



**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pernek,
ktoré sa uskutočnilo dňa 26. októbra 2020 o 18:00 hod.
v spoločenskej sále Kultúrneho domu Pernek**

Návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia, voľba pracovných komisií a schvaľovanie návrhu programu rokovania obecného zastupiteľstva.
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.
3. Prerokovanie a schvaľovanie návrhu VZN obce Pernek č. 7/2020 o miestnom poplatku za rozvoj.
4. Prerokovanie a schvaľovanie návrhu VZN obce Pernek č. 8/2020 o miestnej dani za ubytovanie.
5. Prerokovanie a schvaľovanie návrhu VZN obce Pernek č. 9/2020 o miestnej dani za psa, o miestnej dani za predajné automaty a o miestnej dani za nevýherné hracie prístroje.
6. Prerokovanie a schvaľovanie podania žiadosti o návratnú finančnú výpomoc.
7. Ustanovenie a voľba členov Komisie OZ pre kontrolu nakladania s nehnuteľným majetkom obce Pernek.
8. Prerokovanie a schvaľovanie zámeru modernizácie časti verejného osvetlenia.
9. Prerokovanie a schvaľovanie zámeru predaja pozemku vo vlastníctve obce – časť parcely KN-E, parc. č. 517/1.
10. Prerokovanie a schvaľovanie zámeru prenájmu pozemku vo vlastníctve obce – časť parcely KN-E, parc. č. 300.
11. Rôzne.
12. Diskusia.
13. Schvaľovanie uznesení obecného zastupiteľstva.
14. Ukončenie zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva obce Pernek:

Ing. Monika Belianska
Ing. Miroslav Bokes
Anton Gecler
Lubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Piruš
Stanislav Valko

Prítomná je aj hlavná kontrolórka obce Pernek Ing. Zuzana Zajičková, MBA (ďalej v zápisnici aj ako „HK“).

1. Otvorenie zasadnutia, voľba pracovných komisií a schvaľovanie návrhu programu rokovania obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Pernek (ďalej aj „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“) zahájil **starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník** (ďalej len „starosta“), privítal prítomných, skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo **je uznášaniaschopné, prítomných je všetkých sedem poslancov obecného zastupiteľstva.**

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania obecného zastupiteľstva.

Starosta dáva hlasovať **o návrhu programu rokovania OZ:**

Za schválenie návrhu programu rokovania OZ: 7

Ing. Monika Belianska
Ing. Miroslav Bokes
Anton Gecler
Lubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Piruš
Stanislav Valko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta navrhol **pracovné komisie zasadnutia OZ:**

Zapisovateľ: JUDr. Katarína Gombárová

Návrhová komisia: Ing. Monika Belianska, pán Lubomír Hozlár

Overovatelia zápisnice: Ing. Vratko Piruš, pán Anton Gecler

Starosta dáva hlasovať **o navrhnutých pracovných komisiách zasadnutia:**

Za schválenie navrhnutých pracovných komisií zasadnutia: 7

Ing. Monika Belianska
Ing. Miroslav Bokes
Anton Gecler
Lubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Píruš
Stanislav Valko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.

Starosta uvádza, že zatiaľ nie sú splnené tieto uznesenia:

- **Uznesenie OZ č. 18/20** – semafor riadený radarom, zatiaľ nie je odpoveď z Okresného dopravného inšpektorátu,
- **Uznesenie OZ č. 31/20** – predaj časti parcely KN – E č. 209 v katastrálnom území Pernek, žiadatelia PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík a pán Miroslav Chadalík, čaká sa na geometrický plán,¹
- **Uznesenie OZ č. 52/20** – zriadenie vecného bremena PATÁK s.r.o. Bola odoslaná odpoveď, že súhlasíme so zriadením vecného bremena², ale zatiaľ nemáme žiadnu odpoveď alebo návrh zmluvy.
- **Uznesenie OZ č. 60/20** – JUDr. Zuzana Fabiánová – žiadosť o nájom³, čaká na znalecký posudok,
- **Uznesenie OZ č. 62/20** – pani Darina Gallová – žiadosť o nájom⁴, čaká na znalecký posudok a geometrický plán,
- **Uznesenie OZ č. 63/20** – schválenie poukázania dotácie⁵ pre Rímsko – katolícku cirkev, farnosť Pernek, farnosť sa vzdala dotácie.

¹ Pozn. zapisovateľky: Predmetom uznesenia OZ č. 31/20 zo 04.05.2020 je predaj časti parcely KN – E č. 209 v katastrálnom území Pernek o výmere najviac 16 m². Geometrický plán je už vyhotovený a bol predložený Okresnému úradu Malacky, katastrálnemu odboru.

² Pozn. zapisovateľky: Predmetom vecného bremena je umiestnenie distribučných elektroenergetických rozvodov a zariadení na parcele registra KN-C, parc. č. 634/1 v katastrálnom území Pernek (list vlastníctva č. 509).

³ Pozn. zapisovateľky: Žiadosť o nájom časti parcely KN – E č. 2716/100 v katastrálnom území Pernek o výmere 177 m², čaká sa na znalecký posudok na určenie minimálnej sumy nájomného za užívanie predmetnej časti parcely.

⁴ Pozn. zapisovateľky: Žiadosť o nájom užívanej časti parcely KN – E č. 209 v k. ú. Pernek, čaká sa na znalecký posudok na určenie minimálnej sumy nájomného za užívanie predmetnej časti parcely KN – E č. 209 v k. ú. Pernek a na geometrický plán.

⁵ Pozn. zapisovateľky: Schválenie poukázania dotácie vo výške 4 000,00 eur na účet Rímsko – katolíckej cirkvi, farnosť Pernek, na zreštaurovanie kazateľnice v rímsko – katolíckom kostole v obci Pernek. Dotácie sa vzdal pán farár Mgr. Milan Nad' v celej výške.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: K Uzneseniu OZ č. 18/20: Žiadosť o zriadenie semaforu riadeného radarom si kedy posielal?

Starosta: V lete, skúšal som aj volať, pošlem opakovanú žiadosť.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ. Poslanec OZ Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia:

Uznesenie OZ č. 65/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) **berie na vedomie** správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva, prednesenú starostom obce Pernek Ing. Martinom Ledníkom, v ktorej konštatuje, že uznesenia obecného zastupiteľstva sa plnia priebežne, respektíve sú splnené.

Za schválenie uznesenia: 7

Ing. Monika Belianska

Ing. Miroslav Bokes

Anton Gecler

Ľubomír Hozlár

Mgr. Lukáš Láni

Ing. Vratko Piruš

Stanislav Valko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Prerokovanie a schvaľovanie návrhu VZN obce Pernek č. 7/2020 o miestnom poplatku za rozvoj.

Starosta: O tomto všeobecne záväznom nariadení sme sa už bavili aj začiatkom roka, neviem, či aj minulý rok nie. Bola zhoda, že by sme prijali všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj. Boli rôzne návrhy na výšku tohto poplatku, nakoniec sme sa zhodli na sume 12 eur/m² za stavby na bývanie.

JUDr. Katarína Gombárová: Pre pôdohospodárske stavby 5 eur/m², pre stavby na podnikateľské účely a ostatné stavby 20 eur/m².

Starosta: Návrh VZN o miestnom poplatku za rozvoj bol zverejnený 02.10.2020, pripomienky bolo možné posielat' do 14.10.2020, návrh VZN bol zvesený 20.10.2020. Podané pripomienky sa týkali výšky poplatku.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ; poslanec OZ Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia OZ:

Uznesenie OZ č. 66/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** „Vyhodnotenie pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 7/2020 o miestnom poplatku za rozvoj“ (ďalej len „Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 7/2020“). Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 7/2020 tvorí prílohu návrhu VZN č. 7/2020, o ktorom Obecné zastupiteľstvo obce Pernek rokovalo na svojom zasadnutí dňa 26.10.2020 a je uložené na Obecnom úrade Pernek.

Za schválenie uznesenia: 7

Ing. Monika Belianska
Ing. Miroslav Bokes
Anton Gecler
Ľubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Piruš
Stanislav Valko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ; poslanec OZ Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia OZ:

Uznesenie OZ č. 67/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 7/2020 o miestnom poplatku za rozvoj v znení pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 7/2020 o miestnom poplatku za rozvoj, ktorým sa vyhovel a ktoré sú upravené v listine „Vyhodnotenie pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 7/2020 o miestnom poplatku za rozvoj“ uloženej na Obecnom úrade Pernek.

Za schválenie uznesenia: 7

Ing. Monika Belianska
Ing. Miroslav Bokes
Anton Gecler
Ľubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Piruš
Stanislav Valko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta konštatuje, že týmto je VZN č. 7/2020 o miestnom poplatku za rozvoj je schválené.

4. Prerokovanie a schvaľovanie návrhu VZN obce Pernek č. 8/2020 o miestnej dani za ubytovanie.

Starosta: Návrh VZN č. 8/2020 o miestnej dani za ubytovanie bol zverejnený 05.10.2020, pripomienky k tomuto návrhu bolo možné zasielať do 16.10.2020. Návrh VZN č. 8/2020 bol zvesený 22.10.2020. K tomuto návrhu boli podané viac-menej formálne pripomienky, netýkali sa výšky sadzby miestnej dane za ubytovanie. Zhodli sme sa, že sadzba dane za ubytovanie bude 0,50 eur na fyzickú osobu a prenocovanie.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ; poslanec OZ Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia OZ:

Uznesenie OZ č. 68/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** „Vyhodnotenie pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 8/2020 o miestnej dani za ubytovanie“ (ďalej len „Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 8/2020“). Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 8/2020 tvorí prílohu návrhu VZN č. 8/2020, o ktorom Obecné zastupiteľstvo obce Pernek rokovalo na svojom zasadnutí dňa 26.10.2020 a je uložené na Obecnom úrade Pernek.

Za schválenie uznesenia: 7

Ing. Monika Belianska
Ing. Miroslav Bokes
Anton Gecler
Ľubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Piruš
Stanislav Valko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ; poslanec OZ Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia OZ:

Uznesenie OZ č. 69//20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** všeobecne záväznú nariadenie obce Pernek č. 8/2020 o miestnej dani za ubytovanie v znení pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 8/2020 o miestnej dani za ubytovanie, ktorým sa vyhovel a ktoré sú upravené v listine „Vyhodnotenie pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 8/2020 o miestnej dani za ubytovanie“ uloženej na Obecnom úrade Pernek.

Za schválenie uznesenia: 7

Ing. Monika Belianska

Ing. Miroslav Bokes
Anton Gecler
Ľubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Piruš
Stanislav Valko

Proti: 0
Zdržal sa: 0

5. Prerokovanie a schvaľovanie návrhu VZN obce Pernek č. 9/2020 o miestnej dani za psa, o miestnej dani za predajné automaty a o miestnej dani za nevýherné hracie prístroje.

Starosta: Čo sa týka výšky miestnej dane, pri dani za psa sme sa zhodli na sadzbe 5 eur, k výške dane neprišla žiadna pripomienka, pripomienka prišla iba k tomu, že v názve návrhu VZN bol preklep.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ; poslanec OZ Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia OZ:

Uznesenie OZ č. 70/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** „Vyhodnotenie pripomienky k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 9/2020 o miestnej dani za psa, o miestnej dani za predajné automaty a o miestnej dani za nevýherné hracie prístroje“ (ďalej len „Vyhodnotenie pripomienky k návrhu VZN č. 9/2020“). K návrhu VZN č. 9/2020 bola podaná iba jedna pripomienka; tejto pripomienke sa vyhovel. Vyhodnotenie pripomienky k návrhu VZN č. 9/2020 tvorí prílohu návrhu VZN č. 9/2020, o ktorom Obecné zastupiteľstvo obce Pernek rokovalo na svojom zasadnutí dňa 26.10.2020 a je uložené na Obecnom úrade Pernek.

Za schválenie uznesenia: 7

Ing. Monika Belianska
Ing. Miroslav Bokes
Anton Gecler
Ľubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Piruš
Stanislav Valko

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ; poslanec OZ Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia OZ:

Uznesenie OZ č. 71/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 9/2020 o miestnej dani za psa, o miestnej dani za predajné automaty a o miestnej dani za nevýherné hracie prístroje v znení pripomienky k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 9/2020 o miestnej dani za psa, o miestnej dani za predajné automaty a o miestnej dani za nevýherné hracie prístroje, ktorej sa vyhovel a ktorá je upravená v listine „Vyhodnotenie pripomienky k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 9/2020 o miestnej dani za psa, o miestnej dani za predajné automaty a o miestnej dani za nevýherné hracie prístroje“ uloženej na Obecnom úrade Pernek.

Za schválenie uznesenia: 7

Ing. Monika Belianska
Ing. Miroslav Bokes
Anton Gecler
Ľubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Piruš
Stanislav Valko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Prerokovanie a schvaľovanie podania žiadosti o návratnú finančnú výpomoc.

Starosta: Jedná sa o finančnú výpomoc z Ministerstva financií Slovenskej republiky, je to kompenzácia výpadku na podielových daniach z dôvodu šírenia koronavírusu. Obec Pernek môže požiadať maximálne o 15 795,00 eur. Žiadosť je potrebné predložiť do 31.10.2020. Je to návratná pôžička, ale je možnosť, že vláda SR uznesením odpustí splátky tejto pôžičky. Pôžička by sa splácala až od r. 2024 do r. 2027 v 4 splátkach.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Čo sa týka úročenia?

Starosta: 0 % úročenie. Z tohto dôvodu si myslím, že tá pôžička je výhodná. Tieto financie môžu byť použité na bežné výdavky aj na kapitálové výdavky. Poprosím hlavnú kontrolórku, aby predniesla stanovisko, keďže k prijatiu pôžičky je potrebné stanovisko hlavnej kontrolórky.

Hlavná kontrolórka obce Pernek Ing. Zuzana Zajičková, MBA (ďalej aj „HK“): odporúča prijatie pôžičky. **Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Pernek (viď. nižšie):**

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných finančných výpomocí (pôžičiek) obciam a vyšším územným celkom na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 k termínu 26.10.2020

Podľa ustanovenia § 5 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov obec môže na plnenie svojich úloh použiť aj návratné zdroje financovania.

Z dôvodu pandemickej situácie COVID-19 a s tým súvisiacim ekonomickým útlmom došlo v priebehu prvého polroka 2020 k zníženiu predpokladaných príjmov obce. Ide o príjmy, ktoré štát poukazuje územnej samosprávy ako výnos dane z príjmov fyzických osôb.

V nadväznosti na schválené uznesenie vlády Slovenskej republiky č. 494 z 12. augusta 2020 budú poskytované bezúročné návratné finančné výpomoci subjektom územnej samosprávy na výkon ich samosprávnych pôsobností. Pri týchto výpomociach bude trojročný odklad začiatku úhrady splátok. Úver sa začne splácať v roku 2024. Posledná splátka bude v roku 2027.

Podmienky poskytnutia návratnej finančnej výpomoci:

Obec a vyšší územný celok (ďalej len „dlžník“) zodpovedá za to, že prijatím návratnej finančnej výpomoci nebudú prekročené limity dlhu a dlhovej služby dlžníka vyplývajúce z § 17 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, t. j. dlh dlžníka neprekročí 50 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku dlžníkovi z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, o prostriedky poskytnuté z Európskej únie a o iné prostriedky zo zahraničia alebo o prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Návratnú finančnú výpomoc nemožno použiť na úhradu záväzkov po lehote splatnosti.

Návratnú finančnú výpomoc nemožno poskytnúť obci v ozdravnom režime alebo nútenej správe.

Obce a vyššie územné celky môžu použiť tieto návratné finančné výpomoci (ďalej len „NFV“) v plnom rozsahu výlučne na účel financovania výkonu samosprávnych pôsobností nehospodárskeho charakteru, prípadne so sprievodnými hospodárskymi činnosťami podľa Oznámenia Komisie o pojme štátna pomoc uvedenom v článku 107 ods. 1 Zmluvy o fungovaní Európskej únie (2016/C 262/01).

Poskytnuté peňažné prostriedky možno použiť do 31. decembra 2020.

