



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pernek, ktoré sa uskutočnilo dňa 3. júla 2023 o 18:00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu Pernek

I.

NÁVRH PROGRAMU ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva:

- 1) Otvorenie zasadnutia, voľba pracovných komisií a schvaľovanie návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
- 2) Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
- 3) Voľba hlavného kontrolóra obce Pernek
- 4) Prerokovanie a schvaľovanie záverečného účtu obce Pernek za rok 2022
- 5) Prerokovanie a schvaľovanie návrhu VZN obce Pernek č. 3/2023, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 5/2020 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v Základnej škole pre 1. – 4. ročník s materskou školou Pernek a v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Pernek v znení všeobecne záväzných nariadení obce Pernek č. 4/2022 a č. 8/2022
- 6) Prerokovanie a schvaľovanie návrhu VZN obce Pernek č. 4/2023 o podrobnostiach o organizácii miestneho referenda
- 7) Prerokovanie návrhu na vyhlásenie miestneho referenda k činnosti v Dobývacom priestore Pernek
- 8) Prerokovanie a schvaľovanie čerpania finančných prostriedkov z Rezervného fondu obce Pernek na projekt: Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice
- 9) Prerokovanie a schvaľovanie predaja pozemku – novovytvorenej parcely C-KN, parc. č. 248/5 k. ú. Pernek o výmere 78 m²
- 10) Prerokovanie a schvaľovanie predaja pozemku – novovytvorenej parcely C-KN, parc. č. 7/27 k. ú. Pernek o výmere 141 m²
- 11) Prerokovanie a schvaľovanie vysporiadania pozemku pod chodníkom kombináciou zámenny a predaja parcely C-KN, parc. č. 122/14 k. ú. Pernek o výmere 55 m² patriacej do vlastníctva obce



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- Pernek, s časťami parciel E-KN, parc. č. 122/5 a C-KN, parc. č. 122/11 k. ú. Pernek (spolu o výmere 48 m²), ktoré sa nachádzajú pod chodníkom a patria do súkromného vlastníctva
- 12) Prerokovanie žiadostí o nájom častí parciel E-KN, parc. č. 213, 214, 219 a C-KN, parc. č. 215, 216 k. ú. Pernek za Kultúrnym domom
 - 13) Prerokovanie žiadosti o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Pernek – časť parcely E-KN, parc. č. 517/1 k. ú. Pernek o výmere cca 139 m²
 - 14) Prerokovanie Správy komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, vypracovanej v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších ústavných zákonov
 - 15) Prerokovanie návrhu na zrušenie Uznesenia OZ Pernek č. 25/2023 z 24.04.2023
 - 16) Prerokovanie „Návrhu na spoluprácu OZ Pernecké ONÉ a obce Pernek“
 - 17) Rôzne (prerokovanie návrhu na zaobstaranie defibrilátora, prerokovanie možnosti havarijného poistenia vozidiel vo vlastníctve obce Pernek, ...)
 - 18) Vystúpenie občanov s návrhmi a podnetmi
 - 19) Ukončenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

II.

PRÍTOMNÍ ČLENOVIA ORÁNOV OBCE PERNEK

PRÍTOMNÍ

- starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník
- poslanci Obecného zastupiteľstva obce Pernek (ďalej aj „OZ“):
 1. Mgr. Marian Beliansky
 2. Ing. Miroslav Bokes
 3. MVDr. Helena Danielová – na zasadnutie obecného zastupiteľstva prišla o 18:20 hod. a zúčastnila sa hlasovania o prijatí uznesení OZ č. 28/2023 až 50/2023
 4. Ing. Vratko Piruš
 5. Mgr. Milan Vanga
 6. Andrej Višňovský
 7. Ing. Zuzana Zajíčková, MBA



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

III.

PRÍTOMNÍ KANDIDÁTI NA FUNKCIU HL. KONTROLÓRKA

Prítomní sú aj kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek:

- **pani Ing. Eva Vlčková** zo Stupavy
- **pán Mgr. Ing. Bc. Vladimír Sloboda, DiS.** z Bratislavy

IV.

NEPRÍTOMNÁ DOTERAJŠIA HL. KONTROLÓRKA OBCE PERNEK

Neprítomná je doterajšia hlavná kontrolórka obce Pernek pani Zuzana Jánošová, a to z dôvodu čerpania rodičovskej dovolenky.

V.

ZAZNAMENÁVANIE ZASADNUTIA OZ NA AUDIOVIZUÁLNY ZÁZNAM

Toto zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Pernek zaznamenáva obec Pernek na audiovizuálny záznam, ktorý bude zverejnený na sociálnej sieti YouTube www.youtube.com.

VI.

OTVORENIE ZASADNUTIA, VOEBA PRACOVNÝCH KOMISIÍ A SCHVAĽOVANIE NÁVRHU PROGRAMU ZASADNUTIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Pernek (ďalej aj „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“) zvolal a zahájil **starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník** (ďalej len „starosta“), ktorý privítal prítomných a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je **uznášaniashopné, pretože pri zahájení zasadnutia obecného zastupiteľstva boli prítomní šiesti zo siedmich poslancov obecného zastupiteľstva – pri zahájení zasadnutia obecného zastupiteľstva nebola prítomná poslankyňa MVDr. Helena Danielová.**



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová prišla na zasadnutie obecného zastupiteľstva o 18:20 hod.; po jej príchode boli na zasadnutí obecného zastupiteľstva prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

Starosta navrhuje pracovné komisie:

- **zapisovateľ'a:** JUDr. Katarína Gombárová
- **návrhovú komisiu:** Andrej Višňovský, MVDr. Helena Danielová
- **overovateľ'ov zápisnice:** Ing. Miroslav Bokes, Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

Starosta dáva hlasovať o schválení pracovných komisií. Na hlasovaní o schválení pracovných komisií boli prítomní šiesti poslanci obecného zastupiteľstva. **ZA SCHVÁLENIE pracovných komisií hlasovali títo šiesti poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

Proti schváleniu pracovných komisií hlasoval: 0

Zdržal sa hlasovania o schválení pracovných komisií: 0

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta uvádza, že pani Ing. Darina Kmeťová¹ požiadala, či by bod s názvom „Prerokovanie návrhu na zrušenie Uznesenia OZ Pernek č. 25/2023 z 24.04.2023“, ktorý je v Pozvánke na zasadnutie obecného zastupiteľstva uvedený ako pätnásty, mohol byť prerokovaný skôr.

Starosta navrhuje, aby bod s názvom „Prerokovanie návrhu na zrušenie Uznesenia OZ Pernek č. 25/2023 z 24.04.2023“, bol prerokovaný ako bod číslo 9), a teda v návrhu uznesenia OZ č. 27/2023 bude uvedený pod písm. i).

¹ Pozn. zapisovateľ'ky: Pani Ing. Darina Kmeťová, trvale bytom v Bratislave, je výlučným vlastníkom rodinného domu č. 300 k. ú. Pernek, v ktorom spoločnosť City cleaner s. r. o., IČO: 46 825 746, Na Záhumní 3, 900 51 Zohor, zastúpená konateľ'kou Alexandrou Jurášovou, prevádzkuje pohostinstvo „U ZAIČKA“.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Starosta dáva hlasovať o zmene návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva – t.j. o presunutí bodu „Prerokovanie návrhu na zrušenie Uznesenia OZ Pernek č. 25/2023 z 24.04.2023“ z bodu 15) do bodu 9), t. j. z bodu o) do bodu i). Na hlasovaní o schválení tejto zmeny návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva boli prítomní šiesti poslanci obecného zastupiteľstva. **ZA SCHVÁLENIE** tejto zmeny návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva hlasovali títo šiesti poslanci:

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

Proti schváleniu uvedenej zmeny návrhu programu zasadnutia OZ: 0

Zdržal sa hlasovania o schválení uvedenej zmeny návrhu programu zasadnutia OZ: 0

Starosta dáva hlasovať o schválení návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva ako celku. Na hlasovaní o schválení návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva ako celku boli prítomní šiesti poslanci obecného zastupiteľstva. **ZA SCHVÁLENIE** návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva ako celku hlasovali títo šiesti poslanci:

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

Proti schváleniu návrhu programu zasadnutia OZ ako celku hlasoval: 0

Zdržal sa hlasovania o schválení návrhu programu zasadnutia OZ ako celku: 0

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 27/2023.

Poslanec Andrej Višňovský číta návrh uznesenia OZ č. 27/2023:



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

UZNESENIE OZ č. 27/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“) na svojom zasadnutí dňa 03.07.2023 **schvaľuje program** zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorého predmetom je:

- a) Otvorenie zasadnutia, voľba pracovných komisií a schvaľovanie návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
- b) Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
- c) Voľba hlavného kontrolóra obce Pernek
- d) Prerokovanie a schvaľovanie záverečného účtu obce Pernek za rok 2022
- e) Prerokovanie a schvaľovanie návrhu VZN obce Pernek č. 3/2023, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 5/2020 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v Základnej škole pre 1. – 4. ročník s materskou školou Pernek a v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Pernek v znení všeobecne záväzných nariadení obce Pernek č. 4/2022 a č. 8/2022
- f) Prerokovanie a schvaľovanie návrhu VZN obce Pernek č. 4/2023 o podrobnostiach o organizácii miestneho referenda
- g) Prerokovanie návrhu na vyhlásenie miestneho referenda k činnosti v Dobývacom priestore Pernek
- h) Prerokovanie a schvaľovanie čerpania finančných prostriedkov z Rezervného fondu obce Pernek na projekt: Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice
- i) Prerokovanie návrhu na zrušenie Uznesenia OZ Pernek č. 25/2023 z 24.04.2023
- j) Prerokovanie a schvaľovanie predaja pozemku – novovytvorenej parcely C-KN, parc. č. 248/5 k. ú. Pernek o výmere 78 m²
- k) Prerokovanie a schvaľovanie predaja pozemku – novovytvorenej parcely C-KN, parc. č. 7/27 k. ú. Pernek o výmere 141 m²
- l) Prerokovanie a schvaľovanie vysporiadania pozemku pod chodníkom kombináciou zámény a predaja parcely C-KN, parc. č. 122/14 k. ú. Pernek o výmere 55 m² patriacej do vlastníctva obce Pernek, s časťami parciel E-KN, parc. č. 122/5 a C-KN, parc. č. 122/11 k. ú. Pernek (spolu o výmere 48 m²), ktoré sa nachádzajú pod chodníkom a patria do súkromného vlastníctva



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- m) Prerokovanie žiadostí o nájom častí parciel E-KN, parc. č. 213, 214, 219 a C-KN, parc. č. 215, 216 k. ú. Pernek za Kultúrnym domom
- n) Prerokovanie žiadosti o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Pernek – časť parcely E-KN, parc. č. 517/1 k. ú. Pernek o výmere cca 139 m²
- o) Prerokovanie Správy komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, vypracovanej v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších ústavných zákonov
- p) Prerokovanie „Návrhu na spoluprácu OZ Pernecké ONÉ a obce Pernek“
- q) Rôzne (prerokovanie návrhu na zaobstaranie defibrilátora, prerokovanie možnosti havarijného poistenia vozidiel vo vlastníctve obce Pernek, ...)
- r) Vystúpenie občanov s návrhmi a podnetmi
- s) Ukončenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 27/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 27/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní šiesti poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 27/2023 hlasovali šiesti poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 27/2023 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 27/2023: 0**



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

VII.

KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA

Starosta požiadal o návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 28/2023.

Poslanec Andrej Višňovský číta návrh uznesenia OZ č. 28/2023.

Starosta sa pýta, či má niekto otázky k prečítanému návrhu uznesenia OZ č. 28/2023.

Pozn. zapisovateľky: Poslankyňa MVDr. Helena Danielová prišla na zasadnutie obecného zastupiteľstva o 18:20 hod., t. j. pred hlasovaním o prijatí uznesenia OZ č. 28/2023.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA sa pýta starostu, či nemá bližšiu informáciu k veci, týkajúcej sa spoločnosti EKOSTAV – ROVINKA, spol. s r. o.

Starosta: Nie. Bola tam zmena užívateľa reštaurácie. Ja by som bol za to, aby sa tomu venovala majetková komisia.

Poslanci pristúpili k hlasovaniu o prijatí uznesenia OZ č. 28/2023.

UZNESENIE OZ č. 28/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“) **berie na vedomie správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva**, prednesenú starostom obce Pernek Ing. Martinom Ledníkom, v ktorej konštatuje, že k 03.07.2023 nie sú splnené tieto uznesenia obecného zastupiteľstva z týchto dôvodov:

- **Uznesenie OZ č. 95/20** zo 14.12.2020 (*využitie vymedzených parciel v katastrálnom území Pernek*): Plní sa priebežne, časovo náročné;
- **Uznesenie OZ č. 6/2022** zo 07.03.2022 (*prístupová cesta v lokalite Bariny – Nivy*): Plní sa priebežne, časovo náročné;
- **Uznesenie OZ č. 32/2022** z 27.06.2022 (*zámer Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Pernek*): Plní sa priebežne, časovo náročné;
- **Uznesenie OZ č. 52/2022** z 05.09.2022 (*zámer projektu rekonštrukcie chodníka od súpisného čísla 24 po súpisné číslo 31*): Pracuje sa na majetkovo-právnom vysporiadaní;
- **Uznesenie OZ č. 55/2022** z 05.09.2022 (*Žiadosť spoločnosti EKOSTAV – ROVINKA, spol. s r. o., IČO: 35 903 988, o zámenu pozemkov s obcou Pernek*): zatiaľ nesplnené;
- **Uznesenie OZ č. 62/2022** z 31.10.2022 (*Ing. L. Konopka - Žiadosť o odkúpenie časti parcely KN-C č. 634/1 k. ú. Pernek*): Žiadateľovi bola odoslaná výzva na predloženie geometrického plánu a znaleckého posudku;
- **Uznesenie OZ č. 63/2022** z 31.10.2022 (*pán Jozef Valent - Žiadosť o odkúpenie časti parcely KN-E č. 598/100 k. ú. Pernek*): zatiaľ nesplnené, nemožno odpredať v takom rozsahu, ako si žiadateľ požiadal;



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- **Uznesenie OZ č. 64/2022** z 31.10.2022 **v spojení s uznesením OZ č. 15/2021** z 22.02.2021 (*Vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu cesty k parcelným číslam 176-150 „Pri Strži“*): 12.06.2023 sa vlastníci príľahlých nehnuteľností zúčastnili zasadnutia komisie pre výstavbu, životné prostredie a dopravu za účelom hľadania optimálneho riešenia;
- **Uznesenie OZ č. 11/2023** z 20.02.2023 (*Riešenie nakladania s pozemkom E-KN č. 209 k. ú. Pernek a časťou pozemku C-KN č. 210 k. ú. Pernek*): Zatiaľ nesplnené;
- **Uznesenie OZ č. 13/2023** z 20.02.2023 (*Žiadosť o odkúpenie časti parcely E-KN č. 351/1 k. ú. Pernek*): Žiadateľ bol vyzvaný na predloženie geometrického plánu a znaleckého posudku.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 28/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 28/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 28/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 28/2023 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 28/2023: 0**



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

VIII.

VOEBA HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE PERNEK

Starosta: Na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva² sme uznesením OZ č. 21/2023 vyhlásili voľbu hlavného kontrolóra. Prišli dve prihlášky, obidve spĺňali všetky náležitosti, prešli sme ich na finančnej komisii. Výpis z registra trestov, týkajúceho sa kandidátov, som si vyžiadal ja z Generálnej prokuratúry SR. Je to všetko v poriadku. Prihlášky podali: pani Ing. Eva Vlčková a pán Mgr. Ing. Bc. Vladimír Sloboda, DiS.

Starosta požiadal pani Ing. Evu Vlčkovú, aby sa predstavila.

VIII./A

Kandidátka na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek Ing. Eva Vlčková

Kandidátka na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek Ing. Eva Vlčková uvádza, že vyštudovala manažment na Ekonomickej univerzite v Bratislave a 30 rokov pracovala vo finančnej správe ako kontrolórka daní.³ V r. 2019 sa rozhodla pracovať pre verejnú správu, pracuje na útvare mestského kontrolóra na Magistráte hlavného mesta SR Bratislavy. V obci Kuchyňa bola zvolená do funkcie hlavného kontrolóra. Na Magistráte v Bratislave má hlavný pracovný úväzok. Vo finančnej správe vykonávala kontrolu daní, účtovníctva podnikateľských subjektov, neziskových organizácií nadácií, občianskych združení...

Pani Ing. Eva Vlčková uvádza, že od r. 2013 pracovala na Daňovom úrade v Bratislave ako vedúca oddelenia dane z pridanej hodnoty a viedla 20 - členný kolektív. Má skúsenosti z hĺbkových auditov. Jej 98 rozhodnutí potvrdil súd.

VIII./B

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek Mgr. Ing. Bc. Vladimír Sloboda, DiS.

² Pozn. zapisovateľky: Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Pernek, ktoré sa uskutočnilo dňa 24.04.2023.

³ Pozn. zapisovateľky: Podľa predloženého životopisu pani Ing. Eva Vlčková, nar. 1966:

- v r. 1987 – 1991 študovala manažment na Ekonomickej univerzite v Bratislave,
- v r. 1994 – 1998 pôsobila na Daňovom úrade Bratislava I na pozícii: kontrolór dane z príjmov a účtovníctva podnikateľov,
- v r. 1998 až 2013 pôsobila na Daňovom úrade Bratislava na pozícii: kontrolór dane z pridanej hodnoty
- v r. 2013 až 2019 pôsobila na Daňovom úrade Bratislava na pozícii: vedúca oddelenia dane z pridanej hodnoty, kde riadila 20 – členný tím,
- od r. 2019 pôsobí na Magistráte hlavného mesta SR Bratislavy na pozícii: kontrolór útvaru mestského kontrolóra



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Starosta požiadal pána Mgr. Ing. Bc. Vladimíra Slobodu, DiS., aby sa predstavil.

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek Mgr. Ing. Bc. Vladimír Sloboda, DiS., uvádza, že vyštudoval právo, študoval tiež manažment kvality na Slovenskej technickej univerzite; študoval aj daňové poradenstvo.⁴ V súčasnosti je hlavným kontrolórom obce Záhorská Ves na päťinový úväzok. Má skúsenosť dve volebné obdobia ako poslanec miestneho zastupiteľstva v Bratislave – Ružinov. V Ružinove bol zástupcom starostu na plný úväzok.⁵ Päť rokov bol poslancom Bratislavskej župy. Jeho hlavné povolanie je v zdravotníckej logistike, rieši dodržiavanie zákonov v oblasti zdravotníckej logistiky. Rieši súlad s požiadavkami zákazníkov a zákonmi. Nerieši len účtovnú kontrolu, ale aj právnu. Je aktívny člen ZOMOSU – Združenia občanov miest a obcí Slovenska.

VIII./C

Otázky poslancov na kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek

Starosta povedal poslancom, že môžu klásť kandidátom na funkciu hlavného kontrolóra otázky.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky sa pýta oboch kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra: Keď ste prišli do Vašej funkcie do tej obce, čo ste si zvolili ako najväčšiu prioritu a aký bol Váš prvý vážny tromf ako kontrolóra obce.

Pani Ing. Eva Vlčková, ako hlavná kontrolórka obce Kuchyňa, si pozrela záverečný účet a rozpočet, pozrela si kontroly bývalého hlavného kontrolóra, rozšírila oblasť na kontrolu, či sa zveľaďuje majetok, či je vývoj dlhu, ako má byť, či tam nie je priestor na zhodnocovanie majetku, prišla na veľa vecí. V oblasti miestnych daní zistila, že sa nevymáha sankčný úrok, úrok z omeškania.

⁴ Pozn. zapisovateľky: Podľa predloženého životopisu pán Mgr. Ing. Bc. Vladimír Sloboda, DiS., nar. 1979:

- v r. 1997 – 2001 študoval odbor ekonomika a zahraničný obchod na Vyšší odborní škole právni, s.r.o. v Českej republike, titul „DiS.“,
- v r. 2001 – 2003 študoval odbor dane a daňové poradenstvo na Evropském polytechnickém institutu, s.r.o. v Českej republike, titul „Bc.“,
- v r. 2006 – 2009 študoval odbor inžinierstvo kvality produkcie na Materiálovotechnologickej fakulte Slovenskej technickej univerzity, titul „Ing.“,
- v r. 2014 – 2020 študoval právo na Právnickej fakulte Univerzity Komenského v Bratislave, titul „Mgr.“,
- od augusta 1997 do decembra 2010 postupne pracoval u deviatich zamestnávateľov [napr. 08/1997 – 01/2000: Slovenská lekárska komora (pozícia: asistent); 02/2005 – 12/2005: S&K Management Systems, s. r. o. Bratislava (pozícia: manažér kvality); 06/2010 – 12/2010: IT Solutions SK, s. r. o., Bratislava (pozícia: „Process Specialist“),
- 01/2011 – 11/2014: zástupca starostu Mestskej časti Bratislava – Ružinov,
- 03/2015 – 03/2016: „Výkonný riaditeľ, GO4, s. r. o./Cyklokuriér Švihaj Šuhaj, s. r. o., Bratislava“,
- 03/2016 – 02/2020: poslanec Národnej rady Slovenskej republiky,
- 03/2020 – 08/2022: „projektový manažér“, Združenie občanov miest a obcí Slovenska (ZOMOS),
- od 06/2021 doteraz „Quality Assurance & Regulatory Affairs Manager, MIT Group, s. r. o. – Bratislava IV“,
- od 12/2022 doteraz: hlavný kontrolór obce Záhorská Ves.

⁵ Pozn. zapisovateľky: Zástupcom starostu Mestskej časti Ružinov bol pán Mgr. Ing. Bc. Vladimír Sloboda, DiS. v období január 2011 až november 2014.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Čo sa týka magistrátnych kontrol – vykonávala kontrolu v spoločnosti METRO Bratislava a.s. buď na podnet občanov, alebo na podnet primátora a zistila nedostatky.⁶ Aj keď sa zistia nedostatky, nie je tam represia, ale je to o tom, že sadneme si za stôl, komunikujme a robme tie veci lepšie a potom pri kontrole opatrení ma veľmi teší, že po roku – dvoch sa zjednała náprava.

Pán Mgr. Ing. Bc. Vladimír Sloboda, DiS. uvádza, že je potrebné oboznámiť sa so všetkými dokumentmi obce – záverečný účet, rozpočet, VZN-ká obce. V Záhorskej Vsi sa pýtal poslancov, čo by chceli kontrolovať. Preádzajú kompu, prebieha kontrola. Prebieha tiež kontrola zberného dvora.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA má otázku na oboch kandidátov, avšak zároveň uvádza, že by vymenila poradie a prvého oslovila pána Mgr. Ing. Bc. Vladimíra Slobodu, DiS., pretože keď odpovedal ako druhý v poradí, vedel, čo povedala pani Ing. Eva Vlčková. Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA sa pýta kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra, aký riešili najkomplikovanejší prípad v rámci kontroly.

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek Mgr. Ing. Bc. Vladimír Sloboda, DiS. uvádza, že hlavným kontrolórom obce Záhorská Ves je od novembra 2022 a ešte nemá toľko kontrol za sebou. Napríklad ten zberný dvor nikto nekontroloval, dlhší čas nemali v obci hlavného kontrolóra. Všetky zmluvy, týkajúce sa zberného dvora, sú zverejnené, ale nemajú to pohromade, bolo potrebné dať to všetko dohromady. Financie ešte len dokončujú, ich kontrola bola ťažšia ako legislatíva.

Kandidátka na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek pani Ing. Eva Vlčková uvádza, že kontrolovala mestské podniky, Bratislavskú vodárenskú spoločnosť a. s., kontrolovalo sa 5 rokov späť, bol tam aj Najvyšší kontrolný úrad. V nadväznosti na výsledky kontrol došlo k zrušeniu dcérskej spoločnosti. Kontrolovali sme aj príspevkové organizácie, výsledkom kontrol boli 100 – stranové správy.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Prečo ľudia s Vašimi skúsenosťami chcú vykonávať funkciu hlavného kontrolóra v Perneku?

