba, ostatné tovary a služby, TJ, CVČ. Významnou položkou vo výdavkoch je vývoz odpadu – čerpanie v roku 2021 bolo 11 739,72 € /vývoz komunálneho odpadu/ a 1725,49 € /ostatné zneškodnenie odpadu/. V úprave rozpočtu na tovary a služby sú zohľadnené náklady na poskytnuté dotácie na prenesený výkon správy, dotácie na projekty, ostatné dotácie. Obec sa snažila v roku 2021 o šetrenie finančných prostriedkov zníženým čerpaním schváleného rozpočtu.

Bežné transfery

Z rozpočtovaných 3320,00 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 vo výške 946,19 EUR, čo predstavuje 28,50 % čerpanie.

Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úvermi, pôžičkami a návratnými finančnými výpomocami

Z rozpočtovaných 0 EUR bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2021 vo výške 0 EUR.

2. Kapitálové výdavky - obec

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% čerpania
87000,00		
Rozpočet na rok 2021 po úprave		
91000,00	75709,90	83,20

Z rozpočtovaných schválených kapitálových výdavkov 87000,00 EUR / po úprave rozpočtu 91000,00 EUR/ bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 vo výške 75709,90 EUR, čo predstavuje 83,20 %.

Čerpanie jednotlivých rozpočtových položiek kapitálového rozpočtu je prílohou Záverečného účtu.

Medzi významné položky kapitálového rozpočtu patrí:

Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice:

Z rozpočtovaných 30000,00 EUR bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2021 vo výške 29997,62 EUR, z poskytnutej dotácie a 8522,17 EUR bolo financovanie z rozpočtu obce.

Rekonštrukcia a modernizácia verejného osvetlenia

Z rozpočtovaných 18000,00 EUR bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2021 vo výške 21646,72 EUR.

Nákup štiepkovača

Z rozpočtovaných 7000,00 EUR, po úprave rozpočtu 11000,00 € bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2021 vo výške 3000,00 EU z dotácie poskytnutej z BSK na individuálne potreby a 585,60 EUR dofinancované z rozpočtu obce.

Vybudovanie „Cyklochodníka“

Z rozpočtovaných 0 Eur bolo skutočne čerpané k 31.12.2021 vo výške 10997,79 EUR z toho 8000,00 EUR bolo financovanie z dotácie BSK a 2997,79 EUR z rozpočtu obce.

3. Výdavkové finančné operácie - obec

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021	% čerpania
8150,00	8118,48	99,61
Rozpočet na rok 2021 po úprave		
0	0	0

Z rozpočtovaných schválených finančných výdavkov 8150,00 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 vo výške 8118,48 EUR, čo predstavuje 99,61 % čerpanie.

Čerpanie jednotlivých rozpočtových položiek v oblasti finančných operácií je prílohou Záverečného účtu.

1. Výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou:

- Bežné výdavky - škola

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2021		% čerpania
197960,00			
Rozpočet na rok 2021 po úprave			
207292,13	203011,67		97,94

Z rozpočtovaných schválených bežných výdavkov 197960,00 EUR /po úprave rozpočtu 207292,13 EUR/ bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 vo výške 203011,67 EUR, čo predstavuje 97,94 % čerpanie.

Čerpanie jednotlivých rozpočtových položiek bežného rozpočtu je prílohou Záverečného účtu.

Bežné výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou z toho :

Základná škola	79311,00 EUR /mzdy, odvody, prevádzkové náklady/
ZŠ - vzdelávacie poukazy	736,00 EUR /odmena za vedenie PC krúžku/
ZŠ - učebnice	370,04,00 EUR /dotácia na učebnice /
ZŠ – príspevok na špecifiká	1100,00 EUR
Materská škola	61982,01 EUR /mzdy, odvody, prevádzkové náklady na originálne kompetencie MŠ, ŠKD, ŠJ/
Príspevok z ÚPSVaR	7978,43 EUR /príspevok na kompenzáciu mzdových prostriedkov krátených počas pandémie COVID-19/
Projekt „Čítame radi“	396,27 EUR
MŠ - príspevok na výchovu	2566,00 EUR
Školský klub detí	22000,00 EUR /mzdy a odvody/
Školská jedáleň	20000,00 EUR /mzdy a odvody/
ŠJ - stravovanie	6229,15 EUR /nákup potravín/

- Kapitálové výdavky - škola

Rozpočet na rok 2021		Skutočnosť k 31.12.2021	% čerpania
0		0	0

Z rozpočtovaných kapitálových výdavkov 0 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 vo výške 0 EUR, čo predstavuje 0 % čerpanie.

Čerpanie jednotlivých rozpočtových položiek kapitálového rozpočtu je prílohou Záverečného účtu.

Kapitálové výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou z toho:

Základná škola	0 EUR
Materská škola	0 EUR
Školský klub detí	0 EUR
Školská jedáleň	0 EUR

Výdavkové finančné operácie - škola

Rozpočet na rok 2021	Skutočnosť k 31.12.2010	% čerpania
0	0	0

Z rozpočtovaných finančných operácií 0 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2021 v sume 0 EUR, čo predstavuje 0 % čerpanie.

4. Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2021

Hospodárenie obce	Skutočnosť k 31.12.2021 v EUR
Bežné príjmy spolu	526051,49
z toho : bežné príjmy obce	516968,70
bežné príjmy RO	9082,79
Bežné výdavky spolu	441969,43
z toho : bežné výdavky obce	238957,76
bežné výdavky RO	203011,67
Bežný rozpočet	84082,06
Kapitálové príjmy spolu	264823,00
z toho : kapitálové príjmy obce	264823,00
kapitálové príjmy RO	0,00
Kapitálové výdavky spolu	75709,90
z toho : kapitálové výdavky obce	75709,90
kapitálové výdavky RO	0,00
Kapitálový rozpočet	188372,16
-Prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	273195,16
Úprava prebytku	0
Upravený prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	0
Prijmy z finančných operácií	66770,05
Výdavky z finančných operácií	8118,48
Rozdiel finančných operácií	58651,57
PRIJMY SPOLU	857644,54
VÝDAVKY SPOLU	525797,81
Hospodárenie obce	331846,73
Úprava prebytku	-259084,69
Upravené hospodárenie obce	72762,04

Prebytok rozpočtu vo výške **72762,04 EUR** zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z.,

- tvorbu rezervného fondu **72762,04 EUR**
- nepoužitý poplatok za rozvoj k 31.12.2021 vykazuje zostatok vo výške 4362,12 €

Zostatok finančných operácií v sume **0 EUR** bol v roku 2021 krytý prebytkom bežného rozpočtu:

Na základe uvedených skutočností navrhujeme skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2021 vo výške **72762,04 EUR**

5. Tvorba a použitie prostriedkov peňažných fondov (rezervného fondu) a sociálneho fondu

Rezervný fond

Obec vytvára rezervný fond v zmysle ustanovenia § 15 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. O použití rezervného fondu rozhoduje OZ

Rezervný fond	Suma v EUR
ZS k 1.1.2021	39549,68
Prírastky - z prebytku rozpočtu za uplynulý rozpočtový rok 2020, 12.07.2021, uznesenie OZ č. 48/2021	33212,36
- z rozdielu medzi výnosmi a nákladmi z podnikateľskej činnosti po zdanení	0
- z finančných operácií	0
Úbytky - použitie rezervného fondu :	0
- krytie schodku rozpočtu	0
- ostatné úbytky	0
KZ k 31.12.2021	72762,04

Sociálny fond

Tvorbu a použitie sociálneho fondu upravuje vnútorný predpis.

Účet 472 - Záväzky zo sociálneho fondu	Suma v €
ZS k 1.1. 2021	846,84
Prírastky - povinný príděl - 1 %	1754,31
- povinný príděl - %	0
- ostatné prírastky	0
Úbytky - stravovanie	377,34
- regenerácia PS, doprava	650,00
- dopravné	0
- ostatné úbytky	0
KZ k 31.12.2021	1573,81

6. Bilancia aktív a pasív k 31.12.2021

A K T Í V A

Názov	ZS k 1.1.2021 v EUR	KZ k 31.12.2021 v EUR
Majetok spolu	2700424,27	3035361,57
Neobežný majetok spolu	2580511,72	2631353,22
z toho :		

Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	2296996,83	2347943,81
Dlhodobý finančný majetok	283409,41	283409,41
Obežný majetok spolu	115863,35	403441,00
z toho :		
Zásoby	0	0
Zúčtovanie medzi subjektami VS	254,60	990,18
Dlhodobé pohľadávky	0	0
Krátkodobé pohľadávky	6312,48	7297,92
Finančné účty	109296,27	395152,90
Poskytnuté návratné fin. výpomoci dlh.	0	0
Poskytnuté návratné fin. výpomoci krát.	0	0
Časové rozlíšenie	4049,20	567,35

P A S Í V A

Názov	ZS k 1.1.2021 v EUR	KZ k 31.12.2021 v EUR
Vlastné imanie a záväzky spolu	2700424,27	3035361,57
Vlastné imanie	984618,70	1070359,65
z toho :		
Oceňovacie rozdiely	0	0
Fondy	0	0
Výsledok hospodárenia	984618,70	1070359,65
Záväzky	77461,76	313895,03
z toho :		
Rezervy	1500,00	1500,00
Zúčtovanie medzi subjektami VS	0	0
Dlhodobé záväzky	12472,02	4404,00
Krátkodobé záväzky	13369,54	50348,65
Bankové úvery a výpomoci	0	0
Časové rozlíšenie	1638343,81	1651106,89

7. Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2021

Obec k 31.12.2021 eviduje tieto záväzky:

- Finančná výpomoc	15795,00	EUR
- voči bankám /leasing traktor/	2830,19	EUR
- voči dodávateľom	37137,64	EUR
- voči štátnemu rozpočtu	0	EUR
- voči zamestnancom /mzdy 12/2021/	5629,51	EUR
- voči poisťovniam a daňovému úradu		
/odvody a daň 12/2021	5598,57	EUR
- ostatné záväzky /zamestnanci/	1982,93	EUR

8. Prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č.583/2004 Z. z.

Obec v roku 2021 neposkytla dotácie v súlade so VZN č. 3/2017 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce (ďalej len „VZN č. 3/2017“), právnickým osobám, fyzickým osobám - podnikateľom na podporu všeobecne prospešných služieb, na všeobecne prospešný alebo verejnoprospešný účel.