Posudzovaná čiastka dlhu obce Pernek:

- Leasing v ČSOB na traktor ZETOR Proxima Power 100
Stav dlhu k : 01.01.2020: 19.743,66 EUR
Stav dlhu k : 26.10.2020: **12.978,26 EUR**
- Mesačná splátka leasingu: 8.118,48 EUR (676,54 mesačne)

Výška návratnej finančnej výpomoci, ktorú obec žiada: 15.795,00 EUR

Celková posudzovaná suma dlhu obce Pernek
v prípade prijatia úveru k 26.10.2020: 28.773,26 EUR (12.978,26+15.795)

Splácanie pôžičky poskytnutej prostredníctvom Ministerstva financií SR sa začne až v roku 2024, tým pádom nebude mať žiaden vplyv na výšku splátok úverov, ktoré bude obec Pernek splácať v roku 2020.

Bežné príjmy obce Pernek v roku 2019:

Bežné príjmy v roku 2019: 460.427,43 EUR

Skutočné bežné príjmy predchádzajúceho
rozpočtového roka (2019) znížené o prostriedky
poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci
z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky
poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo
zahraničia alebo prostriedky získané na základe
osobitného predpisu: 364.234,73 EUR
Z rozpočtovaných schválených grantov a transferov
obec prijala v roku 2019 : 96.192,70 EUR

V prípade prijatia úveru v hodnote 15 795 EUR by predstavovala celková suma dlhu obce k termínu 26.10.2020, podľa vyššie uvedených údajov, 6,25 % zo skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka 2019.

Do konca roka 2020 už nepríde k čerpaniu žiadneho iného úveru.

Zákonná hranica celkového dlhu obce Pernek je k 26.10.2020 dodržaná. Zároveň je splnená aj požiadavka Ministerstva financií SR, podľa ktorej možno návratnú finančnú výpomoc poskytnúť iba obci, ktorej celkový dlh nebude vyšší ako 50% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka 2019.

Suma ročných splátok návratných zdrojov financovania v príslušnom rozpočtovom roku 2020 vrátane úhrady výnosov, by po prijatí úveru vo výške 15.795,00 EUR predstavovala úroveň 2,23% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o zákonom vymedzené prostriedky. Zákonná hranica výšky ročných splátok návratných zdrojov financovania na úrovni maximálne 25 % zo skutočných bežných príjmov znížených o zákonné výnimky je dodržaná. Rovnakú podmienku pre poskytnutie návratných zdrojov financovania požaduje naplniť aj Ministerstvo financií SR.

Ku dňu 26.10.2020 sú podmienky na prijatie návratnej finančnej výpomoci v sume 15.795,00 EUR splnené.

Prijatím bezúročnej návratnej finančnej výpomoci v hodnote 15.795,00 EUR so začatím splácania v roku 2024, sa nenaruší vyrovnanosť bežného rozpočtu obce Pernek v najbližších rokoch.

V Perneku, 26. 10. 2020

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ; poslanec OZ Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia OZ:

Uznesenie OZ č. 72/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **berie na vedomie** Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Pernek Ing. Zuzany Zajičkovej, MBA, k dodržaniu podmienok pre prijatie návratnej finančnej výpomoci vo výške 15 795 € z Ministerstva financií Slovenskej republiky na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19.

Za schválenie uznesenia: 7

Ing. Monika Belianska

Ing. Miroslav Bokes

Anton Gecler

Ľubomír Hozlár

Mgr. Lukáš Láni

Ing. Vratko Piruš

Stanislav Valko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ; poslanec OZ Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia OZ:

Uznesenie OZ č. 73/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** prijatie návratnej finančnej výpomoci vo výške 15 795 € z Ministerstva financií Slovenskej republiky na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu

kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19.

Za schválenie uznesenia: 7

Ing. Monika Belianska
Ing. Miroslav Bokes
Anton Gecler
Ľubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Piruš
Stanislav Valko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Ustanovenie a voľba členov Komisie OZ pre kontrolu nakladania s nehnuteľným majetkom obce Pernek.

Starosta: Toto sme prechádzali na pracovnej porade, ja som už budúcim členom tejto komisie posielal prehľad pozemkov, lokalizáciu, čo navrhujem, ako s nimi nakladať. Táto komisia by mala mať za úlohu ten môj návrh prejsť, prípadne prehodnotiť alebo dať protinávrh, alebo sa stotožniť s mojím návrhom a povieme si áno, takto ideme pozemok riešiť, či už nájomnou zmluvou alebo predajom, alebo budeme uvažovať, že ho obec využije na svoje aktivity.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ; poslanec OZ Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia OZ:

Uznesenie OZ č. 74/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) **schvaľuje** ustanovenie Komisie Obecného zastupiteľstva obce Pernek pre kontrolu nakladania s nehnuteľným majetkom obce Pernek.

Za schválenie uznesenia: 7

Ing. Monika Belianska
Ing. Miroslav Bokes
Anton Gecler
Ľubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Piruš
Stanislav Valko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta: Komisia OZ pre kontrolu nakladania s nehnuteľným majetkom je týmto ustanovená. Do komisie boli navrhnutí títo členovia: poslanec OZ Ing. Miroslav Bokes, poslanec OZ pán Ľubomír Hozlár, hlavná kontrolórka obce Pernek (HK) Ing. Zuzana Zajičková, MBA a PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík. Má niekto nejaké iné návrhy na doplnenie členov tejto komisie? Alebo tam nechce pôsobiť niekto z tých, čo som menoval, alebo chce tam pôsobiť niekto z tých, čo som nemenoval?

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ; poslanec OZ Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia OZ:

Uznesenie OZ č. 75/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) **schvaľuje** Ing. Miroslava Bokesa, Ľubomíra Hozlára, Ing. Zuzanu Zajičkovú, MBA a PhDr. JUDr. Lukáša Chadalíka za členov Komisie obecného zastupiteľstva pre kontrolu nakladania s nehnuteľným majetkom obce Pernek.

Za schválenie uznesenia: 6

Ing. Monika Belianska
Anton Gecler
Ľubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Piruš
Stanislav Valko

Proti: 0

Zdržal sa: Ing. Miroslav Bokes

8. Prerokovanie a schvaľovanie zámeru modernizácie časti verejného osvetlenia.

Starosta: Jedná sa o výmenu časti verejného osvetlenia, ktorá sa nachádza vedľa hlavnej cesty II. triedy. Veľká časť týchto lúčok nesvieti. Cieľ je, aby ste videli všetky svetelné body, ktoré sú osadené, je to zhruba 52 alebo 53 lúčok. Možno, keď tam pôjdeme, tam doplníme nejaké ďalšie lúčky, čiže dostaneme sa až do počtu 60 lúčok. Jedná sa o výmenu lúčok, o výmenu výložníkov, rozvážača. To si upresníme, ale bude to okolo 50 – 60 lúčok. Rozhodneme sa podľa toho, aká cena vzíde z verejného obstarávania.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ; poslanec OZ Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia OZ:

Uznesenie OZ č. 76/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) **odporúča** starostovi obce Pernek Ing. Martinovi Ledníkovi pripraviť vyhlásenie verejného obstarávania na zákazku: Modernizácia verejného osvetlenia v obci Pernek – 1. etapa.

Za schválenie uznesenia: 7

Ing. Monika Belianska
Ing. Miroslav Bokes
Anton Gecler
Ľubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Píruš
Stanislav Valko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Prerokovanie a schvaľovanie zámeru predaja pozemku vo vlastníctve obce - časť parcely KN-E, parc. č. 517/1.

Starosta: Žiadateľ je Ivan Kahanec, jedná sa zhruba odhadom o 35 – 40 m²; toto spĺňa kritérium, aby sme túto časť parcely č. 517/1 mohli predat' z dôvodu hodného osobitného zreteľa; jedná sa o úzky pás zhruba 1 – 1,5 m, ktorý je pre obec nevyužitelný, cena je navrhnutá: 22 eur/m². Väčšina tam bola na obhliadke.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ; poslanec OZ Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia OZ:

Uznesenie OZ č. 77/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) na základe písomnej žiadosti žiadateľa: Ivan Kahanec, Pernek 375, 900 53 Pernek, doručenej Obecnému úradu Pernek dňa 05.10.2020 a zaevidovanej pod číslom doručenej pošty 794/2020, **schvaľuje** Zámer o predaji nehnuteľného majetku obce Pernek z dôvodu hodného osobitného zreteľa (ďalej len „Zámer o predaji“), ktorého predmetom je pozemok **o výmere 35 m² až 40 m²** z parcely KN – E, parc. číslo 517/1 v katastrálnom území Pernek (ďalej len „predmetný pozemok“), druh pozemku: ostatná plocha, za cenu 22 eur/m², upravenú v ustanovení § 7 ods. 1 písm. d) všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 3/2020 o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek (ďalej len „VZN č. 3/2020“). Presná výmera predmetného pozemku bude známa po vyhotovení geometrického plánu na náklady žiadateľa.

Podľa § 5 ods. 1 písm. a) VZN č. 3/2020: „*Dôvodom hodným osobitného zreteľa je pozemok vo vlastníctve obce Pernek o výmere najviac 50 m², ktorý je pre obec Pernek nevyužitelný a zároveň je príľahlý k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve alebo v spoluvlastníctve fyzickej osoby alebo právnickej osoby, ktorá prejavila o tento pozemok záujem podaním písomnej žiadosti o odkúpenie tohto pozemku.*“.

Žiadateľ spĺňa podmienky ustanovené v § 6 VZN č. 3/2020, t. j. má trvalý pobyt v obci Pernek a ku dňu podania písomnej žiadosti o odkúpenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek nemá voči obci Pernek dlh na miestnych daniach, dlh na miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ani iný dlh.

Žiadateľ písomne požiadal obec Pernek o odkúpenie predmetného pozemku z dôvodu efektívnejšej výstavby oplotenia svojho súčasného pozemku od obecnej cesty.

Schválený Zámer o predaji tvorí prílohu tohto uznesenia a v zozname uznesení obecného zastupiteľstva je uvedený za posledným uznesením OZ prijatým na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 26.10.2020.

Schválený Zámer o predaji bude v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 3/2020 zverejnený na úradnej tabuli obce Pernek a na webovom sídle obce Pernek www.pernek.sk.

Výdavky spojené s prevodom vlastníckeho práva k predmetnému pozemku znáša žiadateľ.

Za schválenie uznesenia: 7

Ing. Monika Belianska
Ing. Miroslav Bokes
Anton Gecler
Ľubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Píruš
Stanislav Valko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta: Týmto je zámer predaja schválený, nie však ešte samotný predaj.

10. Prerokovanie a schvaľovanie zámeru prenájmu pozemku vo vlastníctve obce – časť parcely KN-E, parc. č. 300.

Starosta: Žiadateľom je City cleaner s.r.o., jedná sa o časť parcely KN-E 300, táto parcela sa nachádza pod terasou, ktorú chce žiadateľ využívať ako sedenie pri pohostinstve. Tento pozemok má už žiadateľ prenajatý na štyri mesiace, samotný prenájom končí 31.10.2020. Žiadateľ požiadal o nájom na 5 rokov. Nám dovoľuje VZN-ko⁶ prenájom maximálne na štyri roky. Na pracovnej porade sme sa bavili o cene, zhodli sme sa, že by sme dali cenu 3,18 eur/m²/mesiac. Vo VZN máme minimálnu cenu 2,65 eur/m²/mesiac. Čiže suma 3,18 eur/m²/mesiac je 1,2 násobok sumy 2,65 eur/m²/mesiac. Má k tomu niekto niečo?

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Čo do tej doby, kým nebude schválený ten nájom?

Starosta: Zatiaľ to vyzerá tak, že tie pohostinstvá budú zatvorené aj tie terasy budú zatvorené. Keby bola snaha majiteľky to prevádzkovať, tak to budeme riešiť. Ale zatiaľ to nevyzerá tak, že by tie terasy mali byť v dohľadnej dobe otvorené.

⁶ Pozn. zapisovateľky: Všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 4/2020 o prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Takže sa to nebude riešiť nijak. Zatiaľ to bude takto, ako to je.

Starosta: Ja si myslím, že áno.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Je to v rozpore so zákonom.

Niektu: A váš návrh, čo s tým?

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Mohlo sa to skôr riešiť. Lebo kým sa to schváli, kým sa to zverejní...

Starosta: Zverejniť to môžeme tento týždeň, samozrejme, ale najbližšie zastupiteľstvo je začiatkom decembra.

Poslankyňa Ing. Monika Belianska: Päť týždňov v luftu alebo šesť. To neospravedľuje našu chybu.

Starosta: Našu chybu? Prečo našu chybu? Pokiaľ viem, ona si žiada o prenájom.

HK: Pokiaľ nemá prenájom odsúhlasený, tak by sme mali trvať na tom, že tam nebude nikto sedieť. Pokiaľ nemá odsúhlasený prenájom a náhodou sa otvoria prevádzky, tak treba ju vyzvať, aby tam nikto nesedel.

Starosta: Áno.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Ako sa to zabezpečí?

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Neviem, na čo sa tu teraz naťahovať. Prvé obdobie, na ktoré to bolo prenajaté, bolo za 2,65 eur/m²/mesiac. Teraz sme to zvýšili na 3,18 eur/m²/mesiac a keď si to prepočítaš, tak jednoznačne tie peniaze sa Ti vrátia naspäť za to, že tá žiadosť bola podaná neskôr. Tak tu neriešme teraz pár centov a vybavená vec.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Tak nie je to pár centov, to je jedna vec. Ďalšia vec, užívala to aj predtým zadarmo.

Poslankyňa Ing. Monika Belianska: My by sme opakovane porušili VZN, ak jej to dáme.

Starosta: Toto bol ten dôvod, prečo sme zvýšili tú cenu, že bol tam takýto problém. Ja si myslím, že keby to bolo bezproblémové, tak možno nemáme dôvod zvyšovať tú cenu nájomného.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Ale potom načo tu máme nejaké pravidlá? Lebo ak uvoľnia tie opatrenia...

Starosta: Tak nesmie ju využívať.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Ale ona ju bude využívať.

Poslanec Anton Gecler: Využívať ju nemôže z toho dôvodu, že ona neoprávnene to vlastne aj uzavrela.

Starosta: Keď to neuzavrie, tak tam budú sedávať aj napriek zákazu.

JUDr. Katarína Gombárová: Takto ich⁷ aspoň nie je vidieť.

Starosta: Ideme teraz schvaľovať zámer, či jej to chceme prenajať, alebo jej to nechceme prenajať. Poprosím prečítať návrh uznesenia OZ č. 78/20.

Poslanec OZ Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia OZ:

Uznesenie OZ č. 78/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) na základe písomnej žiadosti žiadateľa City cleaner s. r. o., IČO: 46 825 746, Na Záhumní 3, 900 51 Zohor, doručenej obci Pernek dňa 07.10.2020 a zaevidovanej pod číslom doručenej pošty 804/20, **schvaľuje** Zámer o prenájme nehnuteľného majetku obce Pernek z dôvodu hodného osobitného zreteľa (ďalej len „Zámer o prenájme“), ktorého predmetom je časť parcely KN – E, parc. číslo 300, o výmere **26,4 m²**, za účelom zriadenia vonkajšej terasy pred pohostinským zariadením HOSTINEC U ZAIČKA.

Podľa § 5 písm. a) všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 4/2020 o prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek (ďalej len „VZN č. 4/2020“): „*Dôvodom hodným osobitného zreteľa je pozemok vo vlastníctve obce Pernek o výmere najviac 50 m².*“.

Obecné zastupiteľstvo v súlade s ustanovením § 7 ods. 1 písm. a) a ods. 3 VZN č. 4/2020 zvyšuje minimálnu sadzbu nájomného vo výške 2,65 eur/m²/mesiac ustanovenú pre nájom pozemku na podnikateľské účely za účelom zriadenia terasy pri poskytovaní pohostinskej činnosti na 1,2 násobok minimálnej sadzby nájomného.

Výška nájomného, ustanovená obecným zastupiteľstvom podľa vyššie uvedených ustanovení VZN č. 4/2020, **predstavuje sumu 3,18 eur/m²/mesiac.**

V súlade s ustanovením § 2 ods. 5 VZN č. 4/2020 sa nájomná zmluva uzatvára na dobu určitú, najviac na štyri roky.

Schválený Zámer o prenájme tvorí prílohu tohto uznesenia a v zozname uznesení obecného zastupiteľstva je uvedený v poradí za posledným uznesením OZ prijatým na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 26.10.2020.

Schválený Zámer o prenájme bude v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a VZN č. 4/2020 zverejnený na úradnej tabuli obce Pernek a na webovom sídle obce Pernek www.pernek.sk.

Za schválenie uznesenia: 6

Ing. Miroslav Bokes
Anton Gecler
Ľubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Piruš
Stanislav Valko

Proti: Ing. Monika Belianska

⁷ Pozn. zapisovateľky: návštevníkov pohostinstva.