Kandidátka na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek Ing. Eva Vlčková: Pretože ste sympatická obec, čo som zistila už z prihlášky.

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek Mgr. Ing. Bc. Vladimír Sloboda, DiS.: Rád idem do obcí, vydiskutujeme si problémy, čo je potrebné zlepšiť. To ma baví a dlhé roky baviť bude. Pracujem v západnej časti Bratislavy, nemám to sem ďaleko. Mám úväzok v Záhorskej Vsi 0,2. Aj v Perneku je úväzok hlavného kontrolóra menší, dá sa to stíhať.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Aký spôsob komunikácie s obecným zastupiteľstvom je Vám blízky, lebo nie všetko, čo nám budete navrhovať, musí obecné zastupiteľstvo prijať.

Kandidátka na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek Ing. Eva Vlčková: Ja som skôr za cestu zmiernu. Argumentujem zákonom a predpismi a snažím sa to človeku vysvetliť. Každý inteligentný pochopí a dôjde k súhre.

⁶ Pozn. zapisovateľky:

<https://regiony.zoznam.sk/potvrdene-kontrolorka-popisala-rozsiahle-zneuzivanie-penazi-mestskej-spolocnosti-nominatkou-vallovcov/>



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek Mgr. Ing. Bc. Vladimír Sloboda, DiS.: S týmto súhlasím, hádky netreba vyvolávať. Kontrolór nie vždy dostáva pozvánky na komisie. Na komisiách je viac času na debatu ako na zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré je už oficiálnejšie. Kontrolór je poradca, rozhoduje sa obecné zastupiteľstvo. Podľa jeho názoru, obecné zastupiteľstvo by malo najskôr hlasovať o programe ako celku a až potom o jeho zmene. U vás je to naopak, ale výsledok je ten istý.⁷

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová sa pýta kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra, či by sa zúčastňovali zasadnutí komisií.

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek Mgr. Ing. Bc. Vladimír Sloboda, DiS.: Áno.

Kandidátka na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek Ing. Eva Vlčková: Ja sa zúčastňujem hlavne zasadnutí finančnej komisie.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Ako by ste postupovali v prípade porušenia zákona?

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek Mgr. Ing. Bc. Vladimír Sloboda, DiS.: Ak by išlo o podozrenie zo spáchania trestného činu, podal by som trestné oznámenie. Už som podal.

Kandidátka na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek Ing. Eva Vlčková: Súhlasím s kolegom. V prípade, ak je zistené závažné porušenie zákona, kontrolór je povinný podať trestné oznámenie.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: Som rád, že tu máme dvoch kvalitných kandidátov, že máme z čoho vyberať. Ja osobne som rád, že sú to nezávislí ľudia od našej obce. Ďakujem, že ste sa zúčastnili.

Poslanec Mgr. Milan Vanga: Keby ste, pani Ing. Eva Vlčková, mali porovnať prácu v štátnej správe a v územnej samospráve, kde je ľahšie presadzovať Vašej návrhy vyplývajúce zo zistení pri kontrolnej činnosti?

Kandidátka na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek Ing. Eva Vlčková: Pre mňa je jednoduchšia verejná správa. Naopak, vo finančnej správe – rozhodnutia, súdne konania, vrátenie rozhodnutí, tým znásobovanie práce. Vo verejnej správe je to prehľadnejšie.⁸

⁷ Pozn. zapisovateľky: Postup Obecného zastupiteľstva obce Pernek pri schvaľovaní zmeny návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva a následnom hlasovaní o schválení návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva ako celku vychádza z ustanovenia § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“), podľa ktorého: „*Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh programu zasadnutia na začiatku zasadnutia. Najprv sa hlasuje o bodoch návrhu programu podľa odseku 4. Na zmenu návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov. Ak starosta odmietne dať hlasovať o návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva alebo o jeho zmene, stráca právo viesť zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré ďalej vedie zástupca starostu. Ak zástupca starostu nie je prítomný alebo odmietne viesť zasadnutie obecného zastupiteľstva, vedie ho iný poslanec poverený obecným zastupiteľstvom.*“.

Podľa § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“): „*Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zverejňuje na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce aspoň tri dni pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.*“.

⁸ Pozn. zapisovateľky: Verejná správa sa delí na štátnu správu a samosprávu. Samospráva sa delí na územnú samosprávu (obce, mestá, vyššie územné celky) a záujmovú samosprávu (profesionálne komory, napr. Slovenská advokátska komora a pod.).



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Poslanec Mgr. Milan Vanga: Pán Sloboda, keď sa mení legislatíva, akým spôsobom informujete o pripravovaných zmenách a schválených zmenách v legislatíve, týkajúcich sa samosprávy? Aký je ten nástroj, ktorý Vám je blízky, ako informovať zastupiteľstvo alebo vedenie obce o pripravovaných zmenách v legislatíve?

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek Mgr. Ing. Bc. Vladimír Sloboda, DiS.: Každý poslanec by mal sledovať legislatívu. Ja zmeny v legislatíve sledujem priebežne. Úloha hlavného kontrolóra by nemala byť o sledovaní zákonov pre obecné zastupiteľstvo.

VIII./D

Otázky verejnosti položené kandidátom na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek

Starosta dal priestor prítomnej verejnosti, aby kládla otázky kandidátom na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík sa pýta kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra, či budú stíhať výkon funkcie, keďže pracujú aj v iných obciach.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík ďalej uvádza: Máme dosť komplikované všeobecne záväzné nariadenia. Nevieť, či ste si ich už všimli. A keď dôjde k porušeniu zákona, či ste schopní podať trestné oznámenie. Máme v Perneku kauzu lomu. Chcel by som sa spýtať, či by ste sa venovali aj tomu, či nedošlo k porušeniu zákona v prípade lomu.

Kandidátka na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek Ing. Eva Vlčková: Zatiaľ stíham, veľa práce mám z magistrátu, vykonávam kontrolu všeobecne záväzných nariadení. Kontrolór keď niečo študuje, študuje veľa hodín. Ja som vykonala kvantum kontrol. Som nezávislá, nepoznám poslancov, ani vedenie obce. Podávala som trestné oznámenie, pretože to kontrolórovi vyplýva zo zákona.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Kauzu lomu možno nepoznáte, ale či budete mať čas zaoberať sa aj takýmito vecami.

Kandidátka na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek Ing. Eva Vlčková: Kontrolór ide „po funuse“, kontrolór by mal po skončení kauzy zhodnotiť, ale poskytuje aj poradenstvo.

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek Mgr. Ing. Bc. Vladimír Sloboda, DiS.: Lom by mal byť zahrnutý do plánu kontrol. Som nezávislý, ale aj keď sa s niekým poznám, poukážem na nedostatky. Úväzok je primeraný tomu, čo všetko sa musí kontrolovať v obci. VZN-ká obcí sa líšia regionálnymi „nuansami“, ale základ, zákon je rovnaký.

Starosta: Má niekto ešte otázky?

Pozn. zapisovateľky: Nikto.

Starosta poďakoval kandidátom na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek za odpovede.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 29/2023.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová číta návrh uznesenia OZ č. 29/2023:

UZNESENIE OZ č. 29/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“) **schvaľuje**, že vo voľbe hlavného kontrolóra obce Pernek, ktorá sa uskutoční na základe uznesenia OZ č. 21/2023 zo dňa 24.04.2023 o vyhlásení voľby hlavného kontrolóra obce Pernek, budú poslanci obecného zastupiteľstva hlasovať verejne zdvihnutím ruky.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 29/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 29/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 29/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 29/2023 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 29/2023: 0**

Starosta: Teraz by sme pristúpili k samotnej voľbe hlavného kontrolóra. Každý môže hlasovať len za jedného kandidáta.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Starosta dáva najskôr hlasovať za zvolenie pani Ing. Evy Vlčkovej do funkcie hlavného kontrolóra obce Pernek:

Na hlasovaní o zvolení pani Ing. Evy Vlčkovej do funkcie hlavného kontrolóra obce Pernek boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva. **ZA ZVOLENIE PANI ING. EVY VLČKOVEJ DO FUNKCIE HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE PERNEK V PRVOM KOLE VOEBY HLASOVALI TÍTO ŠIESTI POSLANCI:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský

Následne starosta dáva hlasovať o zvolení pána Mgr. Ing. Bc. Vladimíra Slobodu, DiS. do funkcie hlavného kontrolóra obce Pernek. Na hlasovaní o zvolení pána Mgr. Ing. Bc. Vladimíra Slobodu, DiS. do funkcie hlavného kontrolóra obce Pernek boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva. **ZA ZVOLENIE PÁNA MGR. ING. BC. VLADIMÍRA SLOBODU, DiS. DO FUNKCIE HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE PERNEK V PRVOM KOLE VOEBY HLASOVALA TÁTO POSLANKYŇA:**

- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 30/2023.

Poslanec Andrej Višňovský číta návrh uznesenia OZ č. 30/2023:

UZNESENIE OZ č. 30/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“) **konštatuje, že do funkcie hlavného kontrolóra obce Pernek bola v 1. kole voľby zvolená na šesť rokov pani Ing. Eva Vlčková, nar. 1966, Stupava, ktorá v súlade s ustanovením § 18a ods. 3 prvá veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) získala v prvom kole voľby hlavného kontrolóra obce Pernek súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov, čiže získala šesť platných hlasov z celkového počtu sedem poslancov obecného zastupiteľstva.**



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

ZA zvolenie pani Ing. Evy Vlčkovej do funkcie hlavného kontrolóra obce Pernek v 1. kole voľby hlavného kontrolóra verejne zdvihnutím ruky hlasovali: Mgr. Marian Beliansky, Ing. Miroslav Bokes, MVDr. Helena Danielová, Ing. Vratko Piruš, Mgr. Milan Vanga a Andrej Višňovský.

Podľa § 18a ods. 5 zákona o obecnom zriadení: „*Hlavného kontrolóra volí obecné zastupiteľstvo na šesť rokov. Jeho funkčné obdobie sa začína dňom, ktorý je určený ako deň nástupu do práce.*“.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 30/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 30/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 30/2023, ktorým obecné zastupiteľstvo KONŠTATUJE výsledok voľby hlavného kontrolóra obce Pernek tak, ako je uvedený v uznesení OZ č. 30/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 30/2023 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 30/2023: 0**

Starosta: Tým máme hlavného kontrolóra zvoleného v prvom kole. Ja ďakujem obidvom kandidátom. Pani Ing. Eve Vlčkovej gratulujem k zvoleniu a teším sa na spoluprácu.

Pani Ing. Eva Vlčková ďakuje za zvolenie do funkcie hlavného kontrolóra obce Pernek.

Pozn. zapisovateľky: Neúspešný kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek pán Mgr. Ing. Bc. Vladimír Sloboda, DiS. odišiel zo zasadnutia obecného zastupiteľstva. Novozvolená hlavná kontrolórka obce Pernek pani Ing. Eva Vlčková bola prítomná pri rokovaní o niekoľkých nasledujúcich bodoch schváleného programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

VIII./E

Návrh koncepcie výkonu funkcie hlavného kontrolóra, ktorú obci Pernek predložili kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek

Zapisovateľka dopĺňa do tejto zápisnice:

- a) *Návrh koncepcie výkonu funkcie hlavného kontrolóra, ktorý spolu s prihláškou do voľby hlavného kontrolóra predložila kandidátka na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek pani Ing. Eva Vlčková zo Stupavy a*
- b) *Návrh koncepcie výkonu funkcie hlavného kontrolóra, ktorý spolu s prihláškou do voľby hlavného kontrolóra predložil kandidát na funkciu hlavného kontrolóra obce Pernek pán Mgr. Ing. Bc. Vladimír Sloboda, DiS. z Bratislavy.*

Návrh koncepcie výkonu funkcie hlavného kontrolóra, ktorý predložila pani Ing. Eva Vlčková

Návrh koncepcie výkonu funkcie hlavného kontrolóra

Zameranie činnosti hlavného kontrolóra:

1. kontrola dodržiavania zákonnosti, účelnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom obce a majetkovými právami obce, ako aj s majetkom, ktorý obec užíva podľa osobitných predpisov,
2. kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií obce,
3. kontrola vybavovania sťažností a petícií,
4. kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane všeobecne záväzných nariadení obce,
5. kontrola splnenia opatrení na nápravu nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku, ktoré boli prijaté na základe vykonanej kontroly,
6. kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva,
7. kontrola dodržiavania vnútorných predpisov obce,
8. kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi, napr. podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov – kontrola dodržania zákonných podmienok obce pri prijatí návratných zdrojov financovania, kontrola dodržiavania zákonných podmienok pri uzatváraní koncesných zmlúv.

Cieľom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra je zabezpečiť:

- a) predchádzanie porušovania všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov obce,
- b) dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti pri hospodárení s verejnými financiami a s majetkom obce,
- c) spoľahlivosť vedenia účtovníctva a výkazníctva,
- d) ochranu majetku vo vlastníctve obce,
- e) odhaľovanie podvodov a nezrovnalostí a zabezpečenie nápravy,
- f) overovanie plnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku.

Hlavný kontrolór obce by mal zistiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Hlavný kontrolór obce by mal zistiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými predpismi obce. Pri kontrole dodržiavania zákonnosti, účelnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s verejnými financiami overuje objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad s osobitnými predpismi a medzinárodnými zmluvami, ktorými je Slovenská republika viazaná a na základe ktorých sa Slovenskej republike poskytujú prostriedky zo zahraničia, rozhodnutiami vydanými na základe osobitných predpisov; kontroluje aj dodržanie podmienok na poskytnutie verejných prostriedkov a dodržanie podmienok ich použitia. **Kontrola hlavného kontrolóra sa nevzťahuje** na konanie, v ktorom o právach, právom chránených záujmoch alebo o povinnostiach právnických osôb alebo fyzických osôb rozhoduje obec v správnom konaní podľa § 27 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Hlavný kontrolór sa **zúčastňuje na zasadnutiach obecného zastupiteľstva** a obecnej rady s hlasom poradným; môže sa zúčastňovať aj na zasadnutiach komisií zriadených obecným zastupiteľstvom.

Hlavný kontrolór je povinný **na požiadanie bezodkladne sprístupniť výsledky kontrol** poslancom alebo starostovi.

Návrh koncepcie výkonu funkcie hlavného kontrolóra v obci Pernek:

Ako prvé by som kontrolovala **výber daní a dodržiavanie právnych predpisov** v súlade so zákonom č. 563/2009 o správe daní (daňový poriadok). **Kontrola čerpania jednotlivých položiek rozpočtu obce** a tretí krok by bola **kontrola nakladania s majetkom obce** v súlade so zákonom o finančnej kontrole a audite č.357/2015 Z. z.

Na ďalšie obdobie by som zahájila **kontrolu vymáhania pohľadávok a splácanie dlhu** v súlade so zákonom o účtovníctve a rozpočtových pravidlách, zverejňovanie zmlúv, objednávok a faktúr v súlade so zákonom o slobodnom prístupe k informáciám č. 211/2000 Z. z. .

Výber daní je hlavný príjem obce okrem podielových daní a podnikateľskej činnosti. Najčastejšie sa v praxi vyskytli pochybenia vymáhania nedoplatkov na dani z nehnuteľnosti, dane za užívanie verejného priestoru, poplatku za komunálny odpad. Správca dane nevyrubil v období 5 rokov úroky z omeškania nezaplatenej dane a nevyužíval všetky inštitúty výberu daní v súlade so zákonom. Nedoplatky sa nevymáhali exekučným konaním,

nebol zverejnený zoznam neplatieľov k 31.12. každého roka, neboli využívané inštitúty správy daní ako je zadržanie vodičského preukazu a pod. Takto obec prichádzala každoročne o hlavné zdroje financovania.

Pri **kontrole čerpania rozpočtových položiek** je potrebné sa zamerať na bežné a kapitálové výdavky a zdôvodnenie presunu čerpania jednotlivých rozpočtových položiek nadväzne na skutočnosť a ich reálne čerpanie k 31.12. bežného roka s odôvodnením čerpania so súhlasom zastupiteľstva. Kontrolou býva často zistené, že bežné výdavky sa nemôžu presúvať do kapitálových výdavkov a aj prečerpanie rozpočtu.

Pri **zverejňovaní zmlúv objednávok a faktúr** je potrebné sledovať, aby bola zmluva zverejnená do troch mesiacov od jej podpisu, inak sa podľa občianskeho zákonníka pokladá za nulitnú. Zverejňovanie sa od roku marca 2022 môže vykonávať buď na web. Stránke obce ako aj registri zmlúv v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám. Na web stránke obce sa zverejňujú aj faktúry a objednávky za účtovné obdobie.

Kontrolór je povinný každoročne sledovať vývoj dlhu - tzn. dlhovú brzdu.

Z ústavného zákona o rozpočtovej zodpovednosti vyplýva: ak celková suma dlhu obce alebo vyššieho územného celku dosiahne **60 % skutočných bežných príjmov** predchádzajúceho rozpočtového roka a viac, obec alebo vyšší územný celok sú povinní zaplatiť pokutu, ktorú ukladá ministerstvo financií, a to vo výške 5 % z rozdielu medzi celkovou sumou dlhu a 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka. Celkovú sumu dlhu obce alebo vyššieho územného celku ustanovuje zákon.

Povinnosť hlavného kontrolóra je každoročne sledovať vývoj dlhu, Prekročenie zákonných limitov je potrebné



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Povinnosť hlavného kontrolóra je každoročne sledovať vývoj dlhu, Prekročenie zákonných limitov je potrebné hlásiť MF SR.

Vývoj dlhu sa môže/nemusí zrealizovať ako kontrola (s výstupom v písomnej forme). Vývoj dlhu býva často aj predmetom Návrhu plánu kontrolnej činnosti na daný polrok. Do dlhu obce sa započítava:

1. záväzky vyplývajúce zo splácania istín návratných zdrojov financovania,
2. záväzky z investičných dodávateľských úverov a
3. záväzky z ručiteľských záväzkov obce.

Súčasťou výpočtu dlhu obce je aj druhá podmienka – percento splátok návratných zdrojov financovania.

Novelizovaná podmienka: suma splátok návratných zdrojov financovania (vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov) neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku: - z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Pracovný čas 20 mesačne uvedený v uznesení MsZ je určený v malom množstve hodín, hlavný kontrolór ak chce vykonávať svoju činnosť zodpovedne stráví oveľa viac času pri plnení úloha a to minimálne 8 hodín týždenne, čiže mesačne 32 - 40 hodín. O krátkom a nedostatočnom pracovnom úväzku svedčí aj správa z NKU, kde sa poukazuje na skutočnosť, že tento pracovný úväzok má byť percentuálne vyšší.

Zamerala by som sa na kontrolu poplatku za odpady - nedoplatky boli k 31.10.2021 vo výške: 3 526,55 €. Z toho za minulé obdobia: 2 871,64 €.

Pohľadávky z dane z nehnuteľností – výška: 7 033,58 € + 687,28 nedoplatok z minulých období. Opakovane je potreba detailnej kontroly dane z nehnuteľností medzi priznanými nehnuteľnosťami platiteľov tejto dane a výpisom ich nehnuteľností z katastra.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Návrh koncepcie výkonu funkcie hlavného kontrolóra, ktorý predložil pán Mgr. Ing. Bc. Vladimír Sloboda, DiS.

V.

Návrh koncepcie výkonu funkcie hlavného kontrolóra

(odporúčaná rozsah: 1 strana A4)

V návrhu koncepcie výkonu funkcie hlavného kontrolóra kandidát na túto funkciu uvedie najmä, aké by boli jeho prvé kroky vo funkcii hlavného kontrolóra obce Pernek, čo by začal kontrolovať ako prvý, ktorá z kontrolných činností uvedených v § 18d ods. 1 zákona o obecnom zriadení¹ je mu najbližšia, či pracovný čas (úväzok) hlavného kontrolóra v rozsahu 20 hodín mesačne je podľa jeho názoru postačujúci a pod.

Návrh koncepcie výkonu funkcie hlavného kontrolóra:

NA ZAČIATKU PRÁČKY FUNKCIE BY SOM SA V PRVOM RADE ZOBRAŤIL SO VŠETKÝMI INTERNYMI PREDPISMI OBCE A PLÁNYMI ÚZEM, PARCE A ROZPOČTOM. NÁSLEDNE BY SOM PREDISKUTOVAL S POSLANCIAMI ZASTUPITEĽSTVA ICH PRIORITNÉ OBLASTI, KTORE BY ČACELI ZAHŔNÚŤ DO PLÁNU KONTROL.

MOJOU OBLASŤOU PRÁČKY SE EFEKTIVITA UPRAVŔENÝCH FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV A KVALITNÉ ANALYTICKE ROZDELENIE PRÍJMOV

MOJOU OBLASŤOU PRÁČKY SE EFEKTIVITA UPRAVŔENÝCH FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV A KVALITNÉ ANALYTICKE ROZDELENIE PRÍJMOV A VÝDAVKOV NA DETAILNEŠIEŠ ĽROUHI.

POVAŽUJEM ROVNAKO ZA DŔLEŽITE NIECEU POKAZAŤ NA NEDOSTATKY ACE AŠ DOCEĽOVAŤ USKUTOČNENIE OPATŔENÍ A VYKONANIE KŔISENÍ. ÚVÄZOK KONTROLŔA POVAŽUJEM VZHLADOM NA POČET KONTROLOVANÝCH SUBJEKTOV VOBCI ZA ADEKVATNÝ.

¹ § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov: „Kontrolnou činnosťou sa rozumie kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami obce, ako aj s majetkom, ktorý obec užíva podľa osobitných predpisov, kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií obce, kontrola vybavovania sťažností a petícií, kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane nariadení obce, kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva, kontrola dodržiavania interných predpisov obce a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi.“



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

IX.

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE ZÁVEREČNÉHO ÚČTU OBCE PERNEK ZA ROK 2022

Starosta požiadal zamestnankyňu obce Pernek pani Annu Žáčkovú, aby informovala o Záverečnom účte obce Pernek za rok 2022, ďalej aby predniesla stanovisko bývalej hlavnej kontrolórky obce Pernek pani Zuzany Jánošovej k Záverečnému účtu obce Pernek za rok 2022 a aby informovala o správe nezávislého audítora z auditu účtovnej zvierky.

Zamestnankyňa obce Pernek pani Anna Žáčková uvádza, že Záverečný účet obce Pernek za rok 2022 bol vyvesený na úradnej tabuli obce Pernek dňa 18.05.2023⁹ a číta zo Záverečného účtu obce Pernek za rok 2022. Uvádza, že obec zostavila bežný rozpočet za r. 2022 ako prebytkový, kapitálový ako schodkový. Schodok je krytý prebytkom bežného rozpočtu. Prebytok rozpočtu obce za rok 2022 je vo výške 13 432,03 eur a bude použitý na tvorbu rezervného fondu obce Pernek.

Zapisovateľka vkladá do tejto zápisnice časti Záverečného účtu obce Pernek za rok 2022,¹⁰ ktorý dňa 28.02.2023 vypracovala zamestnankyňa obce Pernek pani Anna Žáčková.¹¹

Záverečný účet Obce Pernek a rozpočtové hospodárenie za rok 2022

Predkladá : Žáčková

Spracoval: Žáčková

V Perneku dňa 28.02.2022

Návrh záverečného účtu bol vyvesený na úradnej tabuli obce Pernek (ďalej len „obec“) dňa **18.05.2023** pod číslom expedovanej pošty č. **473/23**. V tento deň bol taktiež zverejnený na webovom sídle obce Pernek www.pernek.sk.

