

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 04.07.2018 KÚPNA ZMLUVA

uzatvorenej v zmysle ust. § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
(ďalej len „**zmluva**“) medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Predávajúci

Obchodné meno : Obec Pernek
Sídlo : Obecný úrad, Pernek 48, 900 53 Pernek
Zastúpený starostom : Ing. Martin Ledník
Bankové spojenie : Prima Banka Slovensko, a.s.
IBAN :
IČO : 00305014
DIČ : 2020643691

(ďalej len „**Predávajúci**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Kupujúci

Meno a priezvisko : Petra Šimunová, rod. Šimunová
Trvale bytom : Pernek 88, 900 53 Pernek
Rodné číslo: :
Dátum narodenia :
Štátne občianstvo : SR

(ďalej len „**Kupujúci**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej spoločne len „**zmluvné strany**“)

v nasledovnom znení :

Článok I.

Predmet dodatku

1. Predávajúci a Kupujúci uzatvorili dňa 04.07.2018 kúpnu zmluvu (ďalej spoločne len „**Kúpna zmluva**“) a v súlade s článkom V. odsek 2 Kúpnej zmluvy uzatvárajú tento Dodatok.
2. Po dohode zmluvných strán sa článok I. Kúpnej zmluvy nahrádza novým a to nasledovným znením:

„Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci má vo výlučnom vlastníctve (1/1) nasledovné nehnuteľnosti:
 - a) pozemok parcely registra „E“ evidovanej na katastrálnej mape pod parc. číslom 517/1 o výmere 13566 m², druh pozemku: ostatná plocha, umiestnenie pozemku: 1, zapísaný Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 509 pre okres Malacky, obec Pernek, katastrálne územie Pernek
(ďalej len „**Pozemok**“ v príslušnom gramatickom tvare)
2. Geometrickým plánom číslo 35772719-15/2018 zo dňa 03.04.2018 vypracovaným spoločnosťou Geocom, s.r.o., so sídlom Záhorácka 5272/21, 901 01 Malacky, IČO: 35772719, úradne overeným Ing. Zuzanou Rybweckou, číslo overenia 445/2018 (ďalej len „**Geometrický plán**“ v príslušnom gramatickom tvare) došlo k rozdeleniu Pozemku a odčleneniu nasledovných častí:
 - a) diel číslo 8 k parcele číslo 12/3 o veľkosti 651 m²
 - b) diel číslo 9 k parcele číslo 3679/2 o veľkosti 35 m²
 - c) diel číslo 10 k parcele číslo 3679/5 o veľkosti 38 m²
 - d) diel číslo 4 k parcele číslo 12/5 o veľkosti 23 m²(ďalej spolu v celosti len „**Nehnuteľnosť**“)

3. Predávajúci nadobudol Nehnuteľnosť do svojho vlastníctva titulom špecifikovaným na liste vlastníctva č. 509 pre okres Malacky, obec Pernek, katastrálne územie Pernek.
4. Táto Kúpna zmluva bola zverejnená dňa 23. 07. 2018 na web stránke obce Pernek www.pernek.sk (Dokumenty – Zverejňovanie dokumentov – Archív zmlúv, objednávok a faktúr obec Pernek 2018).

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Dodatok možno doplniť a meniť len súhlasným vyjadrením zmluvných strán vo forme písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami na jednej listine, inak sú dodatky neplatné.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) originálnych, vzájomne rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom (1) rovnopise a dva (2) rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor.
4. Prílohy dodatku:
 - Geometrický plán
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatku porozumeli, majú plnú spôsobilosť na právne úkony, sú oprávnení s predmetom Dodatku nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná vôľa nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok uzatvorili na základe slobodnej vôle a vážne, pričom Dodatok nebol uzavretý pod nátlakom, ani v tiesni a ani za nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok riadne prečítali, jeho obsah im je zrozumiteľný a zrejмый a jeho význam jasný a určitý, na znak ich súhlasu s uvedeným Dodatkom vlastnoručne podpisujú.

Predávajúci:

V Perneku 11. 09. 2019

.....
Obec Pernek, v.z.
Ing. Martin Ledník , starosta

Kupujúci :

V Perneku 11. 09. 2019

.....
Petra Šimunová, rod. Šimunová

Obecný úrad v Perneku

Podľa knihy na osvedčovanie pravosti podpisov p.č. 227/19

osvedčujem pravosť podpisu PETRA ŠIMUNOVÁ

R.č. bytom PERNEK 88

....., ktorého totočnosť bola zistená

..... Listinu predlo mnou vlastnoručne

podpísať/a - uznať/a podpis za vlastný.

V Perneku dňa 11.9.2019

Podpis