Zdržal sa: 0

Starosta: Takže tento zámer je týmto schválený.

11. Rôzne.

Oprava uznesenia OZ č. 2/16 z 22.02.2016 o voľbe hlavného kontrolóra

Starosta: Uznesenie OZ č. 2/16 sa týka voľby hlavného kontrolóra obce Pernek. V uznesení OZ č. 2/16 bolo uvedené, že hlavné kontrolórka bola zvolená na obdobie 5 rokov. Podľa zákona je však funkčné obdobie hlavného kontrolóra 6 rokov. Čiže schválením uznesenia OZ č. 79/20 by sme opravili chybu v uznesení OZ č. 2/2016.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ; poslanec OZ Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia OZ:

Uznesenie OZ č. 79/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) **schvaľuje vykonanie opravy** Uznesenia OZ Pernek č. 2/16, schváleného na zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo dňa 22. februára 2016 v zasadacej miestnosti Obecného úradu Pernek o 18:00 hod. tak, že

pôvodný text Uznesenia č. 2/16, ktoré znie: „*Obecné zastupiteľstvo do funkcie kontrolóra obce schvaľuje Ing. Zuzanu Zajičkovú na obdobie 5 rokov.*“

nahrádza textom: „*Obecné zastupiteľstvo do funkcie kontrolóra obce schvaľuje Ing. Zuzanu Zajičkovú, MBA.*“

pretože podľa § 18a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov: „*Hlavného kontrolóra volí obecné zastupiteľstvo na šesť rokov. Jeho funkčné obdobie sa začína dňom, ktorý je určený ako deň nástupu do práce.*“

Za schválenie uznesenia: 7

Ing. Monika Belianska
Ing. Miroslav Bokes
Anton Gecler
Ľubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Piruš
Stanislav Valko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Zmena uznesenia OZ č. 31/20 zo 04.05.2020 o predaji časti pozemku KN – E č. 209 k. ú. Pernek

Starosta: Dôvodom na zmenu tohto uznesenia je písomné vyhlásenie žiadateľa - pána Miroslava Chadalíka, že nemá ďalej záujem o kúpu časti parcely KN-E 209. Z tohto dôvodu by sa zmenilo uznesenie OZ č. 31/20.

Poslanec Anton Gecler: To znamená, že to kupuje len Lukáš?

Starosta: Áno.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ; poslanec OZ Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia OZ:

Uznesenie OZ č. 80/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) **schvaľuje** vykonanie zmeny Uznesenia OZ č. 31/20, schváleného na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 04.05.2020. Dôvodom zmeny Uznesenia č. 31/20 je písomné vyhlásenie žiadateľa Miroslava Chadalíka, doručené obci Pernek dňa 12.10.2020 a zaevidované pod číslom doručenej pošty 817/20, že nemá ďalej záujem o kúpu časti parcely KN – E č. 209 v k. ú. Pernek. Z tohto dôvodu sa z Uznesenia č. 31/20 zo 04.05.2020 vypúšťajú slová „*žadateľom Miroslavovi Chadalíkovi a PhDr. JUDr. Lukášovi Chadalíkovi*“ a nahrádzajú sa slovami „*žadateľovi PhDr. JUDr. Lukášovi Chadalíkovi*“.

Za schválenie uznesenia: 7

Ing. Monika Belianska
Ing. Miroslav Bokes
Anton Gecler
Ľubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Píruš
Stanislav Valko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Vypúšťanie odpadových vôd zo žump do miestneho potoka

Starosta: Všetci asi dobre vieme, že problém s tým, že ľudia vypúšťajú žumpy do potoka, do polí, do záhrad. Na dotazník odpovedalo okolo 80 domácností.⁸ Predpokladám, že odpovedali na tento dotazník väčšinou tí, ktorí nemajú čo skrývať a ktorí nakladajú s odpadovými vodami tak, ako treba. Na

⁸ Pozn. zapisovateľky: Dotazník, pripravený Komisiou obecného zastupiteľstva pre výstavbu, životné prostredie a dopravu, bol zameraný na zistenie, ako domácnosti v obci Pernek likvidujú odpadové vody zo žump.

pracovnej porade sme sa zhodli, že teraz sa skúsime zamerať na tých, ktorí na tento dotazník neodpovedali a bývajú aj v blízkosti potoka. Budeme sa ich pýtať, akým spôsobom likvidujú odpadové vody, takisto by sme sa zamerali na kontroly. V rámci možností by sme aj so zástupcom mohli prejsť celý tok potoka. Nie je to jednoduché prejsť sa za bieleho dňa, keď tečie málo vody, oveľa zložitejšie je to prejsť po tme, keď väčšina ľudí sa snaží tie žumpy vypúšťať a keď tečie veľa vody. Ale každopádne sa tým budeme zaoberať a budeme sa snažiť zistiť páchatel'ov, ale treba súčinnosť ľudí, ktorí niekoho buď prichytia, alebo vedia o niekom, kto toto robí. Bez toho to je dosť problém. Má k tomu niekto dotaz?

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Čiže to riešenie bude aké?

Starosta: Nepôjde dotazník, ale pôjde nejaká výzva. Čiže tí ľudia budú nejakým spôsobom odpovedať a tie výzvy sa budem snažiť komunikovať s tými podnikateľmi, ktorí... Keď mi niekto napíše, že si dáva tú žumpu vyťahovať, tak ja to budem komunikovať s tými firmami, ktoré tu chodia tie žumpy vyťahovať, či naozaj tam chodia tie žumpy vyťahovať. Neviem, či je možné uložiť niekomu pokutu, keď nevie vydokladovať...

JUDr. Katarína Gombárová: Áno.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Áno.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Lenže tu je problém ten, že mne chodí firma a bloček mi nedáva, nemám to ako zdokladovať.

Poslanec Stanislav Valko: Lukáš, tu nikomu nedávajú bločky... Aj dávajú, aj nedávajú.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Všetci nedávajú.

Poslanec Anton Gecler: Všetci nie.

Starosta: Sme sa dohodli na pracovnej porade, aby sme im dali nejaký zoznam, kde budú mená, čísla domov...

Poslanec Ľubomír Hozlár: Nejaký zápisník, nejakú tabuľku, čísla domov... Nemusí dávať bločky.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Keď to bude takto, tak je to OK.

Starosta: Toto by nám dalo aký – taký prehľad, kam naozaj chodia vyťahovať tie žumpy a kam nie.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Teraz ale riešite to, aby ste mali vytypovaných ľudí, kam chodia.

Starosta: Áno.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Budú vám dávať zoznam, kam chodia.

Poslanec Ľubomír Hozlár: Tým pádom vieš, kam nechodia.

Starosta: Tak.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Dobre. Čiže prvá vec, že ideme teda vyselektovať tých, kam nechodia. Fajn. A to, čo spomenul Lukáš,⁹ to akože nech ideme tolerovať? Regulérne Ti chodia vyvážať, nedajú Ti bloček a si s tým OK?

Poslankyňa Ing. Monika Belianska: Zoberú peniaze a nedajú blok...

Poslanec Mgr. Lukáš Láni (PhDr. JUDr. Lukášovi Chadalíkovi – pozn. zapisovateľky): A si s tým fajn?

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Ja s tým nie som fajn...

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Tak potom...

HK: My by sme nemali podporovať to, že niekto koná nezákonne.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: No však práve, o to mi ide.

Starosta: Všetci z nich majú živnosť, nemajú prečo nedat' tie bločky.

Poslankyňa Ing. Monika Belianska: No však práve.

Starosta: A zase, keď vám niekto nechce dať bloček, tak OK, sú tu ďalšie firmy, ktoré... je tu firma, ktorá tie bločky dáva.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Áno, ale príde Ti o mesiac.

Niektó: Presne.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Zuzka, chodí sem asi päť tých firiem.

HK: Tak si dajte tie, ktoré vám ten bloček dajú.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Ale nepríde. Mne povie, že príde o mesiac a som vybavený. Čo mám robiť? Títo sú promptní, prídu za dva dni.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Myslím, že sme teraz trošku odbočili. My teraz ideme riešiť to, že sa vypúšťajú žumpy do potoka a riešime to, že či niekto dáva bloček, nedáva bloček. To budeme riešiť inokedy. Teraz, ja tu zhrniem, o čom sme sa bavili na tej pracovnej porade. To znamená, ľudia budú odpovedať prostredníctvom dotazníka. To znamená, že máme nejaké odpovede od ľudí, ako nakladajú s odpadovými vodami. Teraz vieme, že sú určití ľudia, ktorí bývajú v okolí potoka, ktorí nedali odpoveď formou dotazníka.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Ktorí? Ten dotazník je anonymný. Ako vieš...?

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Nie, ten dotazník nie je anonymný. V dotazníku je číslo domu. Z vyhodnotenia toho dotazníka vyplýva, že 90 % ľudí odváža splaškové vody do fekálu a zhruba 10 %

⁹ Pozn. zapisovateľky: PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík.

má nejaké čističky. To znamená, že toto sú ľudia, ktorí nemajú čo skrývať. Čiže tých ľudí v podstate nemáme dôvod prešetrovať a riešiť. Teraz sú ľudia, ktorí žijú popri potoku, nereagovali na ten dotazník. Ďalšia vec, pre našu obec vozí tieto odpadové vody niekoľko firiem. S tými firmami sme sa rozprávali a takisto vieme, do ktorých domov chodia. To znamená, že vylučovacou metódou vieme, kam sa nechodí a tam sa prideme normálne spýtať, že akým spôsobom nakladajú s týmito odpadovými vodami. A takýmto spôsobom sa bude postupovať popri tom potoku. Je pravda to, čo hovorí Zuzana,¹⁰ aby sme my ako zastupiteľstvo nepodporovali takéto veci.¹¹ My máme reálny problém s tým, že nám tečie žumpa v potoku, a nie s tým, že niekto nedáva bločky.

Z rokovania OZ odišiel poslanec OZ pán Anton Gecler o 19:04 hod.

Starosta: Ten potok vyzerá tak, že tam netečie len žumpa, ale tam sa naozaj hádže všetko možné, či to je stavebný odpad, či to je bioodpad, pokosená tráva, ovocie, zelenina tam pláva, úplne všetko, na čo si môže človek len spomenúť, lyže, naozaj lyža tam plávala.

HK: OK. Ja som proste reagovala len na to, lebo tu padol návrh, že dáme im nejaký zoznam, nech si oni zapisujú, kde proste boli. Toto som ja tvrdila, že ako obecné zastupiteľstvo by ste asi nemali podporovať.

Starosta: Ale prečo nemôžeme dať nejaký...

HK: Lebo ten človek by mal dať daňový doklad, to je celé...

Starosta: Ale to, že ja mu dám nejaké lajstro, kde mi bude písať, to sa nevylučuje s tým, že on bude dávať bločky.

Poslanec Ľubomír Hozlár: To nemá s tým nič spoločné. To, že nedáva bločky, to je jeho vec.

Starosta: Nech dáva aj bločky a nech aj napíše – vtedy som bol tu a tu a vytiahol som tam žumpu a na konci mesiaca mi to dá.

HK: Prečo by som to ja na mieste podnikateľa mala robiť? To je zbytočná služba... A v zákone je jasne napísané, že každý sa musí preukázať, ako... Čiže vy si máte pýtať bločky, či sa vám to páči alebo nie.

Starosta: No. To zase je druhá vec, kľudne si tie bločky treba pýtať. Dobré, ale na to, aby sme sa niekam pohli, myslím, že by pomohlo prijať uznesenie. Nikto netvrdí, že tento problém sa vyrieši za mesiac alebo za dva. Nevyrieši sa, ale aspoň možno, aby ľudia cítili, že sa o to zaujímate a chceme s tým niečo robiť. Keď to necháme tak a nebudeme sa o to zaujímať, tak oni nebudú mať ani snahu...

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Práve preto si myslím, že je zbytočné tu riešiť niečo zo žumpármí, že pýtať si od nich zoznamy. Už keď ste sa teda odhodlali ísť kontrolovať, kto ako vypúšťa a nevypúšťa, tak najjednoduchšie je ísť dom od domu a vypýtať si – Ako likvidujete tekutý odpad, žumpu? Doklad prosím. Nemáte? Prvé upozornenie. Nebudete ho mať o 2 mesiace, tak bude pokuta.

¹⁰ Pozn. zapisovateľky: hlavná kontrolórka obce Pernek.

¹¹ Pozn. zapisovateľky: nevydávanie bločkov.

Poslanec Ľubomír Hozlár: Lukáš, nemôžeš to takto robiť, lebo, čo keď ten človek vyváža a ten mu tie bločky nedáva.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Tak nabudúce si vypýta ten bloček.

Poslanec Ľubomír Hozlár: Povie mu - „Nie, žiadny bloček Ti nedám, nech Ti vyváža niekto druhý.“. Tak, ako povedal Lukáš Chadalík, ten Ti povie – „Dojdem za dva mesiace alebo dojdem za tri týždne.“. Keď Ti to nebudú chcieť dať, čo spravíš?

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: No začnú to dávať.

Starosta: Niektorí to dávajú.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Fajn, dobre niektorí to dávajú. Začnú to dávať všetci.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Niektorí nedávajú tie bločky.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Tak začnú.

HK: Tak potom zavoláte na daňovú správu a...

Poslanec Stanislav Valko: Tak potom my, čo poctivo ťaháme 20 rokov, my na to doplatíme zas a zas 70 % obce nebude vôbec ťahať.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Prečo?

Poslanec Stanislav Valko: Budú vypúšťať z Barín a kadiaľ ste nespomínali, iba o potoku hovoríte. Z Barín tam dávajú žumpy. Je vykopané do vodovodného potrubia a všetci to majú natiahnuté do potoka a vedľa Danky Mičkovéj to vyteká von. Takéto veci by ste mali riešiť.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: No však... Jeden za druhým.

Poslanec Stanislav Valko: Ako povedal Ľuboš¹²...

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Keď teda majú „čakačku“ mesiac, viem, že vypúšťam každý mesiac. No tak dobre, dnes si vyviezol, prídeš o mesiac a je po probléme. Toto sú výhovorky, toto je čo za argument.

Poslanec Stanislav Valko: S tým fekálom to nie je tak, ako si myslíte.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Áno. Fekál človek nevyvezie zajtra. Tak ale keď viem, že vyvážam každý mesiac, tak si ho objednáam mesiac dopredu. Tak to je jednoduché.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Nie je to Lukáš až také jednoduché. Zazmluvnenie ste nechceli, vlastný fekál nemáme.

¹² Pozn. zapisovateľky: poslanec Ľubomír Hozlár.

Starosta: Koho chceš, Lukáš, zazmluvniť, ktorú firmu?

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Nechceli ste to, tak máme piatich. Jeden nedáva bloček, štyria...

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Tak skončil, keď nedáva. Prídu druhí, čo dávajú. Jeden nedáva, druhí dávajú. No tak ten, čo nedáva, skončí, hotovo.

Starosta: Skúsme sa teda aspoň o ten krôčik pohnúť. Keď to nepôjde takto, tak budeme skúšať iné riešenie.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Dobre.

Ivan Kahanec: Kanalizáciu postaviť, to je iné riešenie.

Starosta: No asi áno.

Poslanec Stanislav Valko: Presne.

Ivan Kahanec: Tí, ktorí teraz vypúšťajú... OK, chceš odo mňa doklad, ale mne príde až o dva mesiace vyviezť, lebo naozaj nemá čas. Dobre, ale ja mám za mesiac plnú žumpu. Čo spravím? Tak raz vypustím do potoka a raz si dám vyviezť.

Poslanec Stanislav Valko: Presne, Ivan.

Starosta: Už len to, že ten človek teraz možno každýmrazom tú žumpu vypustí do potoka. Ale možno už len to, že raz si zavolá ten fekál, už to je posun.

Ivan Kahanec: To súhlasím.

Starosta: Ale, že niekto celý život vypúšťá žumpu do potoka a zrazu 26. októbra si povie, že už dosť a od zajtra bude volať fekál...

Poslankyňa Ing. Monika Belianska: Ale my musíme povedať „Dost“.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: On si to nepovie sám. On si to sám nepovie. Keby si to povedal, už si to povie pred 10 rokmi. Presne to, čo hovoríte. Keď sa to bude tolerovať, tak to budú robiť furt.

Starosta: Áno, preto ideme prijať uznesenie, aby sme sa pohli aspoň o krôčik.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: To najjednoduchšie, čo Ti zákon umožňuje – od dverí k dverám, doklad – máš, nemáš...

