

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Preambula

Objednávateľ na uzatvorenie Zmluvy o dielo použil postup zadávania zákaziek s nízkymi hodnotami v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. O verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Pernek
sídlo: č.48, 900 53 Pernek
zastúpený: Ing. Martin Ledník – starosta obce
IČO : 0035014
DIČ : 2020643691
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK72 5600 0000 0032 4152 5004
Telefón: + 421 34 779 4246, 0917 677 010
e-mail: starosta@pernek.sk
Web: www.pernek.sk

a

Zhotoviteľ : DOP – KONT, s.r.o.
sídlo: SNP 29, 908 73 Veľké Leváre
zastúpený: Jarolím Kleinedler
IČO : 47 362 766
DIČ : 2023844295
IČ DPH : SK2023844295
bankové spojenie:
číslo účtu:
telefón:
fax:
internetová adresa:
zapísaný v registri.: v OR Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sro, vložka číslo: 91368/B

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce s názvom : **Strecha – Hasičská zbrojnica Pernek** (ďalej len „dielo“) podľa dohodnutých podmienok a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

2.Zhotoviteľ sa zaväzuje v
zo dňa 6.12.2021 a výsled

na vlastnú zodpovednosť podľa ponuky
á tvorí prílohu č. 1 zmluvy,

Rozsah vykonávaného diela je definovaný výkazom výmer, ktoré bolo poskytnuté zhotoviteľovi ako súčasť podkladov pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou, ktorej výsledkom je uzatvorenie tejto zmluvy.

Špecifikácia a rozsah diela sú stanovené v Prílohe č. 1, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení.

III. Miesto a čas vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

2. Miesto realizácie diela: Hasičská zbrojnica Pernek, katastrálne územie Pernek,

3. Termíny realizácie diela :

- zahájenie : do 5 pracovných odo dňa odovzdania staveniska

- ukončenie : do 2 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska

4. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

IV. Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená v nadväznosti na výsledok verejného obstarávania a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je špecifikovaná v rozpočte diela vypracovanom zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k zmluve.

2. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške:

cena bez DPH	21 393,00 Eur
DPH vo výške ...%	4 278,60 Eur
cena celkom s DPH	25 671,60 Eur

(cena celkom s DPH, ktorú uchádzač ponúka)

3. V cene za dielo sú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s realizáciou diela a vyplývajúce pre zhotoviteľa zo zmluvy.

V. Platobné podmienky

1. Objávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na realizáciu diela.

Objávateľ si vyhradzuje právo úhrady len skutočne realizovaných a odsúhlasených prác objednávateľom. Následne faktúry musia byť vystavená v súlade so skutočne zrealizovanými prácami a v súlade s dohodnutými cenami určenými v prílohe zmluvy mesačne. Tomu bude predchádzať objednávateľom odsúhlasený a potvrdený súpis skutočne realizovaných prác.

2.Faktúry budú predložené na úhradu v štyroch vyhotoveniach. Prílohou faktúr je súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený zhotoviteľom a oprávnenou osobou objednávateľa .

3.Faktúry budú uhradené formou bezhotovostného platobného styku.

4.Lehota splatnosti faktúr do 30 dní od prevzatia odsúhlasených faktúr objednávateľom.

VI. Všeobecné podmienky diela

1.Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.

2.Zhotoviteľ je zodpovedný v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s realizáciou diela.

3.Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, bude zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.

4.Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať.

5.Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa – stavebný dozor na základe výsledku verejného obstarávania.

6.Zhotoviteľ je povinný ku odovzdaniu diela predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem, doklad o uskladnení odpadov.

7.Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami , ktoré zabezpečí zhotoviteľ a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok.

8.Zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela ihneď po skončení prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.

9.Objednávateľ bude oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, až do ich odstránenia.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Záručná doba diela je 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu .

2. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

3. Zhotoviteľ bude zodpovedať za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela, bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

4. Zhotoviteľ bude počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 5 pracovných dní od prevzatia oznámenia, bude zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

VIII. Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200 € za každý deň omeškania . Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.

