



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Z Á P I S N I C A

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pernek,
ktoré sa uskutočnilo dňa 24. februára 2025 o 18:00 hod.
v zasadacej miestnosti Obecného úradu Pernek**

Zapisovateľ: JUDr. Katarína Gombárová

Overovatelia: Mgr. Marian Beliansky

Ing. Vratko Piruš



Obec Pernek
Pernek č. 48, 900 53 Pernek
IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk
tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Z Á P I S N I C A

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pernek,
ktoré sa uskutočnilo dňa 24. februára 2025 o 18:00 hod.
v zasadacej miestnosti Obecného úradu Pernek**

I.

NÁVRH PROGRAMU ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

- 1) Otvorenie zasadnutia, určenie pracovných komisií a schvaľovanie návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 2) Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
- 3) Prerokovanie a schvaľovanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 1/2025 Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Pernek
- 4) Prerokovanie a schvaľovanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 2/2025, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Pernek – Zmeny a doplnky č. 3“
- 5) Schvaľovanie kúpnej ceny určenej znaleckým posudkom (11,62 EUR/m²) za odkúpenie pozemkov pod chodníkmi, t. j. za odkúpenie novovytvorených parciel C-KN č. 352/11, 352/12 a 352/13 k. ú. Pernek, spolu o výmere 1186 m²; a udelenie súhlasu s návrhom Zmluvy o prevode vlastníctva, predloženým Slovenským pozemkovým fondom
- 6) Prerokovanie a schvaľovanie použitia finančných prostriedkov prijatých ako dar od Slovenskej katolíckej charity za účelom pokrytia nákladov spojených so záchrannými prácami a s odstraňovaním škôd v súvislosti so záplavami, ktoré postihli obec Pernek v septembri 2024, najmä na úhradu nákladov spojených s obnovou poškodených budov, verejných priestranstiev, infraštruktúry, ako aj za účelom pomoci fyzickým osobám s pobytom na území obce Pernek



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- 7) Prerokovanie a schvaľovanie termínu zápisu do 1. ročníka Základnej školy pre 1. - 4. ročník s materskou školou Pernek
- 8) Prerokovanie a schvaľovanie zámeru prenájmu nebytových priestorov v Kultúrnom dome Pernek (kancelárske priestory o výmere 15,57 m²)
- 9) Prerokovanie a schvaľovanie žiadosti spoločnosti City cleaner s. r. o. o odpustenie nájomného za mesiace september 2024 až november 2024
- 10) Prerokovanie a schvaľovanie žiadosti o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Pernek – dielu č. 2 novovytvorenej parcely C-KN č. 614/3 k. ú. Pernek o výmere 9 m²
- 11) Prerokovanie a schvaľovanie žiadosti Občianskeho združenia Pernecké ONÉ o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Pernek vo výške 836,50 EUR na zorganizovanie podujatia „Pernecká túlačka“
- 12) Prerokovanie a schvaľovanie žiadosti o prenájom nehnuteľného majetku obce Pernek – časti parcely C-KN č. 616/41 k. ú. Pernek o výmere 1,08 m² za účelom umiestnenia samoobslužného balíkového boxu
- 13) Rôzne (informácia o vysporiadavaní pozemkov, informácia o projektoch a dotáciách, informácia o pripravovaných podujatiach, ...)
- 14) Vystúpenie občanov s návrhmi a podnetmi
- 15) Ukončenie zasadnutia obecného zastupiteľstva



Obec Pernek
Pernek č. 48, 900 53 Pernek
IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk
tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

II.

PRÍTOMNÍ ČLENOVIA ORGÁNOV OBCE PERNEK

PRÍTOMNÍ:

- starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník
- poslanci Obecného zastupiteľstva obce Pernek:
 1. Mgr. Marian Beliansky
 2. Ing. Miroslav Bokes
 3. MVDr. Helena Danielová
 4. Ivan Kahanec
 5. Ing. Vratko Piruš
 6. Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

III.

NEPRÍTOMNÍ

Na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 24.02.2025 nie sú prítomní

- poslanec Obecného zastupiteľstva obce Pernek Mgr. Milan Vanga – ospravedlnený,
- hlavná kontrolórka obce Pernek Ing. Eva Vlčková – ospravedlnená.

IV.

(bod č. 1 programu zasadnutia OZ)

**OTVORENIE ZASADNUTIA, URČENIE PRACOVNÝCH KOMISIÍ
A SCHVAĽOVANIE NÁVRHU PROGRAMU ZASADNUTIA
OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Pernek (ďalej aj „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“) zvolal a zahájil **starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník** (ďalej aj „starosta“), ktorý privítal prítomných a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo **je uznášaniaschopné, pretože sú prítomní šiesti poslanci** z celkového počtu sedem poslancov obecného zastupiteľstva.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Pozn. zapisovateľky: Z technických príčin sa toto zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Pernek nezaznamenáva na zvukovo-obrazový záznam.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník určuje pracovné komisie:

- **zapisovateľka:** JUDr. Katarína Gombárová
- **návrhová komisia:** MVDr. Helena Danielová, Ivan Kahanec
- **overovatelia zápisnice:** Mgr. Marian Beliansky, Ing. Vratko Piruš

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník prečítal návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva z Pozvánky na zasadnutie obecného zastupiteľstva. Nikto nemal návrh na doplnenie návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, a preto starosta dáva hlasovať o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

UZNESENIE OZ č. 4/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 24.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek na svojom zasadnutí dňa 24.02.2025 **schvaľuje tento program** zasadnutia obecného zastupiteľstva:

- 1) Otvorenie zasadnutia, určenie pracovných komisií a schvaľovanie návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 2) Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
- 3) Prerokovanie a schvaľovanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 1/2025 Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Pernek
- 4) Prerokovanie a schvaľovanie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 2/2025, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Pernek – Zmeny a doplnky č. 3“
- 5) Schvaľovanie kúpnej ceny určenej znaleckým posudkom (11,62 EUR/m²) za odkúpenie pozemkov pod chodníkmi, t. j. za odkúpenie novovytvorených parciel C-KN č. 352/11, 352/12 a 352/13 k. ú. Pernek, spolu o výmere 1186 m²; a udelenie súhlasu s návrhom Zmluvy o prevode vlastníctva, predloženým Slovenským pozemkovým fondom



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- 6) Prerokovanie a schvaľovanie použitia finančných prostriedkov prijatých ako dar od Slovenskej katolíckej charity za účelom pokrytia nákladov spojených so záchrannými prácami a s odstraňovaním škôd v súvislosti so záplavami, ktoré postihli obec Pernek v septembri 2024, najmä na úhradu nákladov spojených s obnovou poškodených budov, verejných priestranstiev, infraštruktúry, ako aj za účelom pomoci fyzickým osobám s pobytom na území obce Pernek
- 7) Prerokovanie a schvaľovanie termínu zápisu do 1. ročníka Základnej školy pre 1. - 4. ročník s materskou školou Pernek
- 8) Prerokovanie a schvaľovanie zámeru prenájmu nebytových priestorov v Kultúrnom dome Pernek (kancelárske priestory o výmere 15,57 m²)
- 9) Prerokovanie a schvaľovanie žiadosti spoločnosti City cleaner s. r. o. o odpustenie nájomného za mesiace september 2024 až november 2024
- 10) Prerokovanie a schvaľovanie žiadosti o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Pernek – dielu č. 2 novovytvorenej parcely C-KN č. 614/3 k. ú. Pernek o výmere 9 m²
- 11) Prerokovanie a schvaľovanie žiadosti Občianskeho združenia Pernecké ONÉ o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Pernek vo výške 836,50 EUR na zorganizovanie podujatia „Pernecká túlačka“
- 12) Prerokovanie a schvaľovanie žiadosti o prenájom nehnuteľného majetku obce Pernek – časti parcely C-KN č. 616/41 k. ú. Pernek o výmere 1,08 m² za účelom umiestnenia samoobslužného balíkového boxu
- 13) Rôzne (informácia o vysporiadovaní pozemkov, informácia o projektoch a dotáciách, informácia o pripravovaných podujatiach, ...)
- 14) Vystúpenie občanov s návrhmi a podnetmi
- 15) Ukončenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 4/2025

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 4/2025 zo dňa 24.02.2025 boli prítomní šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

- ✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 4/2025 hlasovali šiesti poslanci:**
 - ✓ Mgr. Marian Beliansky
 - ✓ Ing. Miroslav Bokes



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ivan Kahanec
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✖ PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 4/2025 hlasovali: 0

! ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 4/2025: 0

V.

(bod č. 2 programu zasadnutia OZ)

KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník číta nespĺnené uznesenia obecného zastupiteľstva z návrhu uznesenia OZ č. 5/2025:

UZNESENIE OZ č. 5/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 24.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“) **berie na vedomie správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva**, prednesenú starostom obce Pernek Ing. Martinom Ledníkom, v ktorej konštatuje, že k 24.02.2025 nie sú splnené tieto uznesenia obecného zastupiteľstva z týchto dôvodov:

- a) **Uznesenie OZ č. 95/20** zo 14.12.2020 (využitie vymedzených parciel v katastrálnom území Pernek): Plní sa priebežne, časovo náročné;
- b) **Uznesenie OZ č. 6/2022** zo 07.03.2022 (prístupová cesta v lokalite Bariny – Nivy): Zatiaľ sa neplní, rieši sa cesta Záhumnie (t. j. „Pri Strži“, parc. č. 176 - 150 k. ú. Pernek);
- c) **Uznesenie OZ č. 32/2022** z 27.06.2022 (zámer Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Pernek): Všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Pernek – Zmeny a doplnky č. 3“, sa bude schvaľovať na dnešnom zasadnutí OZ;
- d) **Uznesenie OZ č. 64/2022** z 31.10.2022 v spojení s uznesením OZ č. 15/2021 z 22.02.2021 (Vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu cesty k parcelným



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

číslo 176 - 150 „Pri Strži“): Projektová dokumentácia je vypracovaná, je zadané vypracovanie geometrického plánu na vysporiadanie pozemkov pod plánovanou cestou;

e) **Uznesenie OZ č. 74/2023** z 30.10.2023 (*Vysporiadanie parciel E-KN č. 617, 62 a 56 k. ú. Pernek*):