Starosta: Ten doklad si môžem vypýtať aj „papierovo“, nemusím chodiť od dverí k dverám.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Výborne. A hneď odkontroluješ oveľa väčšiu časť, ako „chodením po barákoch“.

JUDr. Katarína Gombárová: Sú aj také prípady, že si doklady zoženú.

Starosta: Samozrejme.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Dobre. Týmto pokryješ 80 % a už budeš riešiť tých 20 %. Tým, že si budeš pýtať od žumpárov, tak len dostaneš sa do toho istého, ale stratíš mesiac alebo dva. Ideme robiť polovičné kroky, ale keď vám to stačí, dobre. Hovorím Ti, ako to urobiť rýchlejšie a účinnejšie. Nehovorím, že to, čo chcete urobiť, je úplná blbosť, len si myslím, že je to zbytočné pomalé. Len o to mi ide.

JUDr. Katarína Gombárová: Len ak by starosta chodil od domu k domu, išiel by si aj Ty s ním?

Poslankyňa Ing. Monika Belianska: Áno.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Áno. Stačí to urobiť párkrát a skúsime náhodne po dedine. Alebo môžeme ísť od dolného konca hore, od horného dole, najlepšie náhodne, z každého okrsku tri. Oveľa rýchlejšie docielime to, čo teraz vravíte.

HK: Zase by bolo fajn, keby ľudia vedeli... Podľa mňa im dajme informáciu, že takéto sa ide od nejakého dátumu robiť a nech sa na to všetci nachystajú.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Áno, to je fajn.

JUDr. Katarína Gombárová: A potom ľudia rýchlo vypustia žumpy.

Starosta: Keď ste pýtali bločky, aký dôvod mali, že vám nedali bločky? Lukáš si pýtal bloček od žumpára. Čo Ti povedal, prečo Ti nedá bloček?

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Nedáva bločky.

Starosta: Akože nedáva bločky?

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: To už je vec na finančnú správu.

HK: Presne.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: To nie je vec, čo tu vyriešime.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Mňa v podstate by to ani nemuselo zaujímať. Iba na to zdokladovanie. On okráda tento štát o dane, nie ja. Ja len to nemám ako zdokladovať.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Čiže Lukáš by si mal nabudúce zavolať niekoho, kto mu ten bloček dá.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Ja sa budem snažiť, aby som to vedel dokázať. Ale keď mi povie, že príde za dva mesiace, tak som vybavený.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: No tak... O to mi ide. Keď to myslíme vážne už konečne, tak to teda ukážme, že to myslíme vážne. Tak to spravme seriózne.

Starosta: Keď ste ochotní chodiť naozaj od domu k domu...

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Myslím si, že to stačí spraviť párkrát. Nevyčistí to všetko hneď, ale myslím si, že to urýchlíme podstatne.

Starosta: Čiže nemá význam hlasovať ani o tom návrhu uznesenia.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Nie, počkaj. Keď ste piati za to, tak kľudne, ale ja za to nezahlasujem.

Starosta: Dobre.

JUDr. Katarína Gombárová: No ale zase by bolo dobré prijať k tomu nejaké uznesenie a určiť nejakú lehotu, dokedy, lebo potom sa to bude odkladať. Bolo by dobré dať si nejakú lehotu, dokedy budete takto chodiť od domu k domu, kto teda bude chodiť, si povedal, že Ty, Monika a neviem, kto ešte. Lebo teraz sa tu deklaruje, čo kto bude robiť, ale potom sa to neurobí. Takže si myslím, že by to malo byť formou uznesenia. Takže dátum, dokedy?

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Dajme aspoň...

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Chcem sa spýtať, teraz vyhodíme von nejaké uznesenie, že ideme žiadať od ľudí doklady, že to dali preč. Normálny človek bude to riešiť tak, že si vypýta doklad, nenormálny človek bude riešiť to, odkiaľ si ten blok zoženie.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Áno.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Moja otázka – Je možné si zohnať takýto blok niekde? Čo iné my môžeme ako obec požadovať od ľudí ako dôkaz?

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: To je ten istý problém, čo ste hovorili, že kto mi ten doklad dá. Sú dve možnosti – buď ten doklad sfaľuje; čiže my by sme si vedeli cez finančnú správu overiť, či ten doklad je reálny, ale však to máš aj QR kód je dole, že si to vieš overiť, či je to reálny doklad a hotovo. Alebo...

JUDr. Katarína Gombárová: Ten doklad je pravý, ale ja ho niekomu dám.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Jáj, že niekto ho inému dá? No tak toto už sa asi overiť nedá. Ale myslím si, že takýchto prípadov bude málo. Nevie, ako by som toto vyriešil, že teraz si budú susedia podávať ten istý bloček?

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Sú ľudia, ktorí začnú riešiť to, ako to obísť.

Starosta: Pevne dúfam, že sa nedopracujeme k situácii, že tu nebude mať kto voziť.

HK: Z tých piatich, čo chodia vyvážať do Perneka, boli u mňa traja a žiadny z tých troch nemal problém dať mi bloček.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Takže minimálne traja dávajú.

Poslanec Stanislav Valko: A keď ten bloček nechcem?

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Tak budete platiť pokutu.

Poslanec Stanislav Valko: Ťahám poctivo 20 rokov každý mesiac.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Tak si berte ten bloček, aby ste to mali ako vydokladovať, to je celé.

HK: Vozili mi traja nezávislí a všetci mi dali bloček. A nemali problém dať mi bloček.

Starosta: Tak potom to asi nie je až také hrôzostrašné s tým, že niekto nechce dávať bločky. Ľudia budú uprednostňovať tých, ktorí tie bločky dávajú.

JUDr. Katarína Gombárová: Keď to nevie niekto zdokladovať, je to priestupok.

Na rokovanie OZ sa vrátil poslanec OZ pán Anton Gecler o 19:24 hod.

Starosta: Skúsme sa dopracovať k nejakému uzneseniu. Navrhujem prijať uznesenie v tom zmysle, že komisia v zložení: PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík, Ing. Monika Belianska, Mgr. Lukáš Láni...

Poslankyňa Ing. Monika Belianska: Takže finančná komisia.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Čiže finančná komisia to môžeme dať hneď, to bude jednoduchšie.

HK: Nebolo by to efektívnejšie, keby sa to rozhodilo podľa vašich volebných okrskoch?

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Áno. Z toho by som len náhodne vybral, aby to nebolo, že teraz pôjdeme od spodného konca a všetko budeme robiť od spodného konca, tak z každého toho by som zobral na začiatok jedného. Hodíme kockou a podľa poradia proste dáme z každého okrsku jedného.

JUDr. Katarína Gombárová: Ja by som začala tými, čo sú pri potoku. Ja si myslím, že by to malo byť v jeden deň a naraz všetkých.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: OK, áno. Ale vytypovať si tých sedem, lebo máme sedem okrskov. Aby to nebolo, že teraz my sa budeme sústrediť na tých, čo sú pri potoku a medzičasom budú inde vylievať. Tak všetkých, z každého okrsku po jednom.

JUDr. Katarína Gombárová: Ale prečo iba po jednom?

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Aspoň na začiatok niečo. Kludne spravme po jednom a potom spravme... A uvidíme, ako dlho to bude trvať. Lebo ja tiež neviem, čo to bude znamenať. Teraz u každého budeme hodinu alebo u každého budeme päť minút? Netuším. Toto fakt neviem. Takže skúsme si to prvýkrát tak, ako sme mali teraz testovanie populácie na skúšku v štyroch okresoch. Spravme niečo na skúšku, nech vieme, čo z toho bude a potom to môžeme spraviť hromadnejšie. Čiže dajme si, že do konca roka aspoň desať alebo dvadsať.

JUDr. Katarína Gombárová: To je málo.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Aspoň niečo. Týmto štýlom by sme nemali nič. Máme 400 domov. Čiže keď skontrolujeme aspoň 5 % alebo 10 %, tak podľa mňa sme dobrí.

HK: Tí ľudia, aj keď si ten bloček zoberú, tak ho v princípe nemusia odkladať, lebo nikdy sa takto kontrola nerobila. Ja som preto hovorila, že dajme informáciu, že to ideme robiť.

JUDr. Katarína Gombárová: Potom vypustia tie žumpy do potoka prednostne. Keď im dáš informáciu, že ideš toto robiť, tak všetci pustia žumpy do potoka a až...

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Ale prečo? Ešte raz, my kontrolujeme to, či to historicky robili, nie to, či to robili dnes, zajtra alebo včera. My to ideme kontrolovať historicky a, samozrejme, tak, aby to do budúca už nerobili. Čiže začnime s kontrolou, dajme si do mesiaca...

Poslanec Ing. Vratko Piruš: Historicky to skontrolovať nevieš.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Vieš.

Poslanec Ing. Vratko Piruš: Ako?

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Lebo on si to mal brať aj historicky. On môže povedať, že vyvážam, ale nemám to odložené. OK, tak fajn, tak vás si zapíšeme. Ako pravidelne vyvážate? Každé dva mesiace? Tak do dvoch mesiacov sme tu, či to teda máte. A vás si budeme kontrolovať najbližší rok. Vieme, že teda ste boli otázky, že ste sa vyhovorili, že ste to nemali, no tak vás si odkontrolujeme. A keď to náhodou nerobil, tak už to bude robiť.

JUDr. Katarína Gombárová: Tak ale to musíte robiť zápisnicu, musia vám ľudia podpísať, že ste tam boli...

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: No jasné.

JUDr. Katarína Gombárová: Ľudia sa môžu tváriť, že nie sú doma, neotvorí vám.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: To je, samozrejme, riziko tiež. Ak máme možnosť to vynucovať nejakými úradnými...

Poslanec Ing. Vratko Piruš: My máme ten návrh uznesenia taký, že im pošleme písomné výzvy. V podstate im pošleš výzvu, že budú kontroly a môžeš prísť o dva mesiace a nemusíš tam ísť dvakrát, že nemal si bloček, lebo si ho nedostal, zahodil. Bavíme sa pomaly o tom istom, len mi to príde zbytočne komplikované.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: V pohode. Keď je návrh uznesenia o tomto, že sa pošle písomná výzva, fajn. Ale nie o tom, že budeme dávať žumpárom zoznamy.

JUDr. Katarína Gombárová (poslancovi Mgr. Lukášovi Láni): Ten návrh uznesenia sa vôbec nevyklučuje s tým, o čom tu hovoríš. Pošle sa písomná výzva a zároveň môže komisia ísť a kontrolovať. To sa môže do návrhu uznesenia doplniť.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Dobré.

Poslanec Ing. Vratko Piruš: Ideme, robíme prvý krok.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Dobre. S týmto nemám problém.

Starosta: Takže môžu ísť výzvy...

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Takže môžu ísť výzvy plus podme cielene na miesto.

Poslanec Ing. Vratko Piruš: Môže sa ísť tá kontrola alebo môže sa dať nejaký časový interval, po tých výzvach príde...

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Tak to môže byť. Ale nechodme cestou pýtania sa žumpárov, lebo naozaj v tom nevidím zmysel.

Poslanec Anton Gecler: A čo s tými ľuďmi, ktorí vôbec žumpy nemajú a majú trativody alebo také dačo? Keď riešime a chceme pokutovať... Pretože určite staré domy, kde sú starí ľudia, nemajú žumpy. Voľakedy to tak bolo riešené.

Starosta: Neviem, ako chceme riešiť nejakú 80 – ročnú starenku, ktorá býva v nejakom domčeku, aby si spravila novú žumpu.

Poslanec Ing. Vratko Piruš: Dobre, už myslím, že sme s tým strávili dosť času, skúsme prečítať návrh uznesenia a podme hlasovať.

Starosta: Dobre. Budeme teda dávať finančnú komisiu tiež do uznesenia alebo...

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Nemusíme.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Aby sa ľudia, ktorí sú poctiví, aby predišli nejakým problémom. Dáme nejakú dobu, napr. dva mesiace, že... pripraviť doklad alebo... Konkrétne ja vyvážam pravidelne a doklady nemám. Teraz Ty prídeš ku mne a v podstate budem na tom istom, ako ten človek, ktorý nevyváža vôbec.

Starosta: Ale prečo by sa to nedalo takým spôsobom overiť, že Ty mi povieš, že vyváža mi „Jožko ten a ten“ a ja sa ho spýtam, či Ti vyváža.

Poslankyňa Ing. Monika Belianska: To sú interné záležitosti tej firmy. To je dobrá vôľa.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Monika, to Ti garantujem, že keď zavolám teraz spoločnosti, ktorá tu vyváža, nemenovanej, a sa ho spýtam, že koľkým ľuďom v Perneku vyváža, tak Ti povie presne, koľkým ľuďom vyváža a ako často vyváža. Takisto som rozprával s jedným žumpárom, ktorý hovoril presne, že Tí, čo sa na Facebooku vyjadrujú najviac, tak tí vôbec nevyvážajú alebo vyváža raz do roka. Čiže oni veľmi dobre vedia. My keď spojíme tieto údaje, čo získame tou výzvou a s tým, čo mám od toho žumpára, tak keď Ti dám tip na päť domácností, tak štyri to nelikvidujú legálne. Čiže OK, chápem toto, čo Ty hovoríš, dáva to zmysel. Môj pohľad, ako radového občana – pre mňa je dôležité, aby som mal vyvezenú žumpu, pre mňa je dôležité, aby mi ju vyviezli vtedy, keď im zavolám, do 2 dní a to je celé. Ja si to neviem plánovať a vyvážať 3/4 žumpy je hlúposť, keď mám firmu, ktorej zavolám, o 2 dni príde a vytiahne mi plnú žumpu. Čiže to je môj pohľad ako radového občana. Ale nemám

od toho blok, lebo tá firma mi povedala, že mi blok nedá a keby mali bloky dávať, tak tu končia. Týmto znevýhodníme trochu tých ľudí, ktorí sú poctiví.

JUDr. Katarína Gombárová: Lenže to, že či oni platia dane alebo nie, to by mala riešiť finančná správa a nie my.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Jasné, toto je druhý problém.

JUDr. Katarína Gombárová: Môj názor je ten, že tento návrh uznesenia nie je v rozpore s tým, čo hovoril Mgr. Lukáš Láni.

Starosta: Áno, to môže byť doplňujúce k tomu.

JUDr. Katarína Gombárová: A na základe toho môžeme doplniť, že na základe odpovedí občanov Komisia pre financie a rozpočet vykoná náhodnú osobnú kontrolu dokladov o odvoze žúmp. Môže byť?

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Áno.

JUDr. Katarína Gombárová: Takže do návrhu uznesenia som doplnila poslednú vetu: „Na základe odpovedí občanov Komisia pre financie a rozpočet osobnou návštevou občanov preskúma zdokladovanie odvozu odpadových vôd zo žúmp.“

Starosta: Dobre.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ; poslanec OZ Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia OZ; poslednú doplnenú vetu uznesenia prečítala JUDr. Katarína Gombárová:

Uznesenie OZ č. 81/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) **poveruje starostu obce Pernek** (ďalej len „starosta“) a Komisiu pre výstavbu, životné prostredie a dopravu (ďalej len „Komisia“), aby spoločne riešili pretrvávajúci problém s vypúšťaním odpadových vôd zo žúmp do miestneho potoka. Pri riešení tohto problému sa starosta a Komisia prednostne zamerajú na občanov žijúcich v blízkosti potoka, kde miestnou obhliadkou zistia, z ktorých pozemkov vedie vyústenie potrubí do miestneho potoka, pričom prihliadnu aj na skutočnosť, že niektoré potrubia vyúsťujúce do miestneho potoka môžu byť vedené pod zemou. Následne obec Pernek odošle všetkým dotknutým občanom písomné výzvy na vyjadrenie sa k zisteným skutočnostiam a k tomu, aby obci Pernek uviedli a preukázali, akým spôsobom a ako často likvidujú odpadové vody a kto zabezpečuje ich odvoz. Pravdivosť informácií poskytnutých dotknutými občanmi obec Pernek preskúma.

Rovnako je potrebné postupovať aj v prípade, ak existuje dôvodné podozrenie z vypúšťania odpadových vôd na pozemky.

Obecné zastupiteľstvo **zároveň odporúča** starostovi a Komisii vykonávať zvýšený dohľad nad miestnym potokom najmä počas dažďov a vo večerných hodinách, kedy najčastejšie dochádza v obci Pernek k vypúšťaniu odpadových vôd do miestneho potoka.