IX. Vyššia moc a odstúpenie od zmluvy

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú všetky udalosti a prípady, ktoré sú nezávislé od zmluvných strán a ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky, znemožňujúce realizáciu prác alebo iné katastrofy, štrajky, obmedzenia importu alebo exportu zavedené vládou a majú podstatný vplyv na plnenie zmluvy (vis maior).

2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane

X. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú najneskôr **do 30.04.2022**

2. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu nie je možné postúpiť tretím osobám.

3.Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.

4.Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.

5.Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých si po jej podpise dve ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

6.Zhotoviteľ berie na vedomie, že Dielo je realizované s finančnou podporou – z dotácie z Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v zmysle Zmluvy č. PHZ –OPK1-2019-002834 o poskytnutí dotácie zo štátneho rozpočtu Ministerstva vnútra Slovenskej republiky a spolufinancované obcou Pernek.

Zhotoviteľ sa preto zaväzuje strpieť výkon kontroly/overovania súvisiaceho s realizáciou Diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy oprávnenými kontrolnými zamestnancami a poskytnúť im potrebnú súčinnosť.

7.Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

8.Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa.

Príloha č. 1 zmluvy – položkový rozpočet

V Perneku, dňa 28.02.2022

V Perneku, dňa 28.2.2022

Za zhotoviteľa
DOP – KONT, s.r.o.
Jarolím Kleinedler
konateľ

Za objednávateľa
Obec Pernek
Ing. Martin Ledník
starosta obce

Odberateľ:

Projektant: Ing. Ronald Gálik, Ing. Samuel Župa

Dodávateľ: DOP-KONT, s.r.o.

Spracoval: Ing. Dana Urbanova

JKSO :

Dátum: 9.12.2021

Stavba : Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice, pernek

Objekt : strecha

Danken s.r.o.

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo vymera	Merna jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonach		Súť v tonach		DPH %	
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu		
PRÁCE A DODÁVKY PSV														
762 - Konštrukcie tesárske														
1	762	76231-1103	Montáž a dodávka kotevnych želez a svornikov pre strop a krov	1,000	kpl	200,00	200,00						20	
2	762	76233-2110	Montáž krovov viazaných priezrez. plocha do 120 cm2 "4,14" 5,6*13'2" = 145,600	145,600	m	4,80	698,88						20	
3	762	76233-2120	Montáž krovov viazaných priezrez. plocha nad 120 do 225 cm2 (podloženie PE fólie) "10,18" 7,4*41 = 303,400	303,400	m	6,42	1 947,83						20	
4	762	76233-2130	Montáž krovov viazaných priezrez. plocha nad 224 do 288 cm2 (podloženie PE fólie) "12,20" 13,2*3+7,6'2" = 54,800	81,200	m	8,86	719,43						20	
5	MAT	605 151500	"16,16" 13,2'2" = 26,400 Hranol SM 1	8,681	m3	480,00		4 166,88		4 166,88			20	
6	762	76234-1125	"4,14" 5,6*13'2"0,04*0,14*1,05 = 0,856 "10,18" 7,4*41*0,1*0,18*1,05 = 5,734 "12,20" (13,2*3+7,6'2"0,12*0,2*1,05 = 1,381 "16,16" 13,2'2"0,16*0,16*1,05 = 0,710 Podbijanie stiech rovnych z dosiek CETRIS skruhk. na krovky na pero a drazku20mm (7,395*4+13,28*2+2,8'2)0,9+2,8*0,75 = 57,666	57,666	m2	0,00	0,00			0,00			20	
7	762	76234-1410	Montáž debnenia stieš. žlabov , hrebena z dosiek hrubych hr. do 32 mm 7,6'2"1+(13,28+2,24)'2*0,4 = 27,616	27,616	m2	6,60	182,27			182,27			20	
8	MAT	605 101300	Doska neopracovaná 1,24 27,616*0,024 = 0,663	0,663	m3	480,00		318,24		318,24			20	
9	762	76234-2202	Montáž latovania stiech, rozpätie do 22 cm, vrátane výrez. otvor. do 0,25 m2	222,895	m2	2,64	588,44			588,44			20	
10	762	76234-2204	Montáž kontrolati, rozpätie 80-120 cm	222,895	m2	2,64	588,44			588,44			20	
11	MAT	605 171020	Lata SM 1 do 25cm2 222,895*5*0,05*0,03*1,05 = 1,755	1,755	m3	480,00		842,40		842,40			20	
12	762	76234-2211	Montáž roštu pod CETRIS (7,395*4+13,28*2+2,8'2)0,45+2,8*0,75 = 29,883	29,883	m2	0,00	0,00			0,00			20	
13	MAT	605 151500	Hranol SM 1 29,883*2*0,05*0,05*1,05 = 0,157	0,157	m3	0,00	0,00			0,00			20	
14	762	76239-5000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži krovov 8,681+0,663+1,755+0,157 = 11,256	11,256	m3	19,32	217,47			217,47			20	
15	762	99876-2202	Presun hmôt pre tesárske konštr. v objektoch výšky do 12 m 762 - Konštrukcie tesárske spolu	40,000	%	4,50	180,00			180,00			20	
									10 650,28	5 327,52	10 650,28	0,000		