- Časť parcely E-KN č. 62 k. ú. Pernek, a to novovytvorené parcely C-KN č. 517/65 a 517/66 k. ú. Pernek, nachádzajúce sa pod chodníkom, sú už zapísané na LV č. 509, na ktorom je evidovaný nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve obce Pernek.
- Dňa 29.11.2024 obec Pernek ako kupujúci podala elektronicky návrh na vklad vlastníckeho práva k parcele C-KN č. 59/3 k. ú. Pernek v prospech obce Pernek. Parcela C-KN č. 59/3 k. ú. Pernek bola vytvorená z parcely E-KN č. 56 k. ú. Pernek. Kúpna cena, ktorú obec Pernek zaplatila Slovenskému pozemkovému fondu za parcelu C-KN č. 59/3 k. ú. Pernek, bola 2 850,00 eur (25,00 eur/m²) a bola schválená uznesením OZ č. 28/2024 z 02.05.2024. Zápis parcely C-KN č. 59/3 k. ú. Pernek do vlastníctva obce Pernek je v súčasnosti predmetom katastrálneho konania vedeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom.
- Cena, ktorú stanovil Slovenský pozemkový fond na základe znaleckého posudku (11,62 EUR/m²) za odkúpenie novovytvorených parciel C-KN č. 352/11, 352/12 a 352/13 k. ú. Pernek (odčlenených z parcely E-KN č. 617 k. ú. Pernek) a návrh Zmluvy o prevode vlastníctva k týmto parcelám, predložený Slovenským pozemkovým fondom, bude predmetom schvaľovania na dnešnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek.

f) **Uznesenie OZ č. 27/2024** z 02.05.2024 (*Uvoľnenie a použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce Pernek vo výške 35.000,00 eur*): Na projektoch, na ktoré boli uvoľnené financie, sa pracuje. Na projekty, ktoré neboli zrealizované alebo dokončené v roku 2024, bude potrebné schváliť uvoľnenie financií z rezervného fondu nanovo.

g) **Uznesenie OZ č. 29/2024** z 02.05.2024 (*Zámer vysporiadania pozemkov pri Kultúrnom dome a v areáli bývalého Družstva*): Vlastníkom a spoluvlastníkom pozemkov boli zaslané žiadosti obce o odkúpenie/vysporiadanie pozemkov. Niektorí reagovali kladne. S vlastníkmi, ktorí reagovali na žiadosti, boli začaté rokovania o vysporiadaní. Zatiaľ sme nedospeli k dohode na cene. Do úvahy prichádza aj prenájom predmetných pozemkov.

h) **Uznesenie OZ č. 30/2024** z 02.05.2024 (*Zámer vysporiadania pozemkov oproti obecnému úradu*): Dňa 04.12.2024 sa uskutočnilo rokovanie medzi obcou Pernek a väčšinovým spoluvlastníkom, avšak zatiaľ sme nedospeli k dohode na cene.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- i) **Uznesenie OZ č. 34/2024 z 02.05.2024** (Zámer vytvorenia parkovacích miest pre zamestnancov Základnej školy pre 1. – 4. ročník s materskou školou Pernek): Projektant pracuje na projektovej dokumentácii.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 5/2025

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 5/2025 zo dňa 24.02.2025 boli prítomní šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 5/2025 hlasovali šiesti poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ivan Kahanec
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU** uznesenia OZ č. 5/2025 hlasovali: 0

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA** o prijatí uznesenia OZ č. 5/2025: 0

VI.

(bod č. 3 programu zasadnutia OZ)

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE NÁVRHU VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA OBCE PERNEK č. 1/2025 PREVÁDZKOVÝ PORIADOK POHREBISKA OBCE PERNEK

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 1/2025 Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Pernek (ďalej aj „návrh VZN č. 1/2025“) bol zverejnený na úradnej tabuli obce Pernek a na jej webovom sídle dňa 06.02.2025. Zvesený bol dnes 24.02.2025. Do návrhu VZN č. 1/2025 bolo zapracovaných dosť veľa pripomienok, aj čo sa týka výšky nájomného za hrobové miesta.

JUDr. Katarína Gombárová predniesla návrh VZN č. 1/2025. Pôvodné VZN, ktoré upravovalo túto problematiku, je z r. 2006 a od r. 2006 nebola zvyšovaná výška nájomného za hrobové miesta. V návrhu VZN č. 1/2025 boli zvýšené sumy nájomného za hrobové miesta oproti



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

r. 2006, správcom pohrebiska je podľa návrhu VZN č. 1/2025 obec Pernek, odborným garantom pohrebiska je POHREBNÍCTVO ECKER, s. r. o., ktoré vykonáva výkopové práce, ak túto činnosť nezabezpečuje pohrebná služba objednaná obstarávateľom pohrebu. Odborný garant pohrebiska vykonáva aj exhumácie. Pripomienky k návrhu VZN č. 1/2025 predložili:

- poslanec OZ Ivan Kahanec, ktorý navrhol zvýšenie sumy nájomného za hrobové miesta uvedené v návrhu VZN č. 1/2025 – pripomienke sa vyhovel,¹

¹ Pozn. zapisovateľky:

- Sumy nájomného za hrobové miesta podľa čl. 21 VZN obce Pernek z r. 2006 [Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Pernek schválený 13.12.2006 uznesením OZ č. 45/2006]:

Za prepožičanie miest na pohrebisku sa stanovujú tieto ceny:

1. Prepožičanie miesta na jednohrob na dobu 10 rokov – 8,30 €.
2. Prepožičanie miesta na dvojhrob na dobu 10 rokov – 14,94 €.
3. Prepožičanie miesta na detský hrob na dobu 10 rokov – 3,32 €.
4. Nájom za použitie domu smútku – paušálny poplatok Obecnému úradu Pernek – 7,47 €
5. Hrobka (jednohrob) - 33.19 €
6. Hrobka (dvojhrob) - 66.38 €

- Sumy nájomného za hrobové miesta podľa § 14 návrhu VZN obce Pernek č. 1/2025 zverejneného na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Pernek 06.02.2025:

VÝŠKA NÁJOMNÉHO ZA HROBOVÉ MIESTO NA DESAŤ ROKOV		
Jednohrob	245 x 100 cm	15,00 eur
Dvojhrob	245 x 200 cm	30,00 eur
Trojhrob	245 x 300 cm	45,00 eur
Detský hrob do 6 rokov veku dieťaťa	140 x 80 cm	10,00 eur
Detský hrob nad 6 rokov veku dieťaťa	200 x 90 cm	10,00 eur
Miesto pre urnu	60 x 60 cm	15,00 eur
Hrobka - jednohrob	245 x 100 cm	50,00 eur
Hrobka - dvojhrob	245 x 200 cm	100,00 eur
Hrobka - trojhrob	245 x 300 cm	150,00 eur

Za prenájom Domu smútku **platí obstarávateľ pohrebu** jednorazový poplatok vo výške **30,00 eur**.

- Sumy nájomného za hrobové miesta podľa pripomienky poslanca Ivana Kahanca § 14 návrhu VZN obce Pernek č. 1/2025, ktorej sa vyhovel (§ 13 schváleného VZN č. 1/2025):

VÝŠKA NÁJOMNÉHO ZA HROBOVÉ MIESTO NA DESAŤ ROKOV		
Jednohrob	245 x 100 cm	25,00 eur
Dvojhrob	245 x 200 cm	40,00 eur
Trojhrob	245 x 300 cm	55,00 eur
Detský hrob do 6 rokov veku dieťaťa	140 x 80 cm	10,00 eur
Detský hrob nad 6 rokov veku dieťaťa	200 x 90 cm	10,00 eur
Miesto pre urnu	60 x 60 cm	15,00 eur
Hrobka - jednohrob	245 x 100 cm	70,00 eur
Hrobka - dvojhrob	245 x 200 cm	130,00 eur
Hrobka - trojhrob	245 x 300 cm	180,00 eur



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- poslankyňa OZ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA, ktorá navrhla zvýšenie sumy nájomného za hrobové miesta uvedené v návrhu VZN č. 1/2025, umiestnenie tabuľky na pohrebisku s nápisom „Zákaz vodenia psov“ a doplnenie informácie do návrhu VZN č. 1/2025, že do kontajnerov umiestnených na pohrebisku je zakázané vhadzovať iný odpad – pripomienkam sa vyhovel,
- Dominik Oslej - konateľ „Pohrebníctvo Oslej“ v pripomienke k návrhu VZN č. 1/2025 uviedol že výkop a zásyp hrobu zabezpečuje pohrebná služba, u ktorej si to objednal obstarávateľ pohrebu, ktorá zabezpečí aj fotodokumentáciu výkopu, ako to určuje zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve; odborný garant je povinný zabezpečiť výkop a zásyp hrobu vtedy, ak ho osloví pohrebná služba, ktorá nemá oprávnenie na výkopové práce – pripomienke sa vyhovel,
- hlavná kontrolórka obce Pernek Ing. Eva Vlčková navrhla doplniť ustanovenie o zrušení hrobového miesta a určiť miesto na uskladnenie starých pomníkov – pripomienkam sa vyhovel, do návrhu VZN č. 1/2025 boli doplnené ako § 16 a § 17; miestom pre ukladanie starých pomníkov bude priestor na pohrebisku v blízkosti Domu smútku,
- a zamestnankyňa obce Dana Mičková – navrhla nezvyšovať sumy nájomného za hrobové miesta uvedené v návrhu VZN č. 1/2025 - pripomienke sa nevyhovelo.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: V návrhu VZN č. 1/2025 je zakotvený aj zákaz reklám.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 6/2025.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová číta návrh uznesenia OZ č. 6/2025:

UZNESENIE OZ č. 6/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 24.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“)

- A) **SCHVAĽUJE** „Vyhodnotenie pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 1/2025 Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Pernek“. Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 1/2025 tvorí prílohu návrhu VZN č. 1/2025, o ktorom obecné zastupiteľstvo rokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.02.2025 a je uložené na Obecnom úrade Pernek.
- B) **SCHVAĽUJE** všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 1/2025 Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Pernek (ďalej len „VZN č. 1/2025“) v znení pripomienok



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

k návrhu VZN č. 1/2025, ktorým sa vyhovel a ktoré sú upravené v listine „Vyhodnotenie pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 1/2025 Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Pernek“, uloženej na Obecnom úrade Pernek.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 6/2025

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 6/2025 zo dňa 24.02.2025 boli prítomní šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 6/2025 hlasovali šiesti poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ivan Kahanec
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 6/2025 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 6/2025: 0**

VII.