Žiadateľ dotácie Účelové určenie dotácie : uviesť - bežné výdavky na - kapitálové výdavky na - 1 -	Suma poskytnutých finančných prostriedkov - 2 -	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov - 3 -	Rozdiel (stĺ.2 - stĺ.3) - 4 -

9. Finančné usporiadanie vzťahov voči

- a) zriadeným a založeným právnickým osobám
- b) štátnemu rozpočtu
- c) štátnym fondom
- d) rozpočtom iných obcí
- e) rozpočtom VÚC

V súlade s ustanovením § 16 ods. 2 zákona č.583/2004 má obec finančne usporiadať svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným alebo založeným právnickým osobám, fyzickým osobám - podnikateľom a právnickým osobám, ktorým poskytnú finančné prostriedky svojho rozpočtu, ďalej usporiadať finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a k rozpočtom VÚC.

- a) Finančné usporiadanie voči zriadeným a založeným právnickým osobám

Finančné usporiadanie voči zriadeným právnickým osobám, t.j. rozpočtovým organizáciám:

- prostriedky zriaďovateľa, vlastné prostriedky RO

Rozpočtová organizácia	Suma poskytnutých finančných prostriedkov	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov	Rozdiel - vrátenie
ZŠ pre 1. - 4. ročník s MŠ	104000,00	103982,09	17,91

b) Finančné usporiadanie voči štátnemu rozpočtu:

Poskytovateľ - 1 -	Účelové určenie grantu, transferu uviesť : školsťvo, matrika, - bežné výdavky - kapitálové výdavky - 2 -	Suma poskytnutých finančných prostriedkov - 3 -	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov - 4 -	Rozdiel (stĺ.3 - stĺ.4) - 5 -
OU Bratislava - odbor školstva	ZŠ - prenesený výkon štátnej správy	79311,00	79311,00	0
OU Bratislava - odbor školstva	Vzdelávacie poukazy	736,00	736,00	0
OU Bratislava - odbor školstva	Príspevok pre MŠ	2566,00	2566,00	0
OU Bratislava - odbor školstva	Príspevok na učebnice	370,04	370,04	0
OU Bratislava - odbor školstva	Príspevok na špecifiká	1105,00	1105,00	0
OU Bratislava - odbor školstva	Projekt – „Čítame radi 2“	396,27	396,27	0
OU Bratislava - odbor školstva	Projekt – „Múdre čítanie“	500,00	500,00	0
ÚPSVaR Malacky	Príspevok na doplatenie rozdielu mzdových prostriedkov počas pandémie COVID-19 /OK – MŠ, ŠKD a ŠJ/	7978,43	7978,43	0
MV - OU Malacky	Matrika	2407,58	2407,58	0
MV - OU Malacky	REGOB	288,75	288,75	0

OU BA – odbor ŽP	Životné prostredie	83,12	83,12	0
MD, výstavby a reg. rozvoja	Stavebné konanie	1277,41	1277,41	0
	Pozemné komunikácie	37,80	37,80	0
ÚPSV a rodiny	PnD	0	0	0
MV - OU Malacky	Register adries	29,20	29,20	0
OU Bratislava - odbor školstva	Príspevok na školu v prírode	1500,00	1500,00	0
MV - OU Malacky	Voľby do NR SR	719,50	719,50	0
DPO SR - hasiči	Dotácia pre DHZ Pernek	3000,00	3000,00	0
ÚPSVaR, Malacky	Dotácia na stravu pre deti	4861,20	4861,20	0
MV - OÚ Malacky	1.Vlna COVID-19, Spoločná zodpovednosť COVID-19	2887,95	2887,95	0

c) Finančné usporiadanie voči štátnym fondom

Obec uzatvorila v roku 2021 zmluvu so štátnymi fondmi - Environmentálny fond /Kanalizácia/, Kompostéry

Poskytovateľ	Suma poskytnutých finančných prostriedkov	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov	Rozdiel
Environmentálny fond	241845,00	0	241845,00
Environmentálny fond	1057,69	1057,69	0

d) Finančné usporiadanie voči rozpočtom iných obcí

Obec	Suma poskytnutých finančných prostriedkov	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov	Rozdiel
0	0	0	0

e) Finančné usporiadanie voči rozpočtom VÚC

VÚC	Suma poskytnutých finančných	Suma skutočne použitých finančných	Rozdiel
-----	------------------------------	------------------------------------	---------

	prostriedkov	prostriedkov	
0	0	0	0
VÚC	Suma prijatých finančných prostriedkov	Suma skutočne použitých finančných prostriedkov	Rozdiel
0	0	0	0

12. Hodnotenie plnenia obce - Plnenie rozpočtu /výkaz/

Príloha č.1 Záverečného účtu.

13. Návrh uznesenia OZ:

OZ berie na vedomie správu hlavného kontrolóra obce za rok 2021.

OZ berie na vedomie správu audítora za rok 2021.

OZ schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie **bez výhrad**.

OZ schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **72762,04 EUR**

Poslanec OZ Ing. Miroslav Bokes číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 35/2022
schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** Záverečný účet obce Pernek a celoročné hospodárenie obce Pernek za rok 2021 **bez výhrad**.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 35/2022

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2022 boli prítomní 4 poslanci OZ.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 35/2022 hlasovali: 4**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ Anton Gecler
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ľuboš Vavrinčík

✕ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 35/2022 hlasoval: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 35/2022: 0**

Starosta: Návrh uznesenia OZ č. 36/2022 sa týka prebytku použitia rozpočtového hospodárenia za r. 2021. Je navrhnuté, aby tento prebytok bol použitý na tvorbu rezervného fondu.

Poslanec OZ Ing. Miroslav Bokes číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 36/2022
schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2021 v sume 72.762,04 eur, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na tvorbu rezervného fondu obce Pernek. Suma 72 762,04 eur, ktorá predstavuje prebytok rozpočtového hospodárenia za r. 2021, sa týmto presúva do rezervného fondu obce Pernek, v ktorom sa po vykonaní tejto operácie nachádza suma spolu 145.524,08 eur.

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **berie na vedomie**, že zostatok finančných operácií v sume 0,00 eur bol v roku 2021 krytý prebytkom bežného rozpočtu.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 36/2022

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2022 boli prítomní 4 poslanci OZ.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 36/2022 hlasovali: 4**

✓ Ing. Miroslav Bokes

✓ Anton Gecler

✓ Ing. Vratko Piruš

✓ Ľuboš Vavrínčík

✕ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 36/2022 hlasoval: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 36/2022: 0**

5. Prerokovanie a schvaľovanie NÁVRHU PLÁNU KONTROLNEJ ČINNOSTI NA II. POLROK 2022, ktorý predložila hlavná kontrolórka obce Pernek

Starosta: Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2022, ktorý predložila hlavná kontrolórka obce Pernek pani Zuzana Jánošová, bol zverejnený na úradnej tabuli obce Pernek a na jej webovom sídle dňa 07.06.2022; zvesený z úradnej tabule obce a stiahnutý z jej webového sídla bol dňa 23.06.2022.

Poslanec OZ Ing. Miroslav Bokes číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 37/2022
schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** „Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2022,“ ktorý predložila hlavná kontrolórka obce Pernek pani Zuzana Jánošová a ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce Pernek a na webovom sídle obce Pernek dňa 07.06.2022.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 37/2022

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2022 boli prítomní 4 poslanci OZ.

- ✓ **ZA SCHVÁLENIE** uznesenia OZ č. 37/2022 hlasovali: 4
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
 - ✓ Anton Gecler
 - ✓ Ing. Vratko Piruš
 - ✓ Ľuboš Vavrinčík
- ✗ **PROTI PRIJATIU** uznesenia OZ č. 37/2022 hlasoval: 0
- ! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA** o prijatí uznesenia OZ č. 37/2022: 0

Zapisovateľka vkladá do tejto zápisnice schválený Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2022:

**NÁVRH PLÁNU
kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2022**

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladám tento návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2022

Kontrolná činnosť:

Výkon pravidelnej finančnej kontroly bude vykonávaný:

- 1) na obecnom úrade

Výkon finančnej kontroly bude zameraný na kontrolu zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami a s majetkom obce v podmienkach :

- 1) Obecný úrad
 - kontrola vedenia účtovníctva a rozpočtovníctva v zmysle zákonov č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov za rok 2021.
 - September 2022 nástup na materskú dovolenku
 - Vypracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu obce Pernek na rok 2023

Ostatné kontroly

Okrem uvedenej kontrolnej činnosti môžu byť vykonané kontroly, o ktoré požiada obecné zastupiteľstvo a kontroly mimo plánu kontrolnej činnosti, vykonané na základe vlastného rozhodnutia a predovšetkým z dôvodu novelizácie právnych predpisov resp. iných podnetov k výkonu kontroly.

Príprava a tvorba koncepčných a metodických materiálov

- správa o kontrolnej činnosti za rok 2021
- plnenie ďalších úloh na základe požiadaviek a prijatých uznesení OZ
- odborné stanovisko k návrhu rozpočtu obce Pernek na rok 2023

NÁVRH plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2022 je zverejnený dňa2021 , schválený uznesením číslo
Schválený plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra je poverením na vykonanie uvedených kontrol.

