



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Z Á P I S N I C A

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pernek,
ktoré sa uskutočnilo dňa 16. septembra 2025 o 18:00 hod.
v zasadacej miestnosti Obecného úradu Pernek**

Zapisovateľ: JUDr. Katarína Gombárová

Overovatelia: Ing. Miroslav Bokes

MVDr. Helena Danielová



Z Á P I S N I C A

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pernek,
ktoré sa uskutočnilo dňa 16. septembra 2025 o 18:00 hod.
v zasadacej miestnosti Obecného úradu Pernek**

I.

NÁVRH PROGRAMU ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

- 1) Otvorenie zasadnutia, určenie pracovných komisií a schvaľovanie návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 2) Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
- 3) Prerokovanie a schvaľovanie členstva obce Pernek v občianskom združení Dolné Záhorie Miestna akčná skupina
- 4) Prerokovanie a schvaľovanie návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pernek na II. polrok 2025
- 5) Prerokovanie a schvaľovanie zámeru zámeny pozemkov vo vlastníctve obce Pernek (časti parciel C-KN č. 517/24, 3/2 a 3/3, k. ú. Pernek spolu o výmere 170 m²) s pozemkom vo vlastníctve Rímsko-katolíckej cirkvi (parcela E-KN č. 4 k. ú. Pernek o výmere 46 m²)
- 6) Prerokovanie a schvaľovanie použitia finančných prostriedkov prijatých ako dar od Slovenskej katolíckej charity za účelom pokrytia nákladov spojených so záchrannými prácami a s odstraňovaním škôd v súvislosti so záplavami, ktoré postihli obec Pernek v septembri 2024, najmä na úhradu nákladov spojených s obnovou poškodených budov, verejných priestranstiev, infraštruktúry, ako aj za účelom pomoci fyzickým osobám s pobytom na území obce Pernek
- 7) Vyhodnotenie súťaže cenových ponúk na prenájom nebytového priestoru v Kultúrnom dome obce Pernek (kancelársky priestor o výmere 12,81 m²)



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- 8) Rôzne (informácia o vzdaní sa členstva p. Viery Jadrníčkovej v Komisii pre kultúru, šport a sociálnu oblasť, informácia o vysporiadavaní pozemkov, informácia o projektoch a dotáciách, informácia o pripravovaných podujatiach, ...)
- 9) Vystúpenie občanov s návrhmi a podnetmi
- 10) Ukončenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

II.

PRÍTOMNÍ

PRÍTOMNÍ:

- **starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník**
- **poslanci Obecného zastupiteľstva obce Pernek:**
 - 1. **Ing. Miroslav Bokes**
 - 2. **MVDr. Helena Danielová**
 - 3. **Ivan Kahanec**
 - 4. **Mgr. Milan Vanga**
 - 5. **Ing. Zuzana Zajičková, MBA**

Na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 16.09.2025 je prítomná **aj hlavná kontrolórka obce Pernek pani Ing. Eva Vlčková.**

III.

NEPRÍTOMNÍ

Na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obe Pernek dňa 16.09.2025 nie sú prítomní títo poslanci obecného zastupiteľstva:

- **Mgr. Marian Beliansky – ospravedlnený,**
- **Ing. Vratko Piruš – ospravedlnený.**



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

IV.

(bod č. 1 programu zasadnutia OZ)

OTVORENIE ZASADNUTIA, URČENIE PRACOVNÝCH KOMISIÍ A SCHVAĽOVANIE NÁVRHU PROGRAMU ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Pernek (ďalej aj „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“) zvolal a zahájil **starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník** (ďalej aj „starosta“), ktorý privítal prítomných a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo **je uznášaniaschopné, pretože sú prítomní piati poslanci obecného zastupiteľstva** z celkového počtu sedem poslancov obecného zastupiteľstva.

Pozn. zapisovateľky: Toto zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Pernek obec Pernek zaznamenáva na zvukovo-obrazový záznam.¹

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník určuje pracovné komisie:

- **zapisovateľka:** JUDr. Katarína Gombárová
- **návrhová komisia:** Mgr. Milan Vanga, Ing. Zuzana Zajíčková, MBA
- **overovatelia zápisnice:** Ing. Miroslav Bokes, MVDr. Helena Danielová

Nikto nemal návrh na zmenu alebo doplnenie návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 37/2025.

Poslanec Mgr. Milan Vanga číta návrh uznesenia OZ č. 37/2025:

UZNESENIE OZ č. 37/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 16.09.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“) na svojom zasadnutí dňa 16.09.2025 **schvaľuje tento program** zasadnutia obecného zastupiteľstva:

¹ <https://www.youtube.com/watch?v=taYf0HNAMA8&list=PLy6TURDb0x58Bdbxk9zM5Kaw3DhQ-UNNZ>



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- 1) Otvorenie zasadnutia, určenie pracovných komisií a schvaľovanie návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 2) Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
- 3) Prerokovanie a schvaľovanie členstva obce Pernek v občianskom združení Dolné Záhorie
Miestna akčná skupina
- 4) Prerokovanie a schvaľovanie návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pernek na II. polrok 2025
- 5) Prerokovanie a schvaľovanie zámeru zámeny pozemkov vo vlastníctve obce Pernek (časti parciel C-KN č. 517/24, 3/2 a 3/3, k. ú. Pernek spolu o výmere 170 m²) s pozemkom vo vlastníctve Rímsko-katolíckej cirkvi (parcela E-KN č. 4 k. ú. Pernek o výmere 46 m²)
- 6) Prerokovanie a schvaľovanie použitia finančných prostriedkov prijatých ako dar od Slovenskej katolíckej charity za účelom pokrytia nákladov spojených so záchrannými prácami a s odstraňovaním škôd v súvislosti so záplavami, ktoré postihli obec Pernek v septembri 2024, najmä na úhradu nákladov spojených s obnovou poškodených budov, verejných priestranstiev, infraštruktúry, ako aj za účelom pomoci fyzickým osobám s pobytom na území obce Pernek
- 7) Vyhodnotenie súťaže cenových ponúk na prenájom nebytového priestoru v Kultúrnom dome obce Pernek (kancelársky priestor o výmere 12,81 m²)
- 8) Rôzne (informácia o vzdaní sa členstva p. Viery Jadrníčkovej v Komisii pre kultúru, šport a sociálnu oblasť, informácia o vysporiadaní pozemkov, informácia o projektoch a dotáciách, informácia o pripravovaných podujatiach, ...)
- 9) Vystúpenie občanov s návrhmi a podnetmi
- 10) Ukončenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 37/2025

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 37/2025 zo dňa 16.09.2025 boli prítomní piati poslanci obecného zastupiteľstva.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 37/2025 hlasovali piati poslanci:**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ivan Kahanec
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 37/2025 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 37/2025: 0**

V.

(bod č. 2 programu zasadnutia OZ, od 3:47 min. záznamu)

KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník verejne prečítal nesplnené uznesenia obecného zastupiteľstva podľa návrhu uznesenia OZ č. 38/2025. Starosta dáva hlasovať o schválení návrhu uznesenia OZ č. 38/2025:

UZNESENIE OZ č. 38/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 16.09.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“) **berie na vedomie správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva**, prednesenú starostom obce Pernek Ing. Martinom Ledníkom, v ktorej konštatuje, že k 16.09.2025 nie sú splnené tieto uznesenia obecného zastupiteľstva z týchto dôvodov:

- a) **Uznesenie OZ č. 95/20** zo 14.12.2020 *(využitie vymedzených parciel v katastrálnom území Pernek)*: Plní sa priebežne, časovo náročné;
- b) **Uznesenie OZ č. 6/2022** zo 07.03.2022 *(prístupová cesta v lokalite Bariny – Nivy)*: Zatiaľ sa neplní;
- c) **Uznesenie OZ č. 64/2022** z 31.10.2022 **v spojení s uznesením OZ č. 15/2021** z 22.02.2021 *(Vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu cesty k parcelným číslam 176 - 150 „Pri Strži“)*: Projektová dokumentácia je vypracovaná,



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

je zadané vypracovanie geometrického plánu na vysporiadanie pozemkov pod plánovanou cestou;

- d) **Uznesenie OZ č. 29/2024** z 02.05.2024 (*Zámer vysporiadania pozemkov pri Kultúrnom dome a v areáli bývalého Družstva*): Vlastníkom a spoluvlastníkom pozemkov boli zaslané žiadosti obce o odkúpenie/vysporiadanie pozemkov. Niektorí reagovali kladne. S vlastníkmi, ktorí reagovali na žiadosti, boli začaté rokovania o vysporiadaní. Zatiaľ sme nedospeli k dohode na cene. Do úvahy prichádza aj prenájom predmetných pozemkov.
- e) **Uznesenie OZ č. 34/2024** z 02.05.2024 (*Zámer vytvorenia parkovacích miest pre zamestnancov Základnej školy pre 1. – 4. ročník s materskou školou Pernek*): Projekt je v schvaľovacom procese.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 38/2025

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 38/2025 zo dňa 16.09.2025 boli prítomní piati poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 38/2025 hlasovali piati poslanci:**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ivan Kahanec
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU** uznesenia OZ č. 38/2025 hlasovali: 0

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA** o prijatí uznesenia OZ č. 38/2025: 0

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Projekt vytvorenia parkovacích miest pre zamestnancov Základnej školy pre 1. až 4. ročník s materskou školou Pernek je v schvaľovacom procese, teraz je na dopravnom inšpektoráte. Zo správy ciest to máme одобrené.