Záverečný účet bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce (ďalej len „OZ“) dňa,
č. uznesenia

⁹ § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení: „Obec zverejní návrh rozpočtu obce a návrh záverečného účtu obce najmenej 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce; ustanovenia § 6 ods. 4 až 7 platia rovnako.“

¹⁰ Záverečný účet obce Pernek za rok 2022 je dostupný na: www.pernek.sk/zaverecny-ucet-obce/
www.pernek.sk/data/att/8992.pdf

¹¹ Pozn. zapisovateľky: Skratka „RO“ v Záverečnom účte obce Pernek za r. 2022 znamená „rozpočtové organizácie“. V prípade obce Pernek ide o Základnú školu pre 1. až 4. ročník s materskou školou, ktorá má právnu subjektivitu.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Rozpočet obce k 31.12.2022

	Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene
Príjmy celkom	522610,00	579749,08
z toho :		
Bežné príjmy	487310,00	508852,39
Kapitálové príjmy	10000,00	41688,07
Finančné príjmy	16000,00	16000,00
Príjmy RO s právnou subjektivitou	9300,00	9300,00
Kapitálové príjmy RO s právnou subjektivitou	0	3908,62
Výdavky celkom	513387,00	570703,37
z toho :		
Bežné výdavky	233737,00	249304,35
Kapitálové výdavky	77000,00	103300,00
Finančné výdavky	1000,00	2140,00
Výdavky RO s právnou subjektivitou	201650,00	210753,40
Kapitálové výdavky RO s právnou subjektivitou	0	5205,62
Rozpočet obce	9223,00	9045,71

Z rozpočtovaných celkových schválených príjmov vo výške 522610,00 EUR /po úprave rozpočtu v sume 579749,08 EUR/ bol skutočný príjem k 31.12.2022 vo výške 855983,77 EUR, čo predstavuje 147,65 % plnenie. Celkový rozpočet príjmov zahŕňa bežné príjmy obce a školy, kapitálové príjmy obce a školy a finančné operácie - príjmové obce a školy.

1. Bežné príjmy - obec

Rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
487310,00		
Rozpočet na rok 2022 po úprave		
508852,39	531840,45	104,52

Z rozpočtovaných schválených bežných príjmov obce vo výške 487310,00 EUR /po úprave rozpočtu 508852,39 EUR/ bol skutočný príjem k 31.12.2022 vo výške 531840,45 EUR, čo predstavuje 104,52 % plnenie.

Bežné príjmy obce sa členia:

a/ daňové príjmy

Rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
375350,00	396628,60	105,67
Rozpočet na rok 2022 po úprave		
0		

- Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve

Z predpokladanej schválenej finančnej čiastky vo výške 295000,00 EUR z výnosu dane z príjmov boli k 31.12.2022 poukázané finančné prostriedky zo ŠR vo výške 318791,63 EUR, čo predstavuje plnenie na 108,07 %.

- Daň z nehnuteľností

Z rozpočtovaných schválených 56320,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 vo výške 53436,33 EUR, čo je 94,88 % plnenie. Z toho príjmy dane z pozemkov boli vo výške 40768,88 EUR, dane zo stavieb boli v sume 12522,55 EUR a dane z bytov boli v sume 144,90 EUR. K 31.12.2022 obec eviduje pohľadávky na dani z nehnuteľností vo výške 6883,32 EUR. Nedoplatok vo výške 3790,48 € tvorí nezaplatená daň za rok 2022. Z uvedeného nedoplatku bude suma cca 1280,00 € zaplatená začiatkom roka 2023 /ide o subjekt Samostatne hospodáriaci roľník/, zostávajúci nedoplatok bude obec vymáhať postupne pri platení dane za rok 2023, prípadne výzvou. Nedoplatok vo výške 3092,84 € tvorí nezaplatená daň so splatnosťou od 1 roka do 5 rokov a viac /ide o pohľadávky u daňovníkov, voči ktorým obec vedie exekučné konanie,

d'alej sú to daňovníci, ktorí zomreli a dedičia nepodali daňové priznanie. Na odporúčanie finančnej komisie, obec z centrálnej evidencie zistila dediča a zaslala výzvu na vysporiadanie nedoplatku.

- **Daň za psa** 1075,00 EUR
- **Poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad** 22436,79 EUR /k 31.12.2022 obec eviduje nedoplatky za odpad vo výške 3263,44 EUR /obec postupne zasiela výzvy na zaplatenie nedoplatku, prípadne bude vymáhať exekučne/.
- **Daň za dobývací priestor** 531,10 EUR
- **Poplatok za predajné automaty** 240,00 €
- **Poplatok za ubytovanie** 102,00 €

b) nedaňové príjmy:

Rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
13580,00		
Rozpočet na rok 2022 po úprave		
11930,00	15654,96	131,23

- Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku

Z rozpočtovaných schválených nedaňových príjmov vo výške 7430,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 vo výške 11114,07 EUR, čo je 149,59 % plnenie. Z toho ide o príjem z dividend /akcie BVS a Perneckého pozemkového spoločenstva/ vo výške 2901,41 €, z prenajatých pozemkov vo výške 984,81 EUR a príjem z prenajatých stavieb, nebytových priestorov a objektov /prenájom kultúrneho domu, obecného úradu, verejného priestranstva /vo výške 5940,64 EUR. Nájomné za nebytové priestory v kultúrnom dome je zaplatené, nájomné za verejné priestranstvo nebolo zaplatené, obec vedie exekučné konanie voči nájomcovi.

- Administratívne poplatky a iné poplatky a platby

Administratívne poplatky - správne poplatky /ide o poplatky za osvedčovanie listín a podpisov na listinách, stavebné konanie, povolenie na výrub drevín, prenájom hrobového miesta, výstavbu vodovodné prípojky, poplatky za MR/ :

Z rozpočtovaných príjmov schválených vo výške 6150,00 EUR /po úprave rozpočtu 4500,00 EUR/ bol skutočný príjem k 31.12.2022 vo výške 4540,89 EUR, čo je 100,91 % plnenie.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

c) iné nedaňové príjmy:

Rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
3200,00		
Rozpočet na rok 2022 po úprave		
4850,00	1972,10	40,67

Z rozpočtovaných schválených ostatných nedaňových príjmov 3200,00 EUR /po úprave rozpočtu 4850,00 EUR/ bol skutočný príjem k 31.12.2022 vo výške 1972,10 EUR.

Medzi iné nedaňové príjmy patria najmä príjmy z dobropisov za elektrinu a plyn vo výške 304,43 EUR, refundácia odmeny skladníka materiálu CO vo výške 178,22 EUR, poplatok za rozvoj 1082,76 EUR/.

- Prijaté granty a transfery

Z rozpočtovaných schválených grantov a transferov 95180,00 EUR / po úprave rozpočtu 116722,39 EUR / bol skutočný príjem vo výške 117584,79 EUR, čo predstavuje 100,74 % plnenie.

Poskytovateľ dotácie	Suma v EUR	Účel
OU Bratislava - odbor školstva	86874,00	BV na mzdy, odvody, prevádzka
OU Bratislava - odbor školstva	774,00	Príspevok na edukačné pomôcky
OU Bratislava - odbor školstva	0	Projekt – Čítame radi 2
OU Bratislava - odbor školstva	0	Projekt – Múdre hranie /MŠ/
OU Bratislava - odbor školstva	0	Príspevok na učebnice
OU Bratislava - odbor školstva	749,00	Vzdelávacie poukazy
OU Bratislava - odbor školstva	5171,00	Príspevok na MŠ
OU Bratislava - odbor školstva	0	Príspevok na školu v prírode
MV - OU Malacky	2447,49	Matrika
ÚPSVaR, Malacky	1362,40	Príspevok na stravu
MV - OU Malacky	286,11	REGOB
MV - OU Malacky	34,00	Register adries
OU BA - odbor ŽP	86,84	Životné prostredie
MD, výstavby a reg. rozvoja	1122,94	Stavebné konanie
MD, výstavby a reg. rozvoja	37,45	Pozemné komunikácie
MV- OÚ Malacky	1899,56	Voľby
DPO SR - hasiči	0	Dotácia pre DHZ Pernek
Environmentálny fond	0	Dotácia na likvidáciu odpadu
BSK	5200,00	Dotácia na projekt „Výsadba“
MV - OU Malacky	11540,00	Príspevok na ubytovanie pre odídenca z Ukrajiny

Granty a transfery boli účelovo určené a boli použité v súlade s ich účelom.

2. Kapitálové príjmy - obec

Rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
10000,00	0	0
Rozpočet na rok 2022 po úprave		
41688,07	41688,07	100,00

Z rozpočtovaných schválených kapitálových príjmov 10000,00 EUR /po úprave rozpočtu 41688,07 EUR/ bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 41688,07 EUR, čo predstavuje 100,00 % plnenie.

- Príjem z predaja pozemkov a nehmotných aktív:

Obec mala v roku 2022 príjem z predaja pozemkov na základe kúpnych zmlúv vo výške 11688,07 EUR.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- Granty a transfery

Z rozpočtovaných schválených 0 EUR /po úprave rozpočtu 30000,00 EUR/ bol skutočný príjem k 31.12.2022 v sume 30000,00 EUR, čo predstavuje 100,00 plnenie.

Prijaté granty a transfery

Poskytovateľ dotácie	Suma v EUR	Účel
Environmentálny fond	0	Kanalizácia
MV SR	0	Rekonštrukcia požiarnej zbrojnice/dotácia bola poskytnutá ešte v roku 2020/
Občianske združenie Podhoran	30000,00	Dotácia na projekt „Rekonštrukcia verejnej infraštruktúry“

3. Príjmové finančné operácie - obec

Rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
16000,00	253462,49	1584,15
Rozpočet na rok 2022 po úprave		
0	0	0

Z rozpočtovaných schválených finančných príjmov 16000,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 vo výške 253462,49 EUR, čo predstavuje 1584,15 % plnenie.

V roku 2022 obec zapojila do príjmov, z dôvodu vyrovnanosti rozpočtu čerpanie dotácie na kanalizáciu vo výške 169049,07 € dotácia bola poskytnutá v roku 2021 a čerpala sa až v roku 2022/, čerpanie rezervného fondu za rok 2022 vo výške 48000,00 EUR na rekonštrukciu požiarnej zbrojnice a 36413,42 EUR /revitalizácia verejného priestranstva/.

4. Príjmy rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou:

a) Bežné príjmy - škola

Rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
9300,00	13788,12	148,26
Rozpočet na rok 2022 po úprave		
0	0	0

Z rozpočtovaných schválených bežných príjmov 9300,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022

Z rozpočtovaných schválených bežných príjmov 9300,00 EUR bol skutočný príjem k 31.12.2022 vo výške 13788,12 EUR, čo predstavuje 148,26 % plnenie.

- Bežné príjmy rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou z toho:

Úroky
Materská škola

0,00 EUR /bežný účet školskej jedálne -stravovanie/
1826,42 EUR /prevádzkové náklady/



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Školský klub detí	1566,00 EUR /prevádzkové náklady/
Stravné - školská jedáleň	7479,58 EUR /zaplatené stravné/
Réžia - školská jedáleň	2350,00 EUR
ŠJ - príspevok zamestnávateľa 55% na stravu	404,04 EUR
ŠJ – príspevok na stravu zo SF	112,08 EUR

Prevádzkové poplatky za materskú školu a školský klub detí, preplatok z vyúčtovania za spotrebu vody a režijné náklady škola preposiela zriaďovateľovi.

b) Kapitálové príjmy

Rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% plnenia
0		0
Rozpočet po úprave 3908,62	3908,62	100%

Z rozpočtovaných kapitálových príjmov 0 EUR / po úprave rozpočtu 3908,62 EUR/ bol skutočný príjem k 31.12.2022 vo výške 3908,62 EUR, čo predstavuje 100 % plnenie.

- Kapitálové príjmy rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou z toho:

Základná škola	0 EUR
Materská škola	3908,62 EUR
	/ dotácia z BSK – projekt „Učíme sa v prírode“
Školský klub detí	0 EUR
Školská jedáleň	0 EUR

3. Rozbor čerpania výdavkov za rok 2022

3. Rozbor čerpania výdavkov za rok 2022

Rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
513387,00		
Rozpočet na rok 2022 po úprave 570703,37	831293,86	145,67

Z rozpočtovaných celkových výdavkov 513387,00 EUR / po úprave rozpočtu 570703,37 EUR/ bolo skutočne čerpané k 31.12.2022 vo výške 831293,86 EUR, čo predstavuje 145,67 % čerpanie. Celkový rozpočet výdavkov zahŕňa bežné výdavky obec a škola, kapitálové výdavky obec a škola a finančné operácie – výdavkové obec a škola.

Bežné výdavky sa členia:

1. Bežné výdavky - obec

Rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
233737,00		
Rozpočet na rok 2022 po úprave 249304,35	283776,45	113,83

Z rozpočtovaných schválených bežných výdavkov 233737,00 EUR / po úprave rozpočtu 249304,35 EUR/ bolo skutočne čerpanie k 31.12.2022 vo výške 283776,45 EUR, čo predstavuje 113,83 % plnenie.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Medzi významné výdavkové položky bežného rozpočtu patrí:

Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania

Z rozpočtovaných schválených 96640,00 EUR / po úprave rozpočtu 95456,19 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2022 vo výške 96949,61 EUR, čo je 101,57 % plnenie. Patria sem mzdové prostriedky pracovníkov obecného úradu, poslanci obecného zastupiteľstva, matrika, dohody o vykonaní práce.

Poistné a príspevok do poisťovní

Z rozpočtovaných schválených 34250,00 EUR /po úprave rozpočtu 34029,69 EUR/ bolo skutočné čerpanie k 31.12.2022 v sume 35673,33 EUR, čo je 104,84 % čerpanie.

Tovary a služby

Z rozpočtovaných schválených 99427,00 EUR /po úprave rozpočtu 109473,17 EUR/ bolo skutočné čerpanie k 31.12.2022 vo výške 108196,46 EUR, čo je 98,84 % čerpanie. Ide o prevádzkové výdavky obce, ako sú cestovné náhrady, energie, materiál, dopravné, rutinná a štandardná údržba, ostatné tovary a služby, TJ, CVC. Významnou položkou vo výdavkoch je vývoz odpadu – čerpanie v roku 2022 bolo 8942,87 € /vývoz komunálneho odpadu/ a 1939,74 € /ostatné zneškodnenie odpadu/. V úprave rozpočtu na tovary a služby sú zohľadnené náklady na poskytnuté dotácie na prenesený výkon správy, dotácie na projekty, ostatné dotácie.

Bežné transfery

Bežné transfery

Z rozpočtovaných 3420,00 EUR /po úprave rozpočtu 15045,00 EUR/ bolo skutočné čerpanie k 31.12.2022 vo výške 12622,00 EUR, čo predstavuje 83,90 % čerpanie. Významnou položkou je príspevok na ubytovanie odídencom z Ukrajiny vo výške 10295,00 EUR, členské príspevky vo výške 1840,00 EUR.

Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úvermi, pôžičkami a návratnými finančnými výpomocami

Z rozpočtovaných 0 EUR bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2022 vo výške 0 EUR.

2. Kapitálové výdavky - obec

Rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
77000,00		
Rozpočet na rok 2022 po úprave		
103300,00	326076,96	315,67

Z rozpočtovaných schválených kapitálových výdavkov 77000,00 EUR / po úprave rozpočtu 103300,00 EUR/ bolo skutočné čerpanie k 31.12.2022 vo výške 326076,96 EUR, čo predstavuje 315,67 %.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Medzi významné položky kapitálového rozpočtu patrí:

Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice:

Z rozpočtovaných 24000,00 EUR bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2022 vo výške 86754,11 EUR.

Revitalizácia verejného priestranstva

Z rozpočtovaných 20000,00 EUR /po úprave rozpočtu 50000,00 EUR/ bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2022 vo výške 57686,47 EUR. Obec uhradila faktúru vystavenú v roku 2021 projekt „Revitalizácia verejného priestranstva vo výške 36413,42 EUR, zrealizovala rekonštrukciu chodníka oproti škole vo výške 21273,05 EUR.

Nákup kotúčového štiepkovača

Z rozpočtovaných 0 EUR, po úprave rozpočtu 3700,00 € bolo skutočne vyčerpané k 31.12.2022 vo výške 3689,99 EUR.

Vybudovanie miestnej kanalizácie

Z rozpočtovaných 19000,00 EUR bolo skutočne čerpané k 31.12.2022 vo výške 177946,39 EUR z toho 169049,07 EUR bolo financovanie z dotácie Environmentálneho fondu /dotácia bola poskytnutá v roku 2021 a čerpaná v roku 2022/ a 8897,32 EUR z rozpočtu obce.

3. Výdavkové finančné operácie - obec

Rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
1000,00		
Rozpočet na rok 2022 po úprave		
2140,00	2830,19	132,26

Z rozpočtovaných schválených finančných výdavkov 1000,00 EUR /po schválení rozpočtu 2140,00 EUR/ bolo skutočné čerpanie k 31.12.2022 vo výške 2830,19 EUR, čo predstavuje 132,26 % čerpanie. Výdavky finančných operácií predstavujú posledné splátky leasingu na traktor.

1. Výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou:

- Bežné výdavky - škola

Rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
201650,00		
Rozpočet na rok 2022 po úprave		
210753,40	213389,81	101,26

Z rozpočtovaných schválených bežných výdavkov 201650,00 EUR /po úprave rozpočtu 210753,40 EUR / bolo skutočné čerpanie k 31.12.2022 vo výške 213389,81 EUR, čo predstavuje 101,26 % čerpanie.

Bežné výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou z toho :

Základná škola **86874,00 EUR** /mzdy, odvody, prevádzkové náklady/,



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

	subjekt – základná škola patrí do preneseného výkonu štátnej správy a je financovaný Regionálnym úradom školskej správy /ďalej len „RÚŠS/
ZŠ - vzdelávacie poukazy	749,00 EUR /za vedenie PC krúžku/, financované RÚŠS
ZŠ – edukačné pomôcky	496,00 EUR /dotácia na učebné pomôcky/, financované RÚŠS
ZŠ – učebnice CJ	278,00 EUR /financované RÚŠS/
MŠ - príspevok na výchovu a vzdelávanie detí	5171,00 EUR /prevádzkové náklady – financované RÚŠS/
Projekt „Múdre čítanie“	500,00 EUR /financované RÚŠS/
Materská škola	66869,17 EUR /mzdy, odvody MŠ a prevádzkové náklady na MŠ, ŠKD, ŠJ, subjekt – materská škola patrí do originálnych kompetencií a je financovaný obcou.
Školský klub detí	22950,00 EUR /mzdy a odvody/ subjekt – školský klub detí patrí do originálnych kompetencií a je financovaný obcou.
Školská jedáleň	21450,00 EUR /mzdy a odvody/ subjekt – školská jedáleň patrí do originálnych kompetencií a je financovaný obcou.
ŠJ - stravovanie	8052,64 EUR /nákup potravín/

- Kapitálové výdavky - škola

Rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
0		0
Rozpočet na rok 2022 po úprave		
5205,62	5220,45	100,29

Z rozpočtovaných kapitálových výdavkov 0 EUR /po úprave 5205,62 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2022 vo výške 5220,45 EUR, čo predstavuje 100,29 % čerpanie.

Kapitálové výdavky rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou z toho:

Základná škola	0 EUR
Materská škola	5220,45 EUR
Školský klub detí	0 EUR
Školská jedáleň	0 EUR

Materská škola dostala dotáciu z Bratislavského samosprávneho kraja na projekt „Učíme sa v prírode“ vo výške 3905,62 EUR, na spolufinancovanie prispela obec vo výške 1300,00 EUR.

Výdavkové finančné operácie - škola

Rozpočet na rok 2022	Skutočnosť k 31.12.2022	% čerpania
0	0	0

Z rozpočtovaných finančných operácií 0 EUR bolo skutočné čerpanie k 31.12.2022 v sume 0 EUR, čo predstavuje 0 % čerpanie.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

4. Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2022

Hospodárenie obce	Skutočnosť k 31.12.2022 v EUR
Bežné príjmy spolu	545628,57
z toho : bežné príjmy obce	531840,45
bežné príjmy RO	13788,12
Bežné výdavky spolu	497166,26
z toho : bežné výdavky obce	283776,45
bežné výdavky RO	213389,81
Bežný rozpočet	48462,31
Kapitálové príjmy spolu	45596,69
z toho : kapitálové príjmy obce	41688,07
kapitálové príjmy RO	3908,62
Kapitálové výdavky spolu	331297,41
z toho : kapitálové výdavky obce	326076,96
kapitálové výdavky RO	5220,45
Kapitálový rozpočet	-285700,72
-Prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	-237238,41
Úprava prebytku	0
Úpravený prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	0
Príjmy z finančných operácií	264758,51
Výdavky z finančných operácií	2830,19
Rozdiel finančných operácií	261928,32
PRÍJMY SPOLU	855983,77
VÝDAVKY SPOLU	831293,86
Hospodárenie obce	24689,91
Úprava prebytku	-11257,88
Úpravené hospodárenie obce	13432,03

Prebytok rozpočtu vo výške **13432,03 EUR** zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z..

- tvorbu rezervného fondu **13432,03 EUR**
- nepoužitý poplatok za rozvoj k 31.12.2022 vykazuje zostatok vo výške **5444,88 €**

Zostatok finančných operácií v sume **0 EUR** bol v roku 2022 krytý prebytkom bežného rozpočtu:

Na základe uvedených skutočností navrhujeme skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2022 vo výške **13432,03 EUR**



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

5. Tvorba a použitie prostriedkov peňažných fondov (rezervného fondu) a sociálneho fondu

Rezervný fond

Obec vytvára rezervný fond v zmysle ustanovenia § 15 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. O použití rezervného fondu rozhoduje OZ

Rezervný fond	Suma v EUR
ZS k 1.1.2022	72762,04
Prírastky - z prebytku rozpočtu za uplynulý rozpočtový rok 2021, 27.6.2022, uznesenie OZ č. 36/2022	72762,04
- z rozdielu medzi výnosmi a nákladmi z podnikateľskej činnosti po zdanení	0
- z finančných operácií	0
Úbytky - použitie rezervného fondu : uznesenie OZ 4/2022 zo dňa 7.3.2022 a uznesenie OZ 53/2022 zo dňa 5.9.2022	84413,42
- krytie schodku rozpočtu	0
- ostatné úbytky	0
KZ k 31.12.2022	61110,66

Sociálny fond

Tvorbu a použitie sociálneho fondu upravuje vnútorný predpis.

Účet 472 - Závazky zo sociálneho fondu	Suma v €
ZS k 1.1. 2022	1573,81
Prírastky - povinný prídel - 1 %	721,96
- povinný prídel - %	0
- ostatné prírastky	48,51
Úbytky - stravovanie	378,48
- regenerácia PS, doprava	900,00
- dopravné	0
- ostatné úbytky	0
KZ k 31.12.2022	1065,80

7. Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2022

Obec k 31.12.2022 eviduje tieto záväzky:

- Finančná výpomoc	15795,00	EUR
- voči bankám /leasing traktor	0,00	EUR
- voči dodávateľom	1851,66	EUR
- voči štátnemu rozpočtu	2558,95	EUR
- voči zamestnancom /mzdy 12/2022/	3928,90	EUR
- voči poisťovniam a daňovému úradu /odvody a daň 12/2022	4107,14	EUR
- ostatné záväzky /zamestnanci/	1660,44	EUR



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Starosta uvádza, že Záverečný účet obce Pernek za rok 2022 bol zverejnený na zákonom ustanovenej dobe 15 dní.¹²

Starosta požiadal zamestnankyňu obce Pernek pani Annu Žáčkovú o prečítanie stanoviska bývalej hlavnej kontrolórky obce Pernek pani Zuzany Jánošovej k Záverečnému účtu obce Pernek za rok 2022.

Zamestnankyňa obce Pernek pani Anna Žáčková číta z dokumentu označeného ako: „Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Obce Pernek za rok 2022“, ktoré dňa 10.03.2023 vypracovala vtedajšia hlavná kontrolórka obce Pernek pani Zuzana Jánošová.