(bod č. 4 programu zasadnutia OZ)

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE NÁVRHU VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA OBCE PERNEK č. 2/2025, KTORÝM SA VYHLASUJE ZÁVÄZNÁ ČASŤ „ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE PERNEK – ZMENY A DOPLNKY č. 3“

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 2/2025, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Pernek – Zmeny a doplnky č. 3“ (ďalej len „návrh VZN č. 2/2025“) bol zverejnený na úradnej tabuli obce Pernek a na jej webovom sídle 06.02.2025. Lehota na podanie pripomienok bola 12 dní. Návrh VZN č. 2/2025 bol dnes 24.02.2025 zvesený z úradnej tabule obce Pernek a stiahnutý z webového sídla obce Pernek. V návrhu VZN č. 2/2025 bolo upozornenie, že pripomienkovať sa mohla iba formálno-právna stránka návrhu VZN č. 2/2025. Pripomienky k návrhu územnoplánovacej dokumentácie sa už nemohli podávať. Preto nebolo vyhovené pripomienkam podaným k návrhu VZN č. 2/2025.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Pripomienky občanov k návrhu územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) boli v minulosti prerokované a niektoré boli zapracované.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Posledný krok, ktorý sme potrebovali, bolo stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie z 08.01.2025. Stanovisko bolo najskôr nesúhlasné, po doplnení formálnych vecí bolo súhlasné.

Ing. Maria Halinárová: V marci 2024 sme dali pripomienky, nebolo to zapracované.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Čo konkrétne?

Ing. Maria Halinárová: Tá časť obce, kde je Strža, je v dokumente uvedené, že je to odpadový kanál. Povodne zo septembra 2024 to potvrdili. Pani Žolnayová povedala, že to nemôže byť predmetom tohto dodatku. My sme dali pripomienky v lehote.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Je tam vyústenie dažďovej vody z cesty. Opakovane o to žiadam Regionálne cesty. Povedali, že to preveria a že tam končí aj voda zo striech. Ja mám pocit, že oni to nechcú riešiť, vyhýbajú sa riešeniu. Pred 2 týždňami som poslal žiadosť mailom na Regionálne cesty. Neodpovedali.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Bola pripomienka, že sa zaplavuje časť miestnej komunikácie a dve parcely.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Nevie, čo s tým, že ľudia majú vyvedenú vodu zo striech na ulicu.

JUDr. Katarína Gombárová: A keby si Regionálne cesty oslovil oficiálnym listom?

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: To som urobil.

JUDr. Katarína Gombárová: Tak nadriadený orgán – Ministerstvo dopravy?

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: To je vyústenie do Mlynského náhonu a keď je veľa vody v Mlynskom náhone, tak je problém. Treba osloviť „regionálne cesty“, dať im fotky z povodní, spísať petíciu.

Pani prítomná na zasadnutí OZ: Nedá sa ich požiadať, že by sme to spravili my za nich z grantov?

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: Nie, lebo to je v správe „regionálnych ciest“.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes hovorí pani Ing. Márii Halinárovej: Čiže Vy ste dali pripomienku, že podľa územného plánu je to stoka?

Ing. Mária Halinárová: Je to tam tak nakreslené.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: „Regionálne cesty“ sa vyslovili, že je to v súlade so zákonom. Citovali tam nejakú normu.

Ing. Mária Halinárová verejne číta svoje pripomienky, ktoré podala k návrhu VZN č. 2/2025.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: To, že je to v súlade so zákonom a s normou, neznamená, že je to urobené dobre.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Fotky z povodní som im poslal zopárkrát. Tá ulica bola zaplavená viackrát. Skúste pani Halinárová petíciu.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník sa pýta JUDr. Kataríny Gombárovej: Chceš k tomu niečo povedať?

JUDr. Katarína Gombárová: Nemám k tomu nič, keďže nebolo možné vyhovieť pripomienkam.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

Poslanec Ivan Kahanec číta návrh uznesenia OZ č. 7/2025:

UZNESENIE OZ č. 7/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 24.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“)

A) BERIE NA VEDOMIE

1. Stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava zo dňa 08.01.2025 k územnoplánovacej dokumentácii „Územný plán obce Pernek – Zmeny a doplnky č. 3“. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava v stanovisku z 08.01.2025 uvádza, že súhlasí s predloženým návrhom Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Pernek a odporúča jeho schválenie.
2. Informáciu o obstaraní územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Pernek – Zmeny a doplnky č. 3“.
3. Informáciu, že Územný plán obce Pernek bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 40/2006 zo dňa 31.10.2006.

B) SCHVAĽUJE

1. „Územný plán obce Pernek – Zmeny a doplnky č. 3“.
2. Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Pernek – Zmeny a doplnky č. 3“.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

3. **Vyhodnotenie pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 2/2025, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Pernek – Zmeny a doplnky č. 3“.** Pripomienkam podaným k návrhu VZN č. 2/2025 nebolo možné vyhovieť, pretože sa netýkali formálno-právnej stránky formulácií ustanovení návrhu VZN č. 2/2025. Na skutočnosť, že navrhnuté zmeny a doplnky záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie už boli predmetom prerokovania v zmysle príslušných ustanovení stavebného zákona a zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, boli občania upozornení v návrhu VZN č. 2/2025, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce Pernek a na jej webovom sídle dňa 06.02.2025 pod číslom expedovanej pošty 124/25. Prerokovanie územnoplánovacej dokumentácie bolo ukončené a návrh územnoplánovacej dokumentácie vychádza z vyhodnotenia uplatnených stanovísk a pripomienok, ich prerokovania a jeho obsah už nemôže byť upravovaný. Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 2/2025 tvorí prílohu návrhu VZN č. 2/2025, o ktorom obecné zastupiteľstvo rokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.02.2025 a je uložené na Obecnom úrade Pernek.

- C) **SCHVAĽUJE všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 2/2025, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Pernek – Zmeny a doplnky č. 3“.**

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 7/2025

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 7/2025 zo dňa 24.02.2025 boli prítomní šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

- ✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 7/2025 hlasovali šiesti poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ivan Kahanec
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

- ✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 7/2025 hlasovali: 0**

- ! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 7/2025: 0**



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Zapisovateľka dopĺňa do tejto Zápisnice pripomienky pani Ing. Márie Halinárovej, ktoré pani Ing. Mária Halinárová verejne prečítala na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 24.02.2025; sú to pripomienky, ktoré podala k návrhu VZN č. 2/2025, ktorým nebolo možné vyhovieť:

„Pripomienky k Vyhodnoteniu stanovísk a pripomienok UP Pernek

Ako účastník prerokovania č. 2 „Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri verejnom prerokovaní územnoplánovacej dokumentácie UP Pernek, zmeny a doplnky č.3“

Dávam pripomienky k neakceptácii, aby novou obytnou zónou B1/1 Slámka nepretekala odpadový kanál.

V dokumente 4a Komplexný návrh 5000 – Priemet je znovu vyznačená časť potoka Mlynský náhon s pripojením k ceste II/501- Strža. Väčšia časť potoka Mlynský náhon tam vyznačená nie je. Potok Mlynský náhon je nefunkčný.

Z vyznačenia vo vyššie uvedenom dokumente vyplýva, že ide o odpadový kanál s pripojením veľkej časti cestnej kanalizácie cesty II/501a odpadových vôd z Barin, Vinohrádok.

Po mimoriadnych povodniach v Perneku v septembri 2024 časť Strža, Záhumie sa to preukázalo a je to veľmi nebezpečné.

V Perneku 17.02.2025

V prílohe sú uvedené Pripomienky z 21.03.2024

Zaslané mailom podľa pokynov obce.

Vec: Pripomienky k Návrhu Územného plánu obce Pernek- zmena a doplnky č. 3

V Návrhu Územného plánu obce Pernek – zmena a doplnky č. 3 je aj obytná zóna B1/1 – Slámka.

Ako vlastníčka p. č. 161, ktorá je v navrhovanej obytnej zóne B1/1 – Slámka podávam nasledovné pripomienky:

Potok Mlynský náhon slúžil v minulosti ako zdroj vody pre mlyn u Petríkov – Minárov.

Vo výkrese 4/1-ZD3 Komplexný urbanistický návrh, je však uvedená v časti B1/1 – Slámka vodná plocha, ktorá kopíruje časť potoka Mlynský náhon. Ide ale o vyústenie – cestnej kanalizácie z cesty II/501 a odpadové vody z Barin a Vinohrádok. Tieto vysoko znečistené vody zostávajú v Strži a v prípade dažďov tieto odpadové vody tečú do navrhovanej obytnej zóny B1/1 – Slámka a vyliievajú sa na cestu.

Na základe písomnej komunikácie medzi obcou Pernek, Regionálnymi cestami Bratislava, a. s. a Bratislavským samosprávnym krajom - list zn. 810/21/696/OSI zo dňa 24. 6. 2021 sa už malo riešiť odstránenie nebezpečnej situácie, ktorá vzniká vyústením potrubia – cestnej kanalizácie do starého nefunkčného Mlynského náhonu.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Vyústenie vyššie uvádzaného potrubia do Strže sa chybne realizovalo ešte v minulom storočí a malo vyústiť pod benzínovou pumpou smerom na Jablonové a nie otočením do Strže.

Z dôvodu vyššie uvedených skutočností žiadame:

- aby novou obytnou zónou B1/I – Slamka nepreteká odpadový kanál. Je to proti zásadám uvedeným aj v pripomienkovanom doplnku č. 3 k Územnému plánu obce Pernek
- požiadať vyššie uvedené inštitúcie o dobudovanie nevyhovujúceho odvodnenia cesty II/501 s vyústením za dedinou smer Jablonové – mimo obytné zóny Strža, Slamka. Odvodnenie do Perneckého potoka – Starého potoka v obytných zónach nie je možné pretože tento potok berie všetky horské vody z okolia – Malé Karpaty. /povodne roky 1957,1997,1999,2022/ s upozornením aj na najvyššie množstvo zrážok v Perneku v tomto mesiaci.