V Perneku

Zuzana Jánošová
hlavná kontrolórka obce Pernek

6. Prerokovanie NÁVRHU ZMLUVY O VZÁJOMNEJ SPOLUPRÁCI A FINANČNEJ SPOLUÚČASTI MEDZI OBCOU PERNEK A OBČIANSKYM ZDRUŽENÍM PODHORAN

Starosta: Tak, ako obce môžu žiadať finančné prostriedky na rôzne aktivity, môže to aj občianske združenie Podhoran. Podhoran sa chce uchádzať o dotáciu asi 30 000,00 eur napr. na prístrešky, veľkokapacitné stany, ktoré by potom požičiavalo obciam v tomto združení. Bolo navrhnuté, že obce, ktoré sú členmi, by zafinancovali nákup a následne, po refundácii, by obciam boli tieto finančné prostriedky vrátené. Napr. sme robili ako obec verejné priestranstvo pri kostole a teraz čakáme na refundáciu. Podhoran by peniaze vrátil.

Poslanec OZ Anton Gecler: MAS Podhoran zatiaľ nedostal financie od štátu, preto žiada o dotáciu, je to rozpočítané podľa počtu obyvateľov.

Starosta: Na Pernek to vychádza 1 354,50 eur. 13 obcí spolu 28 050 eur.

Poslanec OZ Ing. Vratko Piruš číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 38/2022 schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** uzatvorenie Zmluvy o vzájomnej spolupráci a finančnej spoluúčasti medzi Poskytovateľom – Obcou Pernek a Prijímateľom – Občianskym združením Podhoran, IČO: 45 013 284, Plavecký Peter č. 131, 906 35 Plavecký Peter. Predmetom finančnej spoluúčasti je úhrada animačných výdavkov vynaložených pri realizácii plnenia Stratégie. Výška finančnej spoluúčasti obce Pernek je 1 354,50 eur. Animačnými výdavkami sú napríklad výdavky na nákup prístreškov, veľkokapacitných stanov, pívnych setov atď.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 38/2022

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2022 boli prítomní 4 poslanci OZ.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 38/2022 hlasovali: 4**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ Anton Gecler
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ľuboš Vavrinčík

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 38/2022 hlasoval: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 38/2022: 0**

7. Prerokovanie a schvaľovanie návrhu VZN obce Pernek č. 3/2022, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 3/2020 o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek

Starosta: Požiadal JUDr. Katarínu Gombárovú, aby informovala, čo je obsahom návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 3/2022, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 3/2020 o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek (ďalej len „VZN č. 3/2022“).

JUDr. Katarína Gombárová uvádza, že ak pôjde o predaj pozemku vo vlastníctve obce Pernek, ktorého výmera bude dosahovať aspoň 300 m², takýto pozemok sa bude predávať za trhovú cenu, a to zisťovaním, za akú hodnotu je ponúkaná na predaj podobná nehnuteľnosť v katastrálnom území Pernek na webovom portáli s realitami, pričom minimálna hodnota takéhoto pozemku sa určí vykonaním priemeru najmenej troch cenových hodnôt. Obsahom pripomienky k návrhu VZN č. 3/2022, ktorú som následne predložila, bolo, že v prípade, ak sa v danom čase nepodarí na webovom portáli s realitami zistiť trhovú hodnotu podobnej nehnuteľnosti, napríklad z dôvodu, že v danom čase nebude zverejnený žiadny inzerát, alebo ak bude v inzerátoch uvedená nízka suma – nižšia ako 45,00 eur/m², bude sa vychádzať z hodnoty 45,00 eur/m². Hodnotu pozemku zistenú či už spriemerovaním najmenej troch cenových hodnôt, alebo stanovenú na 45,00 eur/m², bude možné zvýšiť na 1,5 – násobok v zmysle VZN č. 3/2020.

Starosta: Návrh VZN č. 3/2022 bol vyvesený na úradnej tabuli obci Pernek a zverejnený na jej webovom sídle dňa 07.06.2022; zvesený z úradnej tabule obce Pernek a stiahnutý z jej webového sídla bol dňa 27.06.2022.

Poslanec OZ Ing. Vratko Piruš číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 39/2022

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** „Vyhodnotenie pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 3/2022, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 3/2020 o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek“ (ďalej len „Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 3/2022“). Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 3/2022 tvorí prílohu návrhu VZN č. 3/2022, o ktorom obecné zastupiteľstvo rokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.06.2022 a je uložené na Obecnom úrade Pernek.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 39/2022

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2022 boli prítomní 4 poslanci OZ.

- ✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 39/2022 hlasovali: 4**
 - ✓ Ing. Miroslav Bokes
 - ✓ Anton Gecler
 - ✓ Ing. Vratko Piruš
 - ✓ Ľuboš Vavrincík
- ✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 39/2022 hlasoval: 0**
- ! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 39/2022: 0**

Starosta: požiadal o prečítanie návrhu uznesenia

Poslanec OZ Ing. Vratko Piruš číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 40/2022
schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 3/2022, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 3/2020 o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek (ďalej len „VZN č. 3/2022“) v znení pripomienok k návrhu VZN č. 3/2022, ktorým sa vyhovelo a ktoré sú upravené v listine „Vyhodnotenie pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 3/2022, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 3/2020 o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek“, uloženej na Obecnom úrade Pernek.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 40/2022

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2022 boli prítomní 4 poslanci OZ.

- ✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 40/2022 hlasovali: 4**
 - ✓ Ing. Miroslav Bokes
 - ✓ Anton Gecler
 - ✓ Ing. Vratko Piruš
 - ✓ Ľuboš Vavrincík
- ✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 40/2022 hlasoval: 0**
- ! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 40/2022: 0**

8. Prerokovanie žiadosti o prenájom nehnuteľného majetku obce Pernek, katastrálne územie Pernek (parcela C-KN, parc. č. 214/5 o výmere 98 m² a časť parcely E-KN, parc. č. 214 o výmere 72m²)

Starosta: Ide o žiadosť o prenájom nehnuteľného majetku obce Pernek – pozemku pod rodinným domom a pozemku, ktorý je oploteným dvorom k tomuto rodinnému domu. Tieto pozemky sa nachádzajú za Kultúrnym domom obce Pernek.

JUDr. Katarína Gombárová: Je to iba schválenie „papieru“ – Zámeru prenájmu a nie samotného prenájmu. V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Zámer prenájmu by starosta mohol vyvesiť aj bez schválenia Zámeru obecným zastupiteľstvom.

Poslanec OZ Ing. Vratko Piruš číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 41/2022

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek na základe žiadosti pani Jany Poncerovej a pána Jána Poncera (ďalej len „žiadatelia“), doručenej obci Pernek dňa 23.5.2022 a zaevidovanej pod číslom doručenej pošty 410/22, **schvaľuje** zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek, v katastrálnom území Pernek z dôvodu hodného osobitného zreteľa (ďalej len „k. ú. Pernek“), a to:

- a) parcely C-KN č. 214/5, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 98 m²
- b) a parcely C-KN č. 214/6, druh pozemku: trvalý trávny porast, o výmere 72 m².

V nadväznosti na ustanovenie § 5 písm. b) všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 4/2020 o prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek (ďalej len „VZN č. 4/2020“), dôvodom hodným osobitného zreteľa je v tomto prípade tiež skutočnosť, že parcela C-KN č. 215/5 k. ú. Pernek je parcelou, na ktorej je postavený rodinný dom žiadateľov. Parcela C-KN č. 214/6 k. ú. Pernek je oplotená a žiadatelia ju užívajú ako dvor k rodinnému domu.

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu štyri roky a nájomné sa určuje na sumu 0,15 €/m²/mesiac (spolu 25,50 eur/mesiac, čiže 306,00 eur/rok) - § 2 ods. 5, § 7 ods. 1 písm. b), § 7 ods. 3 písm. b) VZN č. 4/2020.

Právny vzťah k stavbe (rodinnému domu, súpisné číslo 435), postavenej na pozemku C-KN 214/5 k. ú. Pernek, je evidovaný na liste vlastníctva č. 2273.

Parcela C-KN č. 214/5 a parcela E-KN č. 214 k. ú. Pernek sú evidované na liste vlastníctva č. 509, na ktorom Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, vedie nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve obce Pernek.

Prílohou tohto uznesenia je printscreen zamerania predmetných parciel podľa geometrického plánu.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 41/2022

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2022 boli prítomní 4 poslanci OZ.