Na základe odpovedí občanov Komisia pre financie a rozpočet osobnou návštevou občanov preskúma zdokladovanie odvozu odpadových vôd zo žúmp.

Za schválenie uznesenia aj s poslednou vetou doplnenou na tomto zasadnutí OZ: 7

Ing. Monika Belianska
Ing. Miroslav Bokes
Anton Gecler
Lubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Piruš
Stanislav Valko

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Židovský cintorín v obci Pernek

Starosta: Asi vieme, že tu bol židovský cintorín. Je to v lokalite rómskej kolónie. V piatok (*pozn. zapisovateľky: 23.10.2020*) tu bol zástupca židovskej obce pozrieť, v akom stave je ten židovský cintorín. Ten cintorín je v žalostnom stave. Sú tam možno štyri náhrobné kamene, ktoré sú tam povalené v tráve alebo v hline. Na to, že je to pietne miesto, miesto posledného odpočinku, asi by to takto nemalo vyzeráť. Je to asi aj vizitka obce, že to takto je a patrilo by sa s tým niečo spraviť, aby to takto nebolo. Preto aj ten návrh uznesenia bol narýchlo nachystaný. PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík dal návrh na doplnenie programu rokovania OZ o tento bod. Čiže mali by sme s týmto priestorom niečo spraviť a dostať ho do takého stavu, aby zodpovedal tomu, že tam bol židovský cintorín. V tomto zmysle je aj ten návrh uznesenia.

HK: Mám k tomu viaceré pripomienky. Prvá – Na území Perneka boli štyri cintoríny, takže prečo sa bavíme len o tom jednom cintoríne? Druhá...

JUDr. Katarína Gombárová: Mohla si navrhnúť, Zuzka. My sme navrhli tento jeden. Mohla si aj Ty, môžeš kedykoľvek...

HK: OK, ja sa pýtam. Dávam do pozornosti, že tu boli štyri cintoríny.

Starosta: Vieme, kde boli tie ďalšie?

HK: Áno. Druhá vec – Ako sa chce na tom podieľať židovská obec? Napríklad cintoríny, na ktorých sú padlí nemeckí vojaci, tak si to obhospodaruje nemecká vláda. Ja sa pýtam, prečo to máme riešiť len my ako obec? Toto je tiež niekoho priestranstvo.

Starosta: Ale nikto nepovedal, že to chceme riešiť len ako obec. Tá židovská obec má na tom záujem. Ale je to v konečnom dôsledku aj tak vizitka obce, ako to tam vyzerá. Nikto tam nechce nič megalomanské, len aby naozaj tie pomníky tam neboli pohodené v burine, aby to miesto aspoň trochu pripomínalo to, že tam sú nejaké ľudské pozostatky, alebo že to je miesto posledného odpočinku. Aspoň trochu...

JUDr. Katarína Gombárová: Ja by som k tomu chcela povedať, že keď o niečo žiada katolícky farár, tak, Zuzka, nemá problém, ale keď ide o to dať židovský cintorín do poriadku, tak tu máš takéto pripomienky ešte s takým tónom.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Ja som dal návrh na doplnenie o tento bod programu. Ja by som k tomu povedal jednu vec, že ten cintorín nie že bol, ten cintorín je, podľa katastra je to stále cintorín, je to vo vlastníctve obce, podľa zákona o obecnom zriadení je to samosprávna pôsobnosť obce, ako aj podľa zákona o pohrebníctve. Ten pán povedal, že nemá problém nejakým spôsobom hľadať finančné prostriedky, ale v prvom rade aj obec musí plniť nejaké svoje povinnosti. Je to povinnosť obce a obec nech si tú svoju povinnosť už konečne začne plniť.

JUDr. Katarína Gombárová: Ďalšia vec, mám informácie, že tam bolo desať stojacich pomníkov a ďalších niekoľko pováľaných a teraz sú tam tri zvalené a ďalšie sú tam také, ktoré treba otočiť, či to je podstavec pod náhrobný kameň. Čiže kde zmizli tie náhrobné kamene, čo tam boli? Židovský cintorín má asi 500 m², takže tá židovská komunita tu bola asi početnejšia, inak by im nedali takýto cintorín, čiže by bolo potrebné tie náhrobné kamene dohľadať v súčinnosti s miestnymi občanmi, ktorí tam bývajú.

HK: Na náhrobných kameňoch majú miestni rómski občania postavené domy.

Starosta: Ja si myslím, že keď máme vedomosť o ďalších cintorínoch...

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: V katastri obce Pernek máme momentálne dva cintoríny – židovský cintorín a rímsko-katolícky cintorín.

HK: Bavíme sa tu o pietnych miestach.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Bavíme sa tu o pietnych miestach, ale ten cintorín, ktorý spomínaš, to je ten tretí, o štvrtom neviem, ten tretí cintorín, to mal byť asi nový cintorín, fungoval – nefungoval...

HK: Fungoval.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Mám nejaké podklady, mám mapu z r. 1915, tento cintorín je vyššie, ako býva pán Zaiček. Tam bol kedysi cintorín, ale momentálne to už cintorín nie je, je to trvalý trávnatý porast. V katastri máme dva cintoríny – židovský a rímsko – katolícky. A ešte jedna vec – ten obecný cintorín, ten tzv. nový cintorín, nie je cintorín, ale je to záhrada.

Starosta: Na katastri?

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Áno.

JUDr. Katarína Gombárová: Židovský cintorín je cintorín, ale obecný cintorín je záhrada.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: To treba zmeniť.

Starosta: Áno.

Poslanec Anton Gecler: My sme mysleli, že keď prikúpime ďalšiu časť záhrady,¹³ že by sa to naraz urobilo.

HK: Mala by byť aspoň zmienka na tých miestach, kde tie ďalšie dva cintoríny boli.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Súhlasím. Určite.

HK: Keď ideme riešiť toto, tak to zoberme globálne, lebo ľudia v Perneku netušia, že tu boli dva ďalšie cintoríny. Jeden bol nad Zaičkom a ďalší¹⁴ bol nad tým židovským cintorínom hore, tam sa pochovávali ľudia, ešte do r. 1900 sa tam pochovávali, ktorí nemohli z nejakého dôvodu byť pochovaní na tomto oficiálnom cintoríne. Čiže potom to zoberme globálnejšie a dajme tam aspoň nejaký kameň, nejakú informáciu, že tu bol cintorín.

Starosta: Má k tomuto niekto ešte...

Poslanec Ing. Vratko Píruš: Mne osobne to príde nejakú šité horúcou ihlou.

JUDr. Katarína Gombárová: Ten cintorín tam je, vieš, v akom je to stave, máš tam mapu, všetko je vypracované a tým, že sa to bude ďalej odkladať a tlačíť pred sebou, ubehne december, tie veci treba riešiť, si myslím, čím skôr, vzhľadom na to, v akom je to stave, je tam cesta...¹⁵

HK: Tá cesta je tam 20 rokov.

JUDr. Katarína Gombárová: Ale tá cesta je tam urobená nelegálne, je to hanobenie miesta posledného odpočinku, je to trestný čin. O rímsko-katolícky cintorín sa staráte, to je v poriadku, ale je tu aj židovský cintorín, o tom sa vie, vie sa, kde je. Ale čo sa týka tých ďalších cintorínov, si hovorila, že nad tým židovským je ďalší cintorín. Je nejaká mapa, že tam cintorín bol? Je nejaký dôkaz o tom? Lebo nestačí len svedectvo, že tam cintorín bol, pretože ten mohol byť inde, alebo tam nemusel byť vôbec.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Ja som sa dozvedel pred pár týždňami, že je tu nejaký židovský cintorín.

Poslanec Ing. Vratko Píruš: Ja som sa to tiež vtedy len dozvedel.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Som za to, aby sa s tým niečo spravilo, nejaké pokosenie a keď židovská obec na to prispeje, nemám s tým problém. Otázka je: Čo ideme búrať kolóniu? Alebo čo ideme robiť?

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Netreba búrať kolóniu. Tak, ako je v tom uznesení,¹⁶ treba vytýčiť, kde je ten cintorín vlastne, presne, aby sme vedeli.

¹³ Pozn. zapisovateľky: tzv. farskú záhradu, resp. jej časť.

¹⁴ Pozn. zapisovateľky: Pravdepodobne parcela KN-E č. 748 k. ú. Pernek o výmere 867 m², ostatná plocha, zapísaná na liste vlastníctva č. 419, na ktorom je evidovaný majetok Rímsko-katolíckej cirkvi, farnosť Pernek.

¹⁵ Pozn. zapisovateľky: Cez židovský cintorín vedie cesta, ktorá nie je v súlade so záväznou časťou územného plánu obce Pernek.

¹⁶ Pozn. zapisovateľky: v návrhu uznesenia.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Pozeral som si mapu, stojí tam nejaká stavba. Ideme niečo búrať?

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Teraz tam stojí niečo. Nie som za radikálne riešenie.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Jasné.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Sú tam štyri náhrobky. Kolónia je na obecnom, to sa nikdy nevyrieši. Schválili ste si nejakú komisiu a ja som zvedavý, ako sa toto bude riešiť.

JUDr. Katarína Gombárová: Tam jazdia autá po hroboch. To je ako keby som si ja zobrala nejaké terénne auto a jazdila by som po katolíckom cintoríne po hroboch po obrubníkoch. Treba mať aj trošku úctu k tým mŕtvym ľuďom, ktorých právni nástupcovia boli odvečení do koncentračného tábora, už sa nevrátili. A keď už sa o to nemá kto starať, obec by mala robiť všetko pre to, aby sa to dalo do poriadku. Nedá sa to riešiť zo dňa na deň, ale v etapách. Je potrebné zistiť odkiaľ – pokiaľ je ten cintorín. Cez cintorín môže ísť chodník, ktorý bude spájať hornú časť kolónie, ale nie prejazd autom, ten by mal ísť niekde bokom.

Starosta: Len či to je riešiteľné posunúť tú cestu niekde inde.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Tak to budeme riešiť asi, keď to budeme mať vytýčené.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Nechajme to vytýčiť a potom sa bavme o konkrétnych veciach.

Poslanec Ing. Vratko Piruš: Môže sa to vyčistiť, pokosiť a vytýčiť.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: A potom uvidíme, dobre.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: A hlavne ten pán je ochotný s nami spolupracovať.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: V poriadku.

Starosta: Prednostne by sme na to žiadali nejaký grant. Aby to naozaj nebolo, že... tam je smetisko.

HK: Celý kopec je smetisko.

Starosta: Skúsme k tomu prijať uznesenie. Má niekto problém s konkrétnymi bodmi toho uznesenia¹⁷ alebo nemáte s tým problém? Ja som si vedomý, že to bolo narýchlo, boli sme tam v piatok¹⁸ a naozaj ten stav nie je vyhovujúci.

JUDr. Katarína Gombárová: Ľuďom, ktorí tam žijú, sa prístup nezruší, budú ho mať, len sa musí nájsť nejaké riešenie. Oplotenie tam nemusí byť úplné, že celé sa to dookola oplotí. Tam by mala byť nejaká cesta. Vyčistenie by nemal byť problém. Treba zabezpečiť dohľadanie náhrobných kameňov, ktoré si predstavujem tak, že by sme oslovili tých občanov, že či majú vedomosť, kde by sa mohli

¹⁷ Pozn. zapisovateľky: V danom čase išlo ešte len o návrh uznesenia.

¹⁸ Pozn. zapisovateľky: 23.10.2020.

nachádzať ďalšie, že by obci proste oznámili alebo by ich vydali. Lebo ak teda je informácia, že majú na tom postavené domy, tak...

HK: Katka, majú, lebo ja som toto riešila asi pred 15 rokmi. Ja som nevystúpila s tým, že som proti. Ja som ešte pred 15 rokmi, to môže potvrdiť bývalý starosta, chcela spraviť informačnú tabuľu o tom, že tu je židovský cintorín. Boli sme sa tam pozrieť a keď som zistila, kde to je, tak si hovorím: „Čo tu s tým budeme robiť proste?“. Ja som sa dozvedela od tých ľudí, kde sú náhrobky. Lebo ja mám fotku z r. 1915 či takého nejakého roku, kde tých náhrobov je skutočne veľa. Tak som sa pýtala, kde sú. No tak mi ukázali, kde sú.

Starosta: A vy ste vtedy boli v kontakte s niekým z tej židovskej obce?

HK: Ja som to nechcela riešiť tak, že upratovať to miesto. Ja som tam chcela len dať informáciu, nejakú tabuľu, že tu je židovský cintorín. To bol môj cieľ. Lenže, keď som zistila, že to je v rómskej osade, kto tam pôjde, lebo však psy a neporiadok, takže na tomto to u mňa skončilo.

Poslanec Ing. Vratko Piruš: Ja osobne by som začal s tými krokmi, že pozrieť to, vyčistiť to, vytýčiť to, aby sme vedeli, „kde, odkiaľ, kam“, to sú prvé základné kroky. Ale zatiaľ nie oplotenie. Treba vidieť a zhodnotiť ten stav.

JUDr. Katarína Gombárová: Tak oplotenie sa môže z návrhu uznesenia vypustiť.

Poslanec Anton Gecler: Čo škrtáš? Oplotenie?

JUDr. Katarína Gombárová: Oplotenie. Áno.¹⁹

HK: Ja mám informáciu, že ten cintorín je pod tou cestou.

JUDr. Katarína Gombárová: Áno, ja viem.

Starosta: Áno, podľa mapy áno.

Poslanec Ľubomír Hozlár: Podľa mapy áno.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Podľa mapy ide cez stred.²⁰

JUDr. Katarína Gombárová: Tam nemôže byť cesta, lebo tá je tam nelegálna.

Starosta: Hore ani nie je možnosť urobiť cestu, tam sú už brány tých domov.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: No uvidíme. Treba to vytýčiť a uvidíme potom.

Starosta: Lebo už samotné tie domy stoja na parcele č. 216.

¹⁹ Pozn. zapisovateľky: Z návrhu uznesenia OZ č. 82/20 boli vyškrtnuté slová, že OZ poveruje starostu: „aby zabezpečil oplotenie židovského cintorína napr. pletivom, dreveným oplotením alebo iným oplotením,“.

²⁰ Pozn. zapisovateľky: t. j. podľa mapy je cesta približne v strede židovského cintorína.

JUDr. Katarína Gombárová: Áno, ale keď to nebudeš riešiť a nedáš najavo, že riešime to, tak tých domov tu budeš mať časom viac.

Starosta: Katka, ja si myslím, že keď sa do budúca tomu dá nejaký tvar, tak...

JUDr. Katarína Gombárová: Pán Werner písal, že pre Židov je cintorín posvätejší ako synagóga, pretože keď sa zo synagógy vynesie Tóra, tak sa stáva bezcennou budovou.²¹ Pre nich, ich vieru. V ich viere je cintorín miesto, kde čakajú na príchod Mesiáša, preto je pre nich najposvätejšie miesto, nie synagóga, ale ten cintorín. Pán Werner sa vyjadril, že by nechcel robiť neprávosť za neprávosť.

Starosta: Áno. Čiže on takisto nebude chcieť, aby sme tam išli búrať domy tým, čo tam bývajú nelegálne.

Poslanec Ing. Vratko Píruš: Môžu sa robiť prvé základné kroky a podľa toho sa určí ďalší postup.

JUDr. Katarína Gombárová: Pre úplnosť zápisnice dodávam, že v piatok 23.10.2020 bol s pánom Wernerom a starostom na židovskom cintoríne v obci Pernek aj PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík.²²

Starosta: My sme zrovna riešili to odberné miesto na testovanie a pán Werner vtedy došiel.

Poslanec Anton Gecler: Ja s tým súhlasím, len nie je tam dané, dokedy sa to musí, takže treba to všetko s kľudom riešiť.

Starosta: Ja si myslím, že tým, že sme kontaktovali človeka zo židovskej náboženskej obce, tým bol spravený prvý krok.

JUDr. Katarína Gombárová: Len aby sa v tom pokračovalo.

Starosta: Jasné. Dobré, čiže vyškrtávame oplotenie z návrhu uznesenia. V ostatných bodoch sme stotožnení s tým návrhom uznesenia alebo treba ho okresávať? Myslím, že vyčistenie cintorína nie je niečo, čo by nás finančne zruinovalo.

JUDr. Katarína Gombárová: Všetko to môžeme dobrovoľne spraviť, čiže tam môžeme ísť pomôcť aj ja, len musím vedieť odkiaľ – pokiaľ to siaha.