Za kladné vybavenie ďakujeme

V Perneku, 21.03.2024

Príloha: kópia výkresu 4/1-ZD3 vyznačenie problému“

Zapisovateľka dopĺňa do Zápisnice printscreen výkresu 4/1 – ZD3 návrhu Územného plánu obce Pernek – Zmeny a doplnky č. 3 aj s legendou:

LEGENDA		
STAV	NÁVRH	
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
		ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA S OZNAČENÍM
		PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH (B)
		CINTORÍN (C)
		PARKOVISKO (P)
		KOREKCIA TRASY OBSLUŽNEJ KOMUNIKÁCIE
		MIESTNE OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE (MK)
		MALOKARPATSKÁ CYKLOMAGISTRÁLA
		PEŠIE PLOCHY A CHODNÍKY
		HRANICA REGULOVANÝCH LOKALÍT ul.KOSTOLNÁ, A ul.ZAMČISKO
		ZRUŠENÉ OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA (OP)
		ZRUŠENÉ NÁVHY, ÚDAJE, JAVY
		VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

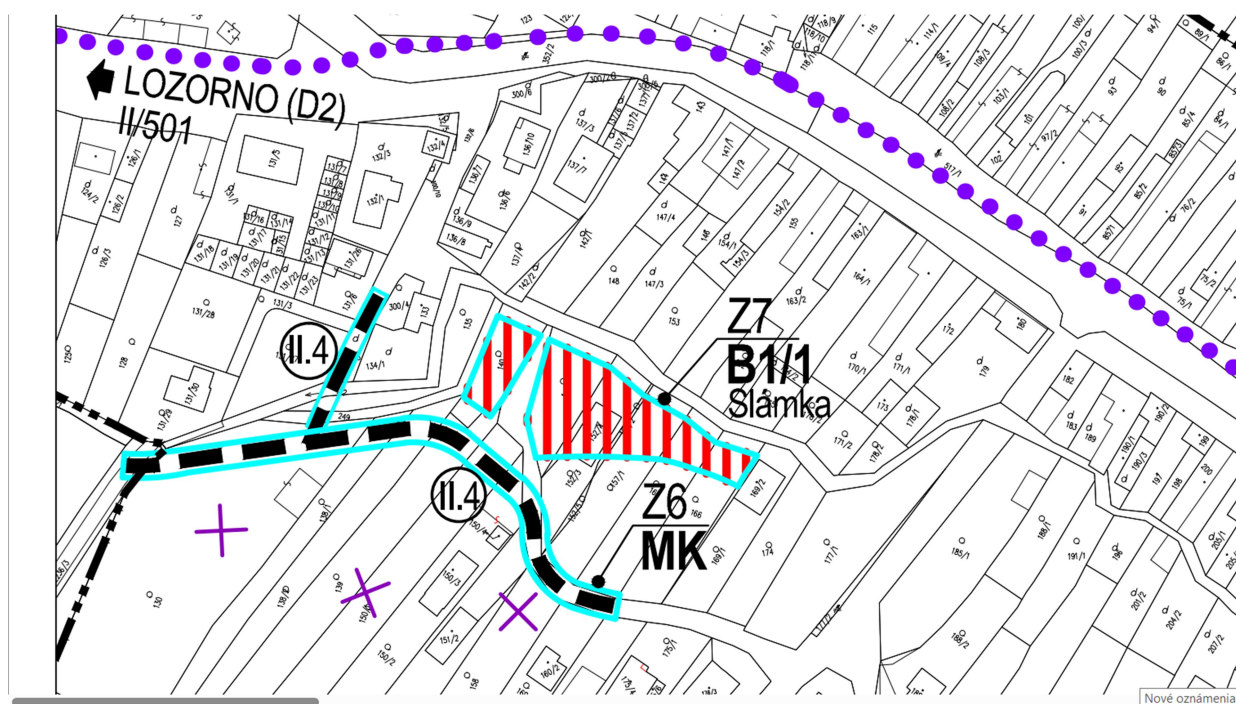
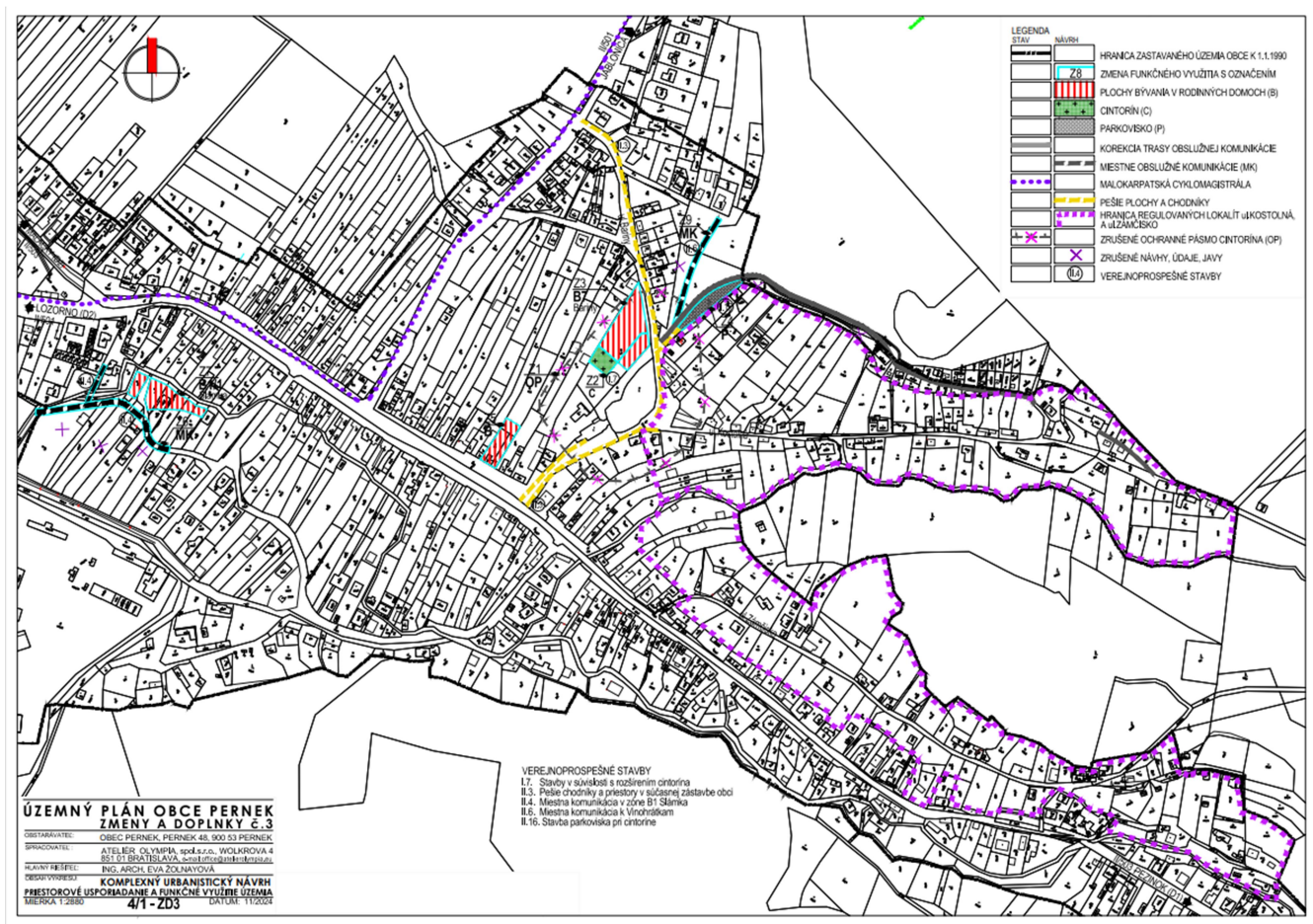


Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23





Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

VIII.

(bod č. 5 programu zasadnutia OZ)

SCHVAĽOVANIE KÚPNEJ CENY URČENEJ ZNALECKÝM POSUDKOM (11,62 EUR/m²) ZA ODKÚPENIE POZEMKOV POD CHODNÍKMI, t. j. ZA ODKÚPENIE NOVOVYTVORENÝCH PARciel C-KN č. 352/11, 352/12 a 352/13 k. ú. PERNEK, SPOLU O VÝMERE 1186 m²; A UDELENIE SÚHLASU S NÁVRHOM ZMLUVY O PREVODE VLASTNÍCTVA, PREDLOŽENÝM SLOVENSKÝM POZEMKOVÝM FONDOM

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník ukazuje na projektore geometrický plán, v ktorom sú znázornené pozemky, o ktoré ide, a hovorí, že sa jedná o pozemky pod chodníkmi v hornej časti obce v smere na Babu, zhruba od reštaurácie Perncký mlyn, hore po oboch stranách cesty. Je tam neznámy vlastník (vlastník nie je známy – Bratislavské ľudové družstvo), čiže Slovenský pozemkový fond nám to nemôže previesť bezodplatne, ale za cenu uvedenú v znaleckom posudku. Navrhujem, aby sme Slovenskému pozemkovému fondu poslali odpoveď, že túto cenu akceptujeme a že súhlasíme s návrhom zmluvy.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA hovorí starostovi: Vysvetli občanom, prečo je potrebné mať tie pozemky vo vlastníctve obce.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Keby sme chceli robiť rekonštrukciu chodníkov, mali by sme ich mať vo vlastníctve. Ak by sme žiadali o dotáciu, podmienkou je mať tie pozemky vo vlastníctve obce. Keby sme rekonštrukciu robili z vlastných finančných prostriedkov, tak by sme ich nemuseli mať vo vlastníctve, ale je lepšie, ak tie pozemky pod chodníkmi budú vo vlastníctve obce.

Poslanec Ivan Kahanec: Komisia pre financie a rozpočet odporučila schválenie.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 8/2025.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 8/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 24.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek:

- A) **BERIE NA VEDOMIE, ŽE** obec Pernek požiadala Slovenský pozemkový fond o odkúpenie časti parcely E-KN č. 617 v obci Pernek, katastrálnom území Pernek (ďalej len „k. ú. Pernek“), okres Malacky, a to o odkúpenie novovytvorených parciel C-KN č. 352/11, C-KN č. 352/12 a C-KN č. 352/13 k. ú. Pernek, ktoré vznikli na základe geometrického plánu úradne overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, pod číslom:



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

G1-339/2024. Na parcelách C-KN č. 352/11, C-KN č. 352/12 a C-KN č. 352/13 k. ú. Pernek, v súhrnnej výmere 1186,0000 m², sa nachádzajú chodníky vo vlastníctve obce Pernek.