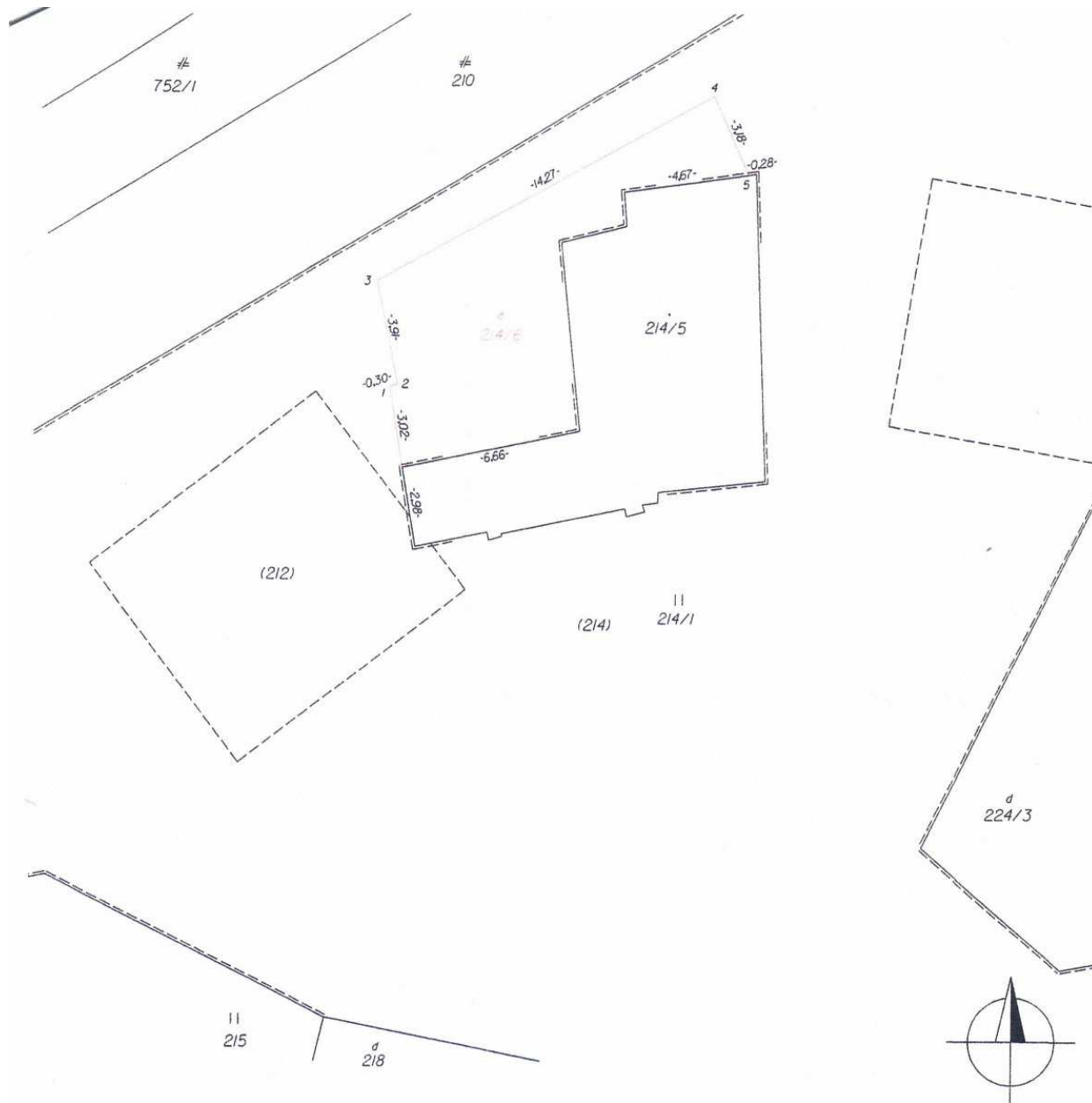
✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 41/2022 hlasovali: 4**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ Anton Gecler
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ľuboš Vavrinčík

✕ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 41/2022 hlasoval: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 41/2022: 0**

Príloha k uzneseniu OZ č. 41/2022, ktoré bolo schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 27.06.2022:



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

 Viliam PAVELKA 900 62 Kostolište, č.369 IČO 34473181 tel:0905 353 856		Kraj:	Bratislavský	Okres:	Malacky	Obec:	Pernek
		Kat.územie:	Pernek	Číslo plánu	34473181-44/2015	Mapový list:	ZS XIX-19-18
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie a majetkoprávne vysporiadanie pozemku p.č. 214/6							
Vyhotovil:		Autorizačne overil			Úradne overil		
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:		
19.6.2015	Viliam Pavelka	19.6.2015	Ing. Brigita Kučerová	2.5. 06. 2015	Ing. Lukáš Benkovský	Číslo: 467/2015	
Nové hranice boli v prírode označené		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom			Úradne overené podľa par.9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
platom							
Záznam podrobného merania (meračský náčrt):							
620							
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeob. dokumentácii		 Pečiatka a podpis			 Pečiatka a podpis		

9. Prerokovanie žiadosti o zámenu prenajatých nebytových priestorov v Kultúrnom dome Pernek

Starosta: Jedná sa o priestory v Kultúrnom dome obce Pernek, ktoré chcú medzi sebou zameniť spoločnosti ExterNet, s. r. o. a RV účtovníctvo, s. r. o. s účinnosťou od 01.07.2022. Tieto spoločnosti budú platiť nájomné podľa m².

Poslanec OZ Ing. Vratko Piruš číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 42/2022

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) na základe žiadosti Bc. Zoltána Balka, konateľa spoločnosti ExterNet, s. r. o., IČO: 44 296 550, Kopčianska 16, Bratislava, a pani Romany Volekovej, konateľky spoločnosti RV účtovníctvo, s. r. o., IČO: 46 731 024, Veterná 33, Lozorno, doručenej obci Pernek dňa 15.06.2022 a zaevidovanej pod číslom doručenej pošty 479/22, **schvaľuje** zámenu priestorov prenajatých spoločnosťami ExterNet, s. r. o. a RV účtovníctvo, s. r. o. v priestoroch Kultúrneho domu Pernek odo dňa 01.07.2022. Nové nájomné vzťahy budú upravené písomnými dodatkami k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 1/2020 a k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 2/2020.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 42/2022

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2022 boli prítomní 4 poslanci OZ.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 42/2022 hlasovali: 4**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ Anton Gecler
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ľuboš Vavrinčík

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 42/2022 hlasoval: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 42/2022: 0**

10. **Rôzne** (napríklad: určenie zásad nakladania s Kronikou obce Pernek, informácia o aktuálnom stave vysporiadavania pozemkov vo veci žiadosti občanov o dobudovanie miestnej komunikácie pri Strži a v časti Bariny)

Žiadosť spoločnosti borotech s.r.o. o montáž klimatizácie na vlastné náklady do prenajatých priestorov v Kultúrnom dome

Starosta: Žiadosť spoločnosti borotech s.r.o. o montáž klimatizácie do kancelárskych priestorov, ktoré má táto spoločnosť v prenájme, sme na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva odložili, pretože spoločnosť ExterNet, s. r. o. chcela ukončiť nájom, ale potom si to rozmysleli. Bola snaha, že ten uvoľnený priestor po spoločnosti ExterNet, s. r. o. by zobrala spoločnosť RV účtovníctvo, s. r. o. a do uvoľnených priestorov po RV účtovníctvo, s. r. o. by šla spoločnosť borotech s.r.o. Avšak, napokon spoločnosť ExterNet, s. r. o. zostala. Spoločnosť borotech s.r.o. si zabezpečí podružné meranie elektrickej energie. Montáž klimatizácie zabezpečí spoločnosť borotech s.r.o. na vlastné náklady.

Poslanec OZ Miroslav Bokes: Do nájomnej zmluvy je potrebné zakomponovať, že aby po ukončení nájmu nezostala diera v stene, t. j. že spoločnosť borotech s.r.o. buď prenechá klímu v priestore za zostatkovú cenu, alebo dá priestor do pôvodného stavu.

Táto pripomienka poslanca OZ Ing. Miroslava Bokesa bola doplnená do návrhu uznesenia OZ č. 43/2022.

Poslanec OZ Ing. Vratko Piruš číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 43/2022
schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek na základe žiadosti spoločnosti borotech s.r.o., IČO: 46 234 497, Hviezdoslavova 1790/29, 901 01 Malacky, doručenej obci Pernek dňa 11.04.2022 a zaevidovanej pod číslom doručenej pošty 296/2022, súhlasí s montážou klimatizácie do kancelárskych priestorov v Kultúrnom dome Pernek, ktoré má spoločnosť borotech s.r.o. v prenájme. Montáž klimatizácie zabezpečí spoločnosť borotech s.r.o. na vlastné náklady a v súlade s príslušnými právnymi predpismi a platnými technickými normami. Spoločnosť borotech s.r.o. si na vlastné náklady zabezpečí podružné meranie spotreby elektrickej energie. Na základe tohto merania bude upravené (zvýšené) nájomné za prenajaté kancelárske priestory.

Obec Pernek sa nebude podieľať na financovaní a ani na náhrade nákladov vynaložených na montáž klimatizácie.

V prípade ukončenia nájomného vzťahu spoločnosť borotech s.r.o. buď uvedie prenajatý priestor v Kultúrnom dome obce Pernek do pôvodného stavu, alebo odpredá obci Pernek klimatizačné zariadenie za zostatkovú cenu.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 43/2022

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2022 boli prítomní 4 poslanci OZ.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 43/2022 hlasovali: 4**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ Anton Gecler
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ľuboš Vavrinčík

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 43/2022 hlasoval: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 43/2022: 0**

Voľby do orgánov územnej samosprávy – určenie počtu poslancov OZ a úväzku starostu na volebné obdobie 2022 - 2026

Starosta: Ďalší bod zasadnutia OZ sa týka volieb do orgánov územnej samosprávy, ktoré budú 29.10.2022. Návrh uznesenia OZ č. 44/2022 rieši počet poslancov OZ a určuje úväzok starostu obce.

Poslanec OZ Ing. Vratko Piruš číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 44/2022 schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“)

- a) **určuje** v súlade s ustanovením § 11 ods. 3 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) **počet poslancov obecného zastupiteľstva na celé volebné obdobie 2022 až 2026** tak, že vo volebnom období 2022 až 2026 bude mať obecné zastupiteľstvo **sedem poslancov**,
- b) **určuje** v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. i) zákona o obecnom zriadení **na celé funkčné obdobie 2022 až 2026 rozsah výkonu funkcie starostu takto:** starosta obce Pernek bude počas celého funkčného obdobia vykonávať funkciu starostu obce Pernek **v rozsahu 100 %, čiže na plný úväzok.**

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 44/2022

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2022 boli prítomní 4 poslanci OZ.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 44/2022 hlasovali: 4**

✓ Ing. Miroslav Bokes

✓ Anton Gecler

✓ Ing. Vratko Piruš

✓ Ľuboš Vavrinčík

✖ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 44/2022 hlasoval: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA** o prijatí uznesenia OZ č. 44/2022: 0

Vysporiadanie cesty v Strži

Starosta: Návrh uznesenia OZ č. 45/2022 sa týka vysporiadania cesty v Strži. Majitelia príľahlých pozemkov majú vytýčené hranice parciel, majú ploty na hraniciach parciel. Návrh uznesenia OZ ukladá komisii pre výstavbu, životné prostredie a dopravu zistiť, či sú v danej lokalite splnené podmienky na dobudovanie miestnej komunikácie.