Starosta požiadal o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 82/20.

Poslanec Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia OZ č. 82/20:

²¹ Pozn. zapisovateľky: Vyjadrenie pána Wernera bolo, že zo synagógy sa po vynesení Tóry stáva „profánna budova“; profánny = všedný.

²² Pozn. zapisovateľky: Dňa 23.10.2020, t. j. v čase príchodu zástupcu Židovskej náboženskej obce Bratislava – pána Petra Wernera na Obecný úrad Pernek, bol PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík prítomný na obecnom úrade ako profesionálny vojak v súvislosti so zabezpečovaním prípravy celoplošného testovania v Slovenskej republike na ochorenie Covid-19, ktoré sa má uskutočniť najbližší vikend 31.10.2020 a 01.11.2020.

Uznesenie OZ č. 82/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) **berie na vedomie** informáciu starostu obce Pernek Ing. Martina Ledníka (ďalej len „starosta“), že na základe podnetu (e-mailu) starostu zo dňa 13.10.2020, týkajúceho sa židovského cintorína v obci Pernek, navštívil obec Pernek dňa 23.10.2020 zástupca Židovskej náboženskej obce Bratislava pán Peter Werner.

Bolo zistené, že židovský cintorín sa nachádza na parcele KN – C č. 216 o výmere 500 m² v katastrálnom území Pernek (ďalej len „k. ú. Pernek“) v blízkosti Kultúrneho domu Pernek. Parcela KN – C č. 216 k. ú. Pernek, druh pozemku: „ostatná plocha“, je evidovaná na liste vlastníctva č. 509, na ktorom Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, vedie nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Pernek. Podľa listu vlastníctva č. 509 pozemok KN – C č. 216 k. ú. Pernek je využívaný ako: „*Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj*“.

Súčasný stav židovského cintorína je nevyhovujúci, židovský cintorín nie je oplotený, v blízkosti oplotenia susedného pozemku sa nachádza niekoľko zvalených náhrobných kameňov a časť židovského cintorína používajú niektorí občania ako cestu, ktorá vedie takmer cez stred židovského cintorína a po ktorej jazdia aj osobnými motorovými vozidlami.

Pán Peter Werner v sprievode starostu navštívil židovský cintorín v obci Pernek. Pán Werner očistil tri náhrobné kamene, ktoré sa na mieste nachádzajú, s nápismi v nemeckom jazyku a v hebrejskom jazyku [*Rosalía Maiisz, rod. Steiner, zomr. 1900; Charlotte Wollner, rod. Popper 1817 – 1886; Rosalia Weiner, rod. Grünmandl, asi 1829 – 1896*]. Pán Peter Werner zároveň zistil, že na mieste sú ešte dva ďalšie kamene, pričom môže ísť o náhrobné kamene alebo o podstavce náhrobných kameňov.

Podľa § 4 ods. 3 písm. f) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, obec pri výkone samosprávy zabezpečuje výstavbu a údržbu a vykonáva správu obecného cintorína.

Podľa § 2 ods. 1 písm. v) zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pohrebníctve“): „*cintorín je pohrebisko určené na pochovanie*“.

Podľa § 4 ods. 1 písm. f) zákona o pohrebníctve: „*Pri zaobchádzaní s ľudskými pozostatkami a s ľudskými ostatkami je zakázané zaobchádzať s ľudskými pozostatkami²³ alebo s ľudskými ostatkami²⁴ spôsobom, ktorý sa dotýka dôstojnosti mŕtveho, etického čítania pozostalých alebo verejnosti.*“.

Na základe vyššie uvedených skutočností obecné zastupiteľstvo **poveruje starostu,**

- aby zabezpečil vytýčenie hraníc židovského cintorína [pozemku KN – C č. 216 k. ú. Pernek],
- aby zabezpečil prístup v mieste žijúcim občanom k ich nehnuteľnému majetku tak, aby nedochádzalo k zneuct'ovaniu miesta posledného odpočinku,²⁵
- aby zabezpečil vyčistenie židovského cintorína,
- aby zabezpečil dohľadanie ďalších možných náhrobných kameňov preskúmaním priestoru židovského cintorína, prípadne aj požiadanim o spoluprácu v mieste žijúcich občanov

²³ Podľa § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pohrebníctve: „*ľudské pozostatky sú mŕtve ľudské telo*“.

²⁴ Podľa § 2 ods. 1 písm. b) zákona o pohrebníctve: „*ľudské ostatky sú ľudské pozostatky po pochovaní*“.

²⁵ § 365 ods. 1 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon v znení neskorších predpisov – Skutková podstata trestného činu „*Hanobenie miesta posledného odpočinku*“: „*Kto zničí, poškodí alebo zneuct'í hrob, urnu s ľudskými ostatkami, pomník alebo náhrobnú dosku alebo zničí alebo poškodí zariadenie pohrebiska alebo iného miesta posledného odpočinku, alebo kto sa na pohrebisku alebo inom mieste posledného odpočinku dopustí inej hrubej neslušnosti alebo výtržnosti, potrestá sa odňatím slobody až na dva roky.*“.

- a aby zabezpečil, aby sa židovský cintorín stal dôstojným miestom posledného odpočinku.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia je printscreen:

- historickej mapy židovského cintorína v obci Pernek (slovo „*temetö*“ z maďarského jazyka znamená „*cintorín*“; „*izr. temetö*“ znamená „*židovský cintorín*“; historickú mapu židovského cintorína z r. 1915 poskytol pán Peter Werner),
- aktuálnej katastrálnej mapy židovského cintorína v obci Pernek a
- dvoch aktuálnych ortofotomáp židovského cintorína v obci Pernek:

Za schválenie uznesenia: 7

Ing. Monika Belianska

Ing. Miroslav Bokes

Anton Gecler

Eubomír Hozlár

Mgr. Lukáš Láni

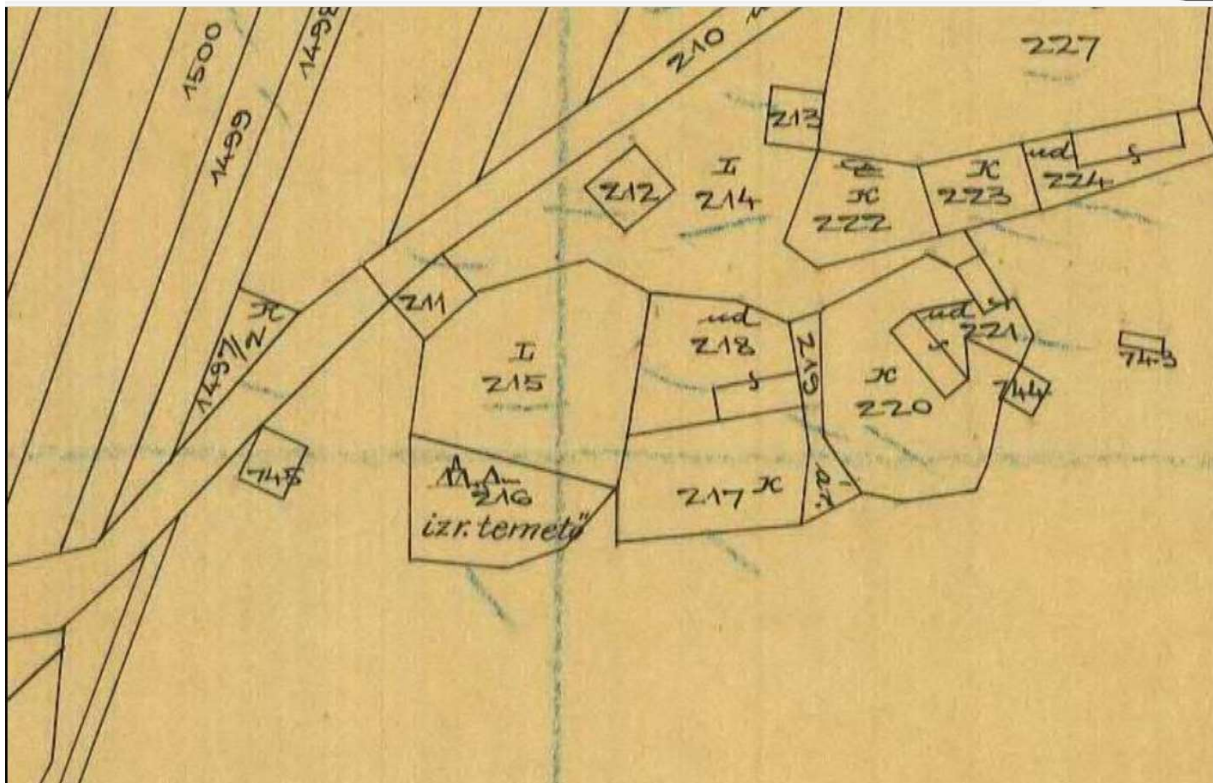
Ing. Vratko Píruš

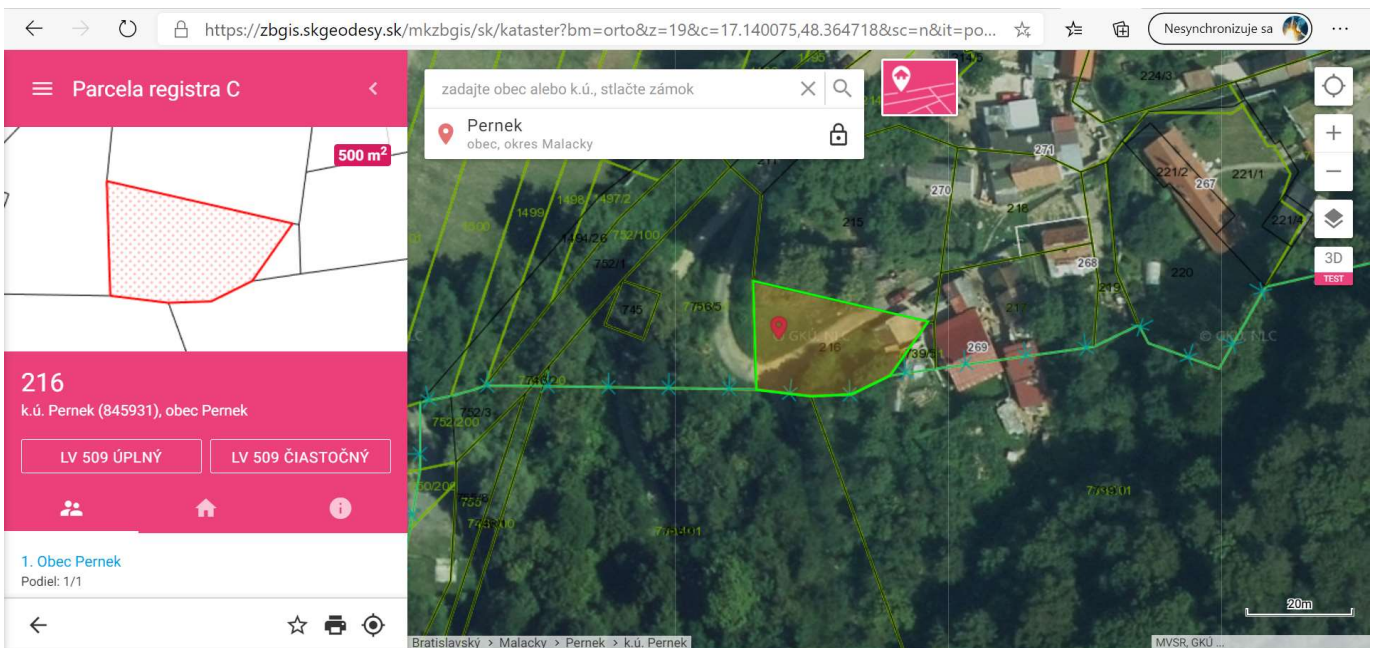
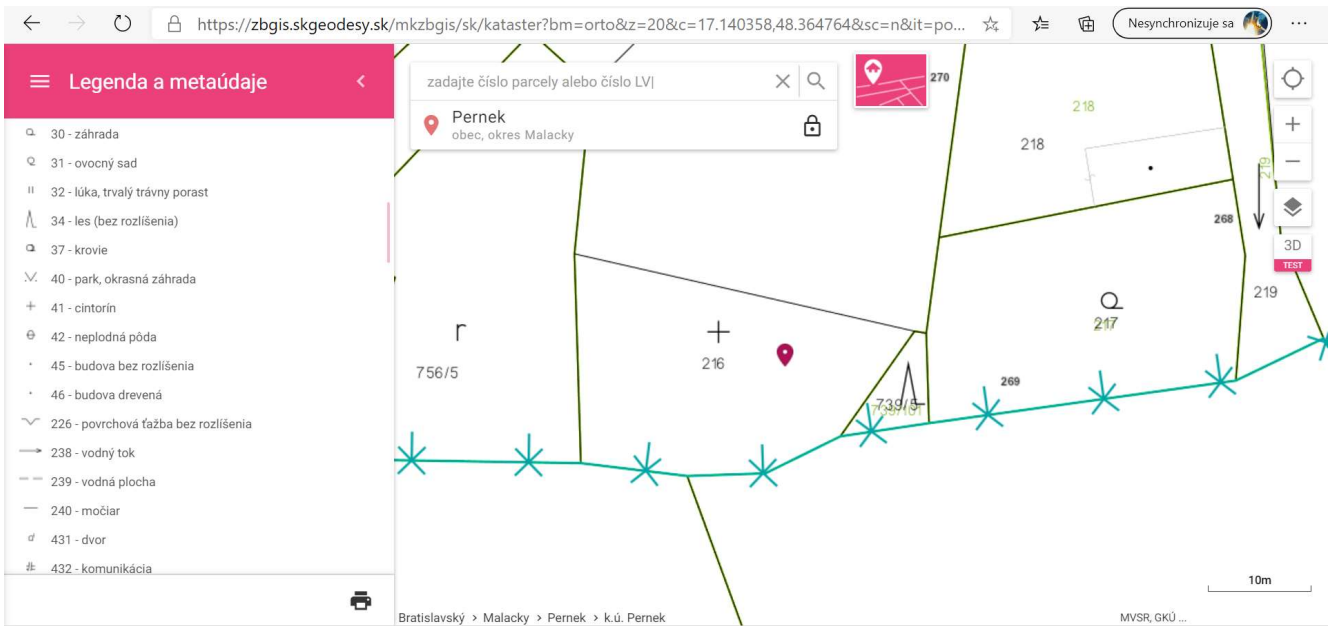
Stanislav Valko

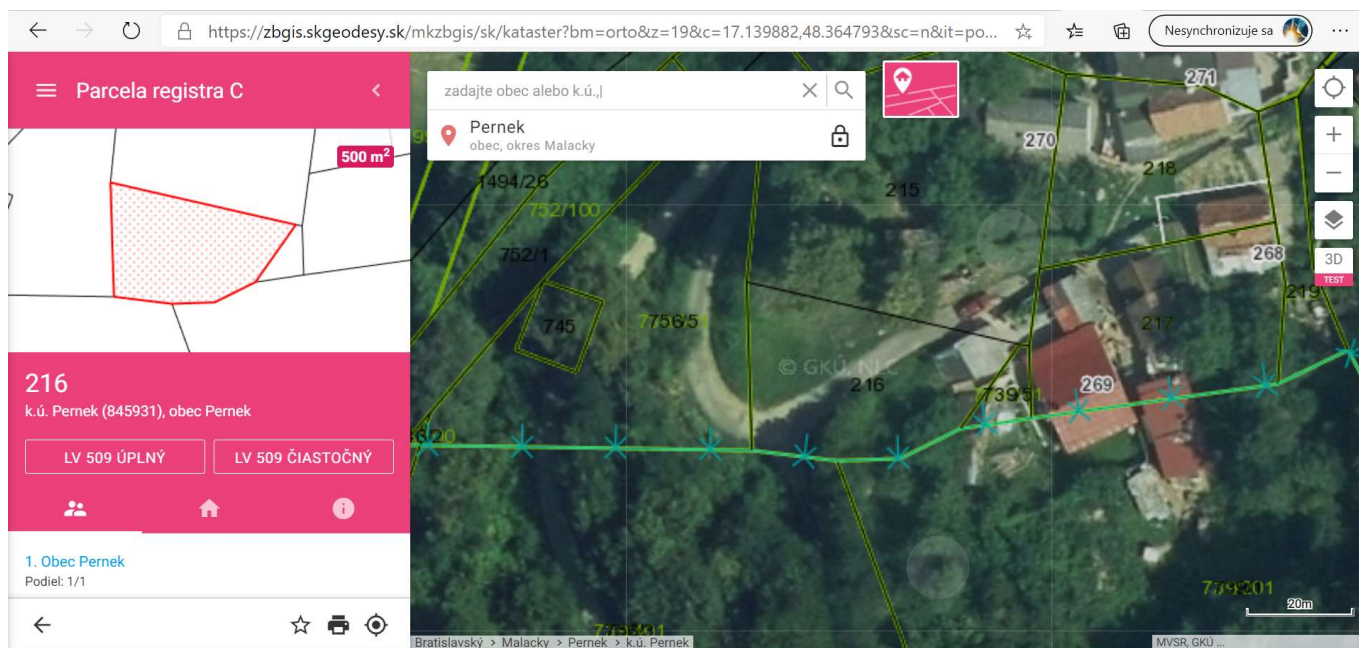
Proti: 0

Zdržal sa: 0

<https://mail.azet.sk/inbox/odoslane/msg/1603623688773197/view/cintorin-mapa-pernek-historicka.pn...>







Starosta: Keď bude trochu lepšia situácia, tak by sme sa tam mohli ísť pozrieť, aby sme to na mieste zhodnotili.