Poslanec Ivan Kahanec sa pýta starostu: Tam, čo sú tie dve cesty – Strža a Bariny.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Bariny sú nad cintorínom.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Poslanec Ivan Kahanec: Prečo sa nerieši cesta na Bariny?

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Ja som dal prednosť vysporiadaniu cintorína alebo farskej záhrady.

Poslanec Ivan Kahanec: Parkovacie miesta, ako budú realizované?

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Vodorové dopravné značenie bude také, ako je. Budú pridané dve zvislé dopravné značky – pri pamätníku, začiatok parkovania, dodatková tabuľa - parkovanie vyhradené pre zamestnancov a návštevy školy v čase vyučovania od 7:00 hod. do 16:00 hod. Môže tam parkovať 13 až 15 áut. Toto je odobrené správou ciest Bratislavského samosprávneho kraja a človek, ktorý to odobril, je bývalý dopravný inžinier na Okresnom dopravnom inšpektoráte v Pezinku.

Poslanec Mgr. Milan Vanga: Parkovacie miesta sú štandardizované, majú štandardizovanú dĺžku aj šírku.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Tam nebudú vyznačené parkovacie miesta, bude to parkovací pás. Ešte je to na Okresnom dopravnom inšpektoráte v Malackách.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Ja chcem vedieť, pokiaľ môžeš parkovať bez toho, aby Ti niekto „klepol po prstoch“.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Zákon hovorí o tom, že šírka jazdného pruhu musí zostať tri metre.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Nesmieš parkovať v križovatke.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Bude nejako zabezpečené to, aby tie autá nemohli zaparkovať pred vjazdom do domu?

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Ja si myslím, že toto je úplne samozrejímavá vec. Je to na Okresnom dopravnom inšpektoráte v Malackách, možno tam budú pripomienky, že „toto musíte takto spraviť“.

VI.

(bod č. 3 programu zasadnutia OZ; od 14:36 min. záznamu)

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE ČLENSTVA OBCE PERNEK V OBČIANSKOM ZDRUŽENÍ DOLNÉ ZÁHORIE MIESTNA AKČNÁ SKUPINA

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Ja tu mám aj zápisnicu zo zasadnutia MAS Podhodran a Dolné Záhorie, ktoré sa uskutočnilo dňa 14.08.2025. Dôležitý je bod 3, podľa ktorého: „Prítomní boli oboznámení s dostupným materiálom pripravovaných Štandardov



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

pre výber MAS pre PO² 23-27, ktorý však nie je ešte finálnou verziou. Finálna verzia bude známa až po vyhlásení Výzvy na udelenie štatútu MAS – avizovaný termín vyhlásenia je 09/2025. Výber MAS by mal podľa dostupných informácií prebiehať v dvoch kolách.

- 1. Výzva na udelenie štatútu MAS (podmienkou pre udelenie štatútu bude splnenie výberových kritérií – nie sú doposiaľ známe).*
- 2. Schválenie stratégie MAS – alokácia pre implementáciu stratégií MAS, bude známa až po ukončení 1. kola, kedy bude známy počet MAS pre PO 23-27. Na základe tohto počtu, bude alokácia prerozdelená. V súčasnosti nie je vzorec pre výpočet alokácie zverejnený.*

Vzhľadom na nízke riziko vracania financií z nevyčerpanej alokácie (úprava v rámci modifikácie SPP) a tiež na dostupné informácie a materiály k udeleniu štatútu MAS pre PO 23-27, sa členovia Výkonných výborov MAS Podhoran a MAS Dolné Záhorie, prikláňajú a odporúčajú pre nové PO 23-27, uchádzať sa o štatút MAS už jestvujúcemu občianskemu združeniu a to z dôvodu nižšej administratívnej záťaže, preukázania histórie združenia a tak isto schopnosti implementovať úspešné projekty v území. Z týchto dôvodov výkonné výbory oboch MAS, odporúčajú reagovať na výzvu pre udelenie štatútu MAS občianskemu združeniu Dolné Záhorie.

Obce tvoriace MAS Podhoran, sa rozhodli rozdeliť podľa územnej príslušnosti krajov a v ďalšom programovom období obce z TT kraja budú súčasťou MAS Záhorie a obce z BA kraja vstúpia do MAS Dolné Záhorie.

Pre udelenie štatútu je nevyhnutné, aby všetky obce z územia MAS Dolné Záhorie prijali uznesenie obecného/mestského zastupiteľstva o zaradení obce do územia MAS Dolné Záhorie pre programové obdobie 2023 -2027. Nové obce (obec Marianka a obce BA kraja z Podhoranu) musia do kancelárie MAS Dolné Záhorie doručiť prihlášku za člena občianskeho združenia.

Z kancelárií MAS bude všetkým dotknutým členom zaslaný návrh uznesenia a formulár prihlášky. “.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Návrh uznesenia nám bol zaslaný, mali by sme o ňom hlasovať. Je to jednovetné uznesenie: „*Obecné zastupiteľstvo obce Pernek súhlasí so zaradením obce Pernek do územia pôsobnosti Miestnej akčnej skupiny Dolné Záhorie pre programové obdobie 2023 – 2027.*“. Máme otázky? Inú možnosť prakticky nemáme. Keď nie sú otázky, poprosím prečítať návrh uznesenia.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA číta návrh uznesenia OZ č. 39/2025:

² Pozn. zapisovateľky: Programové obdobie



UZNESENIE OZ č. 39/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 16.09.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek súhlasí so zaradením obce Pernek do územia pôsobnosti Miestnej akčnej skupiny Dolné Záhorie pre programové obdobie 2023 - 2027.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 39/2025

*Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem
Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 39/2025 zo dňa 16.09.2025 boli prítomní piati poslanci obecného zastupiteľstva.*

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 39/2025 hlasovali piati poslanci:**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ivan Kahanec
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 39/2025 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 39/2025: 0**

VII.

(bod č. 4 programu zasadnutia OZ; od 19:02 min. záznamu)

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE NÁVRHU PLÁNU KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY OBCE PERNEK NA II. POLROK 2025

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník udelil slovo hlavnej kontrolórke obce Pernek Ing. Eve Vlčkovej.

Hlavná kontrolórka obce Pernek Ing. Eva Vlčková požiadala poslancov obecného zastupiteľstva o schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pernek na II. polrok 2025, ktorý následne verejne prečítala. Hlavná kontrolórka ďalej uviedla, že o kontrolách, ktoré boli začaté, bude informovať.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

„Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pernek na II. polrok 2025

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2025.

Hlavná kontrolórka bude pri výkone kontrolnej činnosti postupovať podľa § 18d, 18e zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, primerane podľa § 8 ods. 2 zákona č. 10/1996 Z. z. o kontrole v štátnej správe a §§20 – 27 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite.

Kontrolná činnosť

1. Kontrola mzdových a osobných nákladov - Obecný úrad Pernek 2024

Zameranie kontroly: Kontrola dodržiavania právnych predpisov a interných predpisov v súvislosti s vyplácaním miezd a odvodov zamestnancov OÚ Pernek

Kontrolovaný subjekt: Obecný úrad Pernek

Kontrolované obdobie: 01.01. 2024 – 31.12.2024

2. Kontrola koncoročných bilančných účtovných operácií – inventarizácia majetku a záväzkov

Kontrolovaný subjekt: Obecný úrad Pernek

Zameranie kontroly: Kontrola dodržiavania zákona o účtovníctve a interných predpisov v súvislosti s inventarizáciou majetku a záväzkov.

Kontrolované obdobie: 01.01. 2024 – 31.12.2024

3. Ostatné kontroly

3.1. Kontroly vykonávané v zmysle §18f ods. (1) písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, ak vec neznesie odklad.

3.2. Kontroly vykonávané z vlastného podnetu a na základe poznatkov, o ktorých sa hlavná kontrolórka obce dozvedela pri výkone svojej činnosti.