- B) **BERIE NA VEDOMIE, ŽE** Slovenský pozemkový fond stanovil kúpnu cenu za parcely C-KN č. 352/11, C-KN č. 352/12 a C-KN č. 352/13 k. ú. Pernek na základe znaleckého posudku, a to vo výške 11,62 EUR/m² [súhrnná výmera predmetných parciel: 1186,0000 m² x 11,62 EUR/m² = 13 781,32 EUR spolu]. Predmetná vec je vedená Slovenským pozemkovým fondom pod sp. zn. SPFS105010/2023/770.
- C) **SCHVAĽUJE** kúpnu cenu vo výške 11,62 EUR/m², stanovenú Slovenským pozemkovým fondom, za odkúpenie týchto parciel:
- parcela C-KN č. 352/11 k. ú. Pernek o výmere 816 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
 - parcela C-KN č. 352/12 k. ú. Pernek o výmere 349 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
 - parcela C-KN č. 352/13 k. ú. Pernek o výmere 21 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.
- D) **SCHVAĽUJE** návrh Zmluvy o prevode vlastníctva č. 00425/2025-PKZP-K40065/25.00, predložený Slovenským pozemkovým fondom, na základe ktorej Slovenský pozemkový fond ako predávajúci predáva a obec Pernek ako kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva, t. j. v podiele 1/1 k celku, tieto novovytvorené parcely:
- parcela C-KN č. 352/11 k. ú. Pernek o výmere 816 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1 k celku,
 - parcela C-KN č. 352/12 k. ú. Pernek o výmere 349 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1 k celku,
 - parcela C-KN č. 352/13 k. ú. Pernek o výmere 21 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1 k celku.

Obec Pernek kupuje do svojho výlučného vlastníctva, t. j. v podiele 1/1 k celku, všetky novovytvorené parcely: C-KN č. 352/11 k. ú. Pernek, C-KN č. 352/12 k. ú. Pernek a C-KN č. 352/13 k. ú. Pernek, za kúpnu cenu 11,62 EUR/m², čiže spolu 13 781,32 EUR za 1186,0000 m² predstavujúcich súhrnnú výmeru predmetných parciel.

Obec Pernek uhradí na účet Slovenského pozemkového fondu aj paušálne náklady spojené s uzatvorením zmluvy vo výške **10,00 EUR**.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 8/2025

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 8/2025 zo dňa 24.02.2025 boli prítomní šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 8/2025 hlasovali šiesti poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ivan Kahanec
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✖ **PROTI PRIJATIU** uznesenia OZ č. 8/2025 hlasovali: 0

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA** o prijatí uznesenia OZ č. 8/2025: 0

IX.

(bod č. 6 programu zasadnutia OZ)

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE POUŽITIA FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV PRIJATÝCH AKO DAR OD SLOVENSKEJ KATOLÍCKEJ CHARITY ZA ÚČELOM POKRYTIA NÁKLADOV SPOJENÝCH SO ZÁCHRANNÝMI PRÁCAMI A S ODSTRANOVANÍM ŠKÔD V SÚVISLOSTI SO ZÁPLAVAMI, KTORÉ POSTIHLI OBEC PERNEK V SEPTEMBRI 2024, NAJMÄ NA ÚHRADU NÁKLADOV SPOJENÝCH S OBNOVOU POŠKODENÝCH BUDOV, VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV, INFRAŠTRUKTÚRY, AKO AJ ZA ÚČELOM POMOCI FYZICKÝM OSOBÁM S POBYTOM NA ÚZEMÍ OBCE PERNEK

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: So Slovenskou katolíckou charitou bola podpísaná Darovacia zmluva na 190 000,00 eur, z toho 100 000,00 eur je na škody spôsobené samosprávou, 90 000,00 eur je na škody spôsobené občanom.² Financie boli poukázané na účet obce Pernek minulý týždeň vo štvrtok. Treba ich minúť do 30.09.2025.

Poslanec Ivan Kahanec: Slovenskej katolíckej charite je potrebné vyjadriť vďačnosť za poskytnuté financie.

² Pozn. zapisovateľky: Darovacia zmluva bola uzatvorená 10.02.2025, v Centrálnom registri zmlúv bola zverejnená 10.02.2025 a účinnosť nadobudla 11.02.2025. Link na zverejnenú Darovaciu zmluvu: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/10410495/>



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Pomoc od Slovenskej katolíckej charity bola rýchla, na rozdiel od štátu.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Peniaze prioritne použijeme na mosty, cesty, oporné múry. Peniaze použijeme na také veci, že ak by sme sa tým nezaoberali a neriešili to rýchlo, tak by to mohlo spôsobiť ďalšie škody, napr. zrútenie niektorých podomletých múrov do potoka.

Poslanec Ing. Vratko Piruš: Na stavebnej komisii sme spísali škody. Najväčšie škody boli spôsobené na mostoch, oporných múroch a cestách.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Projektovú dokumentáciu sme začali robiť z dotácie 7 500 eur od neziskovej organizácie Človek v ohrození, n.o.³ Zvyšnú projektovú dokumentáciu by sme dopracovali za financie od Slovenskej katolíckej charity. Prioritne chceme robiť oporné múry, mosty a podobne. Prioritizácia sa bude možno trochu meniť.

Poslančka Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: My sme sa dohodli, že nebudeme schvaľovať konkrétne zámery.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Preto je v návrhu uznesenia OZ, že obec môže prehodnotiť prioritizáciu.

Ing. Mária Halinárová: Čiže Vy máte prehľad, čo sa týka fyzických osôb, od občanov, ktorí nahlásili škody.

Poslančka Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Jeden oporný múr je súkromný.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Druhý oporný múr, ak sa nevyrieši, môže dôjsť k ohrozeniu statiky domu.

Pani Zlatica Czápayová: Susedíme s pozemkami - obec a Povodie Dunaja. Čo bude s projektovou dokumentáciou?

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: V teréne sa musia vytýčiť hranice pozemkov.

Poslanec Ing. Marian Beliansky: Vaše veci boli konkrétne spomínané, že je potrebné ich riešiť, že to treba zamerať. Bez zamerania nevieš, kde má oporný múr byť a kam má patriť.

Pani Zlatica Czápayová: Áno.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: To musí byť zrealizované do 30.09.2025?

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Je to tak v zmluve. Ono to bolo najskôr do 30.04.2025, ale poskytovateľovi som vysvetlil, že tieto veci sa nedajú urobiť do 30.04.2025.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Lebo keď vidím niektoré veci, napr. cesta za Kultúrnym domom, tak tam bude treba projektovú dokumentáciu a to bude trvať týždne.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Budeme sa snažiť, aby to bolo zrealizované do 30.09.2025. Ak to nebudeme stíhať, budeme to riešiť dodatkom k zmluve.

³ Darovacia zmluva, na základe ktorej nezisková organizácia Človek v ohrození, n.o. poskytla obci Pernek sumu 7 500,00 eur v súvislosti s povodňami, ktoré boli v obci Pernek v septembri 2024, bola uzatvorená dňa 03.12.2024, v Centrálnom registri zmlúv bola zverejnená 27.12.2024 a účinnosť nadobudla 28.12.2024. Link na Darovaciu zmluvu: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/10233661/>



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Je to predjednané, že by súhlasili s dodatkom?

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Áno. Teraz sa robia projektové dokumentácie. Potom budeme hľadať staviteľov.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Oni keď uvidia, že na tom robíme a že len niečo nestíhame, tak s darcom sa bude dať dohodnúť.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Mali sme rôzne cenové ponuky na projektovú dokumentáciu, niektoré boli veľmi vysoké. Vybrali sme najlacnejšie.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ.

Poslanec Ivan Kahanec číta návrh uznesenia OZ č. 9/2025:

UZNESENIE OZ č. 9/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 24.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“):

- A) **BERIE NA VEDOMIE** prijatie finančných prostriedkov vo výške **190 000 EUR**, poskytnutých ako dar od **Slovenskej katolíckej charity**, IČO: 00179132, Kapitulská 18, Bratislava, za účelom pokrytia nákladov spojených so záchrannými prácami a s odstraňovaním škôd v súvislosti so záplavami, ktoré postihli obec Pernek v septembri 2024, najmä na úhradu nákladov spojených s obnovou poškodených budov, verejných priestranstiev, infraštruktúry, ako aj za účelom pomoci fyzickým osobám s pobytom na území obce Pernek. Podľa uzatvorenej Darovacej zmluvy, ktorá bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 10.02.2025:
- časť daru vo výške **100 000 EUR** je obec Pernek povinná použiť na odstraňovanie následkov povodní, ktoré vznikli samospráve a
 - časť daru vo výške **90 000 EUR** je obec Pernek povinná použiť na pomoc fyzickým osobám, ktoré majú pobyt na území obce Pernek a ktoré v dôsledku povodní utrpeli škodu.
- B) **SCHVAĽUJE** použitie tej časti finančných prostriedkov, ktorá je určená pre samosprávu, t. j. **použitie sumy 100 000 EUR**, na:
- zhotovenie novostavby mostu pri Geršičoch (za reštauráciou Pernecký mlyn),
 - rekonštrukciu cesty priľahlej k mostu pri Geršičoch,
 - rekonštrukciu kamenného mostu Na Pekošku (Pod Skalkou),
 - rekonštrukciu cesty priľahlej k mostu Na Pekošku (Pod Skalkou),
 - rekonštrukciu cesty Za Kultúrnym domom obce Pernek.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- C) **SCHVAĽUJE** použitie tej časti finančných prostriedkov, ktorá je určená na pomoc fyzickým osobám, ktoré majú pobyt na území obce Pernek a ktoré v dôsledku povodní utrpeli škodu, t. j. **použitie sumy 90 000 EUR**, na:
- zhotovenie novostavieb mostov, tvoriacich prístup k domácnostiam (vrátane projektovej dokumentácie týchto stavieb),
 - rekonštrukcie a novostavby popadaných, poškodených a podomletých oporných múrov, prioritne takých, kde by mohlo ich zrútenie alebo poškodenie viesť k ďalším škodám (vrátane projektovej dokumentácie týchto stavieb).
- D) **KONŠTATUJE, ŽE** obec Pernek môže zoznam stavieb, ktoré budú predmetom podpory, doplniť, prípadne prehodnotiť ich prioritizáciu.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 9/2025

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 9/2025 zo dňa 24.02.2025 boli prítomní šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 9/2025 hlasovali šiesti poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ivan Kahanec
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 9/2025 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 9/2025: 0**

Pani Ing. Mária Halinárová: Cesta v Záhumní tam nie je?