Vyhlásenie verejného obstarávania na odvoz komunálneho odpadu

Starosta: Návrh uznesenia OZ č. 83/20 sa týka verejného obstarávania na zber a zneškodnenie zmesového komunálneho odpadu v obci Pernek. Dohodli sme sa, že špecifikácia bude trochu inak nastavená, lebo ten rozpad ceny by tam bol detailnejší a prehľadnejší. Teraz by sme schválili uznesenie, že beriete na vedomie, že verejné obstarávanie by bolo vyhlásené aj s tou špecifikáciou, kde je ten detailnejší rozpad ceny. Má k tomu niekto niečo?

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ; poslanec OZ Ľubomír Hozlár číta návrh uznesenia OZ:

Uznesenie OZ č. 83/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) **berie na vedomie**, že obec Pernek, zastúpená starostom Ing. Martinom Ledníkom, vyhlásila verejné obstarávanie - zákazku s nízkou hodnotou na ZBER A ZNEŠKODNENIE ZMESOVÉHO KOMUNÁLNEHO ODPADU A OBJEMNÉHO ODPADU V OBCI PERNEK NA ROK 2021 v zmysle špecifikácie, ktorá je súčasťou tohto uznesenia. Obecné zastupiteľstvo zároveň odporúča starostovi obce Pernek Ing. Martinovi Ledníkovi podpísať zmluvu so spoločnosťou, ktorá obci Pernek ponúkla najnižšiu cenu.

Zber a zneškodnenie zmesového komunálneho odpadu v obci Pernek v roku 2021

Zákazka v zmysle §117 zákona 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov - Zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami

Komodita	Frekvencia zberu	Spôsob zberu	Typ nádoby	Počet nádob (maximum)	Počet zvozov v roku	Jednotková cena v EUR bez DPH*	M.J.	Cena celkom v EUR bez DPH	Poznámka
Zmesový komunálny odpad (kat. č. 20 03 01) - zber	každé štyri týždne (13x/rok)	od domu k domu	110/120 l	105	13		ks	0,00 €	V cene je zahrnutá manipulácia, vývoz nádob (naklady na dopravu)
Zmesový komunálny odpad (kat. č. 20 03 01) - zber	každé štyri týždne (13x/rok)	od domu k domu	240 l	271	13		ks	0,00 €	V cene je zahrnutá manipulácia, vývoz nádob (naklady na dopravu)
Zmesový komunálny odpad (kat. č. 20 03 01) - zber	každé štyri týždne (13x/rok)	od domu k domu	1100 l	9	13		ks	0,00 €	V cene je zahrnutá manipulácia, vývoz nádob (naklady na dopravu)
Objemný odpad (kat. č. 20 03 07) - pristavenie kontajnerov s objemom 30 - 35 m ³ v súprave 2 ks	2x/rok	kontajner s objemom 30 - 35 m ³ pristavené na dohodnutom mieste v obci Pernek	kontajner s objemom 30 - 35 m ³		2		ks	0,00 €	V cene je zahrnuté pristavenie kontajnerov s objemom 30 - 35 m ³ na dohodnutom mieste v obci Pernek
Objemný odpad (kat. č. 20 03 07) - odvoz kontajnerov s objemom 30 - 35 m ³ v súprave 2 ks	2x/rok	kontajner s objemom 30 - 35 m ³ pristavené na dohodnutom mieste v obci Pernek	kontajner s objemom 30 - 35 m ³		2		ks	0,00 €	V cene je zahrnutý odvoz kontajnerov s objemom 30 - 35 m ³
Komodita	Frekvencia zberu	Predpokladané úhrnné množstvo (t)		Počet nádob (maximum)	Počet zvozov v roku	Jednotková cena v EUR bez DPH*	M.J.	Cena celkom v EUR bez DPH	Poznámka
Zmesový komunálny odpad (kat. č. 20 03 01) - zneškodnenie		150					t	0,00 €	V cene je zahrnuté zneškodnenie odpadu na skládke vrátane poskytnutia dát o množstve (hmotnosti) odpadu vyprodukovaného konkrétnou domácnosťou
Objemný odpad (kat. č. 20 03 07) - zneškodnenie		25					t	0,00 €	V cene je zahrnuté zneškodnenie odpadu, vrátane poskytnutia dát o množstve (hmotnosti) odpadu
Cena nezahŕňa zákonný poplatok podľa zákona č. 329/2018 Z.z.o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004Z.z.o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov									
Preferovaný vývozný deň zmesového komunálneho odpadu (kat. č. 20 03 01)	pondelok								
Celková cena za poskytnutie služby - Zber a zneškodnenie zmesového komunálneho odpadu v obci Pernek (január - december 2020) bez DPH								0,00 €	
Celková cena za poskytnutie služby - Zber a zneškodnenie zmesového komunálneho odpadu v obci Pernek (január - december 2020) s DPH								0,00 €	

* uchádzač vyplňa hodnoty jednotkových cien ku jednotlivým položkám

Podľa predbežných údajov z roku 2020 je predpokladaný skutočný počet vyvezených nádob v rámci jedného zberu so štvrtýždňovou frekvenciou nasledujúci: 110/120 l: 70-80 ks, 240 l: 180-220 ks, 1100 l: 6-9 ks

Za schválenie uznesenia: 7
Ing. Monika Belianska

Ing. Miroslav Bokes
Anton Gecler
Ľubomír Hozlár
Mgr. Lukáš Láni
Ing. Vratko Piruš
Stanislav Valko

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Celoplošné testovanie na ochorenie Covid – 19 na celom území SR, ktoré sa malo pôvodne uskutočniť v dňoch 30.10.2020 – 01.11.2020

Starosta: Do „Rôzneho“ som chcel ešte najdôležitejšiu tému posledných dní, a tou je celoplošné testovanie na koronavírus. Ešte neviem, či to testovanie bude vo všetkých okresoch Slovenska.

Ivan Kahanec: Práve vyšla správa, že premiér potvrdil, že plošné testovanie bude trvať dva dni.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: V sobotu a v nedeľu bude.

Starosta: Vo všetkých okresoch? Zatiaľ to malo byť tri dni – piatok, sobota, nedeľa.²⁶

Poslankyňa Ing. Monika Belianska: Piatok už je mimo. Iba sobota, nedeľa.

Starosta: Takže v piatok nebude?

Starosta: Sami vidíte, že tie informácie sa menia nie že zo dňa na deň, ale z hodiny na hodinu. Snažíme sa to pripraviť zatiaľ tak, že testovanie bude v piatok, sobotu a v nedeľu po dva víkendy. Teraz sa dozvedáme, že v piatok nebude. Miesto testovania by malo byť v priestoroch Kultúrneho domu a v areáli Kultúrneho domu. Celú logistiku má zabezpečiť armáda vrátane distribúcie testov, ochranných pomôcok. Obec má zabezpečiť administratívnych zamestnancov na registráciu záujemcov o testovanie. Máme dobrovoľníkov, ktorí sa prihlásili, takže toto, myslím, že vieme zabezpečiť. Ministerstvo zdravotníctva SR by malo zabezpečiť zdravotníkov. Toto je najväčšia obava, či bude dost' zdravotníkov; tých by malo byť minimálne 20 000. Keď si uvedomíme, že zdravotníci okrem toho robia služby. Tí, o ktorých viem, že sa prihlásili, tak niektorí to pôjdu robiť cez dovolenku, niektorí medzi smenami, takže môže byť problém so zdravotníkmi. Budeme sa snažiť, aby to prebehlo čo najbezpečnejšie, aby bolo zabezpečené všetko, čo je potrebné, aby to prebehlo bez nejakých problémov. Za armádu je poverený pre obec Pernek Lukáš Chadalík, takže s ním sme už boli obhliadnuť to miesto. Najprv boli informácie, že by to mali byť miesta, kde sa konajú voľby, čo asi z hygienického hľadiska by nebolo príliš vhodné. Budeme sa usilovať, aby sa niektoré z tých činností vykonávali vonku, minimálne

²⁶ Pozn. zapisovateľky: t. j. 30.10.2020, 31.10.2020 a 01.11.2020.

registrácia, bol by tam postavený stan, kde by sa vykonávala registrácia. Ďalšie z tých úkonov by sa vykonávali vnútri.

Poslanec Ľubomír Hozlár: A ľudia čakajúci na výsledky?

Starosta: Tí by boli v sále. Je tu možnosť vetrania.

Poslanec Ľubomír Hozlár: Videl som, že vonku mávajú stoličky.

Starosta: Je aj tu možnosť, že by to bolo vonku. Nikto ich nebude nútiť čakať vnútri, ale môžu sa poprípade dať von stoličky a môžu aj vonku...

HK: A je aj nejak riešená dezinfekcia priestoru, keď sa nájde niekto pozitívny?

Starosta: Dezinfekcia sa rieši cez „obednú“ prestávku, ktorá má byť od 12:00 do 13:00 a potom po 20:00 hodine by sa mala spraviť dezinfekcia priestoru.

Starosta: Asi viete z médií, že mali by to absolvovať ľudia nad 10 rokov a do 65 rokov, neodporúča sa ľuďom s vážnymi chorobami, imobilným ľuďom. To odporúčenie je od 10 do 65 rokov, ale keď tam dôjde niekto 100-storočný a povie, že sa chce dať otestovať... Kto by nešiel na testy, musí byť 10 dní v karanténe.

Poslanec Anton Gecler: Kto od 10 do 65 rokov nepôjde, musí byť v 10 dní v karanténe?

Starosta: Nemusí byť.

Poslankyňa Ing. Monika Belianska: Nemusí.

Starosta: Nie. Tam je rozdiel v tom – ísť do práce. Kto sa nedá otestovať, tak nemôže ísť do práce, ale môže ísť do najbližších potravín, môže ísť venčiť psa, do prírody, môže ísť v noci od 01:00 do 05:00 von. Takže uvidíme, aké budú výsledky z Ústredného krízového štábu a podľa toho to budeme „pasovať“ na to naše odberné miesto. Je to trochu problém, keď každý deň tie informácie sa menia a neplatí to, čo bolo pred hodinou. Dôležité bude, ako nastaviť logistiku, aby sa tu nezhrmAžďovali ľudia, aby nestálo v rade 100 ľudí. Ešte nevieme, aký bude záujem.

Poslanec Anton Gecler: Ono by to chcelo nejak upozorniť ľudí a potom to ešte vyhlásiť, že ako majú chodiť.

Starosta: No ja som uvažoval, že keď by boli tri dni, že v piatok by chodili ľudia od čísla domu 1 do 150, v sobotu...

HK: A keď nie sú doma?

Starosta: Toto by bolo vo forme odporúčania, aby napríklad v piatok nešiel niekto, kto má číslo 218, ale aby išiel v sobotu. Aby sme sa vyhli tomu, že v sobotu tu budú stáť ľudia až po potraviny a v nedeľu... Nejakým spôsobom by to bolo vhodné rozdeliť.

Poslankyňa Ing. Monika Belianska: Ja si myslím, že ten deň treba rozbiť na viac časových úsekov, aby neprišli všetci ráno.

Starosta: Bud' na konkrétne hodiny alebo aspoň na nejaké „poldni“.

Poslankyňa Ing. Monika Belianska: Určite. Aj sa niečo očakáva od nás ako zastupiteľstva? Máme nejakú úlohu špeciálnu v tom?

Starosta: Ani nie. Tej administratívnej činnosti, registrácie... Dobrovoľní hasiči boli vyzvaní. Krajským riaditeľstvom?

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Krajským riaditeľstvom.

Starosta: Čiže to máme viac-menej poriešené, plus ešte ďalší traja – štyria dobrovoľníci sa prihlásili. Bude tam asi problém s tými zdravotníkmi.

Poslanec Ing. Vratko Piruš: Je nejaký predpoklad, koľko tých testov možno spraviť za hodinu?

Starosta: Nejakých 30 za hodinu.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: To je asi maximum.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Asi 15 minút to trvá.

Starosta: To testovanie samotné trvá možno 2 minúty. Ale keď sa test vyhodnocuje, stále beží ten odber vzoriek. Podľa skúseností z Oravy sa ich dá spraviť za hodinu asi 30.

Poslanec Ing. Vratko Piruš: Aké personálne zabezpečenie na to treba? Koľko ľudí?

Starosta: Je tam zdravotnícky personál, t. j. 2 alebo 3 ľudia, 2 administratívni pracovníci, plus zástupca armády, policajt, nejakých 7 – 8 ľudí. Nieкто to musí počas prestávky vydenzifikovať.

Poslanec Stanislav Valko: A ako to majú so stravou?

Starosta: Vojaci majú „KV“. Dá sa to riešiť donáškou z reštaurácie. Ochranné prostriedky by mala zabezpečiť armáda. Distribúcia toho všetkého by mala byť vo štvrtok.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Čiže by sme to mohli v piatok pripraviť, keď to v piatok nebude.

Starosta: Áno.

Poslanec Anton Gecler: Prídeme pomôcť.

Starosta: Treba postaviť stan. Uvažovali sme, že to odberné miesto by bolo tu za stenou. Tu²⁷ by bola tá čakáreň. Vonku by mohli ľudia čakať.

²⁷ Pozn. zapisovateľky: v sále Kultúrneho domu.

Poslanec Stanislav Valko: Tí, čo budú čakať na výsledky, kde budú?

Starosta: Vonku bude stan, kde sa budú registrovať. Tí, čo pôjdu na ten odber, vonku by si mali odkašľať, tam bude nádoba na vreckovky, to bude ten najinfekčnejší materiál, ktorý by mal byť vonku. A budú pokračovať dovnútra na odber, ten by mal byť tu za tou stenou.

Poslanec Stanislav Valko: A ten biologický odpad kto má na starosti odpratať? Obec?

Starosta: Mal by skončiť v spaľovni. Musí byť po tom dni uzamknutý, aby sa k nemu niekto nedostal. Mal by to niekto, ešte nevieme, kto, na to sme nedostali odpoveď, kto by to mal zberať a zlikvidovať, ale malo by to skončiť v spaľovni, lebo je to nebezpečný odpad.

Upratovanie niektorých spoločných priestorov Kultúrneho domu Pernek

HK: Ako je zabezpečené upratovanie tejto spodnej a tej vrchnej chodby? Ako často sa upratuje tu v týchto priestoroch?

Starosta: Každý deň.

HK: Lebo som dostala sťažnosť od nájomníčok, ktoré majú hore prenajaté priestory, že pani upratovačka im odmieta upratať tú hornú chodbu.

Starosta: Podľa zmluvy, spoločné priestory máme upratať my.

HK: Zhodou okolností som tam bola a bol tam neporiadok. My sme im zvýšili nájom. Ony sa sťažujú, že im tam odmieta upratať.

Starosta: Nie. Nikto sa mi nestážoval. Dobre, spýtam sa.

Príprava občasníka „Pernecký spravodaj“

HK: Ide koniec roka. Ideme písať nejaký Spravodaj alebo nie?

Starosta: Mali by sme.

HK: Mám si to zobrať na starosť ja, či nejaká komisia si to chce zobrať?

JUDr. Katarína Gombárová: Áno, Ty, keď to robíš už niekoľko rokov.

HK: Ja sa pýtam, či to mám robiť, to je celé.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Určite. Máš s tým skúsenosť. Pošli úlohy, deadliny.