4. Príprava metodických materiálov a iné



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- 4.1 *Vybavovanie podnetov prijatých v súlade so zákonom č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.*
- 4.2 *Vypracovanie stanoviska k Rozpočtu na rok 2026 pred jeho schválením, prípadne k iným materiálom obce pred ich schválením obecným zastupiteľstvom.*

Ďalšia činnosť a úlohy vyplývajúce z § 18f zákona o obecnom zriadení:

- *Účasť na zasadnutiach obecného zastupiteľstva a komisií obecného zastupiteľstva obce Pernek.*
- *Výkon kontrol bude aktualizovaný v súlade s uzneseniami obecného zastupiteľstva v Perneku, podľa vlastného uváženia a poznatkov zistených pri výkone kontrolnej činnosti v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.*

Schválený plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obecným zastupiteľstvom dňa je zároveň poverením na vykonanie uvedených kontrol.

Ing. Eva Vlčková

Hlavná kontrolórka obce Pernek“

Poslanec Ing. Miroslav Bokes *hovorí hlavnej kontrolórke obe Pernek Ing. Eve Vlčkovej:*
Nám sa podarilo v sobotu 13.09.2025 posvätiť, čiže ukončiť projekt rekonštrukcie Hasičskej zbrojnice. Chcel by som Vás požiadať na toto sa pozrieť, na tento celý projekt. Čo ja mám informáciu, tak niekedy v roku 2018 tam sa uhrádzala nejaká prvá faktúra za vypracovanie projektu a potom, neviem, či v r. 2019 alebo 2020, až do roku 2025 boli výdavky ohľadom tohto projektu. Som aj s Aničkou³ komunikoval, pozerali sme nejaké veci. Je na to zvlášť zriadené nejaké účtovné stredisko. Čiže na toto sa pozrieť, že ako to je v realite a doklady a vlastne všetko.

Hlavná kontrolórka obce Pernek Ing. Eva Vlčková: Môžeme to naformulovať do návrhu uznesenia OZ - kontrola projektu rekonštrukcie Hasičskej zbrojnice z rokov 2018 – 2025. Doplním to do plánu kontrolnej činnosti a ten bude zverejnený na mojej stránke na pernek.sk.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 40/2025.

³ Pozn. zapisovateľky: pani Anna Žáčková – ekonómka obce Pernek



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Poslanec Mgr. Milan Vanga číta návrh uznesenia OZ č. 40/2025:

UZNESENIE OZ č. 40/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 16.09.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pernek na II. polrok 2025 tak, ako je navrhnutý a zároveň bude doplnený o kontrolu projektu rekonštrukcie Hasičskej zbrojnice z rokov 2018 až 2025.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 40/2025

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 40/2025 zo dňa 16.09.2025 boli prítomní piati poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 40/2025 hlasovali piati poslanci:**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ivan Kahanec
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 40/2025 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 40/2025: 0**

VIII.

(bod č. 5 programu zasadnutia OZ; od 23:42 min. záznamu)

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE ZÁMERU ZÁMENY POZEMKOV VO VLASTNÍCTVE OBCE PERNEK (ČASTI PARCEL C-KN č. 517/24, 3/2 a 3/3 k. ú. PERNEK SPOLU O VÝMERE 170 m²) S POZEMKOM VO VLASTNÍCTVE RÍMSKO-KATOLÍCKEJ CIRKVI (PARCELA E-KN č. 4 k. ú. PERNEK O VÝMERE 46 m²)



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Ideme zamieňať diely 4,5,6, spolu 170 m², sú to pozemky pod kostolom. Ideme ich zamieňať s parcelou E-KN č. 4 k. ú. Pernek, ktorá je vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, je pod cestou a je tam odvodňovací rigol. Uznesenie je navrhnuté tak, že Rímskokatolícka cirkev, farnosť Pernek, nám doplatí za rozdiel vo výmerách, ktorý je 124 m², sumu 1,00 euro za 1 m², čiže 124,00 eur za 124 m². Teraz budeme schvaľovať zámer zámeny pozemkov a potom na najbližšom alebo na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva schválime samotnú zámenu a v jednom kroku schválime aj odkúpenie 1 700 m² za 1,00 euro m² z parcely Rímskokatolíckej cirkvi na rozšírenie cintorína.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Čiže suma rovnaká na oboch stranách. Čiže koľko dáme za 1 m² my, toľko dajú za 1 m² oni.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Áno, presne tak. Ja si myslím, že je to férové. Potom, keď sa to schváli, aj táto zámena aj odkúpenie od cirkvi, tak v jednom kroku by to išlo aj na vklad na kataster. Budú to 2 návrhy na vklad, ale cena bude na oboch stranách 1 euro.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Za rovnakých podmienok.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Hej.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Máme to dohodnuté.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Áno. Máme k tomu otázky ešte? Ak nemáme k tomu nič, poprosím prečítať návrh uznesenia OZ č. 41/2025.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA číta návrh uznesenia OZ č. 41/2025:

UZNESENIE OZ č. 41/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 16.09.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“)

A) **SCHVAĽUJE zámer zámeny pozemkov** medzi obcou Pernek a Rímskokatolíckou cirkvou, farnosťou Pernek, IČO: 34009086, 900 53 Pernek č. 155 (ďalej len „Rímskokatolícka cirkev, farnosť Pernek“) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to tak, že:

- 1) Obec Pernek prevedie zo svojho vlastníctva do výlučného vlastníctva Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Pernek, tieto pozemky v súhrnnej výmere 170 m², nachádzajúce sa v obci Pernek, katastrálnom území Pernek (ďalej len „k. ú. Pernek“), a to:
 - Diel č. 4 o výmere 89 m², odčlenený od parcely C-KN č. 517/24 k. ú. Pernek,



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- Diel č. 5 o výmere 61 m², oddelený od parcely C-KN č. 3/2 k. ú. Pernek a
- Diel č. 6 o výmere 20 m², oddelený od parcely C-KN č. 3/3 k. ú. Pernek,

ktoré boli vytvorené na základe *Geometrického plánu č. 32635222-13/2025 na zameranie stavby p. č. 1/1 a oddelenie pozemku p. č. 1/2*, ktorý dňa 02.07.2025 vyhotovila a autorizácie overila Ing. Brigita Kučerová, IČO: 32635222, Partizánska 1079/9, 901 01 Malacky, a dňa 08.07.2025 úradne overil Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor (Ing. Jozef Lukáč) pod číslom G1 - 758/2025.

- 2) Rímskokatolícka cirkev, farnosť Pernek, prevedie zo svojho vlastníctva do výlučného vlastníctva obce Pernek parcelu E-KN č. 4 k. ú. Pernek o výmere 46 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, evidovaný Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 419.
- 3) Rímskokatolícka cirkev, farnosť Pernek, zaplatí obci Pernek za rozdiel vo výmerách (124 m²) sumu 1,00 euro za 1 m², čiže spolu 124,00 eur (slovom: stodvadsaťštyri eur) za 124 m².

B) BERIE NA VEDOMIE, ŽE:

- Podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: „Obec nie je povinná vykonať obchodnú verejnú súťaž, dražbu a ani priamy predaj pri prevode pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.“.
- Podľa § 10 ods. 1 písm. b) všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 1/2024 Zásady hospodárenia s majetkom obce Pernek: „Dôvodom hodným osobitného zreteľa pri predaji nehnuteľného majetku obce je pozemok obce o výmere väčšej ako 60 m², nie však väčšej ako 150 m², ktorý zároveň nie je širší viac ako 4 metre, pre obec je nevyužitelný a zároveň je príľahlý k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve žiadateľa.“.
- Kúpna cena za rozdiel vo výmerách parciel, t. j. 1,00 euro za 1 m², spolu 124,00 eur za 124 m², ktorú je povinná zaplatiť obci Pernek Rímskokatolícka cirkev, farnosť Pernek, bola navrhnutá s poukazom na skutočnosť, že rímskokatolícky Kostol svätého Ducha, ku ktorému sú novovytvorené pozemky, uvedené v bode A) odsek 1) tohto uznesenia,



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

prísluší, je verejne prístupným miestom určeným na vykonávanie náboženských obradov.