Vtedajšia hlavná kontrolórka obce Pernek pani Zuzana Jánošová v predmetnom stanovisku okrem iného uvádza, že: „účetná závierka poskytuje pravdivý a objektívny pohľad na finančnú situáciu Obce Pernek 31.12.2022, na výsledky hospodárenia a peňažné toky za príslušný rok, v súlade so zákonom o účtovníctve. Na základe predchádzajúceho zhodnotenia konštatujem, že záverečný účet je spracovaný v súlade s príslušnými právnymi normami a objektívne vyjadruje rozpočtové hospodárenie, ako aj stav majetku a záväzkov Obce Pernek, a preto odporúčam schváliť návrh záverečného účtu tak, ako je predložený.“

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 31/2023.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová číta návrh uznesenia OZ č. 31/2023:

UZNESENIE OZ č. 31/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek podľa § 4 ods. 3 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 16 ods. 10 písm. a) a § 16 ods. 12 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

- A) **BERIE NA VEDOMIE, ŽE návrh Záverečného účtu obce Pernek za rok 2022** bol zverejnený na úradnej tabuli obce Pernek a na jej webovom sídle www.pernek.sk dňa 18.05.2023 pod číslom expedovanej pošty: 473/23; k návrhu Záverečného účtu obce Pernek za rok 2022 nebola podaná žiadna pripomienka.
- B) **BERIE NA VEDOMIE Stanovisko doterajšej hlavnej kontrolórky obce Pernek pani Zuzany Jánošovej k Záverečnému účtu obce Pernek za rok 2022**, v ktorom hlavná kontrolórka konštatuje, že: „záverečný účet je spracovaný v súlade s príslušnými právnymi

¹² Pozn. zapisovateľky: § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení: „Obec zverejní návrh rozpočtu obce a návrh záverečného účtu obce najmenej 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce; ustanovenia § 6 ods. 4 až 7 platia rovnako.“



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

normami a objektívne vyjadruje rozpočtové hospodárenie, ako aj stav majetku a záväzkov obce Pernek, a preto odporúčam schváliť návrh záverečného účtu tak, ako je predložený.“

C) SCHVAĽUJE Záverečný účet obce Pernek za rok 2022; celoročné hospodárenie obce Pernek za rok 2022 sa schvaľuje bez výhrad.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 31/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 31/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 31/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajičková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU** uznesenia OZ č. 31/2023 hlasovali: 0

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA** o prijatí uznesenia OZ č. 31/2023: 0

Starosta požiadal zamestnankyňu obce Pernek pani Annu Žáčkovú, aby prečítala výt'ah zo „Správy nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2022 pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Pernek“, ktorú dňa 18.04.2023 vypracovala spoločnosť RVC Senica s.r.o., M. Nešpora 925/8, 905 01 Senica.

Zamestnankyňa obce Pernek pani Anna Žáčková číta z predmetnej správy nezávislého audítora, v ktorej nezávislý audítor okrem iného konštatuje, že: „priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Pernek k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov“.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Zamestnankyňa obce Pernek pani Anna Žáčková zároveň uvádza, že účtovná závierka obce Pernek za rok 2022 je zverejnená aj v Registri účtovných závierok;¹³ pre vyhľadávanie v danom registri je potrebné zadať IČO obce.¹⁴

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 32/2023.

Poslanec Andrej Višňovský číta návrh uznesenia OZ č. 32/2023:

UZNESENIE OZ č. 32/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **berie na vedomie** „Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2022 pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Pernek,“ ktorú v apríli 2023 vypracoval nezávislý audítor: RVC Senica s.r.o, IČO: 36 259 560, M. Nešpora 925/8, 905 01 Senica, licencia SKAU (Slovenská komora audítorov) č. 302; a v ktorej sa konštatuje „*Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Pernek k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.*“.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 32/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 32/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 32/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 32/2023 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 32/2023: 0**

¹³ Pozn. zapisovateľky: <https://www.registeruz.sk/cruz-public/home#>

¹⁴ Pozn. zapisovateľky: IČO obce Pernek: 00 305 014



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Záverečný účet obce Pernek za rok 2022 bol zverejnený vopred, všetci sme ho dostali, aj finančná komisia nad ním sedela. Ale napriek tomu si myslím, že tento záznam sledujú aj ľudia, ktorí sa neboli pozrieť na našom webovom sídle a neskúmali tú účtovnú závierku, možno preto, lebo tomu nie úplne rozumejú. Čiže by som bola za to, aby budúci rok, keď sa takto stretne na schvaľovaní záverečného účtu za tento rok, nám finančná komisia predložila v skratenej forme informáciu o tom, aké sme mali náklady, aké boli druhy nákladov, aké boli výnosy, aké boli druhy výnosov a tak ďalej.

Predseda Komisie pre financie a rozpočet Ivan Kahanec súhlasí s návrhom poslankyne Ing. Zuzany Zajíčkovej, MBA.

Starosta považuje návrh poslankyne Ing. Zuzany Zajíčkovej, MBA za dobrú pripomienku.

Starosta uvádza, že prebytok rozpočtového hospodárenia za rok 2022 predstavuje sumu 13 432,03 eur a je navrhnuté, aby tento prebytok rozpočtového hospodárenia bol presunutý do rezervného fondu.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 33/2023.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová číta návrh uznesenia OZ č. 33/2023:

UZNESENIE OZ č. 33/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek

- A) **SCHVAEUJE** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2022 v sume 13.432,03 eur, zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na tvorbu rezervného fondu obce Pernek. **Suma 13.432,03 eur, ktorá predstavuje prebytok rozpočtového hospodárenia za r. 2022, sa týmto presúva do rezervného fondu obce Pernek, v ktorom sa po vykonaní tejto operácie nachádza suma spolu 74.542,69 eur.**
- B) **BERIE NA VEDOMIE**, že zostatok finančných operácií v sume 0,00 eur bol v roku 2022 krytý prebytkom bežného rozpočtu.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 33/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 33/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- ✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 33/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**
 - ✓ Mgr. Marian Beliansky
 - ✓ Ing. Miroslav Bokes
 - ✓ MVDr. Helena Danielová
 - ✓ Ing. Vratko Piruš
 - ✓ Mgr. Milan Vanga
 - ✓ Andrej Višňovský
 - ✓ Ing. Zuzana Zajičková, MBA

- ✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 33/2023 hlasovali: 0**

- ! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 33/2023: 0**

X.

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE NÁVRHU VZN OBCE PERNEK č. 3/2023, KTORÝM SA MENÍ A DOPLŇA VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE PERNEK č. 5/2020 O VÝŠKE PRÍSPEVKOV NA ČIASŤOČNÚ ÚHRADU NÁKLADOV V ZÁKLADNEJ ŠKOLE PRE 1. – 4. ROČNÍK S MATERSKOU ŠKOLOU PERNEK A V ŠKOLSKÝCH ZARIADENIACH V ZRIAĐOVATEĽSKEJ PÔSOBNOSTI OBCE PERNEK V ZNENÍ VŠEOBECNE ZÁVÄZNÝCH NARIADENÍ OBCE PERNEK č. 4/2022 a č. 8/2022

Starosta: Ide o zvýšenie poplatkov v školskej družine zo 6 eur na 10 eur mesačne z dôvodu stúpajúcich nákladov na energie, materiál, mzdy a tak ďalej. Je to príspevok zákonného zástupcu dieťaťa za pobyt dieťaťa v školskom klube detí.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 34/2023.

Poslanec Andrej Višňovský číta návrh uznesenia OZ č. 34/2023:

UZNESENIE OZ č. 34/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 3/2023, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 5/2020 o výške



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v Základnej škole pre 1.–4. ročník s materskou školou Pernek a v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Pernek v znení všeobecne záväzných nariadení obce Pernek č. 4/2022 a č. 8/2022 (ďalej len „návrh VZN č. 3/2023“). K návrhu VZN č. 3/2023 neboli podané žiadne pripomienky.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 34/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 34/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 34/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 34/2023 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 34/2023: 0**

XI.

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE NÁVRHU VZN OBCE PERNEK č. 4/2023 O PODROBNOSTIACH O ORGANIZÁCIÍ MIESTNEHO REFERENDA

Starosta: Je to jedno z povinných všeobecne záväzných nariadení (VZN) podľa zákona o obecnom zriadení. To VZN nám doteraz chýbalo. Návrh VZN bol zverejnený na zákonom stanovenú dobu 15 dní. V lehote na pripomienok podali pripomienky Ivan Kahanec a JUDr. Katarína Gombárová.

JUDr. Katarína Gombárová: Pripomienky k návrhu VZN č. 4/2023 o organizácii miestneho referenda boli legislatívno-technické. V rámci pripomienkového konania som vypracovala prílohy, ktoré sú súčasťou schvaľovaného návrhu VZN č. 4/2023.

Ivan Kahanec: K tomuto návrhu VZN č. 4/2023 bolo historicky najviac pripomienok, až 40.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 35/2023.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová číta návrh uznesenia OZ č. 35/2023:

UZNESENIE OZ č. 35/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) **schvaľuje** „Vyhodnotenie pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 4/2023 o podrobnostiach o organizácii miestneho referenda“ (ďalej len „Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 4/2023“). Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 4/2023 tvorí prílohu návrhu VZN č. 4/2023, o ktorom obecné zastupiteľstvo rokovalo na svojom zasadnutí dňa 03.07.2023 a je uložené na Obecnom úrade Pernek.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 35/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 35/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 35/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 35/2023 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 35/2023: 0**

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 36/2023.

Poslanec Andrej Višňovský číta návrh uznesenia OZ č. 36/2023:



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

UZNESENIE OZ č. 36/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 4/2023 o podrobnostiach o organizácii miestneho referenda (ďalej len „VZN č. 4/2023“) v znení pripomienok k návrhu VZN č. 4/2023, ktorým sa vyhovel a ktoré sú upravené v listine „*Vyhodnotenie pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 4/2023 o podrobnostiach o organizácii miestneho referenda*“, uloženej na Obecnom úrade Pernek.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 36/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 36/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 36/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 36/2023 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 36/2023: 0**

XII.

PREROKOVANIE NÁVRHU NA VYHLÁSENIE MIESTNEHO REFERENDA K ČINNOSTI V DOBÝVACOM PRIESTORE PERNEK

Starosta: Všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 4/2023 o podrobnostiach o organizácii miestneho referenda je schválené. V najbližšej dobe si ho vyskúšame. Bavili sme sa o tom na pracovnej porade. Miestne referendum by sa malo týkať kameňolomu, ktorý tu bol spomenutý. Minulý týždeň sme



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

posielali vyjadrenie obce k posudku, ktorý nám bol doručený v rámci posudzovania vplyvov na životné prostredie. Obec Pernek je proti ťažbe vápenca v dobývacom priestore. Stanovisko obce Pernek bolo zaslané Okresnému úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie. Obec Pernek mala výhrady aj k „odbornému posudku“.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 37/2023.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová číta návrh uznesenia OZ č. 37/2023:

UZNESENIE OZ č. 37/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **berie na vedomie** tieto informácie, týkajúce sa Dobývacieho priestoru Pernek:

- A) Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, dňa 29.05.2023 zaslal obci Pernek odborný posudok k navrhovanej činnosti „DOBÝVANIE VÝHRADNÉHO LOŽISKA STAVEBNÉHO KAMEŇA – VÁPENCA V DOBÝVACOM PRIESTORE PERNEK“ (ďalej aj „**Posudok**“), ktorý vypracovala spoločnosť EKO – GEO – CER, s. r. o., M. C. Sklodovskej 1512/19, 851 04 Bratislava. Podľa predmetného Posudku spoločnosť DB REAL FINANCE, s.r.o., IČO: 43 938 159, Zákamenné 1349, 029 56 Zákamenné, má záujem ťažiť v obci Pernek vápenec v množstve 99 998 ton ročne na ploche 2,04 ha, pričom „**Celková plánovaná ťažba suroviny (...) je v objeme 475 000 m³, čo pri objemovej hmotnosti 2,64 t/m³ predstavuje množstvo 1 254 000 t. Ročná plánovaná ťažba suroviny je v objeme maximálne do 37 878 m³, čo pri objemovej hmotnosti 2,64 t/m³ predstavuje množstvo 99 998 t/rok.**“. Okresný úrad Bratislava požiadal obec Pernek, aby sa k predmetnému Posudku písomne vyjadrila.
- B) **OBEC PERNEK dňa 26.06.2023 zaslala Okresnému úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, písomné vyjadrenie, v ktorom okrem iného poukázala, na to, že:**
- spracovateľ Posudku opomenul uviesť podstatnú skutočnosť, a to, že najbližšie rodinné domy sa nachádzajú „vzdušnou čiarou“ iba cca 200 metrov od Dobývacieho priestoru Pernek (ďalej aj „DP Pernek“). Prípadné používanie výbušnín pri ťažbe, ako aj zvýšená prašnosť, môžu mať na negatívny vplyv najmä na občanov žijúcich v blízkosti DP Pernek a ich majetok;
 - existuje dôvodný predpoklad, že po ukončení ťažby vápenca bude v DP Pernek vytvorená skládka inertného odpadu;
 - niektoré informácie uvedené v Posudku sú neaktuálne;



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- je potrebné, aby Okresný úrad Bratislava vydal rozhodnutie, že nesúhlasí s realizáciou činnosti: „DOBYVANIE VÝHRADNÉHO LOŽISKA STAVEBNÉHO KAMEŇA – VÁPENCA V DOBYVACOM PRIESTORE PERNEK“.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 37/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 37/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 37/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 37/2023 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 37/2023: 0**

Starosta dal priestor na otázky.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Posudok je rozsiahly. Chválím obec, stanovisko obce je veľmi dobre napísané. My sme navrhli, aby bol posudok zaslaný štátnej ochrane prírody, Úradu verejného zdravotníctva a tiež Bratislavskému samosprávnemu kraju (BSK), lebo súvisí s územným plánom. V nadväznosti na to sme Okresnému úradu Bratislava navrhli konanie prerušiť.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Obec chcela v rámci zmien a doplnkov územného plánu zrušiť Dobývací priestor Pernek. Obvodný bankský úrad v Bratislave v liste zaslanom obci Pernek uviedol podmienky zrušenia Dobývacieho priestoru Pernek, napr. verejný záujem. To je podľa názoru PhDr. JUDr. Lukáša Chadalíka splnené miestnym referendom. Obvodný bankský úrad v liste ďalej uviedol, že Dobývací priestor Pernek nie je možné zrušiť územným plánom. Vzhľadom na stanovisko Obvodného bankského úradu je relevantné spýtať sa, či je spracovateľ zmien a doplnkov územného plánu dostatočne odborne zdatný.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Starosta: Ja si myslím, že spracovateľ zmien a doplnkov územného plánu je dostatočne odborne zdatný. Ak by zmeny a doplnky územného plánu robila iná firma, neviem, či by od Obvodného banského úradu v Bratislave prišlo iné stanovisko. Ja myslím, že nie.

Starosta: Obec vyhlási miestne referendum. Od výsledku miestneho referenda bude závisieť, aké ďalšie kroky bude obec podnikat'.

Starosta prečítal referendové otázky z návrhu uznesenia OZ č. 38/2023. Ak miestne referendum bude úspešné, obec znova pošle podnet na obvodný bankský úrad.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Ako budete vy, ako poslanci, agitovať, aby obyvatelia obce prišli na to miestne referendum?

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Ako poslanci a občianske združenie Pernecké ONÉ by sme sa mohli stretnúť na komisii pre výstavbu, životné prostredie a dopravu.

Mgr. Marian Beliansky: Ja navrhujem urobiť, čo navrhla poslankyňa MVDr. Helena Danielová, aby sme mali špeciálne zasadnutie stavebnej komisie iba k tomuto. To, že tu je na stole miestne referendum, dokazuje, že obecné zastupiteľstvo ide bojovať proti lomu. Ja som dal návrh, aby sa miestne referendum konalo 30.09.2023, t. j. v deň konania parlamentných volieb, kedy to má šancu prejsť.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Nám pomohla iba „korona“, pretože tam sa zákonné lehoty prerušili. Ale tá firma to chce. Tam tá skládka určite bude.

Starosta: Keď tá firma na tom pät' alebo sedem rokov pracuje, tak je jasné, že to chce. Keď schválime uznesenie o vyhlásení miestneho referenda, začneme agitáciu. Bude potrebné na tom pracovať, aby to bolo úspešné. Ako tu bolo spomínané, je navrhnutý termín 30.09.2023, kedy je termín parlamentných volieb.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 38/2023.

Poslanec Andrej Višňovský prečítal návrh uznesenia OZ č. 38/2023.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Teraz ma napadlo, že by bolo vhodné doplniť v tej prvej otázke, ktorá bude predmetom miestneho referenda, miestny názov lomu, aby ľudia vedeli, o čo ide, napr. Kameňolom.

Mgr. Zuzana Pallová: Napríklad „Lom“.

Starosta: Ja som vám tie otázky posielal.¹⁵

¹⁵ Pozn. zapisovateľky: Niekoľko dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 03.07.2023, starosta poslal všetkým poslancom obecného zastupiteľstva nižšie uvedené otázky s tým, aby navrhli ich prípadnú zmenu alebo doplnenie:

1. „Ste za to, aby v Dobývacom priestore Pernek prebiehala ťažobná činnosť „DOBÝVANIE VÝHRADNÉHO LOŽISKA STAVEBNÉHO KAMEŇA – VÁPENCA?““
2. „Ste za to, aby obec Pernek podnikla kroky vedúce k zrušeniu DOBÝVACIEHO PRIESTORU PERNEK Obvodným bankským úradom v Bratislave?““



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Teraz ma to napadlo.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Navrhujem taktiež, aby z návrhu uznesenia OZ č. 38/2023 bolo vypustené presné miesto, v ktorom sa bude konať miestne referendum, čiže navrhujem, aby v návrhu uznesenia OZ č. 38/2023 nebolo uvedené, že miestne referendum sa bude konať na prvom poschodí obecného úradu.¹⁶

Poslanec Andrej Višňovský: Stačí uviesť, že miestne referendum sa bude konať v budove Obecného úradu Pernek.

Starosta: Asi by bolo vhodnejšie, aby sa miestne referendum konalo dole v sobášnej miestnosti.

Mgr. Zuzana Pallová: Obec by s nami mala začať robiť kampaň. Navrhujem, aby bola zriadená pracovná skupina, ktorá sa bude venovať iba problematike Dobývacieho priestoru Pernek.

JUDr. Katarína Gombárová: Podľa môjho názoru, zriadenie osobitnej pracovnej skupiny, ktorá by sa venovala iba problematike Dobývacieho priestoru Pernek, nie je potrebné, keďže je zriadená komisia pre výstavbu, životné prostredie a dopravu.

Poslanci Mgr. Marian Beliansky, Ing. Zuzana Zajíčková, MBA a Andrej Višňovský navrhujú otázku naformulovať tak, aby sa na obe otázky odpovedalo „ÁNO“.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA aj novozvolená hlavná kontrolóra obce Pernek pani Ing. Eva Vlčková navrhujú do referendových otázok, uvedených návrhu uznesenia OZ č. 38/2023, uviesť číslo parcely Kameňolomu.

Po zapracovaní pripomienok poslancov obecného zastupiteľstva a novozvolenej hlavnej kontrolórky do návrhu uznesenia OZ č. 38/2023 pristúpilo obecné zastupiteľstvo k hlasovaniu o schválení uznesenia OZ č. 38/2023 o vyhlásení miestneho referenda:

UZNESENIE OZ č. 38/2023 O VYHLÁSENÍ MIESTNEHO REFERENDA

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“) podľa § 4 ods. 3 písm. m) a § 11a ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)

- A) berie na vedomie, že v zmysle § 11a ods. 4 a 5 zákona o obecnom zriadení, *obecné zastupiteľstvo vyhlási miestne referendum pred rozhodnutím o dôležitých veciach samosprávy obce tak, aby sa uskutočnilo do 90 dní od schválenia uznesenia o vyhlásení miestneho referenda.***

¹⁶ Pozn. zapisovateľky: V pôvodnom návrhu uznesenia OZ č. 38/2023 o vyhlásení miestneho referenda bolo uvedené, že miestne referendum sa bude konať v zasadacej miestnosti Obecného úradu Pernek, 900 53 Pernek 48, 1. poschodie, prvá miestnosť vpravo.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

B) vyhlasuje miestne referendum a určuje, že

- I. **miestne referendum sa uskutoční dňa 30.09.2023, t. j. v sobotu, v čase od 07:00 hod. do 22:00 hod. v budove Obecného úradu Pernek, 900 53 Pernek 48,**
- II. na konanie miestneho referenda sa v obci Pernek utvára iba jeden volebný okrskok, a ten sa označuje číslom „1“;
- III. miestneho referenda sa môže zúčastniť iba fyzická osoba, ktorá má **trvalý pobyt v obci Pernek a najneskôr v deň konania miestneho referenda dovŕši 18 rokov veku** (ďalej len „obyvateľ obce Pernek“),
- IV. **predmetom miestneho referenda budú tieto otázky:**
 1. **Ste proti tomu, aby v Dobývacom priestore Pernek (t. j. KAMEŇOLOM – parcelné čísla: KN-C 6074/9 a KN-C 6074/10 v katastrálnom území Pernek) prebiehala ťažobná činnosť „DOBÝVANIE VÝHRADNÉHO LOŽISKA STAVEBNÉHO KAMEŇA – VÁPENCA?“**
 2. **Ste za to, aby obec Pernek podnikla kroky vedúce k zrušeniu DOBÝVACIEHO PRIESTORU PERNEK (t. j. KAMEŇOLOM - parcelné čísla: KN-C 6074/9 a KN-C 6074/10 v katastrálnom území Pernek) Obvodným banským úradom v Bratislave?**
- V. na hlasovacom lístku budú pri každej otázke uvedené dve možnosti odpovede: „ÁNO“ a „NIE“; obyvateľ obce Pernek **ZAKRÚŽKUJE tú možnosť, ktorú si vyberie,**
- VI. obec Pernek zverejní oznámenie o vyhlásení miestneho referenda na úradnej tabuli obce Pernek, na webovom sídle obce Pernek a v miestnom rozhlase najneskôr 15 dní pred dňom konania miestneho referenda; oznámenie o vyhlásení miestneho referenda musí obsahovať náležitosti ustanovené v § 11 a ods. 7 zákona o obecnom zriadení.

C) zriaďuje päťčlennú komisiu pre miestne referendum a určuje, že

- I. všetkých piatich členov komisie pre miestne referendum a aspoň dvoch náhradníkov do tejto komisie delegujú poslanci obecného zastupiteľstva,



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- II. delegovanie členov komisie pre miestne referendum sa vykoná tak, že poslanci obecného zastupiteľstva **v lehote do 21 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia** oznámia starostovi elektronicky, písomne alebo osobne titul, meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, telefónne číslo a e-mailovú adresu oprávnených voličov delegovaných do komisie pre miestne referendum a ich náhradníkov,
- III. členom komisie pre miestne referendum môže byť obyvateľ obce Pernek (t. j. fyzická osoba, ktorá má v obci Pernek trvalý pobyt), ktorý dovŕšil 18 rokov veku,
- IV. členom komisie pre miestne referendum nemôže byť poslanec obecného zastupiteľstva, starosta, ani hlavný kontrolór obce Pernek,
- V. ak sa komisiu pre miestne referendum nepodarí obsadiť podľa odsekov C/I. a C/II. tohto uznesenia, alebo ak sa počet členov komisie pre miestne referendum zníži pod ustanovený počet, vymenuje chýbajúcich členov komisie pre miestne referendum starosta,
- VI. **prvé zasadnutie komisie pre miestne referendum zvolá starosta v lehote do 30 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia tak, aby sa uskutočnilo najneskôr do 40 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia,**
- VII. každý člen komisie pre miestne referendum má právo na odmenu vo výške 90,00 eur brutto za deň konania miestneho referenda,
- VIII. za každé zasadnutie komisie pre miestne referendum má každý člen komisie právo na odmenu vo výške ustanovenej v § 4 ods. 1 všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 2/2022 Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva, členov komisií, starostu, zástupcu starostu a hlavného kontrolóra,
- IX. na odmeňovanie členov komisie pre miestne referendum sa vzťahuje zákon č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov, zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, zákon č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov a zákon č. 580/2004 Z. z. o zdravotnom poistení a o zmene a doplnení zákona č. 95/2002 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

*Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem
Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 38/2023 zo dňa
03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.*

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 38/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 38/2023 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 38/2023: 0**

Ivan Kahanec: To bude historicky prvé miestne referendum.¹⁷

Starosta: Áno.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: Pracovné stretnutie k tomuto je potrebné čo najskôr.