Pani Ing. Mária Halinárová: Ja som s ľuďmi rozprávala pred zasadnutím obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo 25.04.2022. Pred týmto zasadnutím obecného zastupiteľstva, ktoré sa koná 27.06.2022, som s nimi nerozprávala. Ten koniec som neriešila. Táto strana, čo je smerom k dedine – Valent, Ja, Suchár, Košťan. Ja nie som v obecnom, ale som ochotná ustúpiť, keď sa bude robiť cesta.

Poslanec OZ Ing. Vratko Piruš: Pôjdeme sa tam pozrieť, pozrieme sa na hranice pozemkov. Mali by sme k tomu dať spraviť projektovú dokumentáciu.

Pán Surovec: Pýta sa na cestu na Bariny.

Starosta: Bariny – zistili sme, že ľudia v tom mieste majú oplotené z obecného pozemku, bude potrebné to riešiť.

Poslanec OZ Ing. Vratko Piruš číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 45/2022

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 27.06.2022

V nadväznosti na uznesenie OZ č. 15/2021 z 22.02.2021 vo veci žiadosti pani Ing. Márie Halinárovej a ďalších občanov o dobudovanie – rekonštrukciu miestnej komunikácie k parcelným číslam 176 – 150 (pri Strži), Obecné zastupiteľstvo obce Pernek

- a) **berie na vedomie** informáciu, ktorú starostovi obce Pernek poskytla pani Ing. Mária Halinárová, že väčšia časť vlastníkov už má vytýčené hranice parciel a súhlasia s dobudovaním miestnej komunikácie v súlade s príslušnými slovenskými technickými normami; ide o tieto parcely v katastrálnom území Pernek:
- C-KN č. 157 (Ján Suchár)
 - C-KN č. 158 (Ján Suchár)
 - C-KN č. 160/1, C-KN č. 160/2 (Marek Halinár)
 - C-KN č. 161 (Ing. Mária Halinárová)
 - C-KN č. 166 (Martin Košťan)
 - C-KN č. 167 (Juraj Danielovits)
 - C-KN č. 169/1 (Vladimír Valent)
 - C-KN č. 175/1 (Roman Hořák)
- b) **ukladá Komisii pre výstavbu, životné prostredie a dopravu**, aby do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva zistila, či už sú v danej lokalite splnené podmienky na dobudovanie miestnej komunikácie v zmysle platných slovenských technických noriem, resp. čo je ešte potrebné splniť na dobudovanie miestnej komunikácie v tejto lokalite.

Prílohou tohto uznesenia je screenshot predmetných parciel podľa mapovej aplikácie ZBGIS.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 45/2022

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

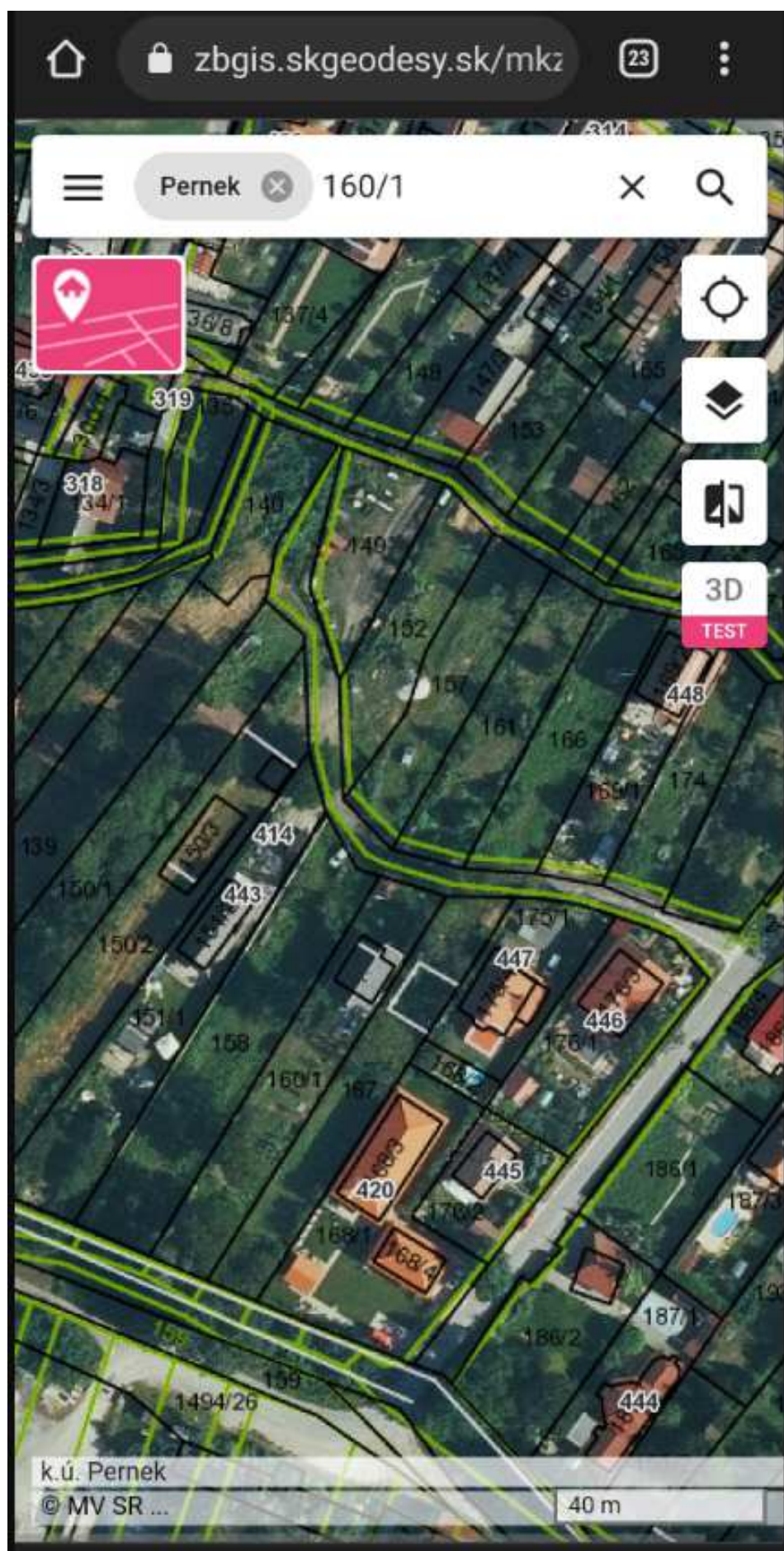
Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2022 boli prítomní 4 poslanci OZ.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 45/2022 hlasovali: 4**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ Anton Gecler
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ľuboš Vavrinčík

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 45/2022 hlasoval: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 45/2022: 0**



Určenie zásad nakladania s Kronikou obce Pernek

Starosta: Keďže posledný záznam v Kronike obce Pernek je z r. 2004, bolo by dobré, aby Kronika bola vedená. Bude potrebné dopísať obdobie od r. 2004 a potom pokračovať vo vedení Kroniky. Obec nemá kronikára, ale bude hľadať toho, kto by to robil. V návrhu uznesenia sú uvedené podmienky nakladania s Kronikou – t. j. Kroniku by nebolo možné nikomu požičiavať, Kronika by bola naskenovaná a obec bude hľadať kronikára. Predmetom návrhu uznesenia OZ je, aby sa Kronika riadne viedla a aby sa neznehodnotila.

Poslanec OZ Ing. Vratko Piruš číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 46/2022

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) berie na vedomie informáciu starostu obce Pernek, že

- a) posledný záznam v Kronike obce Pernek je z r. 2004,
- b) obec Pernek v súčasnosti nemá kronikára.

Obecné zastupiteľstvo na základe návrhu starostu obce Pernek určuje tieto podmienky nakladania s Kronikou obce Pernek (ďalej len „Kronika“):

- a) Kronika bude uschovaná na Obecnom úrade Pernek tak, aby bola chránená pred odcudzením a požiarom,
- b) Kronika bude k nahliadnutiu iba na Obecnom úrade Pernek a o čitateľoch Kroniky bude vedená evidencia,
- c) Kroniku nemožno nikomu požičať domov,
- d) starosta zabezpečí naskenovanie Kroniky a jej sprístupnenie na webovom sídle obce Pernek,
- e) starosta zverejní inzerát na pracovnú pozíciu kronikára.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 46/2022

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2022 boli prítomní 4 poslanci OZ.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 46/2022 hlasovali: 4**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ Anton Gecler
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ľuboš Vavrínčík

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 46/2022 hlasoval: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 46/2022: 0**

Krajský súd v Bratislave vyhovel odvolaniu obce Pernek

Starosta: Návrh uznesenia OZ č. 47/2022 sa týka uznesenia Krajského súdu v Bratislave ohľadom parcely KN-E 209 v katastrálnom území Pernek za Kultúrnym domom. Krajský súd v Bratislave zrušil neodkladné opatrenie týkajúce sa tejto parcely a vyhovel odvolaniu obce Pernek. Žalobcovia sa domáhali zriadenia neodkladného opatrenia za účelom zriadenia cesty pešo, povozom, osobnými motorovými vozidlami, nákladnými motorovými vozidlami a práva užívať žumpu a plynovú prípojku.

Poslanec OZ Ing. Vratko Piruš číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 47/2022 schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 27.06.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek berie na vedomie informáciu starostu obce Pernek, že obci Pernek bolo dňa 23.06.2022 doručené **uznesenie Krajského súdu v Bratislave sp. zn. 15 Co 43/2022 – 92** z 31.03.2022, ktorým **krajský súd zrušil neodkladné opatrenie, týkajúce sa parcely KN-E č. 209 k. ú. Pernek vo výlučnom vlastníctve obce Pernek**. Neodkladné opatrenie bolo nariadené uznesením Okresného súdu Malacky sp. zn. 5 C 75/2021-39 z 28.10.2021, proti ktorému obec Pernek podala odvolanie. Krajský súd v Bratislave teda vyhovel odvolaniu obce Pernek.

Návrhom na nariadenie neodkladného opatrenia sa žalobcovia Darina G., Ing. František G. a JUDr. Kvetoslava Š. domáhali zriadenia neodkladného opatrenia na účel „*práva cesty pešo, povozom, osobnými motorovými vozidlami, nákladnými motorovými vozidlami a práva užívať žumpu a plynovú prípojku*“.