- Prílohou tohto uznesenia je printscreen mapy predmetných pozemkov podľa geometrického plánu uvedeného v bode A) odsek 1) tohto uznesenia a printscreen parcely E-KN č. 4 k. ú. Pernek podľa aplikácie Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky „ZBGIS“.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 41/2025

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 41/2025 zo dňa 16.09.2025 boli prítomní piati poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 41/2025 hlasovali piati poslanci:**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ivan Kahanec
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 41/2025 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 41/2025: 0**

Prílohy k uzneseniu OZ č. 41/2025, ktoré bolo schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 16.09.2025:

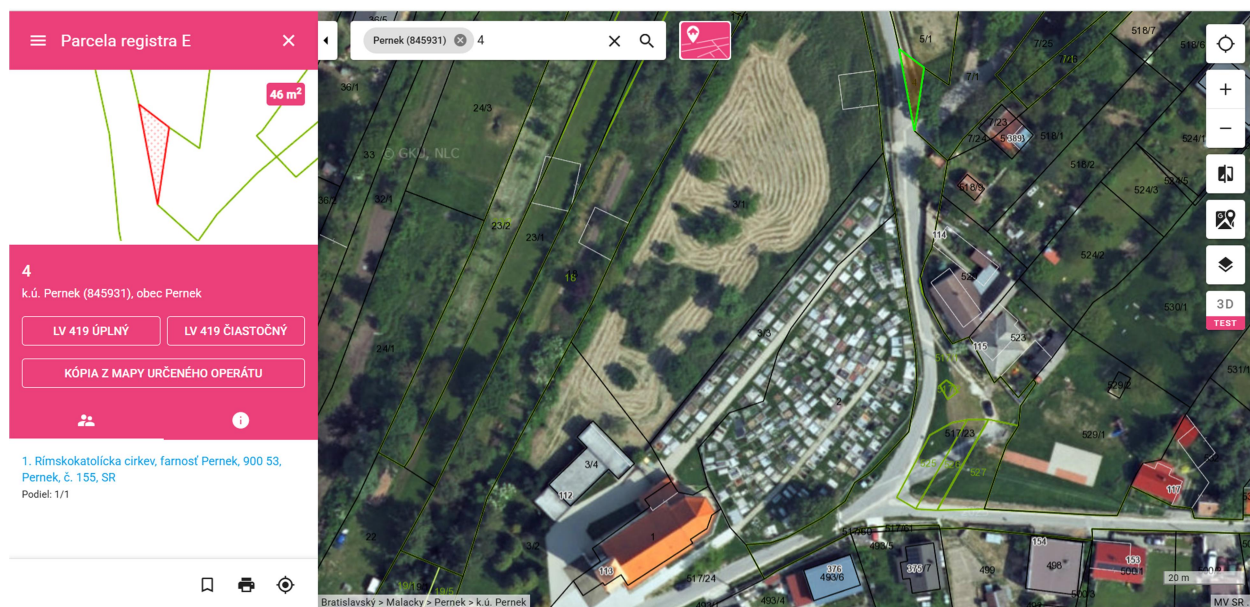
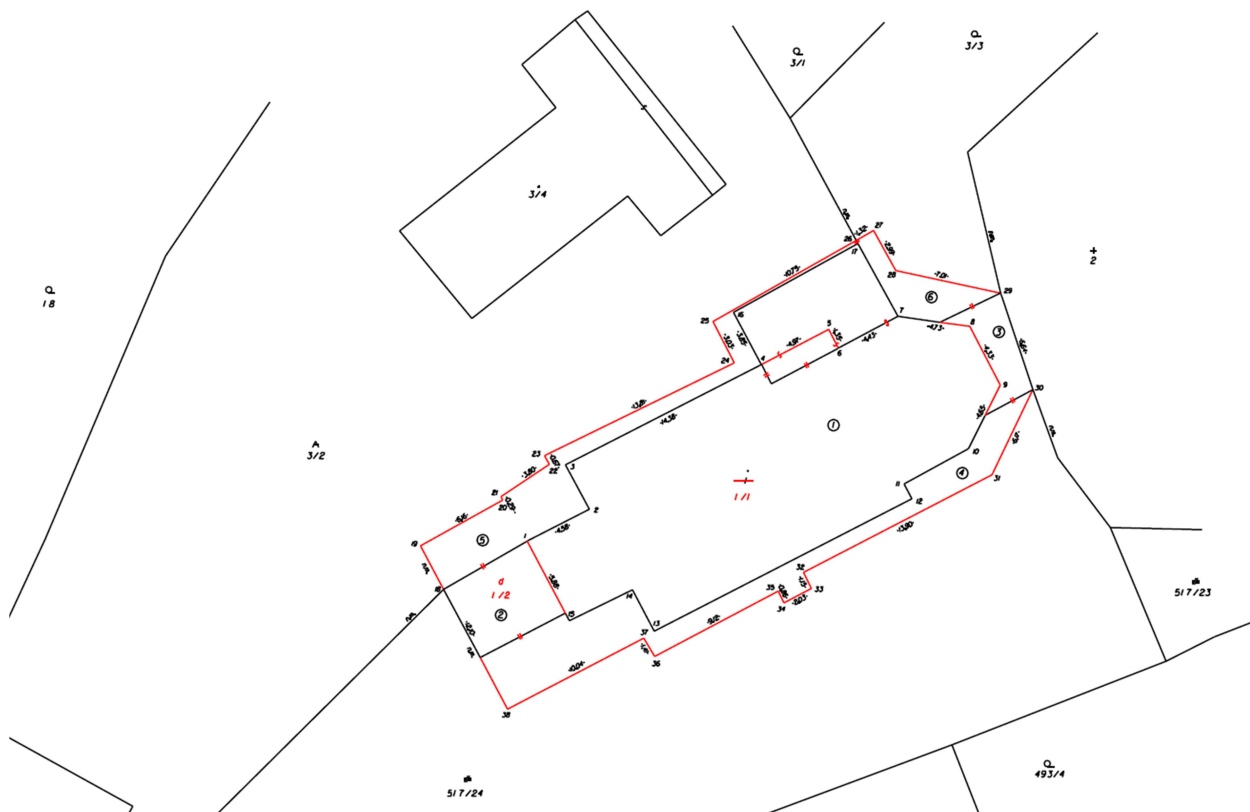


Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23





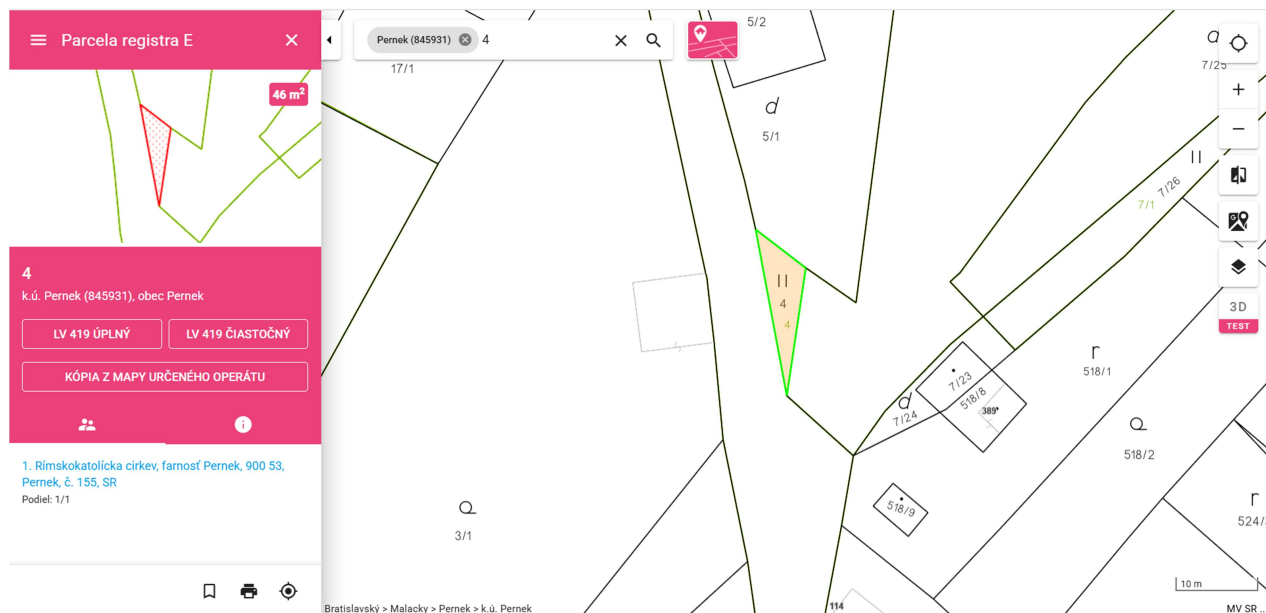
Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Príloha k uzneseniu OZ č. 41/2025, ktoré bolo schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 16.09.2025:



Poslanec Ivan Kahanec: V uznesení pri tých dieloch 4, 5, 6 nie je uvedený druh pozemku. Je to v poriadku?

JUDr. Katarína Gombárová: Je to uznesenie o zámere. Mohol by byť uvedený, ale v uznesení o zámere nemusí byť uvedený. V prípade schválenia uznesenia o konkrétnej zámene pozemkov musí byť v uznesení uvedený aj druh pozemkov, a aj v zmluve.

Poslanec Ivan Kahanec: Dobré, mne to stačí takto.

Poslanec Ivan Kahanec: Súhrnná výmera daných pozemkov, t. j. 170 m², je väčšia ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Prečo je to v poriadku?

JUDr. Katarína Gombárová: Posudzuje sa každý pozemok zväšť a každý z týchto pozemkov – dielov výmerou spĺňa dôvod hodný osobitného zreteľa. Podľa mňa v návrhu uznesenia stačilo uviesť § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,⁴ pretože sú to pozemky, ktoré sú priľahlé ku kostolu, t. j. k majetku nadobúdateľa.