Mgr. Zuzana Pallová: Budeme pozvaní aj my ako občianska iniciatíva?

Poslanci Mgr. Marian Beliansky, MVDr. Helena Danielová a Ing. Zuzana Zajíčková, MBA odpovedajú zhodne: Áno.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Nebudeme čakať na to zasadnutie komisie pre výstavbu, životné prostredie a dopravu, ktoré je naplánované, ale stretneme sa k tomu čo najskôr.

¹⁷ Pozn. zapisovateľky: Prvé miestne referendum v histórii obce Pernek.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

XIII.

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE ČERPANIA FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV Z REZERVNÉHO FONDU OBCE PERNEK NA PROJEKT: REKONŠTRUKCIA HASIČSKEJ ZBROJNICE

Starosta: Do rezervného fondu sme presunuli prebytok rozpočtového hospodárenia za rok 2022 vo výške viac ako 13 000,00 eur. Zhodli sme sa, že 15 000,00 eur z rezervného fondu si môžeme dovoliť uvoľniť na pokračovanie projektu rekonštrukcie hasičskej zbrojnice. Z týchto finančných prostriedkov by sa mali spraviť spevnené plochy pred vjazdom do hasičskej zbrojnice a náter podlahy epoxidom.

Poslanec Andrej Višňovský: Za účelom sfunkčnenia, sprevádzkovania hasičskej zbrojnice.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 39/2023.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová číta návrh uznesenia OZ č. 39/2023:

UZNESENIE OZ č. 39/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** uvoľnenie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce Pernek vo výške **15 000,00 eur** (slovom: pätnásťtisíc eur) a ich použitie na projekt „Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice Pernek“.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 39/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 39/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

- ✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 39/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**
 - ✓ Mgr. Marian Beliansky
 - ✓ Ing. Miroslav Bokes
 - ✓ MVDr. Helena Danielová
 - ✓ Ing. Vratko Piruš
 - ✓ Mgr. Milan Vanga
 - ✓ Andrej Višňovský
 - ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

* PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 39/2023 hlasovali: 0

! ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 39/2023: 0

XIV.

PREROKOVANIE NÁVRHU NA ZRUŠENIE UZNESENIA OZ PERNEK č. 25/2023 z 24.04.2023

Starosta: Uznesenie OZ č. 25/2023 z 24.04.2023 sa týkalo schválenia zámeru prenájmu pozemku vo vlastníctve obce, ktorý sa nachádza pred pohostinstvom „U ZAIČKA“. Pred schválením uznesenia OZ č. 25/2023 z 24.04.2023¹⁸ obec vyzvala žiadateľa o nájom terasy, aby predložil písomný súhlas majiteľky budovy súp. č. 300 k. ú. Pernek, v ktorej je prevádzkované pohostinstvo „U ZAIČKA“ a písomný súhlas prevádzkovateľky pohostinstva „U ZAIČKA“. Pred schválením zámeru prenájmu pozemku pred pohostinstvom „U ZAIČKA“ boli obci Pernek doručené obidva písomné súhlasy. Jeden písomný súhlas bol od krčmárky pani Alexandry Jurášovej. Druhý písomný súhlas bol od vlastníčky budovy, v ktorom je prevádzkované pohostinstvo „U ZAIČKA“, pani Ing. Dariny Kmeťovej. Po schválení uznesenia OZ č. 25/2023 z 24.04.2023, na základe neskoršieho listu Mgr. Kataríny Berkešovej, advokátky pani Ing. Dariny Kmeťovej, vznikli pochybnosti, či písomný súhlas pani Ing. Dariny Kmeťovej je pravý.

Mgr. Katarína Berkešová, advokátka pani Ing. Dariny Kmeťovej, uvádza: Upozorňujeme na zvláštne konanie spoločnosti City Cleaner s.r.o., zastúpenej konateľkou pani Alexandrou Jurášovou. Pani Jurášová dva roky neplatí nájomné pani Ing. Darine Kmeťovej.

Ing. Darina Kmeťová: Ja som bola úplne zhrozená, že vôbec niekto si toto dovolil.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: Pre nás je to poučenie, že budeme vyžadovať matrikou overené podpisy. Budete podnikat' právne kroky?

Mgr. Katarína Berkešová, advokátka pani Ing. Dariny Kmeťovej: Budeme podnikat' právne kroky.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: A môžete nás potom informovať, čo sa zistilo? Pre nás, ako pre obec, by to bolo zaujímavé.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 40/2023.

¹⁸ Pozn. zapisovateľky: Uznesením OZ č. 25/2023 z 24.04.2023 Obecné zastupiteľstvo obce Pernek na základe písomnej žiadosti žiadateľa PEBRA s. r. o., IČO: 50 146 149, Paulínyho 8, 811 02 Bratislava, schválilo Zámer o prenájme nehnuteľného majetku obce Pernek z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorého predmetom je časť parcely KN – E, parc. číslo 300, o výmere 26,40 m², za účelom zriadenia vonkajšej terasy pred pohostinským zariadením Pohostinstvo „U ZAIČKA“. Výška nájomného, uvedená v zámere, bola 3,18 eur/m²/mesiac. Spoločnosť PEBRA s. r. o. mala záujem predávať na terase pred pohostinstvom „U ZAIČKA“ zmrzlinu.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Poslanec Andrej Višňovský číta návrh uznesenia OZ č. 40/2023:

UZNESENIE OZ č. 40/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek na základe žiadosti advokátky Mgr. Kataríny Berkešovej, ktorá je právnu zástupkyňou pani Ing. Dariny Kmeťovej, zaevidovanej obcou Pernek pod číslom doručenej pošty č. 531/23, **zrušuje uznesenie OZ č. 25/2023 z 24.04.2023**, ktorého predmetom bol zámer o prenájme časti parcely KN-E č. 300 k. ú. Pernek vo vlastníctve obce Pernek, o výmere 26,40 m², ktorá sa nachádza pred pohostinstvom „U ZAIČKA“, čiže pred nehnuteľnosťou KN-C č. 205/2 k. ú. Pernek, zapísanou na liste vlastníctva č. 424, ktorá je vo výlučnom vlastníctve pani Ing. Dariny Kmeťovej.

Právna zástupkyňa pani Ing. Dariny Kmeťovej v predmetnej žiadosti uviedla, že pani Ing. Darina Kmeťová súhlas s prenájomom predmetnej časti parcely KN-E č. 300 k. ú. Pernek neudelila, ale v jej mene ho podpísal niekto iný.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 40/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 40/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 40/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 40/2023 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 40/2023: 0**



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Mgr. Katarína Berkešová, advokátka pani Ing. Dariny Kmeťovej, a pani **Ing. Darina Kmeťová** poďakovali za zrušenie uznesenia OZ č. 25/2023 z 24.04.2023.

Poslanci Mgr. Marian Beliansky a MVDr. Helena Danielová: My ďakujeme za podnet.

Starosta o 20:16 hod. vyhlásil prestávku 10 minút.

Novozvolená hlavná kontrolórka obce Pernek pani Ing. Eva Vlčková sa rozlúčila a odišla zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva pokračuje o 20:24 hod.

XV.

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE PREDAJA POZEMKU – NOVOVYTVORENEJ PARCELY C-KN, parc. č. 248/5 K. Ú. PERNEK O VÝMERE 78 m²

Starosta: Na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva obecné zastupiteľstvo schválilo zámer o predaji.¹⁹ Zámer bol zverejnený na 15 dní. Došla jedna obálka s cenovou ponukou. Obálka je zalepená.

Zalepenú obálku otvoril na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 03.07.2023 poslanec Andrej Višňovský, ktorý cenovú ponuku následne prečítal. Poslanec Andrej Višňovský uvádza, že predkladateľom cenovej ponuky, ktorá sa týka novovytvorenej parcely KN-C č. 248/5 k. ú. Pernek, je Mgr. Ľubomíra Hlohincová, rod. Hlohincová, Záporožská 4, 851 01 Bratislava, nar. 1976, ktorá za odkúpenie novovytvorenej parcely **KN-C č. 248/5 k. ú. Pernek o výmere 78 m², ponúkla sumu 40,64 eur/m², čiže spolu 3 169,92 eur**. Predkladateľka cenovej ponuky Mgr. Ľubomíra Hlohincová v predloženej cenovej ponuke zároveň uvádza, že predmetný pozemok bude užívaný ako záhrada alebo sčasti aj ako zastavaná plocha. Pani Hlohincová udeľuje obci Pernek, Obecnému úradu Pernek a obecnému zastupiteľstvu súhlas so spracovaním svojich osobných údajov na účel ponukového konania a predaja nehnuteľnosti.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 41/2023.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová číta návrh uznesenia OZ č. 41/2023.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes dopĺňa, že cenová ponuka, predložená pani Mgr. Hlohincovou, je rovnaká, ako cena uvedená zámere o predaji predmetného pozemku, ktorý bol schválený uznesením OZ č. 23/2023, t. j. 3 169,92 eur.

¹⁹ Pozn. zapisovateľky: Zámer o predaji novovytvorenej parcely KN-C č. 248/5 k. ú. Pernek o výmere 78 m² bol schválený uznesením OZ č. 23/2023 z 24.04.2023.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

JUDr. Katarína Gombárová uvádza, že skutočnosť, že cenová ponuka predložená pani Mgr. Hlohincovou je rovnaká, ako hodnota predmetnej nehnuteľnosti uvedená v schválenom zámere, môže byť doplnená do bodu B návrhu uznesenia OZ č. 41/2023.

Pripomienka Ing. Miroslava Bokesa, že cenová ponuka predložená pani Mgr. Ľubomírou Hlohincovou je rovnaká, ako hodnota novovytvorenej parcely KN-C č. 248/5 k. ú. Pernek, uvedená v zámere o predaji predmetného pozemku, ktorý bol schválený uznesením OZ č. 23/2023, bola zapracovaná do bodu B návrhu uznesenia OZ č. 41/2023. Následne obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu o schválení uznesenia OZ č. 41/2023.

UZNESENIE OZ č. 41/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“) podľa § 29 všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 3/2020 o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek, **vo veci predaja nehnuteľného majetku obce Pernek nachádzajúceho sa v katastrálnom území Pernek (ďalej len „k. ú. Pernek“), a to novovytvorenej parcely KN-C č. 248/5 k. ú. Pernek, o výmere 78 m², ktorá bola vytvorená z parcely KN-E č. 248 k. ú. Pernek, zapísanej na liste vlastníctva č. 509, na ktorom Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, eviduje nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve obce Pernek:**

- A) **BERIE NA VEDOMIE, ŽE** obci Pernek bola doručená **iba jedna cenová ponuka**, ktorá bola predložená na základe Zámeru o predaji nehnuteľného majetku obce Pernek, ktorého predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa nie je možný, ktorý schválilo obecné zastupiteľstvo uznesením OZ č. 23/2023 z 24.04.2023; zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce Pernek a na webovom sídle obce Pernek dňa 02.05.2023; zámer bol zvesený z úradnej tabule obce Pernek a stiahnutý z webového sídla obce Pernek dňa 18.05.2023. Cenová ponuka bola v zalepenej obálke a k jej otvoreniu sa pristúpilo na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 03.07.2023.
- B) **BERIE NA VEDOMIE, ŽE** predkladateľom cenovej ponuky je **Mgr. Ľubomíra Hlohincová, rod. Hlohincová**, rok narodenia 1976, trvalý pobyt **Záporožská 4, 851 01 Bratislava**, ktorá ponúkla obci Pernek za odkúpenie novovytvorenej parcely KN-C č. 248/5 k. ú. Pernek o výmere 78 m² sumu **3 169,92 eur**; čiže sumu uvedenú v schválenom zámere.
- C) **SCHVAĽUJE PREDAJ nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek**, a to novovytvorenej parcely KN-C č. 248/5 k. ú. Pernek o výmere 78 m² v prospech žiadateľa – predkladateľa cenovej ponuky: **Mgr. Ľubomíra Hlohincová, rod. Hlohincová**, rok narodenia 1976, trvalý pobyt **Záporožská 4, 851 01 Bratislava**, za sumu **3 169,92 eur**.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Neoddeliteľnou súčasťou uznesenia OZ č. 41/2023 je znázornenie novovytvorenej parcely KN-C č. 248/5 k. ú. Pernek v geometrickom pláne.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 41/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 41/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 41/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 41/2023 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 41/2023: 0**

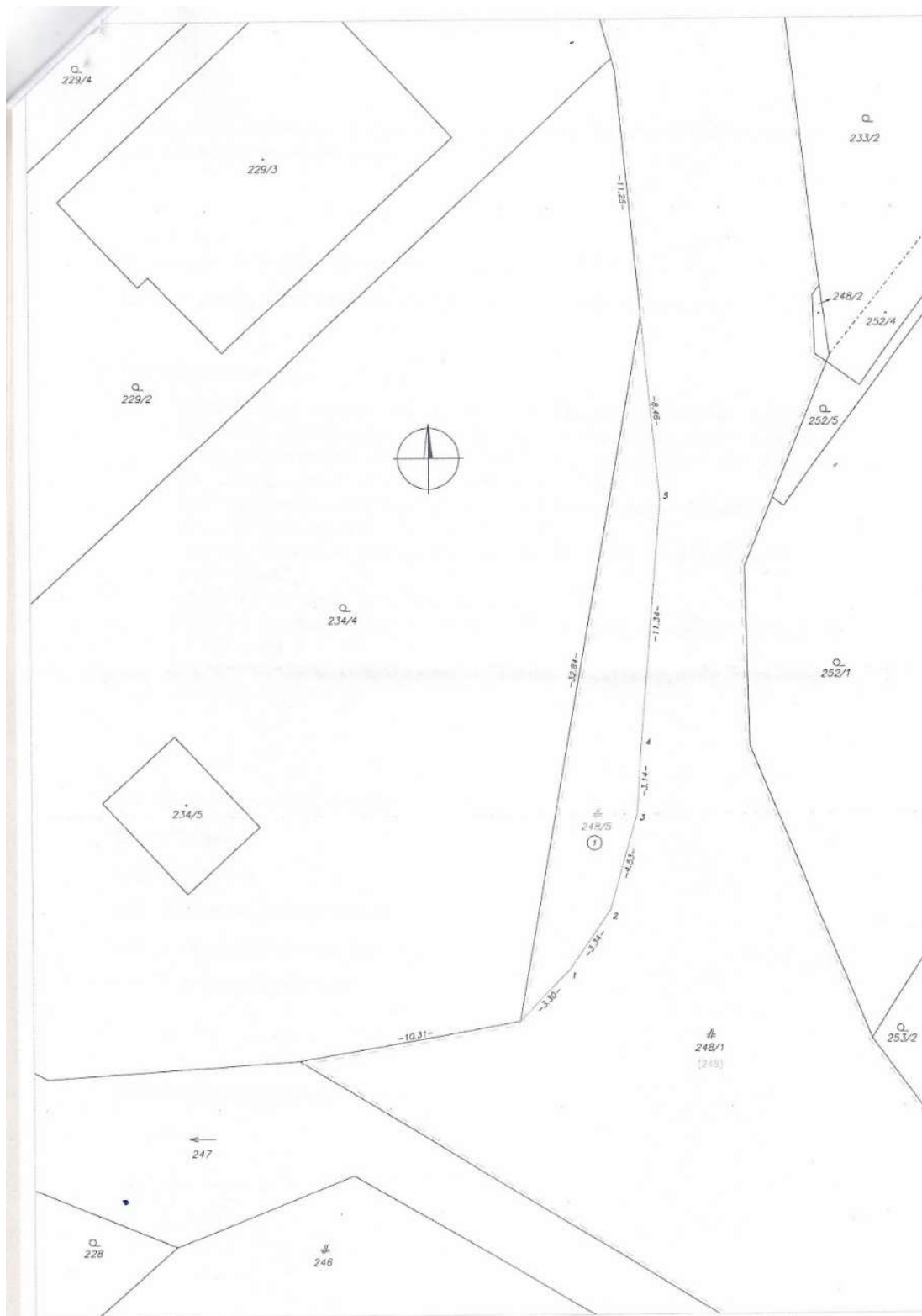


Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23





Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

XVI.

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE PREDAJA POZEMKU – NOVOVYTVORENEJ PARCELY C-KN, parc. č. 7/27 K. Ú. PERNEK O VÝMERE 141 m²

Starosta: Bola doručená jedna cenová ponuka.

Starosta podal zalepenú obálku s cenovou ponukou poslankyni MVDr. Helene Danielovej.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Obálka je zalepená, doručená bola pod číslom doručenej pošty 460/23.

Po otvorení obálky **poslankyňa MVDr. Helena Danielová uvádza:** Obálka obsahuje dva zopnuté listy papiera; je to cenová ponuka od pána Tibor Šággy, nar. 1960 a jeho manželky pani Evy Šággyovej, nar. 1964, trvale bytom Škarniclova 750/4, 811 01 Bratislava.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová cituje z predloženej cenovej ponuky: Týmto predkladáme Obecnému zastupiteľstvu obce Pernek **cenovú ponuku na odkúpenie novovzniknutej parcely KN-C č. 7/27 k. ú. Pernek o výmere 141 m² v sume 8 611,00 eur.** Pozemok chceme užívať ako záhradu. Týmto udeľujeme súhlas so spracovaním osobných údajov podľa zákona o ochrane osobných údajov.²⁰ Obálka obsahuje čestné prehlásenie, že predkladatelia cenovej ponuky nemajú voči obci Pernek dlh.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes dopĺňa, že hodnota pozemku bola v schválenom zámere²¹ stanovená navýšením v zmysle VZN č. 3/2020.²² Cenová ponuka 8 611,00 eur, predložená pánom Tiborom Šággy a jeho manželkou, je vyššia o 0,13 eur, ako hodnota predmetného pozemku uvedená v schválenom zámere, t. j. 8 610,87 eur. Čiže predkladatelia cenovej ponuky predloženú cenovú ponuku zaokrúhlili.

JUDr. Katarína Gombárová: Pripomienku poslanca Ing. Miroslava Bokesa, že predložená cenová ponuka je vyššia o 0,13 eur, ako hodnota predmetnej parcely uvedená v schválenom zámere, dopĺňam do návrhu uznesenia OZ č. 42/2023.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 42/2023.

Poslanec Andrej Višňovský číta návrh uznesenia OZ č. 42/2023:

²⁰ Pozn. zapisovateľky: Zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

²¹ Pozn. zapisovateľky: Zámer o predaji novovytvorenej parcely KN-C č. 7/27 k. ú. Pernek bol schválený uznesením OZ č. 24/2023 z 24.04.2023.

²² Pozn. zapisovateľky: Podľa Znaleckého posudku č. 38/2023 z 10.04.2023 jednotková všeobecná hodnota pozemku predstavuje 46,98 eur/m². Na základe § 19 ods. 3 písm. c) VZN č. 3/2020 obecné zastupiteľstvo zvýšilo jednotkovú všeobecnú hodnotu pozemku (46,98 eur/m²) na 1,3 násobok, čiže na sumu 61,07 eur/m², spolu 8 610,87 eur za 141 m².



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

UZNESENIE OZ č. 42/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“) podľa § 29 všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 3/2020 o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek, **vo veci predaja nehnuteľného majetku obce Pernek nachádzajúceho sa v katastrálnom území Pernek (ďalej len „k. ú. Pernek“), a to novovytvorenej parcely KN-C č. 7/27 k. ú. Pernek o výmere 141 m²**, ktorá bola vytvorená z parcely KN-E č. 7/6 k. ú. Pernek, zapísanej na liste vlastníctva č. 509, na ktorom Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, eviduje nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve obce Pernek:

- A) **BERIE NA VEDOMIE, ŽE** obci Pernek bola doručená **iba jedna cenová ponuka**, ktorá bola predložená na základe Zámeru o predaji nehnuteľného majetku obce Pernek, ktorého predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa nie je možný, ktorý schválilo obecné zastupiteľstvo uznesením OZ č. 24/2023 z 24.04.2023; zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce Pernek a na webovom sídle obce Pernek dňa 02.05.2023; zámer bol zvesený z úradnej tabule obce Pernek a stiahnutý z webového sídla obce Pernek dňa 18.05.2023. Cenová ponuka bola v zalepenej obálke a k jej otvoreniu sa pristúpilo na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 03.07.2023.
- B) **BERIE NA VEDOMIE, ŽE predkladateľom cenovej ponuky je pán Tibor Šághy**, rok narodenia 1960, **a jeho manželka pani Eva Šághyová**, rok narodenia 1964, **trvalý pobyt Škarniclova 750/4, 811 01 Bratislava**, ktorí ponúkli obci Pernek za odkúpenie novovytvorenej parcely KN-C č. 7/27 k. ú. Pernek o výmere 141 m² **sumu 8 611,00 eur**; cenová ponuka je vyššia o 0,13 eur, ako suma uvedená v schválenom zámere.
- C) **SCHVAĽUJE PREDAJ nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek**, a to novovytvorenej parcely KN-C č. 7/27 k. ú. Pernek o výmere 141 m² **v prospech žiadateľov – predkladateľov cenovej ponuky: Tibor Šághy**, rok narodenia 1960, **a jeho manželka pani Eva Šághyová**, rok narodenia 1964, **trvalý pobyt Škarniclova 750/4, 811 01 Bratislava, za sumu 8 611,00 eur**.

Neoddeliteľnou súčasťou uznesenia OZ č. 42/2023 je znázornenie novovytvorenej parcely KN-C č. 7/27 k. ú. Pernek v geometrickom pláne.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 42/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 42/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 42/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 42/2023 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 42/2023: 0**

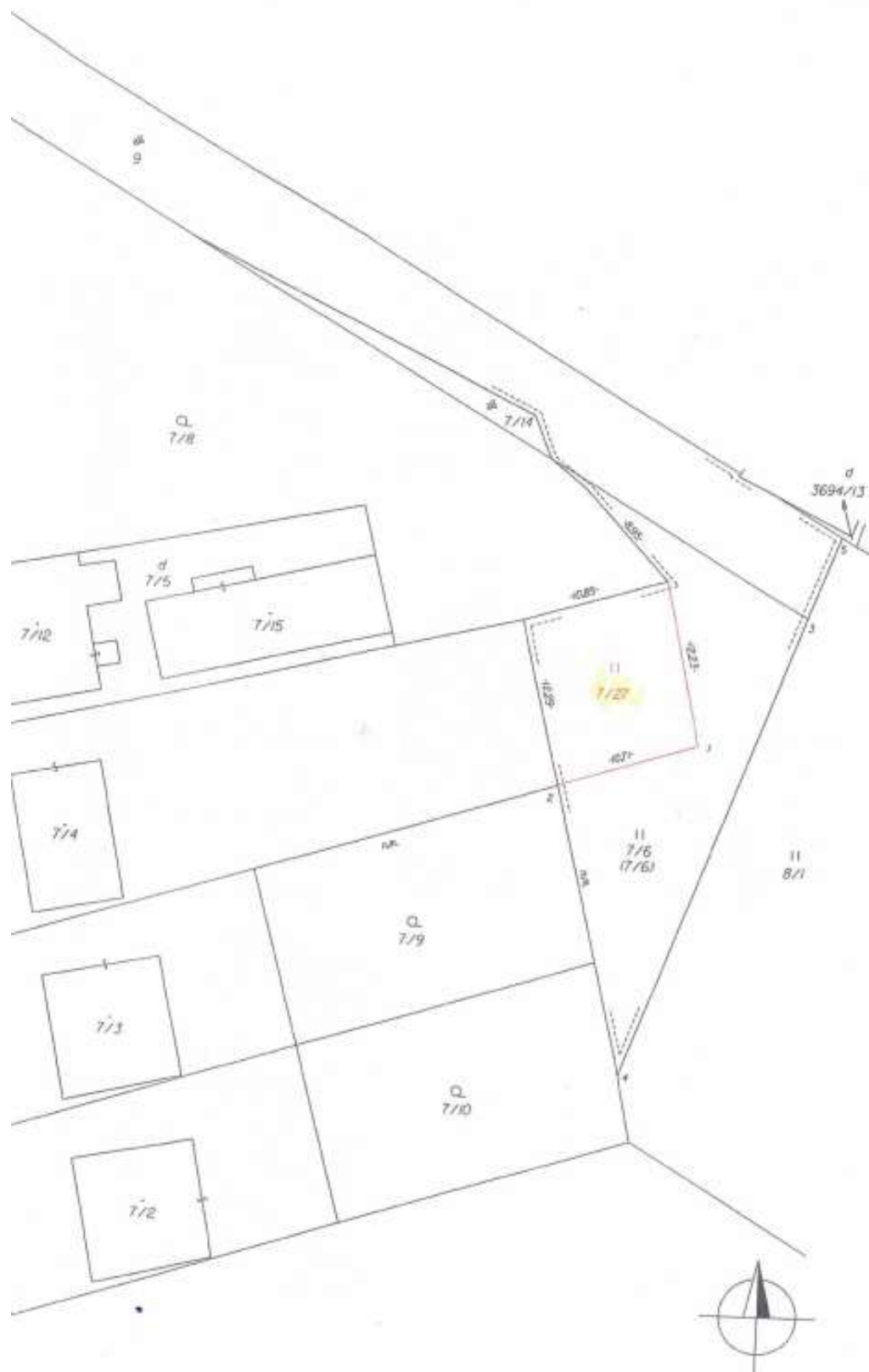


Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23





Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

XVII.