Výrok uznesenia Krajského súdu v Bratislave sp. zn. 15 Co 43/2022 – 92 z 31.03.2022 znie:

„*Krajský súd v Bratislave v senáte zloženom z predsedníčky senátu (...) a členov senátu (...) takto rozhodol:*

- Uznesenie Okresného súdu Malacky zo dňa 28. októbra 2021, č. k. 5 C 75/2021-39,*
- *vo výrokoch I., II. **mení** tak, že podanie Dariny (...) a Ing. Františka (...) zo dňa 27.09.2021, ktoré by malo byť návrhom na nariadenie neodkladného opatrenia, **odmieta;***
 - *vo výrokoch III., IV. **zrušuje**.*

Predmetné uznesenie Krajského súdu v Bratislave je verejne dostupné na webovom sídle Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky:

<https://obcan.justice.sk/infosud/-/infosud/zoznam/rozhodnutie>

po zadaní spisovej značky predmetného uznesenia v tomto tvare: 15Co/43/2022.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 47/2022

Celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva: 7

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.06.2022 boli prítomní 4 poslanci OZ.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 47/2022 hlasovali: 4**

✓ Ing. Miroslav Bokes

✓ Anton Gecler

✓ Ing. Vratko Piruš

✓ Ľuboš Vavrinčík

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 47/2022 hlasoval: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 47/2022: 0**

Hasičská zbrojnica

Starosta: Má ešte niekto niečo do rôzneho?

Poslanec OZ Ing. Miroslav Bokes: Hasičská zbrojnica, dnes sme mali preberanie hrubej stavby s dodávateľom hrubej stavby, bolo identifikovaných 5 nedostatkov, ktoré má zhotoviteľ odstrániť. Budeme dokončovať prvú etapu, ktorá bola rozdelená na viacero častí: búracie práce, výkopové práce, hrubá stavba, elektroinštalácia, strecha, brány, okná, dvere. Už sú garážové brány namontované. V minulosti bola otázka, prečo to nerobí jedna firma celé, ale jednotliví dodávatelia. Keby to robila jedna firma celé, bolo by to 150 000,00 eur – t. j. cena by bola oveľa vyššia. Tá cena 150 000,00 eur bola na základe predložených cenových ponúk. Tým, že sme to rozdelili na jednotlivých dodávateľov, elektroinštaláciu sme robili sami. Dnes je cena 102 000,00 eur. Úspora je 47 500,00 s DPH. Po odpočítaní dotácie z Ministerstva vnútra SR v sume 30 000,00 eur, to bude obec stáť 72 500,00 eur. Treba k tomu pripočítať stavebný dozor, archeologický prieskum, bezpečnostného technika, strešné okno, spolu 10 000,00 eur, spolu obec teda vynaloží 82 000,00 eur. Čiže obec zaplatila doteraz reálne náklady 112 500,00 eur. Ešte musíme urobiť prípojky – vodu, elektrinu, žumpu, zadnú izoláciu, styrodur, náter podlahy v garáži, osadiť zásuvky. Potom sa v rámci zastupiteľstva dohodneme, či vyčleníme niečo z rozpočtu, alebo pôjdeme z rezervného fondu. Poslanec OZ Ing. Miroslav Bokes ďakuje všetkým zaangažovaným, pretože ich úsilie prinieslo úsporu.

Starosta ďakuje poslancovi OZ Ing. Miroslavovi Bokesovi, že si to vzal pod patronát a že to napreduje.

11. Vystúpenie občanov s návrhmi a podnetmi

Ing. Mária Halinárová: Keď je silný dážď, malým náhonom – mlynským potokom tečie veľa vody. Do týchto potokov nesmie ísť ďalšia voda. Časť kanalizácie z Kuchynskej strany nemôže ísť do toho náhonu. To bolo minulým starostom robené cez eurofondy.

Starosta: Myslíte odvodnenie cesty?

Ing. Mária Halinárová: To nemôže ísť do Strže.

Starosta: Minulý týždeň som písal predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja.

Poslanec OZ Ing. Miroslav Bokes: My sme boli v rigole vlezaní, a to potrubie je slepé.

Ing. Mária Halinárová: Cestári to otočili do Strže, a to bola chyba.

Poslanec OZ Ing. Miroslav Bokes: Áno. Voda ide do Strže. Tam to prehrádime, aby voda otekala smerom k benzínovej pumpke.

Ing. Mária Halinárová: Voda z Kuchynskej strany ide do Strže. Keď prší, keď je tam veľa vody...

JUDr. Katarína Gombárová: Čo tam treba urobiť?

Ing. Mária Halinárová: To musia „cesty“ opraviť.

Starosta: Nie opraviť, ale dobudovať.

Ing. Mária Halinárová: Cesta sa robila v 90. rokoch, otočili potrubie pri Suchárovi a nasmerovali ho do Strže.

Starosta: Obec do tohto nemôže investovať. To je vec regionálnych ciest.

Ing. Mária Halinárová: Regionálne cesty to urobia, ale musia mať financie od Bratislavského samosprávneho kraja.

JUDr. Katarína Gombárová: Pri Kultúrnom dome sa to odvodnenie už zanáša.

Poslanec OZ Ing. Miroslav Bokes: Minulý týždeň sme mali stavebnú komisiu, boli sme tam pozrieť, vyčistí sa to.

12.Ukončenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 21:13 hod.

V Perneku dňa 27.06.2022

.....
Anton Gecler
overovateľ zápisnice

.....
Ľuboš Vavrinčík
overovateľ zápisnice

.....
Ing. Martin Ledník
starosta obce Pernek

Príloha č. 4 k všeobecne záväznému nariadeniu obce Pernek č. 4/2020 o prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek



č. /.....⁴

Zámer o prenájme nehnuteľného majetku obce Pernek z dôvodu hodného osobitného zreteľa⁵

schválený⁶ uznesením Obecného zastupiteľstva obce Pernek
č. 41/2022 zo dňa 27.06.2022

I. Všeobecné informácie

Obec Pernek oznamuje, že dňa 23.05.2022 bola obci Pernek doručená žiadosť o nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek, vedeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 509. Ide o tento pozemok:

- pozemok (register, číslo): KN – C, parc. č. 214/5, katastrálne územie Pernek,
- celková výmera pozemku podľa listu vlastníctva 98 m²,
- **predmetom prenájmu má byť 98 m²,**
- druh pozemku trvalý trávnatý porast,
- **žiadateľ plánuje pozemok užívať na účel právny vzťah k pozemku pod rodinným domom,**
- **sadzba nájomného za užívanie nehnuteľného majetku obce,⁷ schválená Obecným zastupiteľstvom obce Pernek: 0,15 eur/m²/mesiac (resp. 1,80 eur/m²/rok),**
- **žiadosť o nájom nehnuteľného majetku obce podal tento žiadateľ:⁸ p. Jana Poncerová a p. Ján Poncer.**

⁴ Zámer o prenájme nehnuteľného majetku obce sa v deň jeho zverejnenia na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce eviduje ako expedovaná pošta a v deň jeho zvesenia z úradnej tabule a stiahnutia z internetovej stránky obce sa eviduje ako doručená pošta (§ 39 VZN č. 4/2020).

⁵ Predmetom prenájmu nehnuteľného majetku obce Pernek z dôvodu hodného osobitného zreteľa môže byť pozemok o výmere najviac 50 m² (bez ohľadu na jeho šírku); resp. o výmere väčšej ako 50 m², nie však väčšej ako 100 m², ktorý nie je širší ako 3 m (§ 5 VZN č. 4/2020).

⁶ Schválenie zámeru o prenájme nehnuteľného majetku obce nie je schválením prenájmu nehnuteľného majetku obce. Na schválenie zámeru o prenájme nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa sa vyžaduje **súhlas trojpätinovej väčšiny všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek, t. j. 5 zo 7 poslancov** (§ 8 ods. 10, 11 VZN č. 4/2020).

⁷ Minimálna sadzba nájomného za užívanie nehnuteľného majetku obce pri prenájme z dôvodu hodného osobitného zreteľa a možnosť jej zvýšenia obecným zastupiteľstvom až na 1,5 násobok je upravená v § 7 VZN č. 4/2020.

⁸ Ak je žiadateľom **fyzická osoba**, v zámere o prenájme nehnuteľného majetku obce sa uvádza jej **titul, meno, priezvisko, rok narodenia** (nie presný dátum narodenia) **a adresa trvalého pobytu**.

Ak je žiadateľom **právnická osoba**, v zámere o prenájme nehnuteľného majetku obce sa uvádza jej **obchodné meno alebo názov, IČO, sídlo právnickej osoby a titul, meno a priezvisko členov jej štatutárneho orgánu**.

Tento zámer **bol zverejnený** na úradnej tabuli obce Pernek a na internetovej stránke obce Pernek www.pernek.sk **dňa** **na dobu 15 dní⁹**.

II.

Poučenie o možnosti podať pripomienku

Obec Pernek oznamuje, že k tomuto zámeru o prenájme nehnuteľného majetku obce **je možné podať pripomienku počas 10 – dňovej lehoty**,¹⁰ ktorá začala plynúť odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia tohto zámeru. **Posledným dňom na podanie pripomienky je**¹¹

V pripomienke možno uviesť najmä dôvody, pre ktoré by nehnuteľný majetok obce nemal byť prenajatý žiadateľovi o nájom nehnuteľného majetku, alebo pre ktoré by nemal byť prenajatý vo výmere uvedenej v zámere. Pripomienku možno podať **písomne Obecnému úradu Pernek, 900 53 Pernek č. 48** (ďalej len „obecný úrad“), **osobne** na obecnom úrade, telefonicky: **+421 34 778 41 23**, alebo elektronicky (e-mailom) na: **starosta@pernek.sk**.¹²

Pripomienka musí byť odôvodnená a musí v nej byť uvedené, kto ju podáva.¹³

Na oneskorene podanú pripomienku, anonymnú pripomienku alebo pripomienku, ktorá nie je odôvodnená, sa neprihliada.¹⁴

III.