⁴ Pozn. zapisovateľky: Podľa 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa ktorého: „Obec nie je povinná vykonať obchodnú verejnú súťaž, dražbu a ani priamy predaj pri prevode pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.“



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

IX.

(bod č. 6 programu zasadnutia OZ; od 36:46 min. záznamu)

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE POUŽITIA FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV PRIJATÝCH AKO DAR OD SLOVENSKEJ KATOLÍCKEJ CHARITY ZA ÚČELOM POKRYTIA NÁKLADOV SPOJENÝCH SO ZÁCHRANNÝMI PRÁCAMI A S ODSTRANOVANÍM ŠKÔD V SÚVISLOSTI SO ZÁPLAVAMI, KTORÉ POSTIHLI OBEC PERNEK V SEPTEMBRI 2024, NAJMÄ NA ÚHRADU NÁKLADOV SPOJENÝCH S OBNOVOU POŠKODENÝCH BUDOV, VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV, INFRAŠTRUKTÚRY, AKO AJ ZA ÚČELOM POMOCI FYZICKÝM OSOBÁM S POBYTOM NA ÚZEMÍ OBCE PERNEK

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Máme tam 6 dokladov:

- 150,00 eur geodetické práce, odberateľ Jozef Junas,
- 150,00 eur geodetické práce, odberateľ Mária Slobodová,
- 4 858,50 eur vrtné práce a cement, odberateľ Peter Zaiček,
- 880,00 eur vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie, odberateľ Ing. Dušan Pleško,
- 762,00 eur faktúra za geodetické práce, most na Pekošku⁵, odberateľ obec Pernek, a
- 29 899,14 eur faktúra za stavebné práce – novostavbu mosta za reštauráciou Pernecký mlyn, zhotoviteľ DOP – KONT, s.r.o. odberateľ obec Pernek.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník požiadal o stanovisko zástupcu Komisie pre financie a rozpočet a zástupcu Komisie pre výstavbu, životné prostredie a dopravu.

Predseda Komisie pre financie a rozpočet a zároveň poslanec Ivan Kahanec: Finančná komisia odobrila všetky faktúry ako opodstatnené.

Člen Komisie pre výstavbu, životné prostredie a dopravu a zároveň poslanec Ing. Miroslav Bokes: Na Stavebnej komisii sme si prešli tie doklady a sú to oprávnené výdavky pokrývané z dotácie, ktorú poskytla Slovenská katolícka charita.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA hovorí starostovi: V Rôznom by si mohol dať informáciu, ako nasledujú ďalšie práce.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Áno, jasné.

⁵ Pozn. zapisovateľky: iné názvy tohto mosta: most na Tri kríže, resp. Kamenný most



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 42/2025.

Poslanec Mgr. Milan Vanga číta návrh uznesenia OZ č. 42/2025:

UZNESENIE OZ č. 42/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 16.09.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek, na základe stanoviska Komisie pre výstavbu, životné prostredie a dopravu a Komisie pre financie a rozpočet, **schvaľuje použitie časti finančných prostriedkov, poskytnutých obci Pernek ako dar od Slovenskej katolíckej charity**, IČO: 00 179 132, Kapitulská 18, 814 15 Bratislava, **na úhradu týchto nákladov spojených s odstraňovaním škôd spôsobených záplavami, ktoré postihli obec Pernek v dňoch 14.09.2024 – 16.09.2024:**

- 1) **použitie finančných prostriedkov vo výške 150,00 eur** na preplatenie faktúry za geodetické práce - most pri parcele C-KN č. 312 k. ú. Pernek, dodávateľ: Ing. Brigita Kučerová, IČO: 32 635 222, sídlo: Partizánska 1079/9, 901 01 Malacky, **odberateľ: Jozef Junas, trvale bytom Pernek.**
- 2) **použitie finančných prostriedkov vo výške 150,00 eur** na preplatenie faktúry za geodetické práce – oporný múr pri parcele C-KN č. 245 k. ú. Pernek, dodávateľ: Ing. Brigita Kučerová, IČO: 32 635 222, sídlo: Partizánska 1079/9, 901 01 Malacky, **odberateľ: Mária Slobodová, trvale bytom Pernek.**
- 3) **použitie finančných prostriedkov vo výške 4 858,50 eur** na preplatenie faktúry za vrtné práce a cement – oporný múr pri parcele C-KN č. 321/1 k. ú. Pernek, dodávateľ: Hydrodrilling, s. r. o., IČO: 36 830 160, sídlo: Kuchyňa 636, 900 52 Kuchyňa, **odberateľ: Peter Zaiček, trvale bytom Malacky.**
- 4) **použitie finančných prostriedkov vo výške 880,00 eur** na preplatenie faktúry za vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie – oporný múr pri parcele C-KN č. 616/4 k. ú. Pernek, dodávateľ: Pro-Mosty, s. r. o., IČO: 54 924 367, sídlo: Záporožská 3, 851 01 Bratislava, **odberateľ: Ing. Dušan Pleško, trvale bytom Pernek.**
- 5) **použitie finančných prostriedkov vo výške 762,00 eur** na preplatenie faktúry za geodetické práce – Most na Pekošku (*t. j. Kamenný most, resp. Most na Tri kríže*) pri parcele C-KN č. 245 k. ú. Pernek a Most pri Geršičoch (*t. j. Most pri reštaurácii Pernecký mlyn*) pri parcelách: C-KN č. 609/1, E-KN č. 612 a E-KN č. 615 k. ú. Pernek;



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

dodávateľ: Ing. Brigita Kučerová, IČO: 32 635 222, sídlo: Partizánska 1079/9, 901 01 Malacky, **odberateľ: obec Pernek, Pernek 48, 900 53 Pernek.**

- 6) **použitie finančných prostriedkov vo výške 29 899,14 eur** na preplatenie faktúry za stavebné práce podľa zmluvy: „Zmluva č. 1/2025 o dielo (novostavba mostu pri reštaurácii Pernecký mlyn)“ (*iný miestny názov tohto mosta: Most pri Geršičoch; dotknuté parcely: C-KN č. 609/1, E-KN č. 612 a E-KN č. 615 k. ú. Pernek*), ktorá bola uzatvorená dňa 24.06.2025 medzi objednávatelom: obec Pernek a zhotoviteľom: DOP - KONT, IČO: 47 362 766, sídlo: SNP 29, 908 73 Veľké Leváre; **odberateľ: obec Pernek, Pernek 48, 900 53 Pernek.**

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 42/2025

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 42/2025 zo dňa 16.09.2025 boli prítomní piati poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 42/2025 hlasovali piati poslanci:**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ivan Kahanec
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 42/2025 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 42/2025: 0**

X.

(bod č. 7 programu zasadnutia OZ, od 44:07 min. záznamu)

VYHODNOTENIE SÚŤAŽE CENOVÝCH PONÚK NA PRENÁJOM NEBYTOVÉHO PRIESTORU V KULTÚRNYM DOME OBCE PERNEK (KANCELÁRSKY PRIESTOR O VÝMERE 12,81 m²)



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník uvádza, že došla jedna cenová ponuka v obálke.

Cenovú ponuku v zalepenej obálke starosta podal poslancom. Zalepenú obálku s cenovou ponukou otvorila a cenovú ponuku verejne prečítala poslankyňa MVDr. Helena Danielová.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Zalepená obálka označená ako: „Prenájom nebytového priestoru – neotvárať“, ExterNet s. r. o., Kopčianska 16, cenová ponuka za prenájom nebytového priestoru v Kultúrnom dome obce Pernek o výmere 12,81 m² je 7,00 eur/m²/mesiac, za účelom použitia ako kancelárie a skladu, na dobu 5 rokov. Cenová ponuka je zo dňa 15.08.2025, podpísal ju Bc. Zoltán Balko – konateľ spoločnosti, podpis, pečiatka.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Ja ešte doplním, že zámer o prenájme nebytového priestoru o výmere 12,81 m² bol zverejnený na úradnej tabuli obce Pernek a na jej webovom sídle pod číslom expedovanej pošty 517/25 dňa 17.07.2025 na dobu 30 dní. Posledným dňom lehoty na predloženie písomnej cenovej ponuky bol 18.08.2025.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: A 18.08.2025 aj prišla cenová ponuka.

Poslanec Ivan Kahanec: Tento záujemca si prenajímal predmetný nebytový priestor v Kultúrnom dome obce Pernek aj predtým.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Áno.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 43/2025.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA číta návrh uznesenia OZ č. 43/2025.