PREROKOVANIE A SCHVAĽOVANIE VYSPORIADANIA POZEMKU POD CHODNÍKOM KOMBINÁCIOU ZÁMENY A PREDAJA PARCELY C-KN, parc. č. 122/14 k. ú. PERNEK O VÝMERE 55 m² PATRIACEJ DO VLASTNÍCTVA OBCE PERNEK, S ČASŤAMI PARCIEL E-KN, parc. č. 122/5 a C-KN, parc. č. 122/11 k. ú. PERNEK (SPOLU O VÝMERE 48 m²), KTORÉ SA NACHÁDZAJÚ POD CHODNÍKOM A PATRIA DO SÚKROMNÉHO VLASTNÍCTVA

Starosta: Jedná sa o vysporiadanie parcely pod chodníkom a pod zeleným pásom medzi chodníkom a cestou, spolu o výmere 48 m². Je navrhnutá zámena za pozemok, ktorý aj podľa stanoviska majetkovej komisie z predchádzajúceho volebného obdobia je pre obec Pernek nevyužiteľný, nakoľko k nemu nie je prístup z inej obecnej parcely. Je to tenký pozemok v tvare písmena „L“. Rozdiel vo výmere parciel je 7 m², čiže obci by bolo podľa všeobecne záväzného nariadenia doplatených 175,00 eur, keďže 7 m² x 25 eur = 175,00 eur.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 43/2023.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová číta návrh uznesenia OZ č. 43/2023:

UZNESENIE OZ č. 43/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek vo veci vysporiadania pozemku pod miestnou komunikáciou

- A) **BERIE NA VEDOMIE, ŽE** pozemok pod miestnou komunikáciou – chodníkom a zatrávnenou plochou, o ktorého vysporiadanie ide, je novovytvorenou parcelou KN-C č. 122/24 v obci Pernek, katastrálnom území Pernek (ďalej len „k. ú. Pernek“), ktorá má rozlohu 48 m² a v súčasnosti je v súkromnom vlastníctve. Parcela KN-C č. 122/24 k. ú. Pernek bola vytvorená z častí parciel KN-E č. 122/5 a KN-C č. 122/11 k. ú. Pernek.
- B) **BERIE NA VEDOMIE, ŽE** obec Pernek je výlučným vlastníkom parcely KN-C č. 122/14 k. ú. Pernek o výmere 55 m², druh pozemku: záhrada, zapísanej na liste vlastníctva č. 509, na ktorom Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, eviduje nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve obce Pernek. Parcela KN-C č. 122/14 k. ú. Pernek je pre obec Pernek nevyužiteľná.
- C) **SCHVAĽUJE VYSPORIADANIE POZEMKU POD MIESTNOU KOMUNIKÁCIOU TAK, ŽE**



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

1. Parcelu KN-C č. 122/14 k. ú. Pernek o výmere 55 m² obec Pernek prevedie do vlastníctva súčasného vlastníka novovytvorenej parcely KN-C č. 122/24 k. ú. Pernek na základe kombinácie zámennej zmluvy a kúpnej zmluvy.
2. Vzápätí súčasný vlastník parcely KN-C č. 122/24 k. ú. Pernek prevedie do výlučného vlastníctva obce Pernek parcelu KN-C č. 122/24 k. ú. Pernek o výmere 48 m² na základe zámennej zmluvy.
3. Pri uzatvorení zmluvy, ktorá bude kombináciou zámennej zmluvy a kúpnej zmluvy, súčasný vlastník parcely KN-C č. 122/24 k. ú. Pernek zaplatí obci Pernek kúpnu cenu vo výške 175,00 eur za 7 m², o ktorých je parcela KN-C č. 122/14 k. ú. Pernek v aktuálnom vlastníctve obce Pernek väčšia od parcely KN-C č. 122/24 k. ú. Pernek v aktuálnom vlastníctve súkromného vlastníka.
4. Cena 175,00 eur za 7 m², predstavujúcich rozdiel medzi parcelami KN-C č. 122/14 k. ú. Pernek a KN-C č. 122/24 k. ú. Pernek bola určená podľa § 7 ods. 1 písm. b) všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 3/2020 o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek, podľa ktorého: „Minimálna hodnota pozemku vo vlastníctve obce Pernek, na ktorý sa vzťahuje dôvod hodný osobitného zreteľa, sa určuje podľa druhu pozemku takto: ak ide o záhradu: 25 eur/m²“.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia je znázornenie parcely KN-C č. 122/14 k. ú. Pernek a novovytvorenej parcely KN-C č. 122/24 k. ú. Pernek v geometrickom pláne a v katastrálnej mape.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 43/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 43/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

- ✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 43/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**
 - ✓ Mgr. Marian Beliansky
 - ✓ Ing. Miroslav Bokes
 - ✓ MVDr. Helena Danielová
 - ✓ Ing. Vratko Piruš
 - ✓ Mgr. Milan Vanga
 - ✓ Andrej Višňovský
 - ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA



Obec Pernek

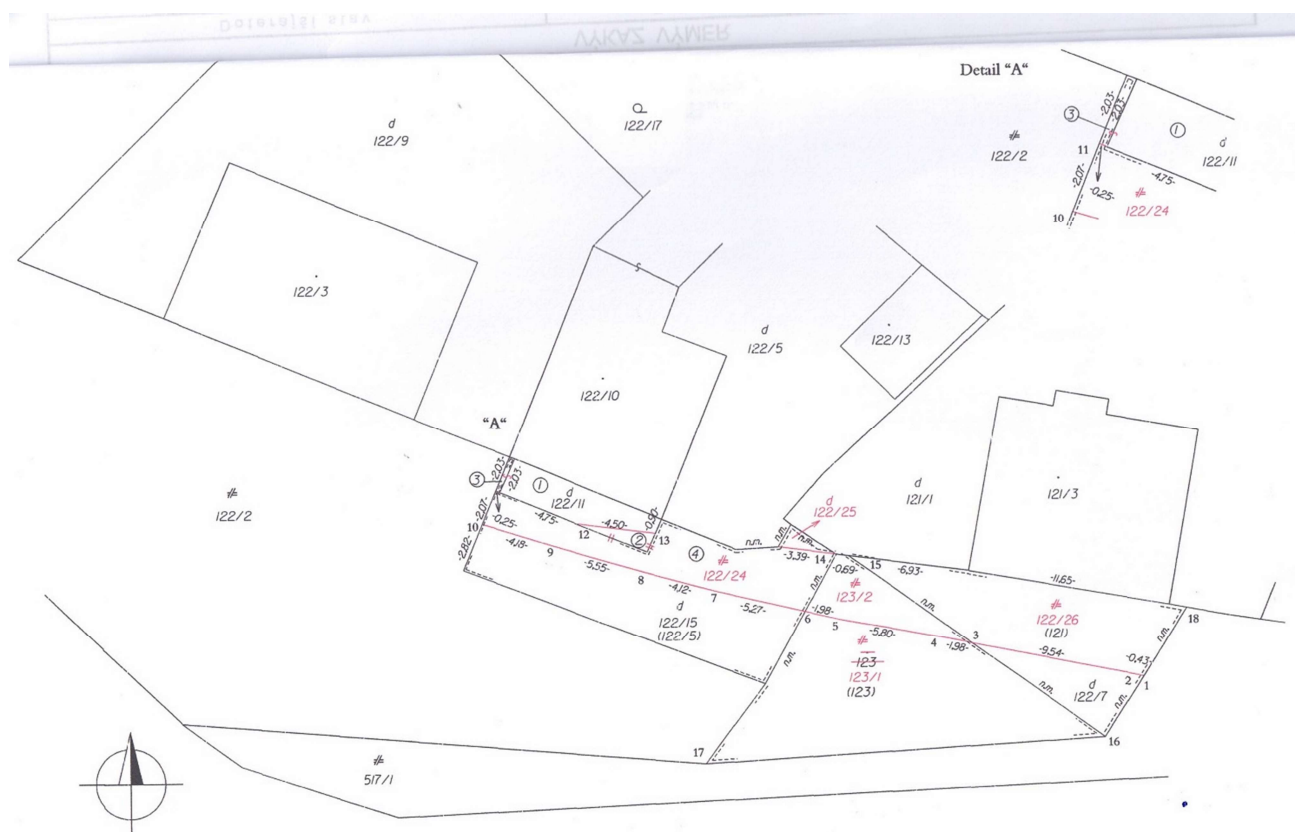
Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

✘ PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 43/2023 hlasovali: 0

! ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 43/2023: 0



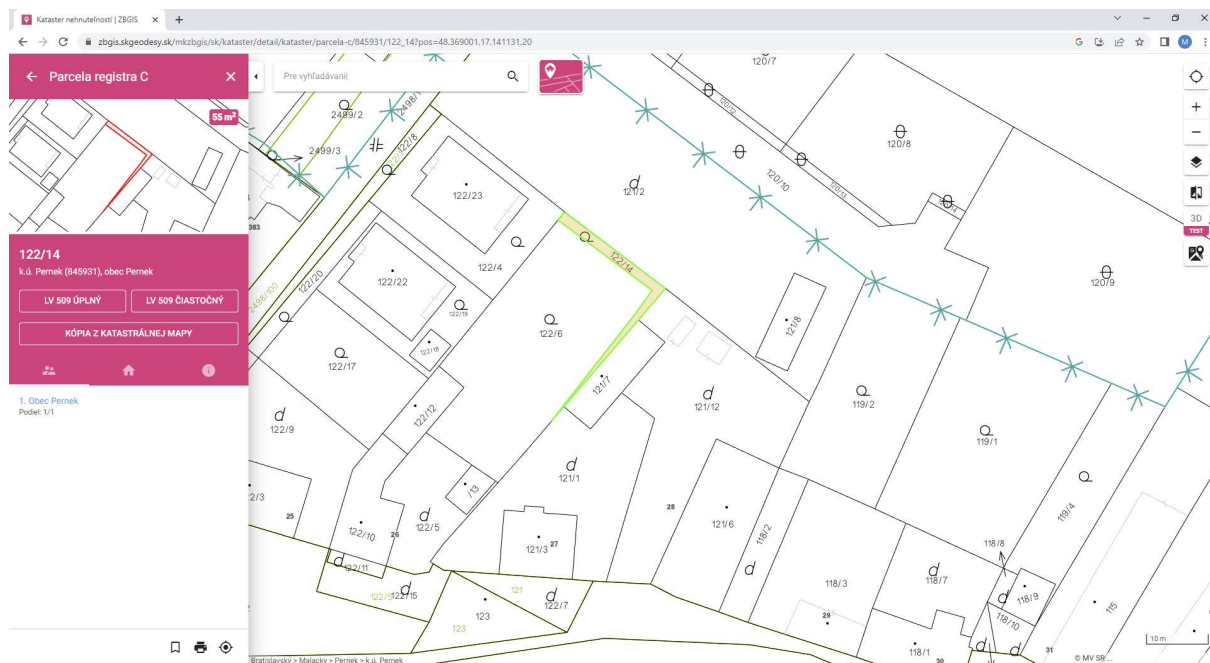


Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23



XVIII.

PREROKOVANIE ŽIADOSTÍ O NÁJOM ČASTÍ PARCIEL E-KN, parc. č. 213, 214, 219 a C-KN, parc. č. 215, 216 k. ú. PERNEK ZA KULTÚRNYM DOMOM

Starosta: Obec zaslala výzvy užívateľom týchto pozemkov a na základe týchto výziev si podali žiadosti o nájom týchto pozemkov. Prijmeme k tomu jedno uznesenie, keďže sa jedná o blok pozemkov. Vypracovanie geometrického plánu zabezpečí obec a uhradí z rozpočtu obce. Následne budú obci tieto náklady refundované od žiadateľov. Tieto náklady budú uvedené v nájomnej zmluve ako samostatná položka a rozpočítané podľa výmery užívaných parciel. Aj pre nich je výhodnejšie, lacnejšie, keď ten geodet tam nebude chodiť 6-krát.

Poslanec Andrej Višňovský: Bude to aj pre nich výhodnejšie, pre tých nájomcov.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: Nápad s geometrickým plánom prišiel z finančnej komisie.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 44/2023.

Poslanec Andrej Višňovský číta návrh uznesenia OZ č. 44/2023:



Obec Pernek
Pernek č. 48, 900 53 Pernek
IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk
tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

UZNESENIE OZ č. 44/2023
schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek

- A) **PRIJÍMA NA ĎALŠIE KONANIE** žiadosti o nájom pozemkov vo vlastníctve obce Pernek – častí parciel KN-E č. 213, KN-E č. 214, KN-E č. 219, KN-C č. 215 a KN-C č. 216 v obci Pernek, katastrálne územie Pernek, ktoré podali žiadatelia: Albína Poncerová, rod. Poncerová, František Poncer, rod. Poncer, Ladislav Poncer, rod. Poncer, Mária Ujhelyová, Emília Poncerová, Dáša Galbová, rod. Hermanová, Alojz Szalay, rod. Szalay, Ľuboš Szalay, rod. Szalay (ďalej len „žiadatelia“), a ktoré obec Pernek zaevidovala pod číslami doručenej pošty 361/23/1, 361/23/2, 361/23/3, 361/23/4, 361/23/5 a 361/23/6.
- B) **SCHVAEUJE**, že obec Pernek zabezpečí vypracovanie geometrického plánu za účelom zamerania predmetných častí parciel a stavieb, ktoré sa na nich nachádzajú. Náklady na vypracovanie geometrického plánu budú uhradené z rozpočtu obce Pernek s podmienkou, že následne budú obci Pernek refundované (t. j. nahradené) od žiadateľov. Pri refundácii nákladov na geometrický plán obec Pernek rozpočíta tieto náklady medzi žiadateľov podľa rozlohy nimi užívaných nehnuteľností a zahrnie tieto náklady do nájomných zmlúv.

Neoddeliteľnou súčasťou uznesenia OZ č. 44/2023 je znázornenie predmetných parciel v katastrálnej mape.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 44/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 44/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

- ✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 44/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**
 - ✓ Mgr. Marian Beliansky
 - ✓ Ing. Miroslav Bokes
 - ✓ MVDr. Helena Danielová
 - ✓ Ing. Vratko Piruš
 - ✓ Mgr. Milan Vanga
 - ✓ Andrej Višňovský
 - ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

- ✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 44/2023 hlasovali: 0**
- ! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 44/2023: 0**

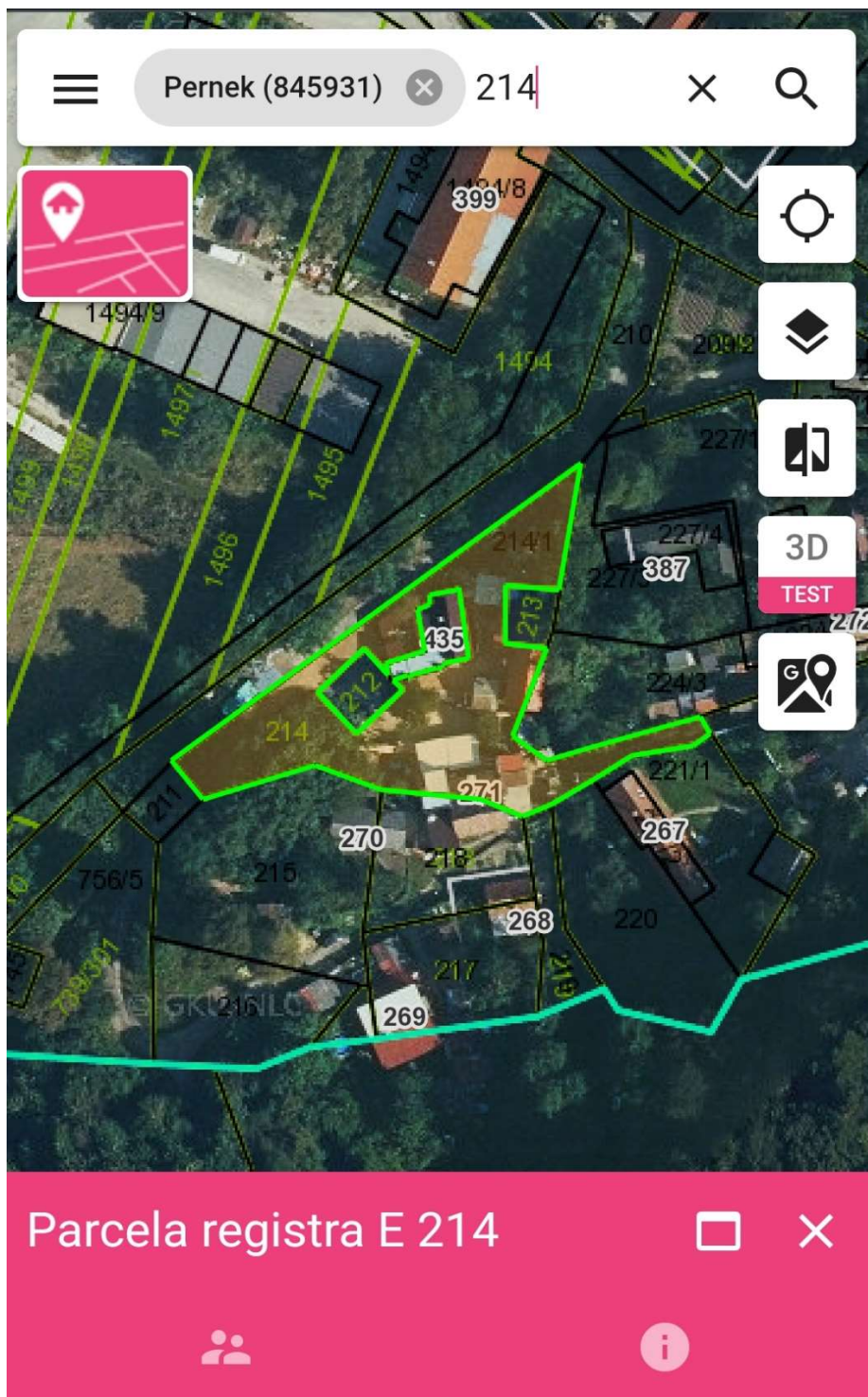


Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23



1. Obec Pernek

Podiel: 1/1



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

XIX.

PREROKOVANIE ŽIADOSTI O ODKÚPENIE NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU OBCE PERNEK - ČASŤ PARCELY E-KN, parc. č. 517/1 k. ú. PERNEK O VÝMERE cca 139 m²

Starosta: Jedná sa o časť parcely v Kostolnej doline, po tej parcele je prístup k potoku, nachádza sa na nej obecná studňa. V piatok o 18:00 hod. tam so mnou mali ísť poslanci, avšak z poslancov prišiel iba Andrej Višňovský. Žiadatelia²³ v minulosti viackrát požiadali o odkúpenie predmetnej parcely, aj za predchádzajúceho vedenia obce.

Starosta udelil slovo žiadateľke Alene Mačejkovej.

Žiadateľka Alena Mačejková: My sme si kúpili pozemok pred 9 rokmi, pre naše súkromie sme rokovali so susedmi a odkúpili sme si časť pozemku. Je to chodníček okolo nášho muriva, chceli by sme si na vlastné náklady vybudovať cestu k našim záhradám. Na záhradách máme sad, pestujeme biozeleninu. Raz nás tam rodina Savariová pustila traktorom. Je to únavné, aj sme si kúpili kosačku, lebo je to veľké. Zvažovali sme, že by sme tam mali hospodársku budovu a ovečky. Cesta končí pred potokom. Teraz naposledy ste nám dali dôvod, že je tam obecná studňa a že aby sa hasiči dostali k potoku. Myslím si, že toto sa dá riešiť vecným bremenom, ktoré by sme obci umožnili zriadiť v prípade, že by nám obec predmetný pozemok predala. V živote som tam požiarnika nevidela. Keď je veľmi teplo, ten potôčik takmer vyschne, ale keď príde privalová voda, tak nás vytopilo.

Starosta sa pýta žiadateľky: Komunikovali ste aj s vlastníčkou parcely č. 510/1, ktorá sa nachádza na druhej strane toho chodníka, t. j. s pani Gašparovičovou? Ja som sa jej pýtal na jej názor a ona nesúhlasí s predajom pozemku.

Žiadateľka Alena Mačejková: Pani Gašparovičová sa obáva straty súkromia, ak by sa na tých pozemkoch stavali domy. Ale my tam neplánujeme stavať domy.²⁴

Starosta: Ak by Vaša žiadosť bola prijatá na ďalšie konanie a zverejníme zámer, my musíme upozorniť Vašich najbližších susedov a existuje obava, že ich postoj bude nesúhlasný. Keď sme tam boli v piatok, aj pani Gašparovičová sa o to stará, pri tej studni to vykosal pán Gašparovič. Je Váš múr postavený na hranici pozemku, ako má byť?

Žiadateľka Alena Mačejková: Ja si myslím, že áno.

JUDr. Katarína Gombárová sa pýta žiadateľky: Keď tvrdíte, že predmetnú časť parcely KN-E č. 517/1 k. ú. Pernek si chcete odkúpiť iba kvôli tomu, aby ste cez ňu mohli prechádzať

²³ Pozn. zapisovateľky: Ing. Juraj Baláž, Alena Mačejková, obaja bytom Štúrova, Malacky.

²⁴ Pozn. zapisovateľky: K tomuto tvrdeniu Aleny Mačejkovej zapisovateľka uvádza, že dňa 20.02.2023 obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie OZ č. 5/2023, v ktorom odporúča do návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Pernek „nezpracovať návrh pána Juraja Baláža a pani Aleny Mačejkovej na zmenu funkčného využitia parciel 508/2, 592/1, 592/2, 593/3, 593/1 k. ú. Pernek na plochy, objekty a nové súbory rodinných domov. Dôvod: absencia prístupovej cesty s dostatočnou kapacitou.“



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

s poľnohospodárskymi strojmi, načo to chcete odkúpiť? Prečo nepožiadate obec o zriadenie vecného bremena na predmetnej časti parcely KN-E č. 517/1 k. ú. Pernek, aby ste tadiaľ mohli prechádzať s tými poľnohospodárskymi strojmi? Lebo toto by zo strany obce nebol problém. Keď sa chcete starať o sad a chovať tam ovečky, tak Vy môžete požiadať obec o zriadenie vecného bremena, aby ste tam s tými poľnohospodárskymi strojmi mohli prechádzať. S týmto by obec nemala žiadny problém.

Starosta: Myslím, že nie.