Oprávnenie Obecného zastupiteľstva obce Pernek neschváliť prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek sa môže rozhodnúť, že prenájom nehnuteľného majetku obce neschvaľuje, najmä ak po vyvesení zámeru na úradnej tabuli vyjde najavo skutočnosť, ktorá neumožňuje nehnuteľný majetok obce prenajať, alebo sa preukáže, že prenájom nehnuteľného majetku obce by pre obec nebol výhodný.¹⁵

IV.

Povinná príloha k zámeru o prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek

Prílohou k tomuto zámeru je fotokópia katastrálnej mapy, ktorú k žiadosti o nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek priložil žiadateľ, ktorá v čase podania žiadosti obci Pernek nebola

⁹ Zámer môže byť zverejnený aj na dlhšiu dobu; 15 dní je minimálna doba. Do doby zverejnenia zámeru sa nezapočítava deň zverejnenia zámeru; prvý deň zverejnenia zámeru je až nasledujúci kalendárny deň (§ 8 ods. 12 VZN č. 4/2020).

¹⁰ Ide o minimálnu lehotu na podanie pripomienok; čiže obec môže určiť aj dlhšiu lehotu na podanie pripomienok [§ 8 ods. 12 a § 9 písm. h) VZN č. 4/2020].

¹¹ Ak posledný deň lehoty na podanie pripomienky pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, posledným dňom lehoty na podanie pripomienky je najbližší nasledujúci pracovný deň.

¹² § 8 ods. 12 VZN č. 4/2020.

¹³ **Ak pripomienku podáva fyzická osoba**, uvedie titul, meno, priezvisko, rok narodenia, adresu trvalého pobytu a udelenie súhlasu obci so spracovaním týchto osobných údajov. **Ak pripomienku podáva právnická osoba**, uvedie svoje obchodné meno alebo názov, právnu formu, IČO, sídlo a údaj o tom, kto v mene právnickej osoby pripomienku podal [§ 8 ods. 13 VZN č. 4/2020].

¹⁴ § 8 ods. 13 posledná veta, § 9 písm. i) VZN č. 4/2020.

¹⁵ § 9 písm. j) VZN č. 4/2020.

staršia ako jeden mesiac a na ktorej žiadateľ konkrétne vyznačil nehnuteľný majetok obce, ktorý má byť predmetom prenájmu.¹⁶

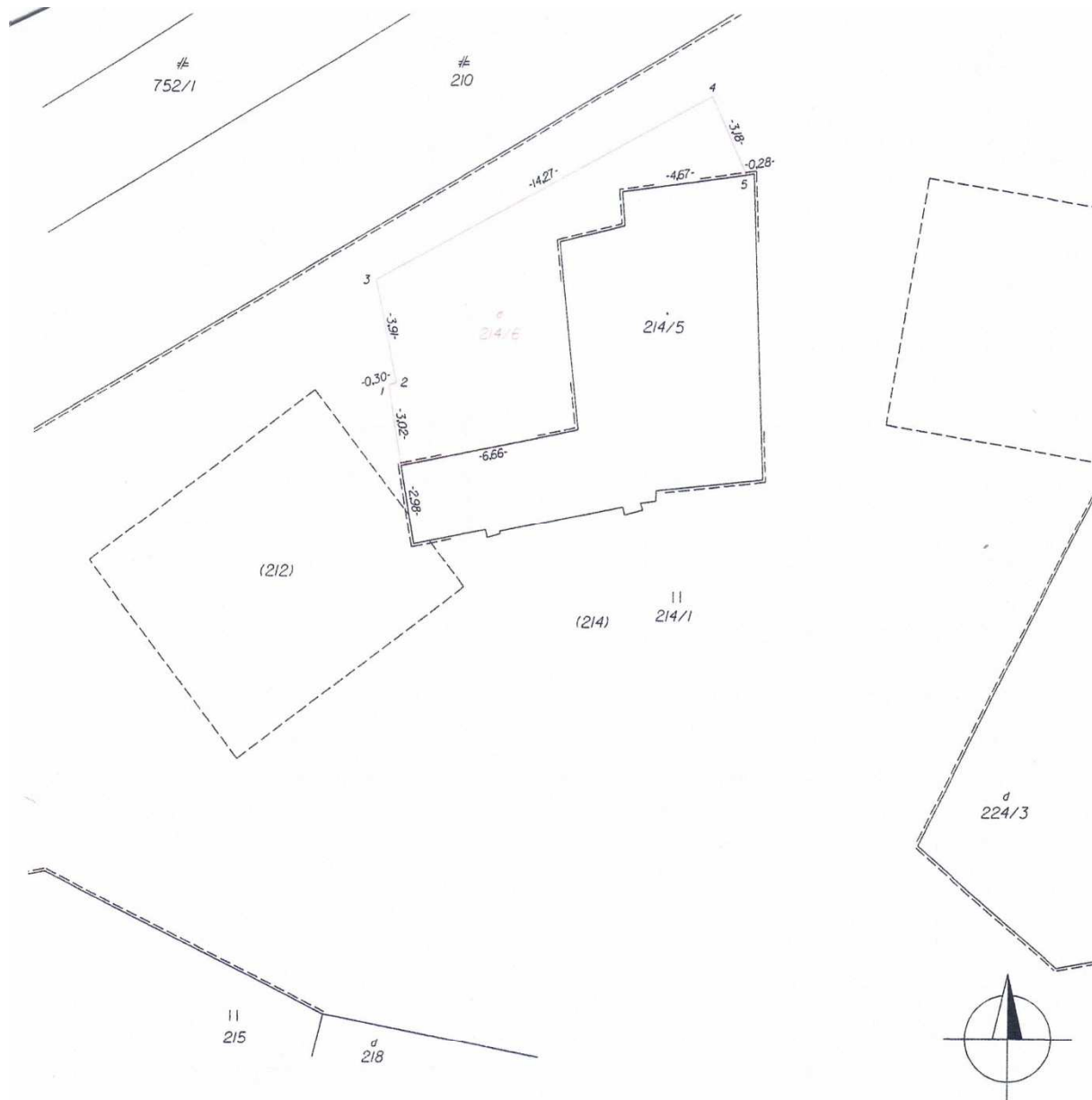
Dátum zverejnenia tohto zámeru:

odtlačok úradnej pečate obce Pernek
titul, meno, priezvisko a podpis starostu obce Pernek

Tento zámer bol zvesený z úradnej tabule obce Pernek dňa pod číslom doručenej pošty V rovnaký deň bol stiahnutý z internetovej stránky obce Pernek www.pernek.sk .¹⁷

¹⁶ § 4 ods. 2 písm. b) a § 9 písm. c) VZN č. 4/2020.

¹⁷ § 39 VZN č. 4/2020.



Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

 Vyhoviteľ Súkromná Geodetická skupina Viliam PAVELKA 900 62 Kostolište, č.369 IČO 34473181 tel:0905 353 856		Kraj:	Bratislavský	Okres:	Malacky	Obec:	Pernek
		Kat.územie:	Pernek	Číslo plánu	34473181-44/2015	Mapový list:	ZS XIX-19-18
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie a majetkoprávne vysporiadanie pozemku p.č. 214/6							
Vyhotožil:		Autorizačne overil		Úradne overil			
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:		
19.6.2015	Viliam Pavelka	19.6.2015	Ing. Brigita Kučerová	2.5. 06. 2015	Ing. Lukáš Benkovský		
Nové hranice boli v prírode označené		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa par. 8 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii			
platom							
Záznam podrobného merania (meračský náčrt):							
620							
Súradnice bodov, označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeob. dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis			

Príloha č. 4 k všeobecne záväznému nariadeniu obce Pernek č. 4/2020 o prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek



č. /¹⁸

Zámer o prenájme nehnuteľného majetku obce Pernek z dôvodu hodného osobitného zreteľa¹⁹

schválený²⁰ uznesením Obecného zastupiteľstva obce Pernek
č. 41/2022 zo dňa 27.06.2022

I. Všeobecné informácie

Obec Pernek oznamuje, že dňa 23.05.2022 bola obci Pernek doručená žiadosť o nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek, vedeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 509. Ide o tento pozemok:

- pozemok (register, číslo): KN – E, parc. č. 214, katastrálne územie Pernek,
- celková výmera pozemku podľa listu vlastníctva 1436 m²,
- **predmetom prenájmu má byť 72 m²,**
- druh pozemku trvalý trávnatý porast,
- **žiadateľ plánuje pozemok užívať na účel právny vzťah k pozemku pod rodinným domom,**
- **sadzba nájomného za užívanie nehnuteľného majetku obce,²¹ schválená Obecným zastupiteľstvom obce Pernek: 0,15 eur/m²/mesiac (resp. 1,80 eur/m²/rok),**
- **žiadosť o nájom nehnuteľného majetku obce podal tento žiadateľ:²² p. Jana Poncerová a p. Ján Poncer.**

¹⁸ Zámer o prenájme nehnuteľného majetku obce sa v deň jeho zverejnenia na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce eviduje ako expedovaná pošta a v deň jeho zvesenia z úradnej tabule a stiahnutia z internetovej stránky obce sa eviduje ako doručená pošta (§ 39 VZN č. 4/2020).

¹⁹ Predmetom prenájmu nehnuteľného majetku obce Pernek z dôvodu hodného osobitného zreteľa môže byť pozemok o výmere najviac 50 m² (bez ohľadu na jeho šírku); resp. o výmere väčšej ako 50 m², nie však väčšej ako 100 m², ktorý nie je širší ako 3 m (§ 5 VZN č. 4/2020).