UZNESENIE OZ č. 43/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 16.09.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“)

A) BERIE NA VEDOMIE, ŽE

- zámer o prenájme nebytového priestoru v Kultúrnom dome obce Pernek o výmere 12,81 m², schválený uznesením OZ č. 34/2025 zo dňa 23.06.2025, bol zverejnený na úradnej tabuli obce Pernek a na webovom sídle obce Pernek www.pernek.sk dňa 17.07.2025 pod číslom expedovanej pošty 517/25;



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- obci Pernek bola doručená iba jedna cenová ponuka. Predkladateľom cenovej ponuky je spoločnosť **ExterNet s. r. o.**, IČO: 44 296 550, zastúpená pánom Bc. Zoltánom Balkom, konateľom, ktorá ponúkla obci Pernek za prenájom vyššie uvedeného nebytového priestoru sumu **7,00 eur/m²/mesiac**, nájomnú zmluvu žiada uzatvrieť na dobu: **päť rokov** a predmetný nebytový priestor žiada prenajať na účel: **kancelária a sklad**.

B) SCHVAĽUJE prenájom nebytového priestoru o výmere 12,81 m² v Kultúrnom dome obce Pernek za nájomné vo výške 7,00 eur/m²/mesiac na obdobie päť rokov v prospech predkladateľa cenovej ponuky ako budúceho nájomcu:

- *Obchodné meno/názov:* **ExterNet s. r. o.**
- *IČO:* **44 296 550**
- *Sídlo:* **Kopčianska 16, 851 01 Bratislava**
- *Korešpondenčná adresa:* **Kopčianska 16, 851 01 Bratislava**
- *Účel prenájmu:* **kancelária a sklad**

C) KONŠTATUJE, ŽE podľa § 30 ods. 8 druhá veta všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 1/2024 Zásady hospodárenia s majetkom obce Pernek a v nadväznosti na uznesenie OZ č. 34/2025 zo dňa 23.06.2025, súčasťou nájomnej zmluvy bude **inflačná doložka**, v zmysle ktorej je prenajímateľ oprávnený valorizovať výšku nájomného jednostranným právnym úkonom podľa miery inflácie zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky, a to od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola miera inflácie zverejnená. V prípade, ak v danom roku Štatistický úrad Slovenskej republiky zverejní zápornú hodnotu miery inflácie, zostane v platnosti výška nájomného stanovená v predchádzajúcom kalendárnom roku.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 43/2025

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 43/2025 zo dňa 16.09.2025 boli prítomní piati poslanci obecného zastupiteľstva.

- ✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 43/2025 hlasovali piati poslanci:**
 - ✓ Ing. Miroslav Bokes
 - ✓ MVDr. Helena Danielová
 - ✓ Ivan Kahanec
 - ✓ Mgr. Milan Vanga
 - ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

✱ PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 43/2025 hlasovali: 0

! ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 43/2025: 0

XI.

(bod č. 8 programu zasadnutia OZ; od 52:17 min. záznamu)

RÔZNE

(informácia o vzdaní sa členstva p. Viery Jadrníčkovej v Komisii pre kultúru, šport a sociálnu oblasť, informácia o vysporiadavaní pozemkov, informácia o projektoch a dotáciách, informácia o pripravovaných podujatiach)

*Informácia o vzdaní sa členstva pani Viery Jadrníčkovej
v Komisii pre kultúru, šport a sociálnu oblasť*

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Vezmeme na vedomie, že pani Viera Jadrníčková sa vzdala členstva v Komisii pre kultúru, šport a sociálnu oblasť.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Dôvod v podstate bol ten, že ona je veľmi angažovaná teraz v Jednote dôchodcov Slovenska, preto sme sa dohodli, že toto ukončí. My máme vo štvrtok komisiu a tam sa dohodneme, že či budeme priberať jedného člena alebo či budeme ten rok fungovať bez jedného člena.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 44/2025.

Poslanec Mgr. Milan Vanga číta návrh uznesenia OZ č. 44/2025:

UZNESENIE OZ č. 44/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 16.09.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek berie na vedomie, že pani Viera Jadrníčková, bytom Pernek, sa ku dňu 31.07.2025 vzdala členstva v Komisii pre kultúru, šport a sociálnu oblasť.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 44/2025



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 44/2025 zo dňa 16.09.2025 boli prítomní piati poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 44/2025 hlasovali piati poslanci:**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ivan Kahanec
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 44/2025 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 44/2025: 0**

***Informácia o vysporiadavaní pozemkov
(od 54:09 min. záznamu)***

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Pokiaľ ide o vysporiadovanie pozemkov, okrem farskej záhrady a s tým súvisiacimi pozemkami pod kostolom nie je v tejto veci nič nové.

***Informácia o projektoch a dotáciách
(návrh na zakúpenie elektronickej úradnej tabule)
(od 54:30 min. záznamu)***

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Čo sa týka dotácií, tiež nemáme nič nové od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva. A čo sa týka nejakých projektov, ja som vám posielal nejaké veci k ponuke na elektronickú informačnú tabuľu a ešte ďalšie veci. Nevieť, či ste si to stihli pozrieť. V zásade sa jedná o to, že elektronická informačná (úradná) tabuľa by nahradila klasickú úradnú tabuľu, kde sa zverejňujú papiere, častokrát sa to tam ani nezmestí, potom musíme ešte okná olepiť. Ja si myslím, že klasická úradná tabuľa je prežitok a mali by sme rozmyšľať nad niečím modernejším. Elektronická úradná tabuľa by bola vonku, tam, kde je stará úradná tabuľa, na verejne prístupnom mieste. To, čo je na úradnej tabuli na web stránke obce, by



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

bolo automaticky na elektronickej úradnej tabuli. My sme to dávali aj do rozpočtu na tento rok, zatiaľ sme to neriešili, riešili sa iné veci.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: V rozpočte obce Pernek na rok 2025 je na tento účel vyčlenených 6 000,00 eur.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: 6 000,00 eur alebo 6 500,00 eur, asi 6 000,00 eur. Cenová ponuka na elektronicкую úradnú tabuľu, doručená od spoločnosti Galileo, je 8 500,00 eur.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: V čom to zlepší život občanov?

JUDr. Katarína Gombárová: Starosta nebude nástenkár.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: To je život starostu. Ja sa pýtam, v čom to zlepší život občanov.

JUDr. Katarína Gombárová: Nemusia si čítať oznamy na klasickej úradnej tabuli, kde napríklad a potom sa to nedá prečítať. Elektronická úradná tabuľa funguje ako tablet alebo ako veľký smartfón, len sú tam obecné veci. Niektoré zverejňované dokumenty sa do súčasnej úradnej tabule nezmestia.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Je to problém, lebo VZN-ká aj dokumentov, ktoré treba zverejňovať, je strašné kvantum.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Ja som ešte nikdy nikoho nevidela čítať oznamy na súčasnej úradnej tabuli.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Ja už áno, ale jednu osobu.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Možno, že práve to je dôvod, keď je tam 32 A4-iek. Skrátka, je to povinnosť, ktorú my musíme dodržiavať a zákon nerieši, či to niekto číta alebo nečíta. Ja občas vidím niekoho, že to číta. Ale tá možnosť musí proste byť. Okrem toho, že, podľa mňa by to tiež zjednodušilo prístup ľuďom, určite to zjednoduší prácu mne, že nemusím tam robiť nástenkára. Keď si myslíme, že sa tomu vyhneme, tak sa tomu nevyhneme. Proste je to prirodzený trend. Vešať papiere ako v minulom storočí niekde po ulici nie je úplne ideálne.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Ja si nemyslím, že by sme to mali realizovať teraz, lebo podľa mňa sa môže zdvihnúť vlna kritiky, že ešte sme sa nespamätali z povodní a riešime nejakú tabuľu. Čiže môj návrh je dať do rozpočtu na ďalší rok. Nehovorím nie.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Ja som tiež nepovedal, že to musíme realizovať tento rok. Máme tu ešte veci, ktoré nemáme doriešené, dotiahnuté. Len proste mám tu cenovú ponuku, predstavujem ju, že také niečo je. Nemusíme to riešiť tento rok, môžeme to posunúť na budúci rok.

Poslanec Ivan Kahanec: Text na elektronickej úradnej tabuli sa dá aj zväčšiť.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Musí to stáť pod strechou?

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Nie.

Poslanec Mgr. Milan Vanga: Nechajme to na budúci rok, možno dovedy aj ceny pôjdu dole.

Poslanec Ivan Kahanec: V tom by som optimista nebol, že ceny pôjdu dole.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Niekedy je problém, keď mám na súčasnej úradnej tabuli obce zverejniť kvantum dokumentov. Napríklad stavebné povolenie, ktoré musí ísť verejnou vyhláškou, obsahuje aj s prílohami 30 strán, plus keď tam mám dať ešte VZN-ko a pozvánku na zasadnutie obecného zastupiteľstva, tak je to problém dať do súčasnej úradnej tabule.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Mne z tej cenovej ponuky vyplýva, že 1 400,00 eur sú ročné náklady na prevádzku elektronickej úradnej tabule.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Áno.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Jedna vec je inštalácia, druhá vec sú prevádzkové náklady. Skúsme na to získať nejakú dotáciu.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Ale ročné náklady sú aj na papier, toner. Náklady na elektronicкую úradnú tabuľu sú cenou za komfort, za ušetrenie času. Včera som rozprával s jedným naším občanom, ktorý je vyšším manažérom vo Volkswagene, že je možnosť grantu 2 500,00 eur.