JUDr. Katarína Gombárová: Ďalšia vec je, aký vplyv by toto malo na dopravu v danej ulici, keďže doprava v danej ulici je dosť exponovaná. Keď Vám ide iba o to, aby ste sa mohli starať o sad, s tým by nebol problém, s tým, že pozemok zostane vo vlastníctve obce a Vy by ste tam mali zriadené vecné bremeno. Samozrejme, by sa k tomu vyjadrili susedia. Druhá vec je, že je potrebný názor odborníka na dopravu, ktorý by zhodnotil, aký vplyv by mal pohyb poľnohospodárskych strojov na dopravu v danej lokalite, ako by sa vyhýbali autá, aby sa ľudia nestážovali obci na obmedzovanie dopravy v danom mieste.

Žiadateľka Alena Mačejková: Tomu, o čom hovoríte, celkom nerozumiem. Nerozumiem, prečo tam tá cesta nie je dávno vybudovaná. Keď sme žiadali o odkúpenie predmetného pozemku pred rokmi, prvá naša otázka bola, či obec vybuduje tú cestu s tým, že vtedy by vybudovanie tej cesty stálo 15 000 až 20 000 eur. Bola nám povedané, že pre jednu záhradu obec takéto investície robiť nebude. My sme to chceli odkúpiť, aby sme vedeli, že je to cesta len pre nás.

Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Aký máte názor na to, vy, čo ste boli na mieste?

Poslanec Andrej Višňovský: Podľa mňa je ten pozemok pre obec nevyužitelný. Problémom je studňa, ktorá je aktívne používaná obyvateľom obce Pernek a na tej studni je napojený ten dom, čo bola bývalá materská škola. Konkrétne Roman Kyselák tam má čerpadlo a studňu. Taktiež je pravda, že dopravná situácia je tam exponovaná, je to druhé najužšie miesto Kostolnej ulice. Je to v takej jame. Tá cesta, ak by bola vybudovaná, bude mať sklon 17 stupňov, auto by tadiaľ muselo ísť s rozbehom a nemohlo by sa zastaviť.

Žiadateľka Alena Mačejková: Hore by sa urobila cesta. Pokiaľ ide o tú studňu, s majiteľom sme sa bavili, urobilo by sa vecné bremeno k tomu domu. Čo sa týka, koľko by tam chodilo áut – neporovnateľne menej, ako pán Gecler, keď tam chodí svojimi autami. Parcely sme chceli v územnom pláne zhodnotiť ako stavebné.

Poslanec Andrej Višňovský: Tam by sa musel vyriešiť aj vpust' vody, lebo je to najužší bod toho úseku a valí sa tam dažďová voda. Musel by tam byť dažďový kanál. Toto keby sa technicky vyriešilo, ja s tým problém nemám. Samozrejme, tá studňa...

Poslanec Mgr. Marian Beliansky sa pýta žiadateľky: Ak by ste to kúpili od obce, Vy sa viete zaviazat', že tieto veci, ktoré tu boli spomenuté,²⁵ vybudujete na vlastné náklady?

Poslanec Andrej Višňovský: Cestu aj s tou plošinou?

Žiadateľka Alena Mačejková: Áno.

²⁵ Cesta a dažďový kanál



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: Ak by sa toto zakotvilo do zmluvy, že sa zaviazate vybudovať cestu na vlastné náklady, tak ja s tým nemám problém.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Sú tam dva problémy – jeden je dopravný. Ide o to, aby to neohrozovalo dopravu na tej ulici. Druhý problém je problém s vodou. Myslím si, že ani na jedno z toho my nie sme odborníci. Môj návrh je, že či neosloviť dopravného inžiniera, ktorý presne stanoví tie podmienky, ktoré by sme následne dali do tej zmluvy, ako má vyzerat' plošina, aký tam môže byť spád a podobne. Tiež by bolo potrebné, aby povodie Moravy stanovilo, aká má byť priepusť pod cestou, pretože ak by bola úzka, tak vytopí pol ulice. Je potrebné oprieť sa o názory dvoch odborníkov, ktorí by stanovili, ako to dielo má vyzerat'.

Alena Mačejková: To môže riešiť projektant.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Ja by som to rada mala od nejakej nezávislej osoby.

Poslanec Ing. Vratko Piruš: Keď projektant navrhuje nejakú cestu, tak vždy osloví tie dotknuté inštitúcie, ktoré mu dajú k tomu stanovisko.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: To je neoficiálna cesta.

JUDr. Katarína Gombárová: Zmluva nie je záruka, že žiadateľka dodrží to, čo sľúbila. Ak žiadateľka svoj sľub nedodrží, budú súdne spory, ktoré môžu trvať tri, päť, desať rokov. Žiadna zmluva nie je zárukou toho, že to, čo pani Mačejková povedala, bude dodržané. Zárukou by bolo, keby žiadateľka mala predmetný pozemok istý čas v nájme, mohla by mať od obce povolenie, aby tam mohla robiť nejaké úpravy a až keď to, čo sľúbila, splní, tak až potom, keď tvrdíte, že je to nevyužiteľné, až potom to na ňu previesť. Najprv nech má nájom.

Poslanec Andrej Višňovský: Veľmi dobré riešenie.

Starosta: Ja si myslím, že toto je dobrý názor.

JUDr. Katarína Gombárová hovorí žiadateľke: Vy tam v skutočnosti chcete stavebné parcely.²⁶

Žiadateľka Alena Mačejková: Ja si nebudem prenajímať roklinu.

JUDr. Katarína Gombárová: Ale tú roklinu chcete odkúpiť.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Keď budova bývalej škôlky bola využívaná obcou, ten úsek bol pravidelne udržiavaný. My sme mali niekoľko brigád, keď sa to čistilo. Celý ten žľab je vykladaný makadamom, je to spevnené, aby tá voda tadiaľ odtekala, s tým, že tam sme riešili tú problematiku, aby tá voda netiekla do tej studne, ktorá bola vodný zdroj pre škôlku. Teraz tam môže byť nejaký nános. Keď tam bola škôlka, obec sa o predmetný pozemok starala. To je jeden fakt, ktorý som chcel povedať. Ďalšia vec, čo sa týka samotného využitia toho pozemku teraz, boli tam spomínané tieto hasičské veci. Tam išlo hlavne o prístup k tomu potoku v prípade živelnnej pohromy. Mňa osobne trochu prekvapilo to, že ste v rámci pripomienkovania územného plánu dali žiadosť, ktorou ste žiadali o prekvalifikovanie Vašich pozemkov zo záhrady a sadu na stavebné pozemky. Tá ulička je fakt exponovaná, je

²⁶ Pozn. zapisovateľky: Ako je uvedené aj v poznámke pod čiarou č. 23, dňa 20.02.2023 obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie OZ č. 5/2023, v ktorom odporúča do návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Pernek „nezpracovať návrh pána Juraja Baláža a pani Aleny Mačejkovej na zmenu funkčného využitia parciel 508/2, 592/1, 592/2, 593/3, 593/1 k. ú. Pernek na plochy, objekty a nové súbory rodinných domov. Dôvod: absencia prístupovej cesty s dostatočnou kapacitou.“



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

problematická, čo sa týka dopravy, je úzka. Tie pozemky, ktoré Vy vlastníte v tom svahu, majú výmeru takú, že sa tam dá postaviť veľa nehnuteľností. V prípade, keď Vám predáme tú cestu, Vy tam vytvoríte, alebo niekto, komu to predáte, alebo Vy tam dožijete a niekto iný sa bude sťažovať na dopravu v danom mieste, budú sťažnosti od ostatných občanov, budú písať petície, že to máme vyriešiť, rozširovať cestu. To môže nastať. Toto je tá vec, čo ma trochu trápi. Na jednej strane hovoríte o tom, že idete chovať ovce, že idete pestovať zeleninu, ale na druhej strane dávate žiadosť o prekvalifikovanie Vašich pozemkov zo záhrad na stavebné účely.

Žiadateľka Alena Mačejková: Možno by sme tam postavili dieťaťu rodinný dom. Ja neviem, čo bude o 20 – 30 rokov. Človek si chce zhodnotiť svoj pozemok. Aby ste mohli stavať, musíte mať prístupové cesty a táto cesta by tomu nepostačovala. Obec vydáva stavebné povolenia, tak by obec nevydala stavebné povolenie.

JUDr. Katarína Gombárová hovorí žiadateľke: Ak by obec nevydala stavebné povolenie, to nie je konečné rozhodnutie. Môžete podať odvolanie, môžete obec zažalovať a môžete to dať na prokuratúru.

Starosta: Takisto, keď my schválime predaj tohto pozemku, tak to môže skončiť na prokuratúre.

JUDr. Katarína Gombárová: Jasné.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: To, čo povedala Katka, je pre nás veľmi bezpečné riešenie a pre Vás by to malo byť prijateľné, pretože ten prenájom bude trvať iba dovtedy, kým Vy to tam vybudujete podľa našich požiadaviek. V tom prípade by sa Vám to predalo.

Žiadateľka Alena Mačejková: My to celé zaplatíme, vybudujeme a bude to stále vlastníctvo obce?

JUDr. Katarína Gombárová: Pozemok.

Starosta vyhlásil prestávku o 21:29 za účelom porady; zasadnutie obecného zastupiteľstva pokračuje o 21:36 hod.

Starosta oznámil, že žiadosť o odkúpenie časti parcely KN-E č. 517/1 k. ú. Pernek bude odložená na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva, aby sme aj my získali viacej informácií, aby poslanci mali možnosť tam ísť fyzicky pozrieť, aby vedeli, ako to vyzerá.

Žiadateľka Alena Mačejková: Kam máme prísť a kedy?

Starosta: Najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva je naplánované na 04.09.2023.

JUDr. Katarína Gombárová: Na zasadnutie stavebnej komisie nech sú pozvané aj dotknuté osoby.²⁷

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: Ja nemám nič proti predaju, ale obec sa musí zabezpečiť, aby zámer s tým pozemkom nesmeroval k developerskej výstavbe. A ak sa tam bude budovať tá cesta, chcem mať do maximálnej možnej miery zaručené, že to vybudujete.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 45/2023.

²⁷ T. j. aj tí, ktorí nesúhlasia s predajom predmetnej časti parcely KN-E č. 517/1 k. ú. Pernek žiadateľom.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová číta návrh uznesenia OZ č. 45/2023:

UZNESENIE OZ č. 45/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **odkladá na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva prerokovanie** žiadosti o odkúpenie nehnuteľného majetku obce Pernek – časti parcely KN-E č. 517/1 v obci Pernek, katastrálne územie Pernek (ďalej len „k. ú. Pernek“), o výmere 139 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 509, na ktorom Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, eviduje nehnuteľný majetok vo výlučnom vlastníctve obce Pernek. Žiadosť podali žiadatelia Ing. Juraj Baláž a Alena Mačejková, bytom Malacky, ktorí majú záujem užívať predmetnú parcelu na účel: „*Prijazdová cesta k záhrade a sadu na parcelných číslach: 592/1, 592/2, 593/2*“ k. ú. Pernek, ktorú si chcú žiadatelia vybudovať „*na vlastné náklady k prejazdu poľnohospodárskej techniky*“. Predmetná žiadosť bola obcou Pernek zaevidovaná pod číslom doručenej pošty 566/23.

Prílohou tohto uznesenia je znázornenie predmetnej časti parcely KN-E č. 517/1 k. ú. Pernek v katastrálnej mape.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 45/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 45/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 45/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 45/2023 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 45/2023: 0**



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23



JUDr. Katarína Gombárová: Bola na zasadnutie stavebnej komisie pozvaná pani Gašparovičová?

Poslanec Ing. Vratko Piruš: Nie.

Žiadateľka Alena Mačejková: Keď pani Gašparovičová povie, že ona nesúhlasí, aby ste nám to predali, tak vy nám to nepredáte?

Starosta: Neznamená to, že to nepredáme, ale mali by sme zohľadniť aj názor pani Gašparovičovej. Toto máme zakotvené aj vo všeobecne záväznom nariadení o nakladaní s nehnuteľným majetkom obce Pernek. Pani Gašparovičovej sa to bezprostredne dotýka, lebo je to chodník, po ktorom aj pani Gašparovičová môže ísť k tomu potoku.

Ing. Miroslav Bokes: Je záujem o odkúpenie pozemku, ktorý je majetkom obce a o ten istý pozemok môže mať záujem aj sused. Ide o to, aby sa predišlo tomu, že Vy ste požiadali obec o odkúpenie pozemku a potom ten sused povie, že on o tom nevedel a aj on by chcel ten pozemok.

Starosta: Ďalšia vec, ktorej sa chcem vyhnúť, je, aby tým, že Vám ten pozemok predáme, sme niekomu ďalšiemu nepoškodili.

Žiadateľka Alena Mačejková: A ako chcete docieľiť to, keď tam nejaký sused bude vyčínať a bude si robiť, čo chce, voči nám? Stačí jedno slovo pani Gašparovičovej, že ona s tým nesúhlasí a Vy nám to nepredáte?



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: Videli ste, že sa tu otvárajú obálky. Pani Gašparovičová tiež môže dať obálku a ona to kúpi. Sused môže tvrdiť, že on nemal informáciu, že sa to ide predávať a môže to celé napadnúť.

Starosta: Pani Mačejková, skúsme to otočiť. Keby sme tu mali pred sebou žiadosť pani Gašparovičovej o odkúpenie toho pozemku, tak takisto sa budeme pýtať Vás na Váš názor alebo stanovisko, ako sa staviate k tej žiadosti alebo k tomuto zámeru.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: My Vám to nemôžeme predat' na priamo, ale prostredníctvom súťaže, kde sa môže prihlásiť ktokoľvek.

Starosta: Tak, ako teraz sa otvárali obálky.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: To je všeobecne záväzné nariadenie.

Žiadateľka Alena Mačejková: A ani jeden jedinýkrát ste nám takéto zdôvodnenie nedali.

Starosta: Z viacerých aspektov to nespĺňa dôvod hodný osobitného zreteľa.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky: Toto pôjde obchodnou súťažou. Môže sa stať, že sa prihlási aj niekto iný. Na to Vás upozorňujem vopred. Na priamy predaj to nemôžeme urobiť.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes: My potrebujeme ešte nejaké informácie k tomu celému. Na stavebnej komisii sme si prešli veci.

Starosta: Na stavebnej komisii ste niektoré informácie. Nemali informáciu, že na studňu je napojený Roman Kyselák.

Poslanec Ing. Vratko Piruš: Mala by sa k tomu vyjadriť aj majetková komisia.

Starosta: Áno.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Musíme sa stretnúť na pracovnej porade.

Poslanec Mgr. Marian Beliansky hovorí žiadateľke Mačejkovej: Ak to pre Vás nie je prijateľné, že to pôjde verejnou obchodnou súťažou, tak tú žiadosť môžete stiahnuť.

Žiadateľka Alena Mačejková: Toto sme nevedeli. To ste nám nepovedali.

JUDr. Katarína Gombárová: Je to vo všeobecne záväznom nariadení, ktoré je zverejnené.

Starosta: Toto je prvá žiadosť od Vás, ktorá ide po schválení všeobecne záväzného nariadenia.

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková: Pri Vás, pani Mačejková, ste hovorili, že pri Vás je skládka.

Žiadateľka Alena Mačejková: Áno, na súkromnom pozemku, vlastníčka chce za pozemok so skládkou 110 eur/m².

XIX./A

*Chronológia žiadostí Ing. Juraja Baláža pani Aleny Mačejkovej
o odkúpenie predmetnej časti parcely KN-E č. 517/1 k. ú. Pernek*



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Zapisovateľka dopĺňa do zápisnice chronológiu žiadostí pána Ing. Juraja Baláža a pani Aleny Mačejkovej o odkúpenie predmetnej časti parcely KN-E č. 517/1 k. ú. Pernek:

- Podľa Zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo dňa 23.04.2018 o 18:00 hod.²⁸ v zasadacej miestnosti Obecného úradu Pernek, k bodu č. 4. „Ing. Juraj Baláž – žiadosť o odkúpenie, resp. prenájom pozemku vo vlastníctve obce“, vtedajší starosta obce Pernek František Bokes informoval, že existuje staršie uznesenie, podľa ktorého: „sa cesty vo vlastníctve obce nepredávajú. Zastupiteľstvo sa stretne so žiadateľom na mieste, kde sa cesta nachádza. Ďalší postup bude prerokovaný na pracovnej porade.“
- Na zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo 22.02.2021 o 18:00 hod.²⁹ v spoločenskej sále Kultúrneho domu Pernek bolo prijaté uznesenie OZ č. 12/2021, podľa ktorého: „Obecné zastupiteľstvo (...) zamietla žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek – časť parcely KN-E č. 517/1 (...) o výmere 139 m² v obci Pernek, katastrálne územie Pernek (...), ktorú podal pán Ing. Juraj Baláž, nar. 1976, bytom Štúrova 155, 901 01 Malacky, ktorý má záujem užívať predmetnú parcelu na účel: „príjazdová cesta k záhrade na parcelných číslach: 592/1, 592/2, 593/2. (...) Dôvodom zamietnutia žiadosti pána Ing. Juraja Baláža o odkúpenie časti parcely KN-E č. 517/1 k. ú. Pernek o výmere cca 139 m² je skutočnosť, že v zmysle § 2 ods. 1 VZN č. 3/2020 obec Pernek nemôže predať pozemok, ktorý je pre obec Pernek využitelný. Tá časť parcely KN-E č. 517/1 k. ú. Pernek, o ktorú pán Ing. Juraj Baláž žiada, je jediným prístupom ku Kostolnému potoku v danej časti obce Pernek; tento prístup ku Kostolnému potoku je nevyhnutný na zabezpečenie ochrany pred požiarmi. Zároveň sa na predmetnej časti parcely KN-E č. 517/1 k. ú. Pernek nachádza verejná studňa.“
- Dňa 20.02.2023 obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie OZ č. 5/2023, v ktorom odporúča do návrhu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Pernek „nezpracovať návrh pána Juraja Baláža a pani Aleny Mačejkovej na zmenu funkčného využitia parciel 508/2, 592/1, 592/2, 593/3, 593/1 k. ú. Pernek na plochy, objekty a nové súbory rodinných domov. Dôvod: absencia prístupovej cesty s dostatočnou kapacitou.“³⁰
- Dňa 12.06.2023 bola obci Pernek doručená žiadosť Ing. Juraja Baláža, Štúrova 155, 901 01 Malacky, a pani Aleny Mačejkovej o odkúpenie časti parcely KN-E č. 517/1 k. ú. Pernek vo vlastníctve obce Pernek, o výmere 139 m². O odkúpenie predmetnej časti parcely KN-E č. 517/1 k. ú. Pernek žiadajú z dôvodu: „Vybudovanie cesty na vlastné náklady k prejazdu poľnohospodárskej techniky. Pozemok vedie priamo k našej záhrade. Záhradu sme odkúpili s ohľadom na skutočnosť, že k nej vedie predmetný obecný pozemok. Cestu akútne potrebujeme, nakoľko bez potrebnej mechanizácie nemôžeme zakúpenú záhradu plnohodnotne

²⁸ www.pernek.sk/zasadnutia-oz/
www.pernek.sk/data/att/4993.pdf

²⁹ www.pernek.sk/data/att/7368.pdf
www.pernek.sk/data/att/7405.pdf

³⁰ www.pernek.sk/data/att/8819.pdf
www.pernek.sk/data/att/8910.pdf



Obec Pernek

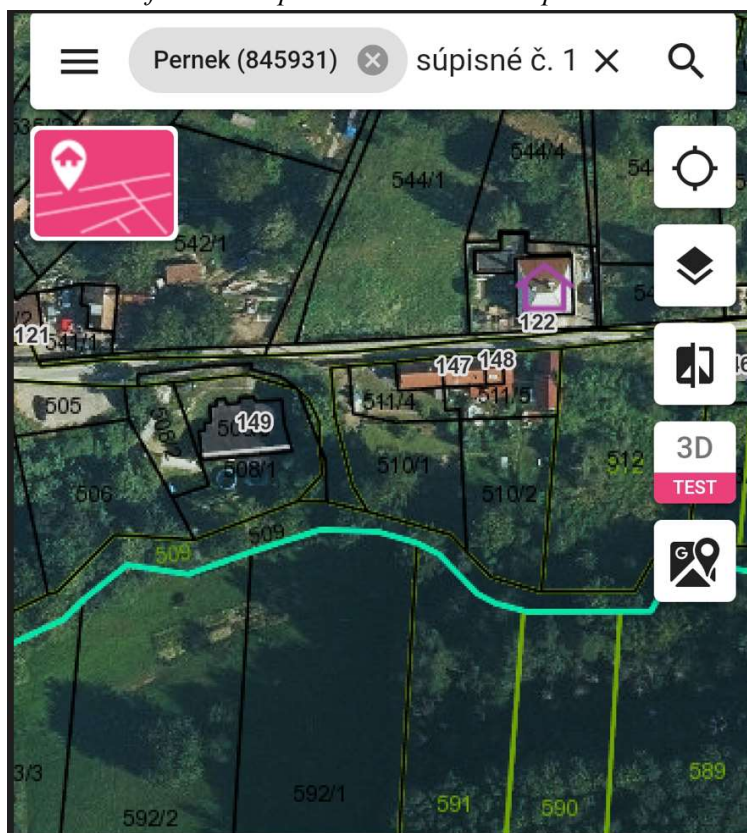
Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

a bezproblémovo využívať. Predmetný pozemok, v prípade odkúpenia, budeme využívať na účel: Prijazdová cesta k záhrade a sadu na parcelných číslach: 592/1, 592/2 a 593/3. “.

- **Podľa výpisu z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III, Ing. Juraj Baláž, Štúrova 155, 901 01 Malacky, je:**
 - *spoločníkom a konateľom obchodnej spoločnosti **BB TRADE s.r.o.**, IČO: 52 025 501, sídlo: Továrenská 935/1A, 900 66 Vysoká pri Morave, ktorá vznikla 04.12.2018 a ktorej predmetom činnosti je aj uskutočňovanie stavieb a ich zmien,*
 - *spoločníkom a konateľom obchodnej spoločnosti **BJB s.r.o.**, IČO: 52 025 462, sídlo: Továrenská 935/1A, 900 66 Vysoká pri Morave, ktorá vznikla 07.02.2019 a ktorej predmetom činnosti je aj uskutočňovanie stavieb a ich zmien,*
 - *spoločníkom a konateľom obchodnej spoločnosti **BVB PARTNERS s.r.o.**, IČO: 54 647 835, sídlo: Továrenská 935/1A, 900 66 Vysoká pri Morave, ktorá vznikla 23.06.2022 a ktorej predmetom činnosti je aj uskutočňovanie stavieb a ich zmien.*
- *Zapisovateľka dopĺňa taktiež informácie z portálu: www.katasterportal.sk:*



Predmetnom žiadosti Ing. Juraja Baláža a pani Aleny Mačejkovej je úzka cesta medzi pozemkom KN-C č. 508/1 k. ú. Pernek (Ing. Juraj Baláž, Alena Mačejková) a pozemkom KN-C č. 510/1 k. ú. Pernek (Terézia Gašparovičová). Rodinný dom, ktorého vlastníkom je Roman Kyselák a jeho manželka, má súpisné číslo 122.