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: V uznesení OZ č. 9/2025 je, že obec môže doplniť, prípadne prehodnotiť prioritizáciu stavieb, ktoré budú predmetom podpory. Tam je problém, že cesta na Záhumnie nie je majetkovo vysporiadaná.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Možno tá dotácia nevyjde na opravu všetkých tých objektov. Ja to dnes neviem povedať. Na Vašu cestu je pripravená projektová dokumentácia. Problém je tam s vysporiadaním pozemkov.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

X.

(bod č. 7 programu zasadnutia OZ)

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE TERMÍNU ZÁPISU DO 1. ROČNÍKA ZÁKLADNEJ ŠKOLY PRE 1. – 4. ROČNÍK S MATERSKOU ŠKOLOU PERNEK

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Zápis do 1. ročníka Základnej školy pre 1. až 4. ročník s materskou školou Pernek sa uskutoční 18.04.2025 o 17:00 v budove základnej školy.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 10/2025.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 10/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 24.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** termín zápisu **do 1. ročníka Základnej školy pre 1. až 4. ročník s materskou školou Pernek**, ktorý sa uskutoční **dňa 08.04.2025 o 17:00 hod. v budove Základnej školy pre 1. až 4. ročník s materskou školou Pernek.**

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 10/2025

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 10/2025 zo dňa 24.02.2025 boli prítomní šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 10/2025 hlasovali šiesti poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ivan Kahanec
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 10/2025 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 10/2025: 0**



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

XI.

(bod č. 8 programu zasadnutia OZ)

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE ZÁMERU PRENÁJMU NEBYTOVÝCH PRIESTOROV V KULTÚRNYM DOME PERNEK (KANCELÁRSKE PRIESTORY O VÝMERE 15,57 m²)

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Dňa 30.06.2025 sa končí nájomná zmluva nájomníčke, ktorá tam je teraz. Minimálna suma nájomného podľa všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 1/2024 Zásady hospodárenia s majetkom obce Pernek je 7,00 eur a maximálna doba nájmu je 5 rokov. Bude tam súťaž cenových ponúk. Nájomníčka má záujem pokračovať, takže je predpoklad, že dá cenovú ponuku.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 11/2025.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 11/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 24.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“)

- A) **BERIE NA VEDOMIE, ŽE** dňa 30.06.2025 uplynie doba nájmu nebytového priestoru o výmere 15,57 m² v Kultúrnom dome obce Pernek nájomcovi: RV účtovníctvo, s. r. o., IČO: 46731024, Veterná 790/33, Lozorno, vyplývajúca zo „Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2020“ a z „Dodatku č. 1/2022 k Zmluve č. 1/2020 o nájme nebytových priestorov a k Zmluve č. 2/2020 o nájme nebytových priestorov“.
- B) **SCHVAĽUJE ZÁMER** prenájmu nebytového priestoru v Kultúrnom dome obce Pernek o výmere 15,57 m², a určuje tieto podmienky:
- v zmysle § 26 ods. 1 všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 1/2024 Zásady hospodárenia s majetkom obce Pernek (ďalej len „VZN č. 1/2024“) **minimálna suma nájomného, ktorú môže ponúknuť záujemca** o nájom predmetného nebytového priestoru, **je 7,00 EUR/m²/kalendárny mesiac**, čiže 108,99 EUR/mesiac za celý nebytový priestor,
 - v minimálnej sume nájomného sú zahrnuté aj služby spojené s užívaním nebytového priestoru (§ 26 ods. 2 VZN č. 1/2024),
 - súčasťou nájomnej zmluvy bude aj inflačná doložka (§ 30 ods. 8 VZN č. 1/2024),
 - zmluva o prenájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce sa uzatvára najdlhšie na päť rokov (§ 30 ods. 11 VZN č. 1/2024),



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- zámer o prenájme predmetného nebytového priestoru bude zverejnený na úradnej tabuli obce Pernek a na jej webovom sídle najmenej na dobu 30 dní; počas celej tejto 30 – dňovej lehoty môžu záujemcovia predkladať obci Pernek, Obecný úrad Pernek, 900 53 Pernek 48, cenové ponuky v zalepených obálkach, na ktorých uvedú „PRENÁJOM NEBYT. PRIESTORU – NEOTVÁRAŤ“; minimálnym podaním je suma 7,00 eur/m²/kalendárny mesiac, čiže 108,99 eur/kalendárny mesiac za celý nebytový priestor,
- cenová ponuka, ktorá nebude predložená v zalepenej obálke, bude zo súťaže cenových ponúk vyradená,
- zo súťaže cenových ponúk bude vyradená aj cenová ponuka, v ktorej bude uvedená nižšia suma ako 7,00 eur/m²/kalendárny mesiac, čiže nižšia suma ako 108,99 eur/kalendárny mesiac,
- záujemca o nájom nebytového priestoru uvedie v cenovej ponuke aj dobu, na ktorú žiada nájomnú zmluvu uzavrieť; ak záujemca neuvedie v cenovej ponuke dobu nájmu, nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu päť rokov,
- cenové ponuky budú otvorené na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva,
- zmluva o nájme nebytového priestoru bude uzatvorená so záujemcom, ktorý predloží obci Pernek najvyššiu cenovú ponuku.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 11/2025

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 11/2025 zo dňa 24.02.2025 boli prítomní šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 11/2025 hlasovali šiesti poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ivan Kahanec
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 11/2025 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 11/2025: 0**



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

XII.

(bod č. 9 programu zasadnutia OZ)

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE ŽIADOSTI SPOLOČNOSTI CITY CLEANER s. r. o. O ODPUSTENIE NÁJOMNÉHO ZA MESIACE SEPTEMBER 2024 AŽ NOVEMBER 2024

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Túto žiadosť sme odkladali na zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo 10.12.2024. Žiadateľka má uzatvorený splátkový kalendár. Z dôvodu, že neplatila splátky v lehote splatnosti, bola jej žiadosť o odpustenie nájomného za mesiace september 2024 až november 2024 odložená uznesením obecného zastupiteľstva č. 76/2024 z 10.12.2024. Spoločnosť City cleaner s. r. o. k dnešnému zasadnutiu OZ uhradila tri splátky – do 20.01.2025. Avšak 20.02.2025 bola splatná ďalšia splátka, ktorá uhradená nebola. Zo štyroch splátok zaplatila tri. Ja navrhujem, aby sme boli ústretoví, aby sme tú jej žiadosť odložili na ďalšie zasadnutie OZ. Máme aj možnosť zamietnuť žiadosť.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Ak by dnes uhradila tú štvrtú splátku, tak zahlasujem „ZA“. Avšak, keď nezaplatila splátku splatnú 20.02.2025...

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: Súhlasím s Tebou. Ja by som súhlasil s odpustením. Ak jej schválime odpustenie, ak bude mať zaplatené všetky splátky splatné ku dňu ďalšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva, tak potom nebude platiť?

Niektó: Išlo by to na exekúciu.

Pani Zlatica Czápayová: Ja som tiež v nájme. Keby nezaplatím prenajímateľovi, tak mi zaklope na dvere.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Všetky splátky doteraz sme museli vymáhať cez exekútora. Obec to stálo čas. Ale toto odloženie funguje.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: Ja som za to, aby sa jej nájom odpustil, keď sa to tam neprevádzkovalo. Ale nech spláca. Akonáhle jej to odpustíme, prestane platiť. Navrhujem odložiť to do termínu ukončenia splátkového kalendára.

Poslanec Ivan Kahanec: Máš pravdu, ale my sme jej povedali niečo minule, že keď to bude mať zaplatené, odpustíme. Teraz by som do toho nezasahoval.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: OK.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Ja by som to nechal tak, že do najbližšieho zasadnutia OZ.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: Ja by som navrhol, že ak vyprace ten pozemok, tak jej to odpustíme.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Náš zámer sa bude odvíjať od toho, aký tam bude vzťah s majiteľkou budovy, v ktorej je prevádzkované pohostinstvo „U ZAÍČKA“. Zrejme pani Jurášová s majiteľkou budovy nájomný vzťah mať nebude. Majiteľka môže povedať, že to nebude



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

prenajímať ako krčmu, ale prenajme to nejakej rodine. Potom tam nemôžeme parkovať autá pod oknom.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: Takže odkladáme na najbližšie OZ.

Poslanec Ivan Kahanec: Ja som za.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ.