Poukážky dôchodcom

Poslanec Anton Gecler: Poukážky sa budú dávať dôchodcom na Obecnom úrade Pernek; bude to musieť každý podpísať.

Čističky odpadových vôd

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Keď sme sa bavili o tých kontrolách, ako je to s čističkou odpadových vôd? Zo zákona je to dané, že niekto si má robiť nejaký rozbor?

Starosta: Áno.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Tento rozbor bude kontrolovaný nejakou komisiou?

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Bolo by fajn.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Jedna vec je mať čističku...

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: A druhá vec sa o ňu starať.

Starosta: Aby fungovala tá čistička.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Sú prípady, kedy tá čistička nefunguje.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: Treba, lebo keď sa to robiť nebude, tak je to skoro tak isto platné ako tá žumpa v potoku.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Hej. A ako často sa má robiť ten rozbor?

Starosta: Tuším každého polroka.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni: To si budeme musieť asi vyhľadať a preveriť.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Ďakujem.

12. Diskusia.

13. Schvaľovanie uznesení obecného zastupiteľstva.

Uznesenia obecného zastupiteľstva boli schvaľované osobitne v rámci každého bodu schváleného programu rokovania obecného zastupiteľstva.

14. Ukončenie zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta poďakoval prítomným za účasť, ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 20:29 hod. a poprial všetkým veľa zdravia.

V Perneku dňa 26.10.2020

.....
Ing. Vratko Piruš
overovateľ zápisnice

.....
Anton Gecler
overovateľ zápisnice

.....
Ing. Martin Ledník
starosta obce Pernek



č. /²⁸

Zámer o predaji nehnuteľného majetku obce Pernek z dôvodu hodného osobitného zreteľa²⁹

schválený³⁰ uznesením Obecného zastupiteľstva obce Pernek
č. / zo dňa

I. Všeobecné informácie

Obec Pernek oznamuje, že dňa 5.10.2020 bola obci Pernek doručená žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek, vedeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 509. Ide o tento pozemok:

- pozemok (register, číslo): KN - E, parc. č. 517/1 katastrálne územie Pernek,
- celková výmera pozemku podľa listu vlastníctva 12 819 m²,
- **predmetom žiadosti o odkúpenie pozemku³¹ je 35-40 m²,**
- druh pozemku Ostatná plocha,
- **žiadateľ plánuje pozemok využívať na účel výstavba oplotenia a okrasná výsadba**
- **hodnota pozemku,³² ktorý je predmetom žiadosti o odkúpenie pozemku, schválená Obecným zastupiteľstvom obce Pernek: 22 eur/m², čiže za celkovú požadovanú výmeru 770 - 880 eur,**
- **účel, na ktorý má byť pozemok v prípade jeho predaja využívaný: výstavba oplotenia a okrasná výsadba,**

²⁸ Zámer o predaji nehnuteľného majetku obce sa v deň jeho zverejnenia na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce eviduje ako expedovaná pošta a v deň jeho zvesenia z úradnej tabule sa eviduje ako doručená pošta (§ 52 VZN č. 3/2020).

²⁹ Predmetom predaja nehnuteľného majetku obce Pernek z dôvodu hodného osobitného zreteľa môže byť pozemok o výmere najviac 50 m² (bez ohľadu na jeho šírku); resp. o výmere väčšej ako 50 m², nie však väčšej ako 100 m², ktorý nie je širší ako 3 m. Zároveň musí ísť o pozemok, ktorý **je pre obec Pernek nevyužitelný** a ktorý je príslušný k nehnuteľnému majetku žiadateľa (§ 5 VZN č. 3/2020).

³⁰ Schválenie zámeru o predaji nehnuteľného majetku obce nie je schválením predaja nehnuteľného majetku obce. Na schválenie zámeru o predaji nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa sa vyžaduje **súhlas trojpätinovej väčšiny všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek, t. j. 5 zo 7 poslancov** (§ 8 ods. 10 VZN č. 3/2020).

³¹ Uvádza sa čo najpresnejšia predpokladaná výmera pozemku, ktorý je predmetom žiadosti o odkúpenie nehnuteľného majetku obce [§ 4 ods. 2 písm. b) VZN č. 3/2020].

³² Minimálna hodnota nehnuteľného majetku obce pri predaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa a možnosť jej zvýšenia obecným zastupiteľstvom až na 1,5 násobok je upravená v § 7 VZN č. 3/2020.

- **žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku obce podal tento žiadateľ:**³³ **Ivan Kahanec, rod. Kahanec, rok narodenia 1982, trvalé bydlisko Pernek 375, 900 53 Pernek.**

Tento zámer **bol zverejnený** na úradnej tabuli obce Pernek a na internetovej stránke obce Pernek www.pernek.sk **dňa** **na dobu 15 dní**³⁴.

II.

Poučenie o možnosti podať pripomienku

Obec Pernek oznamuje, že k tomuto zámeru o predaji nehnuteľného majetku obce **je možné podať pripomienku počas 10 – dňovej lehoty**,³⁵ ktorá začala plynúť odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia tohto zámeru. **Posledným dňom na podanie pripomienky je**³⁶

V pripomienke možno uviesť najmä dôvody, pre ktoré by nehnuteľný majetok obce nemal byť prevedený na toho, kto požiadal o jeho odkúpenie, alebo pre ktoré by nemal byť prevedený vo výmere uvedenej v zámere. Pripomienku možno podať **písomne Obecnému úradu Pernek, 900 53 Pernek č. 48** (ďalej len „obecný úrad“), **osobne** na obecnom úrade, telefonicky: **+421 34 778 41 23**, alebo elektronicky (e-mailom) na: **starosta@pernek.sk**.

Pripomienka musí byť odôvodnená a musí v nej byť uvedené, kto ju podáva.³⁷

Na oneskorene podanú pripomienku, anonymnú pripomienku alebo pripomienku, ktorá nie je odôvodnená, sa neprihliada.³⁸

III.

Oprávnenie Obecného zastupiteľstva obce Pernek neschváliť predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek sa môže rozhodnúť, že predaj nehnuteľného majetku obce **neschvaľuje**, najmä ak po vyvesení zámeru na úradnej tabuli vyjde najavo skutočnosť, ktorá neumožňuje nehnuteľný majetok obce predáť, alebo sa preukáže, že predaj nehnuteľného majetku obce by pre obec **nebol výhodný**.³⁹

³³ Ak je žiadateľom **fyzická osoba**, v zámere o predaji nehnuteľného majetku obce sa uvádza jej **titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko žiadateľa, rok narodenia** (nie presný dátum narodenia) **a adresa trvalého pobytu**.

Ak je žiadateľom **právnická osoba**, v zámere o predaji nehnuteľného majetku obce sa uvádza jej **obchodné meno alebo názov, IČO, sídlo právnickej osoby a titul, meno a priezvisko členov jej štatutárneho orgánu**.

³⁴ Zámer môže byť zverejnený aj na dlhšiu dobu; 15 dní je minimálna doba. Do dňa zverejnenia zámeru sa nezapočítava deň zverejnenia zámeru; prvý deň zverejnenia zámeru je až nasledujúci kalendárny deň (§ 8 ods. 11 VZN č. 3/2020).

³⁵ Ide o minimálnu lehotu na podanie pripomienok; čiže obec môže určiť aj dlhšiu lehotu na podanie pripomienok [§ 8 ods. 11 a § 9 písm. g) VZN č. 3/2020].

³⁶ Ak posledný deň lehoty na podanie pripomienky pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, posledným dňom lehoty na podanie pripomienky je najbližší nasledujúci pracovný deň.

³⁷ **Ak pripomienku podáva fyzická osoba**, uvedie titul, meno, priezvisko, rok narodenia, adresu trvalého pobytu a udelenie súhlasu obci so spracovaním týchto osobných údajov. **Ak pripomienku podáva právnická osoba**, uvedie svoje obchodné meno alebo názov, IČO, sídlo a údaj o tom, kto v mene právnickej osoby pripomienku podal [§ 8 ods. 12 VZN č. 3/2020].

³⁸ § 8 ods. 12 posledná veta VZN č. 3/2020.

³⁹ § 9 písm. i) VZN č. 3/2020.

IV.

**Povinná príloha k zámeru o predaji nehnuteľného majetku
vo vlastníctve obce Pernek**

Prílohou k tomuto zámeru je katastrálna mapa, ktorú k žiadosti o odkúpenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek priložil žiadateľ, ktorá v čase podania žiadosti obci Pernek nebola staršia ako jeden mesiac a na ktorej žiadateľ konkrétne vyznačil nehnuteľný majetok obce, ktorý má byť predmetom predaja.⁴⁰

Dátum zverejnenia tohto zámeru:

Ing. Martin Ledník
starosta obce Pernek

Tento zámer bol zvesený z úradnej tabule obce Pernek dňa pod číslom doručenej pošty V rovnaký deň bol stiahnutý z internetovej stránky obce Pernek www.pernek.sk .⁴¹

⁴⁰ § 4 ods. 2 písm. b) a § 9 písm. c) VZN č. 3/2020.

⁴¹ § 52 VZN č. 3/2020.

Stavba, Súpisné číslo 375

Bratislavský > Malacký > Pernek > k.ú. Pernek





č. /⁴²

Zámer o prenájme nehnuteľného majetku obce Pernek z dôvodu hodného osobitného zreteľa⁴³

schválený⁴⁴ uznesením Obecného zastupiteľstva obce Pernek
č. / zo dňa

I. Všeobecné informácie

Obec Pernek oznamuje, že dňa bola obci Pernek doručená žiadosť o nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek, vedeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 509. Ide o tento pozemok:

- pozemok (register, číslo): KN - E, parc. č. 300, katastrálne územie Pernek,
- celková výmera pozemku podľa listu vlastníctva 8876 m²,
- **predmetom prenájmu má byť 26,4 m²,**
- druh pozemku ostatná plocha,
- **žiadateľ plánuje pozemok užívať na účel vonkajšie sedenie/terasa pre POHOSTINSTVO,**
- **sadzba nájomného za užívanie nehnuteľného majetku obce,⁴⁵ schválená Obecným zastupiteľstvom obce Pernek: 3,18 eur/m²/mesiac (resp. 38,16 eur/m²/rok),**
- **žiadosť o nájom nehnuteľného majetku obce podal tento žiadateľ:⁴⁶ City cleaner, s.r.o., Na Záhumní 104/3, 900 53 Zohor, IČO: 46825746, v zastúpení Alexandra Jankovičová Jurášová.**

⁴² Zámer o prenájme nehnuteľného majetku obce sa v deň jeho zverejnenia na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce eviduje ako expedovaná pošta a v deň jeho zvesenia z úradnej tabule a stiahnutia z internetovej stránky obce sa eviduje ako doručená pošta (§ 39 VZN č. 4/2020).

⁴³ Predmetom prenájmu nehnuteľného majetku obce Pernek z dôvodu hodného osobitného zreteľa môže byť pozemok o výmere najviac 50 m² (bez ohľadu na jeho šírku); resp. o výmere väčšej ako 50 m², nie však väčšej ako 100 m², ktorý nie je širší ako 3 m (§ 5 VZN č. 4/2020).

⁴⁴ Schválenie zámeru o prenájme nehnuteľného majetku obce nie je schválením prenájmu nehnuteľného majetku obce. Na schválenie zámeru o prenájme nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa sa vyžaduje **súhlas trojpätinovej väčšiny všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek, t. j. 5 zo 7 poslancov** (§ 8 ods. 10, 11 VZN č. 4/2020).

⁴⁵ Minimálna sadzba nájomného za užívanie nehnuteľného majetku obce pri prenájme z dôvodu hodného osobitného zreteľa a možnosť jej zvýšenia obecným zastupiteľstvom až na 1,5 násobok je upravená v § 7 VZN č. 4/2020.

⁴⁶ Ak je žiadateľom **fyzická osoba**, v zámere o prenájme nehnuteľného majetku obce sa uvádza jej **titul, meno, priezvisko, rok narodenia** (nie presný dátum narodenia) a **adresa trvalého pobytu**.

Tento zámer **bol zverejnený** na úradnej tabuli obce Pernek a na internetovej stránke obce Pernek www.pernek.sk **dňa** **na dobu 15 dní**⁴⁷.

II.

Poučenie o možnosti podať pripomienku

Obec Pernek oznamuje, že k tomuto zámeru o prenájme nehnuteľného majetku obce **je možné podať pripomienku počas 10 – dňovej lehoty**,⁴⁸ ktorá začala plynúť odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia tohto zámeru. **Posledným dňom na podanie pripomienky je**⁴⁹

V pripomienke možno uviesť najmä dôvody, pre ktoré by nehnuteľný majetok obce nemal byť prenajatý žiadateľovi o nájom nehnuteľného majetku, alebo pre ktoré by nemal byť prenajatý vo výmere uvedenej v zámere. Pripomienku možno podať **písomne Obecnému úradu Pernek, 900 53 Pernek č. 48** (ďalej len „obecný úrad“), **osobne** na obecnom úrade, telefonicky: **+421 34 778 41 23**, alebo elektronicky (e-mailom) na: **starosta@pernek.sk**.⁵⁰

Pripomienka musí byť odôvodnená a musí v nej byť uvedené, kto ju podáva.⁵¹

Na oneskorene podanú pripomienku, anonymnú pripomienku alebo pripomienku, ktorá nie je odôvodnená, sa neprihliada.⁵²

III.

Oprávnenie Obecného zastupiteľstva obce Pernek neschváliť prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek sa môže rozhodnúť, že prenájom nehnuteľného majetku obce neschvaľuje, najmä ak po vyvesení zámeru na úradnej tabuli vyjde najavo skutočnosť, ktorá neumožňuje nehnuteľný majetok obce prenajať, alebo sa preukáže, že prenájom nehnuteľného majetku obce by pre obec nebol výhodný.⁵³

IV.

Povinná príloha k zámeru o prenájme nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek

Ak je žiadateľom **právnická osoba**, v zámere o prenájme nehnuteľného majetku obce sa uvádza jej **obchodné meno alebo názov, IČO, sídlo právnickej osoby a titul, meno a priezvisko členov jej štatutárneho orgánu**.

⁴⁷ Zámer môže byť zverejnený aj na dlhšiu dobu; 15 dní je minimálna doba. Do doby zverejnenia zámeru sa nezapočítava deň zverejnenia zámeru; prvý deň zverejnenia zámeru je až nasledujúci kalendárny deň (§ 8 ods. 12 VZN č. 4/2020).

⁴⁸ Ide o minimálnu lehotu na podanie pripomienok; čiže obec môže určiť aj dlhšiu lehotu na podanie pripomienok [§ 8 ods. 12 a § 9 písm. h) VZN č. 4/2020].

⁴⁹ Ak posledný deň lehoty na podanie pripomienky pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, posledným dňom lehoty na podanie pripomienky je najbližší nasledujúci pracovný deň.

⁵⁰ § 8 ods. 12 VZN č. 4/2020.

⁵¹ **Ak pripomienku podáva fyzická osoba**, uvedie titul, meno, priezvisko, rok narodenia, adresu trvalého pobytu a udelenie súhlasu obci so spracovaním týchto osobných údajov. **Ak pripomienku podáva právnická osoba**, uvedie svoje obchodné meno alebo názov, právnu formu, IČO, sídlo a údaj o tom, kto v mene právnickej osoby pripomienku podal [§ 8 ods. 13 VZN č. 4/2020].

⁵² § 8 ods. 13 posledná veta, § 9 písm. i) VZN č. 4/2020.

⁵³ § 9 písm. j) VZN č. 4/2020.

Prílohou k tomuto zámeru je fotokópia katastrálnej mapy, ktorú k žiadosti o nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek priložil žiadateľ, ktorá v čase podania žiadosti obci Pernek nebola staršia ako jeden mesiac a na ktorej žiadateľ konkrétne vyznačil nehnuteľný majetok obce, ktorý má byť predmetom prenájmu.⁵⁴

Dátum zverejnenia tohto zámeru:

Ing. Martin Ledník
starosta obce Pernek

Tento zámer bol zvesený z úradnej tabule obce Pernek dňa pod číslom doručenej pošty V rovnaký deň bol stiahnutý z internetovej stránky obce Pernek www.pernek.sk .⁵⁵

⁵⁴ § 4 ods. 2 písm. b) a § 9 písm. c) VZN č. 4/2020.

⁵⁵ § 39 VZN č. 4/2020.

Adresný bod

Bratislava > Vrútky > Zemek - 022, Pachtar