²⁰ Schválenie zámeru o prenájme nehnuteľného majetku obce nie je schválením prenájmu nehnuteľného majetku obce. Na schválenie zámeru o prenájme nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa sa vyžaduje **súhlas trojpätinovej väčšiny všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek, t. j. 5 zo 7 poslancov** (§ 8 ods. 10, 11 VZN č. 4/2020).

²¹ Minimálna sadzba nájomného za užívanie nehnuteľného majetku obce pri prenájme z dôvodu hodného osobitného zreteľa a možnosť jej zvýšenia obecným zastupiteľstvom až na 1,5 násobok je upravená v § 7 VZN č. 4/2020.

²² Ak je žiadateľom **fyzická osoba**, v zámere o prenájme nehnuteľného majetku obce sa uvádza jej **titul, meno, priezvisko, rok narodenia** (nie presný dátum narodenia) **a adresa trvalého pobytu**. Ak je žiadateľom **právnická osoba**, v zámere o prenájme nehnuteľného majetku obce sa uvádza jej **obchodné meno alebo názov, IČO, sídlo právnickej osoby a titul, meno a priezvisko členov jej štatutárneho orgánu**.

Tento zámer **bol zverejnený** na úradnej tabuli obce Pernek a na internetovej stránke obce Pernek www.pernek.sk **dňa** **na dobu 15 dní**²³.

II.

Poučenie o možnosti podať pripomienku

Obec Pernek oznamuje, že k tomuto zámeru o prenájme nehnuteľného majetku obce **je možné podať pripomienku počas 10 – dňovej lehoty**,²⁴ ktorá začala plynúť odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia tohto zámeru. **Posledným dňom na podanie pripomienky je**²⁵

V pripomienke možno uviesť najmä dôvody, pre ktoré by nehnuteľný majetok obce nemal byť prenajatý žiadateľovi o nájom nehnuteľného majetku, alebo pre ktoré by nemal byť prenajatý vo výmere uvedenej v zámere. Pripomienku možno podať **písomne Obecnému úradu Pernek, 900 53 Pernek č. 48** (ďalej len „obecný úrad“), **osobne** na obecnom úrade, telefonicky: **+421 34 778 41 23**, alebo elektronicky (e-mailom) na: **starosta@pernek.sk**.²⁶

Pripomienka musí byť odôvodnená a musí v nej byť uvedené, kto ju podáva.²⁷

Na oneskorene podanú pripomienku, anonymnú pripomienku alebo pripomienku, ktorá nie je odôvodnená, sa neprihliada.²⁸

III.

Oprávnenie Obecného zastupiteľstva obce Pernek neschváliť prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek sa môže rozhodnúť, že prenájom nehnuteľného majetku obce neschvaľuje, najmä ak po vyvesení zámeru na úradnej tabuli vyjde najavo skutočnosť, ktorá neumožňuje nehnuteľný majetok obce prenajať, alebo sa preukáže, že prenájom nehnuteľného majetku obce by pre obec nebol výhodný.²⁹

IV.

Povinná príloha k zámeru o prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek

Prílohou k tomuto zámeru je fotokópia katastrálnej mapy, ktorú k žiadosti o nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek priložil žiadateľ, ktorá v čase podania žiadosti obci Pernek nebola

²³ Zámer môže byť zverejnený aj na dlhšiu dobu; 15 dní je minimálna doba. Do doby zverejnenia zámeru sa nezapočítava deň zverejnenia zámeru; prvý deň zverejnenia zámeru je až nasledujúci kalendárny deň (§ 8 ods. 12 VZN č. 4/2020).

²⁴ Ide o minimálnu lehotu na podanie pripomienok; čiže obec môže určiť aj dlhšiu lehotu na podanie pripomienok [§ 8 ods. 12 a § 9 písm. h) VZN č. 4/2020].

²⁵ Ak posledný deň lehoty na podanie pripomienky pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, posledným dňom lehoty na podanie pripomienky je najbližší nasledujúci pracovný deň.

²⁶ § 8 ods. 12 VZN č. 4/2020.

²⁷ **Ak pripomienku podáva fyzická osoba**, uvedie titul, meno, priezvisko, rok narodenia, adresu trvalého pobytu a udelenie súhlasu obci so spracovaním týchto osobných údajov. **Ak pripomienku podáva právnická osoba**, uvedie svoje obchodné meno alebo názov, právnu formu, IČO, sídlo a údaj o tom, kto v mene právnickej osoby pripomienku podal [§ 8 ods. 13 VZN č. 4/2020].

²⁸ § 8 ods. 13 posledná veta, § 9 písm. i) VZN č. 4/2020.

²⁹ § 9 písm. j) VZN č. 4/2020.

staršia ako jeden mesiac a na ktorej žiadateľ konkrétne vyznačil nehnuteľný majetok obce, ktorý má byť predmetom prenájmu.³⁰

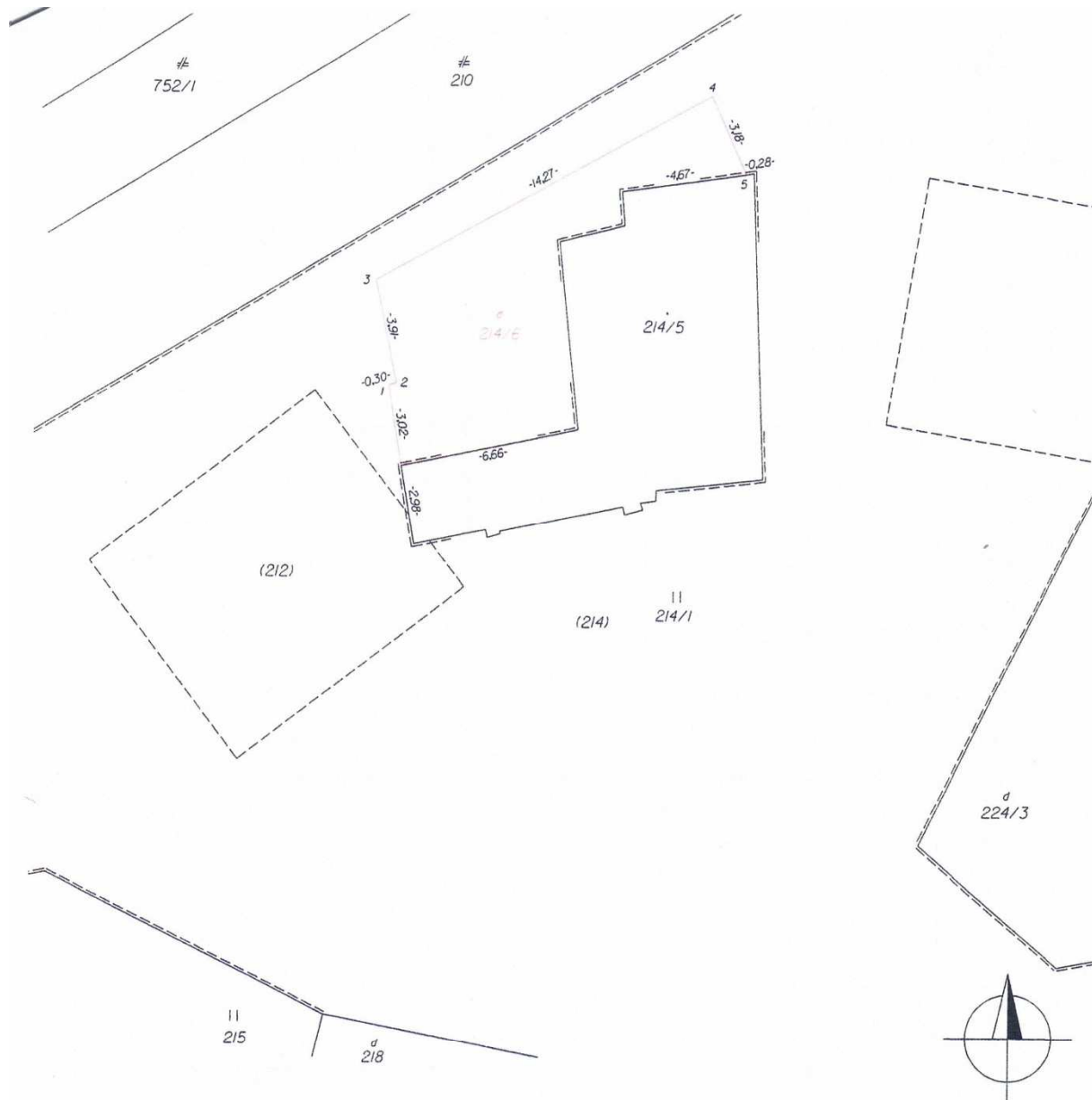
Dátum zverejnenia tohto zámeru:

odtlačok úradnej pečate obce Pernek
titul, meno, priezvisko a podpis starostu obce Pernek

Tento zámer bol zvesený z úradnej tabule obce Pernek dňa pod číslom doručenej pošty V rovnaký deň bol stiahnutý z internetovej stránky obce Pernek www.pernek.sk .³¹

³⁰ § 4 ods. 2 písm. b) a § 9 písm. c) VZN č. 4/2020.

³¹ § 39 VZN č. 4/2020.



Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

 Vyhoviteľ Súkromná Geodetická Skupina Viliam PAVELKA 900 62 Kostolište, č.369 IČO 34473181 tel:0905 353 856		Kraj:	Bratislavský	Okres:	Malacky	Obec:	Pernek
		Kat.územie:	Pernek	Číslo plánu	34473181-44/2015	Mapový list:	ZS XIX-19-18
GEOMETRICKÝ PLÁN		na oddelenie a majetkoprávne vysporiadanie pozemku p.č. 214/6					
Vyhotožil:		Autorizačne overil		Úradne overil			
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:		
19.6.2015	Viliam Pavelka	19.6.2015	Ing. Brigita Kučerová	2.5. 06. 2015	Ing. Lukáš Benkovič		
Nové hranice boli v prírode označené plotom		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa par. 8 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii			
Záznam podrobného merania (meračský náčrt): 620		 Pečiatka a podpis		 Pečiatka a podpis			
Súradnice bodov, označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeob. dokumentácii							