Poslanec Ivan Kahanec číta návrh uznesenia OZ č. 12/2025:

UZNESENIE OZ č. 12/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 24.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej aj „obecné zastupiteľstvo“)

- A) **BERIE NA VEDOMIE, ŽE** dňa 18.11.2024 bola obci Pernek doručená **žiadosť spoločnosti City cleaner s. r. o.**, IČO: 46 825 746, Na Záhumní 3, 900 51 Zohor, **o odpustenie nájomného za mesiace september 2024 až november 2024**, ktorú spoločnosť City cleaner s. r. o. odôvodňuje tým, že prevádzka pohostinstva „**U ZAÍČKA**“ v obci Pernek je zatvorená „**z dôvodu záplav a kontaminovanej vody – jediný zdroj pitnej vody, nakoľko nie je možné v tomto období mať prevádzku otvorenú pokiaľ sa neodstránia závady.**“.
- B) **BERIE NA VEDOMIE, ŽE** na základe žiadosti spoločnosti City cleaner s. r. o. o splátkový kalendár, obec Pernek dňa 11.11.2024 uzatvorila so spoločnosťou City cleaner s. r. o. **Splátkový kalendár**, na základe ktorého má spoločnosť City cleaner s. r. o. zaplatiť obci Pernek dlžnú sumu vo výške 812,87 eur v siedmich splátkach po 100,00 eur mesačne a ôsmej splátke vo výške 112,87 eur. Splátky sú splatné vždy do 20. dňa kalendárneho mesiaca, pričom prvá splátka vo výške 100,00 eur bola splatná 20.11.2024 a posledná ôsma splátka bude splatná 20.06.2025. **Spoločnosť City cleaner s. r. o. do dnešného dňa, t. j. 24.02.2025, zaplatila tri splátky v dvoch platbách, a to:**
- **dňa 17.12.2024 zaplatila sumu 200 EUR a**
 - **dňa 20.01.2025 zaplatila sumu 100 EUR.**
- C) **ODKLADÁ ROZHODOVANIE** o žiadosti spoločnosti City cleaner s. r. o. o odpustenie nájomného za mesiace september 2024 až november 2024 do dňa svojho najbližšieho zasadnutia, ktoré by sa malo uskutočniť koncom apríla 2025, pretože splátka, ktorá bola splatná 20.02.2025, nebola do dňa konania zasadnutia obecného zastupiteľstva, t. j. do 24.02.2025, pripísaná na účet obce Pernek. Ak do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva nebudú zaplatené tie splátky, ktoré budú splatné ku dňu jeho konania, obecné zastupiteľstvo prihliadne na túto skutočnosť pri rozhodovaní o odpustení



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

nájomného za mesiace september 2024 až november 2024, ktoré sú predmetom žiadosti.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 12/2025

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 12/2025 zo dňa 24.02.2025 boli prítomní šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 12/2025 hlasovali piati poslanci:**

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ivan Kahanec
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 12/2025 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 12/2025 jeden poslanec:**

! Mgr. Marian Beliansky

XIII.

(bod č. 10 programu zasadnutia OZ)

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE ŽIADOSTI O ODKÚPENIE NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE PERNEK – DIELU č. 2 NOVOVYTVORENEJ PARCELY C-KN č. 614/3 k. ú. PERNEK O VÝMERE 9 m²

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Je to pozemok pod stavbou, ktorý má 9 m²; tou stavbou je starší domček nachádzajúci sa za Perneckým mlynom, v tej uličke. Tu máme na geometrickom pláne potok, cestu, tu niekde je hlavná cesta, tu je cesta k tomu pozemku, tu je parkovisko Pernecký mlyn. Tento diel č. 2 parc. 614/3 k. ú. Pernek leží na obecnej parcele. Problém tam je, že tam prebieha dedičské konanie a žiadateľ to ešte nemá na liste vlastníctva. Podľa listu vlastníctva z 03.01.2025, kedy sa zastavil čas na kastari, sú tu neznámi vlastníci bez rodného čísla (starosta ich menuje), sú to neznámi vlastníci a je to v správe Slovenského pozemkového fondu. Návrh uznesenia OZ je taký, že sa bude rozhodovať, keď bude ukončené dedičské konanie.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Oni budú musieť podať novú žiadosť?



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Nie, stačí, ak predložia, že to majú na liste vlastníctva.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 13/2025.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 13/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 24.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“)

- A) **BERIE NA VEDOMIE**, že dňa 22.01.2025 bola obci Pernek doručená žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Pernek z dôvodu hodného osobitného zreteľa – **diel č. 2 novovytvorenej parcely C-KN č. 614/3 k. ú. Pernek o výmere 9 m²**, ktorú podal žiadateľ Peter Geršič, nar. r. 1965, Ostrava.
- B) **KONŠTATUJE, ŽE**, že príslahlé pozemky – novovytvorená parcela C-KN č. 614/1 k. ú. Pernek a ani diel č. 1 novovytvorenej parcely C-KN č. 614/3 k. ú. Pernek nie sú vo vlastníctve žiadateľa, ale vlastnícke právo k parcele E-KN č. 614 k. ú. Pernek, z ktorej boli oddelené parcely C-KN č. 614/1 k. ú. Pernek a diel č. 1 parcely C-KN č. 614/3 k. ú. Pernek, je predmetom katastrálneho konania vedeného na základe osvedčenia o dedičstve.
- C) **ODKLADÁ** rozhodovanie o žiadosti pána Petra Geršiča do doby, kým predmetné príslahlé pozemky žiadateľ nadobudne do svojho vlastníctva.

Prílohou tohto uznesenia je zobrazenie predmetných parciel podľa geometrického plánu, ktorý obci Pernek predložil pán Peter Geršič.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 13/2025

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 13/2025 zo dňa 24.02.2025 boli prítomní šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

- ✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 13/2025 hlasovali šiesti poslanci:**
- ✓ Mgr. Marian Beliansky
 - ✓ Ing. Miroslav Bokes
 - ✓ MVDr. Helena Danielová
 - ✓ Ivan Kahanec
 - ✓ Ing. Vratko Piruš
 - ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

✖ PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 13/2025 hlasovali: 0

! ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 13/2025: 0

Príloha k uzneseniu OZ č. 13/2025, ktoré bolo schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 24.02.2025:





Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

XIV.

(bod č. 11 programu zasadnutia OZ)

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE ŽIADOSTI OBČIANSKEHO ZDRUŽENIA PERNECKÉ ONÉ O POSKYTNUTIE DOTÁCIE Z ROZPOČTU OBCE PERNEK VO VÝŠKE 836,50 EUR NA ZORGANIZOVANIE PODUJATIA „PERNECKÁ TÚLAČKA“

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Máme tu aj zástupcov žiadateľa, takže mohli by nám popripade bližšie povedať.

Jozef Koštrna: Jedná sa o turistické podujatie na území obce Pernek, zúčastnia sa turisti z Bratislavského kraja, máme pripravené 4 trasy s prechodom do Kuchynského katastra. V rámci tohto podujatia chceme zorganizovať všetko, aby to bolo na úrovni, aby všetci boli spokojní. Budú tam odznaky, diplomy, občerstvenie. Je to niečo ako Častovská päťdesiatka, Grinavská ...

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Uvádzate, že predpokladáte účasť 150 ľudí.

Jozef Koštrna: Teraz máme prihlásených 82 ľudí.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Bude štartovné?

Jozef Koštrna: Zvažujeme štartovné. Pokrýva to odznaky, diplomy. Sumu, ktorú by sme získali zo štartovného, chceme použiť na ďalší rozvoj turistického oddielu. Štart je plánovaný od 6:30 do 10:00 hod.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Koľko zvažujete štartovné?

Jozef Koštrna: 5,00 eur

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Z toho to pokryjete?

Jozef Koštrna: Je to iba symbolická suma. Inde je štartovné 8,00 eur. Zo štartovného chceme pokryť ďalšiu činnosť turistického oddielu.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Štartovné pokryje polovicu sumy, čiže 400,00 eur.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: Ale oni chcú štartovné použiť na ďalšiu činnosť. Ja osobne by som Vám dal celú sumu, o ktorú žiadate, t. j. 836,00 eur.

Jozef Koštrna: V tej sume sú náklady, treba aj vyznačenie trás.

Mgr. Marian Beliansky: Časť peňazí zo štartovného chcú použiť na ďalšiu činnosť.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Keď obec robí akciu, tak ju to stojí maximálne 400,00 eur a toto je dvojnásobok.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Obec je viazaná na čo najnižšiu sumu. My ako občianske združenie nie sme viazaní najnižšou sumou, ale snažíme sa čo najlacnejšie. Z dotácie nepôjde ani cent do súkromného vrecka. Tá časť dotácie, ktorá sa neminie, sa vráti. Rozpočet nepočíta s tým, že vlastnými autami tam pôjdeme to vyznačiť.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Jozef Koštrna: Toto je prvý ročník. „Častovská 50“ má päťdesiaty ročník. Tam zaplatím 5,00 eur a dostanem odznak a diplom. Ja by som chcel, aby mali aj občerstvenie.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Toto je akcia, ktorá zabezpečí Perneku reklamu.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: Zúčastnia sa tam aj Pernečania. Zo štartovného...

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Koľko členov má pernecký turistický klub?

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: 22

Jozef Koštrna: Naše príjmy sú z členského a 2 % z daní.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: VZN-ko⁴ nerozlišuje, či sa podujatia zúčastnia Bratislavčania alebo Pernečania. V rozpočte obce je rozpočet na dotácie 3 000,00 eur. Ja by som bol za to, aby sa tá dotácia, ktorá by nám mala byť poskytnutá, zvýšila aspoň o 100 eur.⁵

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Máte sponzorov?

Jozef Koštrna: Toto je prvý ročník. Pre budúci rok máme prisľúbené od Raiffeisen banky.

Poslanec Ing. Vratko Piruš: Mne sa to páči, to podujatie. Naše akcie sú za 400,00 eur. Ja som za to, aby vám bolo poskytnutých 500,00 eur.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Áno.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: V žiadosti občianskeho združenia Pernecké ONÉ o poskytnutie dotácie je uvedená položka na WC v sume 120,00 eur.

JUDr. Katarína Gombárová: To je aj s umývadlom.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Na umytie rúk môžu použiť bandasky s vodou.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: Treba, aby to bolo dôstojné, keď tam bude Raiffeisen banka.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Ja som za zvýšenie o 100,00 eur.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Aj ja.

Poslanec Ivan Kahanec: Ja som za 400,00 eur.

Pozn. zapisovateľky: Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník sa spýtal poslancov obecného zastupiteľstva, za akú sumu dotácie by hlasovali. Keďže piati zo šiestich poslancov by občianskemu združeniu Pernecké ONÉ poskytli dotáciu vo výške 500,00 eur, do návrhu uznesenia OZ č. 14/2025 bola doplnená suma 500 eur ako výška dotácie, ktorú obec Pernek poskytne občianskemu združeniu Pernecké ONÉ na usporiadanie podujatia „Pernecká túlačka“, ktoré sa má uskutočniť 29.03.2025.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ.