JUDr. Katarína Gombárová sa pýta starostu: Martin, Ty si spoločnosť Galileo priamo oslovil, alebo oni predložili cenovú ponuku? Máš aj iné ponuky?

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Oni predložili ponuku.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Spoločnosť Galileo spravuje aj našu webovú stránku, čiže by tam bolo prepojenie.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník sa pýta hlavnej kontrolórky obce Pernek, čo odporúča.

Hlavná kontrolórka obce Pernek Ing. Eva Vlčková: Ja som tiež za dotácie.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Dotácia 2 500,00 eur je málo.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Návrh na zakúpenie AI asistenta (od 1:11:05 hod. záznamu)

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Poslal som vám tiež ponuku na zakúpenie AI asistenta. AI asistent je na zjednodušenie, uľahčenie, skrátenie práce. Napríklad dáš tam plagát a urobí ti pozvánku, vytvorí ti text, ktorý už iba skontroluješ. Cena za prevádzku je 14,00 eur mesačne.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová, MBA: Kto to má používať?

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Zamestnanci obce Pernek a ja. Ideš robiť podujatie, dáš tam základné údaje a urobí Ti to pozvánku.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová, MBA: To urobí aj ChatBot, resp. ChatGPT. Na čo iné to môžem použiť?

Hlavná kontrolórka obce Pernek Ing. Eva Vlčková: Napr. na zmluvy.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová, MBA: Akú mám istotu, že tie údaje, ktoré... Odkiaľ on čerpá údaje, aby som si bola istá...

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Keď chceš pripraviť zmluvu, tak Ty musíš tie údaje tam dať. Ty musíš dať do obchodných zámerov predmet zmluvy.

JUDr. Katarína Gombárová: Ja si neviem predstaviť, ako by to urobilo zmluvu s vecným bremenom, resp. niektoré zmluvy majú aj 100 strán. Neviem, ako toto dokáže urobiť kvalitnú zmluvu.

Poslanec Ivan Kahanec: My tu nepracujeme s vecami, ktoré by si nemohol dať do verejného ChatGPT. Tak by sa oplatila platená verzia ChatGPT, ktorá stojí cca 20,00 eur mesačne, čo je v podstate to isté, čo 14,00 eur bez DPH mesačne.

Poslanec Mgr. Milan Vanga: Keď chceš, aby plagát vyzeral dobre, tak tam nemôžeš nabúchať 20 viet.

Poslanec Ivan Kahanec: Ja používam Perplexity, stojí 200,00 eur ročne, robí to aj rešerše, ale treba to kontrolovať, nie vždy je to správne. Ale aj to môže byť lepšia cesta, ako ten úzko špecializovaný nástroj.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Nikdy mi ešte umelá inteligencia nespravila taký dobrý podklad, aby som do neho nemusela vstupovať. Toto je moja skúsenosť za 2 roky. Toto je moc úzko zamerané za tie peniaze.

Poslanec Ivan Kahanec: Toto mi neprišlo ako pridaná hodnota.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Návrh na zakúpenie Chatbota pre užívateľov web stránky obce (od 1:21:43 hod. záznamu)

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Obci bola predložená aj cenová ponuka na Chatbot pre užívateľov web stránky obce, teda občanov, obyvateľov.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová, MBA: On hľadá iba na našej stránke?

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Áno. Chatbot poskytuje okamžité odpovede občanom.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Mohli by sme ich požiadať o skúšobnú verziu.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Áno.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová, MBA: Toto je zaujímavé a tá cena je 1 000,00 eur za výrobu a 50,00 eur za prevádzku?

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Áno.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová, MBA: Toto by občanom pomohlo.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Áno. To predtým by pomohlo nám. Toto pomôže občanom.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Dobré, vypýtame skúšobnú verziu. Môžeme vyskúšať Chatbot na stránke inej obce.

Návrh na prepojenie webovej stránky obce Pernek na sociálne siete (od 1:26:52 hod. záznamu)

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Posledná cenová ponuka je na prepojenie web stránky obce na sociálne siete, napr. na Facebook. Tu je len jednorazová platba za výrobu vo výške 500,00 eur, bez prevádzkových nákladov.⁶ Ide o zlepšenie dostupnosti informácií pre občana.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová, MBA: Čiže ako to funguje?

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Vytvoríš facebookovú stránku obce, oficiálnu, a automaticky sťahuje... Nastavíš si, či sťahovať len aktuality, či sťahovať aj úradnú tabuľu, čo vlastne chceš sťahovať a to automaticky ide na Facebook.

⁶ Pozn. zapisovateľky: t.j. tu nie sú prevádzkové náklady.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Napr. zverejníš niečo na úradnej tabuli, nastaviš si synchronizáciu a automaticky sa to zverejní aj na sociálnej sieti, kde máš oveľa väčšiu informovanosť.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Môžeme si vypýtať referencie, ktorá obec má takto zriadenú facebookovú stránku. Dobré, považujeme, porozmýšľame.

***Projektová dokumentácia na cestu pri Kultúrnom dome,
na chodníky a na rozšírenie nového cintorína
(od 1:29:40 hod. záznamu)***

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Projektovú dokumentáciu na cestu pri Kultúrnom dome som posielal zatiaľ len stavebnej komisii. Je to čerstvá vec, ani ja som si to ešte nestihol pozrieť. Vidím 46 000,00 eur bez DPH, 58 000,00 eur s DPH. Čiže tento rok to robiť nebudeme.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Projektová dokumentácia na chodníky na hornom konci obce po oboch stranách smerom k cyklochodníku, resp. k cykloprechodu a k drevenému mostu. Rozpočet je 18 500,00 eur s DPH, čiže tiež to nie je otázka tohto roka.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Projektová štúdia na rozšírenie cintorína, prišlo mi to od architektky pred pár hodinami. Ona k tomu ešte dodá 3D vizualizáciu. Je to navrhnuté na tri časti.

Pani Ing. Mária Halinárová: Na koľko je to hrobov?

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: cca 200 hrobov plus urnové miesta

***Odstraňovanie následkov záplav,
ktoré postihli obec Pernek v dňoch 14.09.2024 – 16.09.2024
(od 1:34:20 hod. záznamu)***

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Čo sa týka odstraňovania následkov záplav, ktoré postihli obec Pernek v septembri 2024, most pri reštaurácii Pernecký mlyn⁷ je hotový. Ja by som chcel spraviť tú súvisiacu cestu za Perneckým mlynom a časť cesty na Skalku.⁸

⁷ Pozn. zapisovateľky: tzv. most pri Geršičoch

⁸ Pozn. zapisovateľky: na Skalku, t. j. na Tri kríže



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Čo sa týka Kamenného mosta,⁹ statik tomu nedáva veľkú nádej. Oslovil som projektanta, aby vypracoval projektovú dokumentáciu na Kamenný most aj na situáciu, že by sme ten most museli zvaliť a spraviť nový, aby sme mali projektovú dokumentáciu a rozpočet.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Čo sa týka tých súkromných, začali robiť oporný múr pri Slobodovcoch. Je problém so synom majiteľky, ktorý to chce manažovať, on má inú predstavu, ako sa má robiť oporný múr. Podľa neho projektant, stavebný dozor, zhotoviteľ aj stavebný úrad nerozmýšľajú dobre.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Má ten pán stavebné vzdelanie?

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Nie.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Syn pani Slobodovej bráni oparavám. Hrozí poškodenie majetku obce?

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Áno, aj majetok obce aj majetok ďalších osôb. V prvom rade to ohrozuje ich¹⁰ majetok, lebo im sa bude zosúvať záhrada. Môže to ohroziť aj ďalšie oporné múry.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Keby zasa došla taká voda, aká tam bola minulý rok, tak ten jeho oporný múr to proste zoberie.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Áno. To, čo bolo nachystané na dostavbu, železo, šalovanie, to sa presunulo na oporný múr rodiny Czápajovej.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: To, čo robí syn pani Márie Slobodovej pri Kamennom moste,¹¹ nie je v súlade s projektovou dokumentáciou ani s ničím.