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Súč v tonách		DPH %	
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu		
764 - Konštrukcie klampiarске														
16	764	76431-1202	Klamp. PZ pl. zastrešenie hladké z tabuľ od 30° do 45° 7,395*13,28*2+0,5+5,8*2,24*2 = 222,895	222,895	m ²	34,13	7 607,41			7 607,41			20	
17	764	76432-1220	Klamp. PZ pl. oplech rimis pod žiabrom	21,850	m	15,33	334,96			334,96			20	
18	764	76435-2203	Klamp. PZ pl. žiaby pododkvap. polkruh. rs 330 komplet čela, haky 13,28*3,79+2,39*2 = 21,850	21,850	m	17,73	387,44			387,44			20	
19	764	76439-2270	Klamp. PZ pl. užitbie komplet s príponkami 7,6*2 = 15,200	15,200	m	25,60	389,12			389,12			20	
20	764	76445-4202	Klamp. PZ pl. rury odpadové kruhové d=150 komplet objímky, odskoky, kolena - farba antracit	19,400	m	19,00	368,60			368,60			20	
21	764	99876-4202	5,2*2+4,5*2 = 19,400 Presun hmôt pre klampiarске konštr. v objektoch výšky do 12 m	47,360	%	1,90	89,98			89,98			20	
				9 177,51			9 177,51		0,00	9 177,51		0,000		
764 - Konštrukcie klampiarске spolu														
765 - Krytiny tvrdé														
22	765	76533-1612	Zastrešenie kryt. náhradá porbitá fóliou 140	222,895	m ²	2,50	557,24			557,24			20	
23	765	99876-5202	Presun hmôt pre krytiny tvrdé na objektoch výšky do 12 m	5,503	%	6,10	33,57			33,57			20	
				590,81			590,81		0,00	590,81		0,000		
765 - Krytiny tvrdé spolu														
783 - Natery														
27	783	78322-2100	Natery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. dvojvrstobné	2,600	m ²	0,00	0,00			0,00			20	
28	783	78322-6100	Natery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné	2,600	m ²	0,00	0,00			0,00			20	
29	762	78371-1501	Natery drevených konštrukci olejov dvojvrstobný s ošistením a ošoblovaním 5,6*13*2*0,36 = 52,416	52,416	m ²	0,00	0,00			0,00			20	
30	783	78378-2203	Natery tesárskych konštr. Lasianoxom Q (Bochemit QB-inovovaná náhradá) 280*54*110*20 = 464,000	464,000	m ²	2,10	974,40			974,40			20	
				974,40			974,40		0,00	974,40		0,000		
				21 393,000						21 393,00				
783 - Natery spolu														
				21 393,000						21 393,00				
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:														
				21 393,00						21 393,00				
Za rozpočet celkom														
				21 393,00						21 393,00				