⁴ Pozn. zapisovateľky: Všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 1/2021 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Pernek

⁵ Pozn. zapisovateľky: zo 400,00 eur na 500,00 eur



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Poslanec Ivan Kahanec číta návrh uznesenia OZ č. 14/2025:

UZNESENIE OZ č. 14/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 24.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“)

- A) **BERIE NA VEDOMIE, ŽE** dňa 11.02.2025 bola obci Pernek doručená žiadosť občianskeho združenia Pernecké ONÉ, IČO: 53695755, Pernek č. 65, o poskytnutie dotácie vo výške 836,50 eur na organizáciu prvého ročníka „verejného turistického podujatia pod názvom ‚Pernecká túlačka‘. Podujatie je zamerané na pešiu turistiku v termíne **29.03.2025** (sobota) v rámci katastra obce Pernek. Etapy peších turistických trás sú naplánované na 4 okruhy v dĺžke turistickej trasy: 10 km, 17 km, 24 km a 37 km.“.
- B) **SCHVAĽUJE** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Pernek vo výške **500,00 EUR** (slovom: päťsto eur) občianskemu združeniu Pernecké ONÉ na organizáciu podujatia „Pernecká túlačka“, ktoré sa má uskutočniť 29.03.2025.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 14/2025

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 14/2025 zo dňa 24.02.2025 boli prítomní šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 14/2025 hlasovali piati poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 14/2025 hlasoval jeden poslanec:**

- ✗ Ivan Kahanec

Poslanec Ivan Kahanec ako dôvod hlasovania proti prijatiu uznesenia OZ č. 14/2025 uviedol, že on by bol za poskytnutie dotácie vo výške 400,00 eur.

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA** o prijatí uznesenia OZ č. 14/2025: 0



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Na zasadnutí Komisie pre financie a rozpočet starosta povedal, že sme nevyúčtovali riadne predchádzajúcu dotáciu. Ale my sme ju riadne vyúčtovali. Poslal som k tomu e-mail členom Komisie pre financie a rozpočet aj starostovi. Neviem, ako funguje kanál podateľňa – starosta.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Ďakujem.

XV.

(bod č. 12 programu zasadnutia OZ)

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE ŽIADOSTI O PRENÁJOM NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE PERNEK – ČASTI PARCELY C-KN č. 616/41 k. ú. PERNEK O VÝMERE 1,08 m² ZA ÚČELOM UMIESTNENIA SAMOOBSLUŽNÉHO BALÍKOVÉHO BOXU

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Jediný pozemok, ktorý by pripadal do úvahy, je parkovisko pri Pernekom mlyne.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Ale sme sa dohodli, že ho dáme ďalej.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Ku kontajnerom a tabuli.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Ja som si zisťoval nájom v okolitých obciach - je to 80,00 eur ročne.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Oni pôvodne za to nechceli platiť nič?

Poslanec Ing. Vratko Piruš: Pôvodne navrhovali 1 euro/mesiac.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: V susednej obci platia 80,00 eur, tak nevidím dôvod, prečo by nemohli aj u nás platiť nájomné v takej výške.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 15/2025.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová číta návrh uznesenia:

UZNESENIE OZ č. 15/2025

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 24.02.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek na základe žiadosti žiadateľa **Slovak Parcel Service s. r. o.**, IČO: 31 329 217, Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, o prenájom pozemkov, doručenej obci Pernek dňa 18.02.2025, **schvaľuje** prenájom pozemku, a to **časti parcely C-KN č. 616/41 k. ú. Pernek**, evidovanej na liste vlastníctva č. 509, o výmere **1,08 m²**, za nájomné vo výške **80,00 EUR/rok** (slovom: osemdesiat eur), na účel umiestnenia samoobslužného boxu „BALÍKOVÉ“.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 15/2025

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 15/2025 zo dňa 24.02.2025 boli prítomní šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 15/2025 hlasovali šiesti poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ivan Kahanec
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Ing. Zuzana Zajičková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 15/2025 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 15/2025: 0**

XVI.

(bod č. 13 programu zasadnutia OZ)

RÔZNE

(informácia o vysporiadavaní pozemkov, informácia o projektoch a dotáciách, informácia o pripravovaných podujatiach, ...)

Informácia o projektoch a dotáciách

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Idem podať žiadosť o dotáciu na Envirofond, je možnosť získať maximálne tri milióny eur. Prioritne chcem po pravej strane od Jablonového celú dolnú časť až po školu a ďalej, čo vyjde. Od Malaciek sú potrebné. Od Jablonového nie je nič, ani meter. Teraz je výzva na Čistiareň odpadových vôd (ČOV) do 30.03.2025, chceme žiadať na celú ČOV a plus koľko vyjde na stokovú sieť.

Informácia o pripravovaných podujatiach

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: 04.03.2025 mal byť maškarný bál, ale asi nebude.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Kultúrna komisia je chorá.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník ďalej uvádza, že:

- 08.03.2025 bude víťanie novonarodených detí
- 15.03.2025 je plánovaný Čistý chotár

Čistý chotár

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: My máme vytypovaných 20 lokalít. Ale keď príde ľudí na päť lokalít, tak sa bude robiť päť lokalít.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Mal by byť jeden styčný s autom, ktorý obchádza lokality a pýta sa ľudí, či majú dosť vriec.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Odpadu ubúda.

Pernecká túlačka

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: 29.03.2025 bude Pernecká túlačka.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA hovorí zástupcom občianskeho združenia *Pernecké ONÉ*: Pošlite mi plagát.

Ďalšie pripravované podujatia

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník ďalej uvádza:

- 12.04.2025 bude víťanie jari
- 26.04.2025 senior disko, ktorú pripravuje Jednota dôchodcov
- 30.04.2025 bude stávanie Mája

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Na stávanie Mája máme objednanú hudbu.

Informácia o vysporiadávaní pozemkov

JUDr. Katarína Gombárová sa pýta starostu na konanie vedené Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pod sp. zn. V 5100/24.

Pozn. zapisovateľky: Dňa 12.11.2024 obec Pernek uzatvorila so Slovenským pozemkovým fondom Zmluvu o prevode vlastníctva č. 02013/2024-PKZP-K40273/24.00,⁶ na základe ktorej obec Pernek nadobúda do svojho výlučného vlastníctva parcelu C-KN č. 59/3 k. ú. Pernek o výmere 114 m²,

⁶ <https://www.crz.gov.sk/zmluva/10021044/>



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorej správcom bol Slovenský pozemkový fond. Parcela C-KN č. 59/3 k. ú. Pernek sa nachádza pri Obecnom úrade Pernek. Zmluva bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv 12.11.2024 a účinnosť nadobudla 13.11.2024. Pôvodný vlastník tejto parcely nie je známy: „Jednota LSD Bratislava – vidiek“. Obec Pernek zaplatila Slovenskému pozemkovému fondu za parcelu C-KN č. 59/3 k. ú. Pernek sumu 2 850,00 eur (25,00 eur/m²), ktorá vychádzala zo znaleckého posudku. Zmluva o prevode vlastníctva č. 02013/2024-PKZP-K40273/24.00 bola oboma zmluvnými stranami podpísaná kvalifikovaným elektronickým podpisom⁷ a obec Pernek podala návrh na vklad vlastníckeho práva obce Pernek k parcele C-KN č. 59/3 k. ú. Pernek elektronicky podľa zákona č. 305/2013 Z. z. Napriek tomu, že Zmluva o prevode vlastníctva č. 02013/2024-PKZP-K40273/24.00 bola oboma zmluvnými stranami podpísaná elektronicky v súlade so zákonom č. 305/2013 Z. z., zamestnankyňa Okresného úradu Malacky, katastrálneho odboru, tvrdila, že jej sa tie kvalifikované elektronické podpisy nezobrazujú.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník odpovedal JUDr. Kataríne Gombárovej, že obci Pernek, ani Slovenskému pozemkovému fondu, nebolo doručené rozhodnutie Okresného úradu Malacky, katastrálneho odboru, o prerušení konania. Starosta ďalej povedal, že dnes 24.02.2025 poslal v tejto veci e-mail pani Grešovej zo Slovenského pozemkového fondu a pani Jursovej z Okresného úradu Malacky, katastrálneho odboru.

XVII.

(bod č. 14 programu zasadnutia OZ)

VYSTÚPENIE OBČANOV S NÁVRHMI A PODNETMI

Mgr. Zuzana Pallová: Do podateľne sme podali žiadosť, že ak bude na Perneckej túlačke zlé počasie, či nám obec poskytne priestory Kultúrneho domu.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Áno, poskytnie.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík sa pýta, či obec podala okresnému úradu žiadosť v súvislosti s plánovaným vyznačením turistickej trasy na Tri kríže.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Zatiaľ som nepodal, lebo je tam potrebný súhlas vlastníkov. Ešte nebolo valné zhromaždenie pozemkového spoločenstva.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: My ako občianske združenie sme tú žiadosť podali na okresný úrad, rozšírili sme ju, sú tam aj ďalšie trasy. Treba súhlasy od: LESY Slovenskej republiky, š. p., aj od PPS (Pernecké pozemkové spoločenstvo). PPS môže dať súhlas aj dodatočne.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajičková, MBA: Ale pracovať sa na tom nebude dať bez súhlasu PPS.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Nie, nebude, ale konanie bude aspoň rozbehnuté. Bude treba osloviť aj Štátnu ochranu prírody.

⁷ Zákon č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Kade to bude pokračovať?

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Od Troch krížov to bude pokračovať okolo Jastrabníka, k Pištovej búde, popod Klokočinu, na Klokočinu, na Gašparovú a na Konské hlavy.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Ja som tiež turista, ale som proti tomu, aby tu bolo toľko turistických trás. Tá zem musí mať svoj pokoj, aj zvieratá. Ja viem chodiť po lese aj bez turistických trás.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Vyznačenie turistických trás je kvôli tomu, aby ľudia nechodili kade – tade.

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník: Ale v prípade vyznačenia ďalších turistických trás tu prídu ďalší turisti.

Mgr. Zuzana Pallová: Kedy bude pripravená zmluva o poskytnutí dotácie? Môže byť budúci týždeň?

JUDr. Katarína Gombárová: Áno.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Ja by som sa chcel poďakovať zastupiteľstvu za navýšenie dotácie zo 400,00 eur na 500,00 eur.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Držíme palce.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Môžete sa zúčastniť.

XVIII.

(bod č. 15 programu zasadnutia OZ)

UKONČENIE ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 24.02.2025 o 20:33 hod.

.....
Mgr. Marian Beliansky
overovateľ

.....
Ing. Vratko Piruš
overovateľ

.....
Ing. Martin Ledník
starosta obce Pernek