Pozn. zapisovateľky: Zapisovateľka vkladá do tejto zápisnice¹²

- *fotografie mosta pri reštaurácii Pernecký mlyn (most pri Geršičoch) poškodného záplavami, ktoré postihli obec Pernek v dňoch 14.09.2024 – 16.09.2024 a fotografie z výstavby nového mosta pri reštaurácii Pernecký mlyn (most pri Geršičoch), ktorú realizovala spoločnosť DOP – KONT, s.r.o., IČO: 47 362 766, SNP 29, 908 73 Veľké Leváre, v dňoch 24.06.2025 – 05.07.2025;¹³*

⁹ Pozn. zapisovateľky: iné názvy Kamenného mosta: most na Skalku, most pod Skalkou, most na Tri kríže, most pri Slobodovcoch

¹⁰ Pozn. zapisovateľky: majetok rodiny Slobodovej

¹¹ Pozn. zapisovateľky: iné miestne názvy tohto mosta: most na Tri kríže, most na Skalku, most pod Skalkou

¹² Pozn. zapisovateľky: zdrojmi fotografií sú: fotodokumentácia starostu obce Pernek Ing. Martina Ledníka, Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pernek, ktoré sa uskutočnilo 28.10.2024 a status starostu obce Pernek Ing. Martina Ledníka na facebookovom profile Pernečania z 05.07.2025.

¹³ Pozn. zapisovateľky: Zmluva o dielo č. 1/2025 zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 24.06.2025, link: <https://crz.gov.sk/data/att/5948539.pdf?csrc=9915818042409921463>



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- *fotografie Kamenného mosta (iné názvy tohto mosta: most na Tri kríže, most na Skalku, most na Pekošku) a oporného múra záhrady pani Márie Slobodovej pri Kamennom moste, poškodených záplavami ktoré postihli obec Pernek v dňoch 14.09.2024 – 16.09.2024 a fotografie nevhodných zásahov syna pani Márie Slobodovej do výstavby nového oporného múra pri Kamennom moste v druhej polovici r. 2025.*

***Most pri reštaurácii Pernecký mlyn (most pri Geršičoch) dňa 16.09.2024,
poškodený záplavami, ktoré postihli obec Pernek v dňoch 14.09.2024 – 16.09.2024***





Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Most pri reštaurácii Pernecký mlyn (most pri Geršičoch) 16.09.2024



Most pri reštaurácii Pernecký mlyn (most pri Geršičoch) po záplavách, ktoré postihli obec Pernek v dňoch 14.09.2024 až 16.09.2024





Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Výstavba nového mosta pri reštaurácii Pernecký mlyn (most pri Geršičoch) 24.06.2025 – 05.07.2025





Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Výstavba nového mosta pri reštaurácii Pernecký mlyn (most pri Geršičoch) 24.06.2025 – 05.07.2025





Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Výstavba nového mosta pri reštaurácii Pernecký mlyn (most pri Geršičoch) 24.06.2025 – 05.07.2025





Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Výstavba nového mosta pri reštaurácii Pernecký mlyn (most pri Geršičoch) 24.06.2025 – 05.07.2025





Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

***Nový most pri reštaurácii Pernecký mlyn (most pri Geršičoch) postavený v dňoch
24.06.2025 – 05.07.2025 z finančného daru od Slovenskej katolíckej charity.***

Na most aj na celú cestu pôjde ešte nový asfalt.





Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

***Kamenný most¹⁴ a oporný múr záhrady pani Márie Slobodovej po záplavách,
ktoré postihli obec Pernek v dňoch 14.09.2024 – 16.09.2024***



¹⁴ Pozn. zapisovateľky: iné miestne názvy Kamenného mosta: most na Tri križie, most na Skalku, most na Pekošku



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Stav Kamenného mosta¹⁵ a časti oporného múru záhrady pani Márie Slobodovej k 16.09.2025, s „úpravami“ vykonanými synom pani Márie Slobodovej na opornom múre



¹⁵ Pozn. zapisovateľky: Iné miestne názvy Kamenného mosta: most na Tri kríže, most na Skalku, most na Pekošku.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Stav oporného múru záhrady pani Márie Slobodovej pri tzv. Kamennom moste k 16.09.2025





Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

*„Sádek“ nie je na Googlemaps
(od 1:43:10 hod. záznamu)*

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajičková, MBA: Viacerí ma na guláši¹⁶ upozornili, že Sádek nie je na Googlemaps.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Nie je to náš (obecný) pozemok. Vždy žiadame majiteľov o dovoľenie, keď robíme akciu.

XII.

(bod č. 9 programu zasadnutia OZ; (od 1:48:45 hod. záznamu))

VYSTÚPENIE OBČANOV S NÁVRHMI A PODNETMI

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník udelil slovo pani Ing. Márii Halinárovej.

Pani Ing. Mária Halinárová verejne číta e-mail, ktorý zaslala starostovi obce Pernek Ing. Martinovi Ledníkovi a zapisovateľke JUDr. Kataríne Gombárovej dňa 16.09.2025 o 10:18 hod. k programu zasadnutia obecného zastupiteľstva; predmetný e-mail znie:

„Ako spoluvlastníčka domu č. 310 a súvisiacich nehnuteľností aj v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi, zdvorile žiadam o riešenie a prosím o pomoc.

V roku 2018 vznikol v susednom dome č. 309 požiar. Len mimoriadnym úsilím hasičov z Perneka, Malaciek a iných sa požiar nerozšíril na ďalšie domy.

Po mnohých mojich upozorneniach a sľuboch majiteľa domu č. 309 nepoznám, aká je bezpečnostná situácia v tejto nehnuteľnosti. Časť zadného dvora, na ktorý vidím, je úplne zarastený do výšky viac metrov. /Aj invazívna rastlina napr. pohankovec japonský./

Za riešenie a pomoc ďakujem.“

Pani Ing. Mária Halinárová: V dolnej časti Perneka sú domy pospájané strechami. Keď vtedy došli hasiči do rodinného domu č. 309 a otvorili tie miestnosti, tie boli plné odpadu. Hasiči urobili opatrenia, aby sa to nerozšírilo na ďalšie domy. Mne povedali hasiči, že ideme vám polievať strechu domu. Potom sme urobili brigádu, že sme vyviezli niekoľko kontajnerov odpadu. Ja neviem, čo sa tam teraz deje, pretože súčasný majiteľ domu č. 309, opakovane som ho upozornila, naposledy minulý týždeň vo štvrtok, aby aspoň ten dvor dal do poriadku. Sľúbil mi to, že to urobí v sobotu, ktorá bola, ale neurobil. Neviem, čo je v tých miestnostiach. Ja by som chcela poprosiť obec o nejaké riešenie a o pomoc.

¹⁶ Pozn. zapisovateľky: Podujatie Gulášmajster spod Heštúna, ktoré sa uskutočnilo dňa 06.09.2025



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk
tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Tam je riziko o to väčšie, že on je odpojený od elektriny. A on si tam nejako svietiť musí.

Pani Ing. Mária Halinárová: Zadné miestnosti domu č. 309 boli plné odpadu, to sa vypratало vtedy.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Ja vidím jediné riešenie – hasiči v rámci preventívnych kontrol...

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: My sme tam boli raz, sme to tam boli pozrieť a je pravda, že mal tam nazvlačované všetko možné v tom obydľí. Vtedy mal elektrinu natiahnutú od Valenta.

Pani Ing. Mária Halinárová: Už nemá elektrinu od Valenta.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes hovorí starostovi, aby naformuloval oznámenie o vykonaní preventívnej protipožiarnej kontroly, ktoré zašle vlastníčkovi domu č. 309. Oznámenie má obsahovať aj upozornenie, že v prípade znemožnenia vykonania protipožiarnej kontroly môže byť uložená pokuta vo výške 99,00 eur. V takomto nejakom znení naformuluj list, dohodneme si termín, kedy tam pôjdeme, myslím si, že sa tam nejako dostaneme, aj minule sme sa tam dostali, urobili sme nejaký záver z tej obliadky, čo urobíme aj teraz. Otázka je, ako budeme postupovať ďalej. Aké my máme právomoci ako obec.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Keď zistíme nedostatky, urobíme záznam, dáme termín na odstránenie nedostatkov a v prípade, že nebudú nedostatky odstránené... Ja dám poverenie kontrolnej skupine. Nevie, aký tam je ďalší postup, keď nedostatky neodstráni. Myslím, že sa to vtedy postupuje Okresnému riaditeľstvu Hasičského a záchranného zboru. Je to tak, že sa to postupuje?

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Je tam, že sa to postupuje, je tam hierarchia...

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Sankcie sú zbytočné, lebo dom č. 309 je v exekúcii.

Pani Ing. Mária Halinárová: Veľmi sa bojím.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Pošlem mu oznámenie, že bude vykonaná kontrola. Dohodneme sa na termíne s kontrolnou skupinou.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: A tie invazívne rastliny?

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Môže to urobiť obec na jeho náklady a následne si to od neho bude vymáhať v exekúcii.

JUDr. Katarína Gombárová: Najskôr je potrebný návrh na vydanie platobného rozkazu a až následne sa podáva návrh na vykonanie exekúcie.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

XIII.

(bod č. 10 programu zasadnutia OZ)

UKONČENIE ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 16.09.2025 o 20:10 hod.

.....
Ing. Miroslav Bokes
overovateľ

.....
MVDr. Helena Danielová
overovateľ

.....
Ing. Martin Ledník
starosta obce Pernek