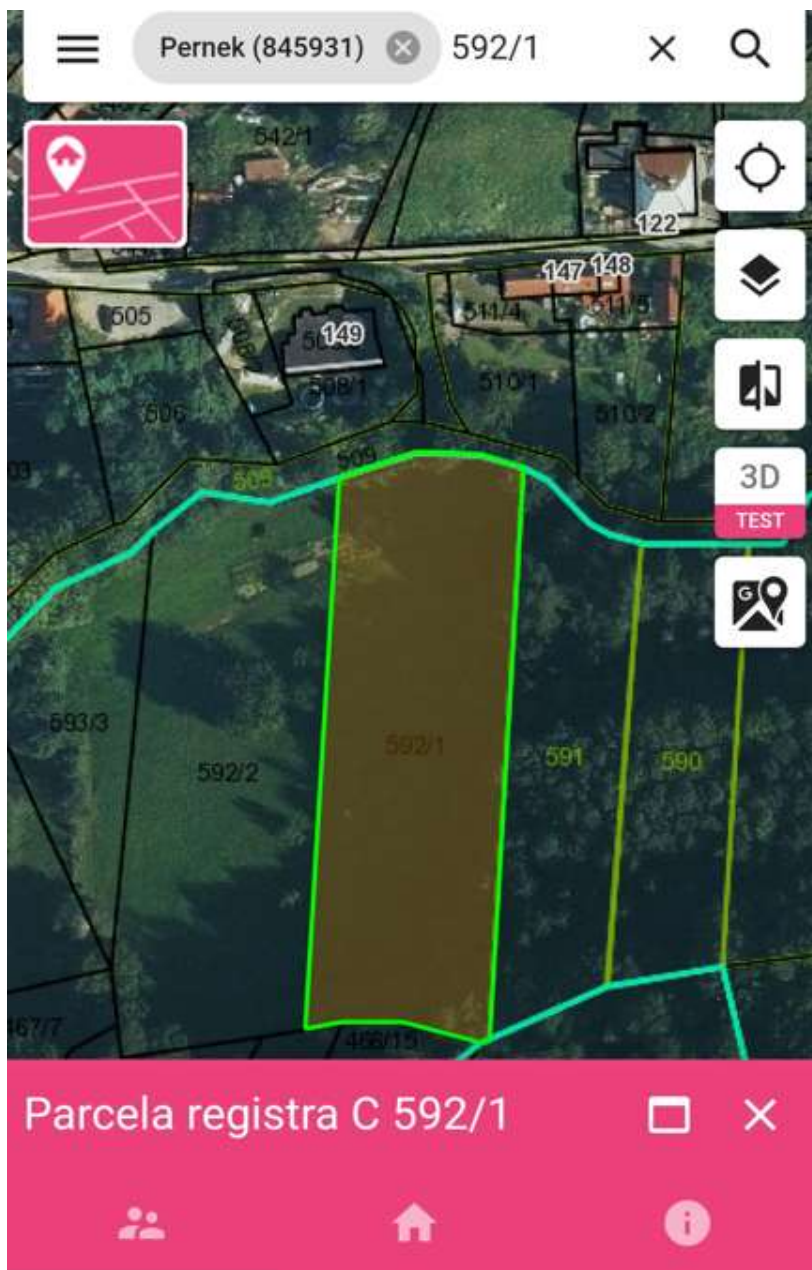
Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- *Pohľad na parcely KN-C č. 508/1, 508/2, 592/1, 592/2, 593/3 k. ú. Pernek, ktorých spoluvlastníkmi sú Ing. Juraj Baláž a pani Alena Mačejková:*



1. Baláž Juraj r. Baláž, Štúrova 155, Malacky, PSČ 901 01, SR

Podiel: 1/2

2. Mačejková Alena r. Mačejková. Námestie P.F.B. 1/4.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

XX.

PREROKOVANIE SPRÁVY KOMISIE NA OCHRANU VEREJNÉHO ZÁUJMU PRI VÝKONE FUNKCIÍ VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV, VYPRACOVANEJ V ZMYSLE ÚSTAVNÉHO ZÁKONA č. 357/2004 Z. z. O OCHRANE VEREJNÉHO ZÁUJMU PRI VÝKONE FUNKCIÍ VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV V ZNENÍ NESKORŠÍCH ÚSTAVNÝCH ZÁKONOV

Starosta udelil slovo poslankyni MVDr. Helene Danielovej, ktorá je zároveň predsedníčkou komisie na ochranu verejného záujmu.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová uvádza, že dňa 16.05.2023 sa uskutočnilo prvé zasadnutie komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov. Komisia na ochranu verejného záujmu vykonala kontrolu predložených dokumentov: majetkové priznanie vedúceho zamestnanca pri výkone práce vo verejnom záujme - Mgr. Silvie Hricovej za rok 2022, a oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára za rok 2022 Ing. Martina Ledníka. Komisia na ochranu verejného záujmu po vykonaní kontroly predložených dokumentov nezistila porušenie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších ústavných zákonov. Na zasadnutí komisie sa zúčastnili všetci traja jej členovia – poslanci Ing. Zuzana Zajíčková, MBA, Mgr. Marian Beliansky a MVDr. Helena Danielová.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 46/2023.

Poslanec Andrej Višňovský číta návrh uznesenia OZ č. 46/2023:

UZNESENIE OZ č. 46/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **berie na vedomie** Správu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, vypracovanú podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších ústavných zákonov, v ktorej komisia konštatuje: „Komisia skontrolovala Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára za rok 2022 starostu obce Ing. Martina Ledníka a Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca pri výkone vo verejnom záujme za rok 2022 riaditeľky ZŠ I. – 4. ročník s MŠ Pernek Mgr. Silvie Hricovej. Komisia konštatuje úplnosť požadovaných dokladov pre kontrolu. Komisia ani v jednom prípade nezistila porušenie ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.“

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 46/2023



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

*Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem
Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 46/2023 zo dňa
03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.*

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 46/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU** uznesenia OZ č. 46/2023 hlasovali: 0

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA** o prijatí uznesenia OZ č. 46/2023: 0

XXI.

PREROKOVANIE „NÁVRHU NA SPOLUPRÁCU OZ PERNECKÉ ONÉ A OBCE PERNEK“

Starosta: Touto žiadosťou sa zaoberala aj stavebná komisia.

Poslanec Ing. Vratko Piruš: Stavebná komisia sa touto žiadosťou nezaoberala, žiadosť bola prejednaná na pracovnej porade.

Ivan Kahanec: Aj na finančnej komisii.

Starosta: Záver z porady bol taký, že odporúčame občianskemu združeniu Pernecké ONÉ podať žiadosť o dotáciu. Takisto boli pochybnosti o technickej správnosti riešenia vzhľadom na vysoké vodné stavy, ktoré boli v danom mieste tento rok. Taktiež sú potrebné súhlasy alebo stanoviská správcu vodného toku, okresného úradu, odboru životného prostredia, štátnej vodnej správy.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Vy máte neveriteľne tie projekty prepracované – za mňa. Ale keď to pozrie stavebná komisia, tak vidia technické nedostatky. Navrhujem vám, aby ste s nami spolupracovali už pri plánovaní a príprave takých žiadostí.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: To nebola žiadosť o dotáciu, ale návrh na spoluprácu. Keby ste nás pozvali na komisiu, tam si to preberieme. Vratko a Andrej by povedali, ako to má byť postavené.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

My o dotáciu nežiadame. Žiadame o spoluprácu, spravme to spoločne. Obec nám môže pomôcť aj inak, nemusí to byť finančná pomoc.

Starosta: Ako inak vám môže obec pomôcť?

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Môže nám pomôcť napríklad materiálom.

Mgr. Marian Beliansky: Ja nevidím rozdiel medzi spoluprácou a dotáciou. Mne sa ten projekt páčil, kým som nevidel fotku z tohto roku so záplavou, ktorá tam býva. My to nechceme apriori zamietat'.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Tak dajte iný návrh. Lebo tá turistická trasa je schválená. Trvalo nám to asi rok a pol, kým sme získali všetky stanoviská.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Hovoríme o pešom turistovi, však?

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Aj o cyklistovi.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Žiadosť o spoluprácu sme podali 20.04.2023.

Mgr. Zuzana Pallová: Keby stavebná komisia zverejnila návrh programu svojho zasadnutia, tak by sme si prečítali, či je to na programe.

MVDr. Helena Danielová: Pokúsim sa to vylepšiť.³¹

Starosta: K spolupráci hovorím, že pri minerálnom vrte v Podbabskej doline sú umiestnené železničné podvaly, ktoré sú nebezpečným odpadom. Boli ste na to upozornení na stavebnej komisii. Na oficiálnu e-mailovú adresu som vám poslal žiadosť, aby ste odstránili tie železničné podvaly z priestoru toho minerálneho vrtu. Dodnes mi neprišla ani odpoveď a ani sa to neudialo. Opakujem to znovu, je to v blízkosti minerálneho vrtu, je to v Chránenej krajinskej oblasti Malé Karpaty. Ja som aj navrhol riešenie. Máme na Družstve agátové koly. Poďme to vymeniť za niečo iné.

Mgr. Zuzana Pallová: Nedostali sme písomnú výzvu.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Martin, železničné podvaly si ako nebezpečný odpad kvalifikoval Ty, tak podaj podnet na príslušný orgán. V r. 2018 si, Martin, vybudoval mostík v Podbabskej doline.

Mgr. Zuzana Pallová: V projekte, ktorý ste odsúhlasili, bolo uvedené, že tam budú použité železničné podvaly.

Starosta: Ja som dostal podnet, že sú tam železničné podvaly.

Mgr. Zuzana Pallová: Od otca Vratka Píruša?

Starosta: Je v poriadku, aby pri minerálnom vrte boli železničné podvaly?

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Ja keď som videla tú fotku, aké tam bývajú záplavy, tak navrhujem dať to na stavebnú komisiu.

³¹ Pozn. zapisovateľky: pozvánky na zasadnutie komisie pre výstavbu, životné prostredie a dopravu.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Starosta: Momentálne sa ten potok dá prejsť suchou nohou.

Poslanec Andrej Višňovský: Hovoríte o návrhu na spoluprácu, ale predložili ste hotovú vec, bez toho, aby ste nás zapojili do prípravy. Poďme spolupracovať od začiatku.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Od apríla 2023 máte žiadosť o spoluprácu.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 47/2023.

Poslanec Andrej Višňovský číta návrh uznesenia OZ č. 47/2023:

UZNESENIE OZ č. 47/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek

- A) **BERIE NA VEDOMIE** podanie občianskeho združenia Pernecké ONÉ, IČO: 53695755, 900 53 Pernek 65, označené ako: „*Návrh na spoluprácu OZ Pernecké ONÉ a obce Pernek – vybudovanie turistického mostíka po trase pešieho turistického chodníka schváleného rozhodnutím Okresného úradu Bratislava sp. zn.: OU-BA-OSZP1-2022/088016-007 zo dňa 21.06.2022 a Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 60/2022 zo dňa 31.10.2022*“, ktoré bolo obci Pernek doručené dňa 20.04.2023. V predmetnom podaní občianske združenie Pernecké ONÉ uvádza, že: „*navrhuje obci Pernek v spoločnej spolupráci vybudovať jednoduchý turistický mostík cez vodný tok – Kostolný potok v miestnej časti Kostolná dolina. Mostík bude slúžiť na peší prechod cez vodný tok pre širokú verejnosť a obyvateľov obce Pernek po budúcej trase pešieho turistického chodníka v smere: Starý lom – Kostolná dolina – Zámčisko – Podbabská dolina. (...) Tiež by sme potrebovali podporu vo forme finančných prostriedkov. (...)*“. Súčasťou predmetného podania je aj rozpočet predpokladaných nákladov na vybudovanie mostíka, ktoré v súčte predstavujú 380,40 eur.
- B) **ODPORÚČA** zaoberať sa návrhom občianskeho združenia Pernecké ONÉ na zasadnutí komisie pre výstavbu, životné prostredie a dopravu.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 47/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 47/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

- ✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 47/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**
- ✓ Mgr. Marian Beliansky



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- ✓ Ing. Miroslav Bokes
 - ✓ MVDr. Helena Danielová
 - ✓ Ing. Vratko Piruš
 - ✓ Mgr. Milan Vanga
 - ✓ Andrej Višňovský
 - ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA
- ✗ PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 47/2023 hlasovali: 0
- ! ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 47/2023: 0

XXI./A

Vybrané časti žiadosti o spoluprácu, ktorú predložilo občianske združenie Pernecké ONÉ

Zapisovateľka doplní do zápisnice vybrané časti Žiadosti o spoluprácu, ktorú obci Pernek predložilo občianske združenie Pernecké ONÉ:



Občianske združenie Pernecké ONÉ
Pernek č. 65, 900 53 Pernek, email:
pernecke.one@gmail.com, tel. č. 0907/299336,
IČO: 53695755

OBEC PERNEK	
Dátum: 20.4.2023	RZ/ZH-LU AL1
Evidenčné číslo:	Číslo spisu: 563/23
Prílohy/listy:	Vybauje:

Obec Pernek
Obecné zastupiteľstvo obce Pernek
Pernek č. 48
900 53 Pernek

VEC:

Návrh na spoluprácu OZ Pernecké ONÉ a obce Pernek - vybudovanie turistického mostíka po trase pešieho turistického chodníka schváleného rozhodnutím Okresného úradu Bratislava sp. zn.: OU-BA-OSZP1-2022/088016-007 zo dňa 21.06.2022 a Uznesením Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 60/2022 zo dňa 31.10.2022

Občianske združenie Pernecké ONÉ (ďalej len „OZ Pernecké ONÉ“) na základe rozhodnutia Okresného úradu Bratislava sp. zn.: OU-BA-OSZP1-2022/088016-007 zo dňa 21.06.2022 a Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 60/2022 zo dňa 31.10.2022 **navrhuje obci Pernek v spoločnej spolupráci vybudovať jednoduchý turistický mostík cez vodný tok - Kostolný potok v miestnej časti Kostolná dolina. Mostík bude slúžiť na peší prechod cez vodný tok pre širokú verejnosť a obyvateľov obce Pernek** po budúcej trase pešieho turistického chodníka v smere: Starý lom - Kostolná dolina - Zámčisko - Podbabská dolina. Technický návrh na premostenie potoka bol navrhnutý s ohľadom na existujúce stavby lemujúce tok potoka (múriky, ploty, ďalšie existujúce mostíky na súkromných pozemkoch), tak aby nevytváral prekážky v prípade vyššieho toku.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

rozpočet mostík kostolna					
	popis	cena ks	počet	Cena spolu	poznámka
	betonové tvarnice	500x300x250	2,50 €	16,00	40,00 €
	beton B20, 25kg		3,60 €	20,00	72,00 €
	doska podlahovka	28x120x4000	20,70 €	6,00	124,20 € zostalo z projektu chodník
	I nosník 200x120	4000x200x120		2,00	- € zadarmo
	farba 5L	belinka 5L	75,00 €	1,00	75,00 €
	drevo zábradlie	50x50x4000	4,80 €	4,00	19,20 €
	spojovací materiál				50,00 €
SPOLU				380,40 €	





Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

XXII.

RÔZNE

(prerokovanie návrhu na zaobstaranie defibrilátora, prerokovanie možnosti havarijného poistenia vozidiel vo vlastníctve obce Pernek, ...)

Prerokovanie návrhu na zaobstaranie defibrilátora

Starosta: Národná rada Slovenskej republiky schválila, že od r. 2025 toto bude povinnosť pre všetky obce, ktoré majú viac ako 500 obyvateľov. Následne ceny defibrilátorov stúpili o 20 % až 30 %. Ale aj tak by sme pristúpili k jeho zakúpeniu už teraz. Defibrilátor by bol umiestnený na verejne prístupnom mieste - buď na budove hasičskej zbrojnice, alebo na budove obecného úradu.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 48/2023.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová číta návrh uznesenia OZ č. 48/2023:

UZNESENIE OZ č. 48/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** vyčlenenie finančných prostriedkov v maximálnej výške 2 000,00 eur z rozpočtu obce Pernek na zaobstaranie 1 ks defibrilátora. Defibrilátor bude umiestnený na verejne prístupnom mieste v centre obce Pernek (napríklad na budove obecného úradu alebo na budove hasičskej zbrojnice).

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 48/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 48/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

- ✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 48/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**
 - ✓ Mgr. Marian Beliansky
 - ✓ Ing. Miroslav Bokes
 - ✓ MVDr. Helena Danielová
 - ✓ Ing. Vratko Piruš
 - ✓ Mgr. Milan Vanga
 - ✓ Andrej Višňovský
 - ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

* PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 48/2023 hlasovali: 0

! ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 48/2023: 0

Prerokovanie možnosti havarijného poistenia vozidiel vo vlastníctve obce Pernek

Starosta: Jedná sa o vozidlá: hasičské IVECO DAILY a traktory ZETOR PROXIMA a FARMTRAC. Preberali sme to na finančnej komisii aj na pracovnej porade. Išli by sme do havarijného poistenia traktorov. Nešli by sme do havarijného poistenia hasičského IVECA. Zasahujúci hasiči však nie sú krytí žiadnou poisťkou v prípade nejakej poistnej udalosti alebo havárie, a preto by sme pristúpili k riešeniu uvedenému v návrhu uznesenia OZ č. 49/2023.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 49/2023.

Poslanec Andrej Višňovský číta návrh uznesenia OZ č. 49/2023:

UZNESENIE OZ č. 49/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek

- A) **SCHVAĽUJE** uzavretie havarijného poistenia na vozidlá: traktory ZETOR PROXIMA a FARMTRAC. Pred uzatvorením havarijného poistenia bude vykonaný prieskum trhu a vybraná najvýhodnejšia ponuka.
- B) **NESCHVAĽUJE** uzavretie havarijného poistenia na hasičské vozidlo IVECO DAILY z dôvodu vysokej ceny havarijného poistenia tohto vozidla.
- C) **ODPORÚČA** starostovi obce Pernek v prípade vzniku poistnej udalosti alebo škodovej udalosti na hasičskom vozidle IVECO DAILY postupovať takto:
- I. **Náhradu škody nevymáhať vôbec v prípade, ak poistná udalosť alebo škodová udalosť vznikla**
 - **v súvislosti so zásahom** zameraným na likvidáciu požiaru a na vykonávanie záchranných prác pri nežiaducich udalostiach, ktorými sú v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

požiarmi v znení neskorších predpisov: stav, keď dôjde k úmrtiu alebo k poškodeniu zdravia, majetku alebo životného prostredia alebo k ich bezprostrednému ohrozeniu, alebo k bezprostrednému ohrozeniu života; alebo

- **v súvislosti s výjazdom na základe požiadavky zriaďovateľa** (taktické cvičenia, ostatné cvičenia, preverky pripravenosti, kondičné jazdy, ukážky techniky, kultúrnospoločenské a ekologické aktivity obce).

II. **Náhradu škody vymáhať v rozsahu 10 % nákladov vynaložených na opravu** hasičského vozidla IVECO DAILY v prípade, ak poistná udalosť alebo škodová udalosť vznikla v dôsledku nedbanlivostného zavinenia vodiča hasičského vozidla IVECO DAILY pri plnení úloh dobrovoľného hasičského zboru, ktoré nie sú zásahom uvedeným v odseku I.

III. **Náhradu škody vymáhať v rozsahu 100 % nákladov vynaložených na opravu** hasičského vozidla IVECO DAILY v prípade, ak poistná udalosť alebo škodová udalosť vznikla v dôsledku požitia alkoholu, omamných látok, psychotropných látok alebo iných látok znižujúcich pozornosť vodiča, alebo úmyselným zavinením vodiča hasičského vozidla IVECO DAILY.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 49/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 49/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.

✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 49/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**

- ✓ Mgr. Marian Beliansky
- ✓ Ing. Miroslav Bokes
- ✓ MVDr. Helena Danielová
- ✓ Ing. Vratko Piruš
- ✓ Mgr. Milan Vanga
- ✓ Andrej Višňovský
- ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 49/2023 hlasovali: 0**

! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 49/2023: 0**



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

JUDr. Katarína Gombárová: Riešenie uvedené v uznesení OZ č. 49/2023 vychádza z rozhodnutia Okresného súdu Dolný Kubín, ktorý rozhodol, že dobrovoľný hasič je v prípade havárie nepoisteného hasičského vozidla povinný zaplatiť náhradu škody iba vo výške 10 %, pretože obec mala hasičské auto poistiť. Predmetný rozsudok som však nenašla medzi právoplatnými rozsudkami, zrejme ho obec Oravská Poruba napadla odvolaním.

Ivan Kahanec: 10 % je spoluúčasť, ktorú by obec platila, ak by mala poistené hasičské vozidlo.

Schválenie prevádzkového času reštaurácie Pernecký Mlyn

Starosta: Pernecký Mlyn bude prevádzkovať nová firma, ktorá si podala žiadosť o schválenie prevádzkových hodín.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia OZ č. 50/2023.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová číta návrh uznesenia OZ č. 50/2023:

UZNESENIE OZ č. 50/2023

schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 03.07.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek, na základe písomnej žiadosti žiadateľa: **TOM & TERI, s. r. o.**, IČO: 53 542 258, Na piesku 17/A, 821 05 Bratislava, zastúpenej konateľom Tomášom Dadíkom, **o schválenie otváracích hodín prevádzky: reštaurácia Pernecký Mlyn, Pernek 197, 900 53 Pernek**, a v súlade s § 4 ods. 1 všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 1/2012 o schvaľovaní prevádzky a prevádzkového času a o usmerňovaní obchodnej a podnikateľskej činnosti na území obce Pernek, **schvaľuje tento prevádzkový čas reštaurácie Pernecký Mlyn, ktorý začne platiť od 04.07.2023:**

Pondelok	od 11:00 do 22:00 hod.
Utorok	od 11:00 do 22:00 hod.
Streda	od 11:00 do 22:00 hod.
Štvrtok	od 11:00 do 22:00 hod.
Piatok	od 11:00 do 22:00 hod.
Sobota	od 11:00 do 22:00 hod.
Nedeľa	od 11:00 do 22:00 hod.

HLASOVANIE O PRIJATÍ UZNESENIA OZ č. 50/2023

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Pernek: sedem

Na hlasovaní o prijatí uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 50/2023 zo dňa 03.07.2023 boli prítomní všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

- ✓ **ZA SCHVÁLENIE uznesenia OZ č. 50/2023 hlasovali všetci siedmi poslanci:**
 - ✓ Mgr. Marian Beliansky
 - ✓ Ing. Miroslav Bokes
 - ✓ MVDr. Helena Danielová
 - ✓ Ing. Vratko Piruš
 - ✓ Mgr. Milan Vanga
 - ✓ Andrej Višňovský
 - ✓ Ing. Zuzana Zajíčková, MBA

- ✗ **PROTI PRIJATIU uznesenia OZ č. 50/2023 hlasovali: 0**

- ! **ZDRŽAL SA HLASOVANIA o prijatí uznesenia OZ č. 50/2023: 0**

Návrh na používanie projektora na zasadnutiach obecného zastupiteľstva

Starosta: Do „Rôzneho“ ešte niekto niečo chce?

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: Ja navrhujem používať na zasadnutiach obecného zastupiteľstva projektor, pretože my ho síce používame na porade, ale občania na zasadnutí obecného zastupiteľstva nevedia, o čom hovoríme.

Starosta: Áno.

Poslanec Andrej Višňovský: Mohol by sa urobiť stabilný projektor.

Cestovateľské kino, Gulášmajster a iné

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajíčková, MBA: V lete plánujeme cestovateľské kiná vonku, dobrodružný les, 09.09.2023 bude Gulášmajster. My teraz aktívne pracujeme na Wikipedii. Musíme pripraviť podklady na vyhlasovanie čestných občanov v Perneku. Čestné občianstvo sa bude udeľovať pri príležitosti 130. výročia vzniku Dobrovoľného hasičského zboru v Perneku. Ale keďže to je obecná záležitosť, tak má to na starosti kultúrna komisia.

Poslankyňa MVDr. Helena Danielová: Na Google Maps dáme obecný úrad, kultúrny dom. Čo ďalšie?



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Poslankyňa Ing. Zuzana Zajičková, MBA: Hasičskú zbrojnicu.

Starosta: Dom smútku. Kostol je. Pošta aj obvodný lekár sú v budove obecného úradu.

Poslanec Andrej Višňovský: Body návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva navrhujem usporiadať tak, aby ľudia nemuseli čakať.

JUDr. Katarína Gombárová: To je vo všeobecne záväznom nariadení o Rokovacom poriadku obecného zastupiteľstva, avšak obec musí pri koncipovaní návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva vychádzať aj podľa priorit – voľba hlavného kontrolóra, záverečný účet. Takisto je potrebné prihliadať, aby jeden komplikovaný bod nevedol k tomu, že ostatné body nebudú prerokované. Potom by sa muselo riešiť prerušenie zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta: Andrej, keď niekto má tu žiadosť, tak tu vydrží počkať tak isto, ako my tu sedíme. Keď si pani požiadala o presunutie bodu, ktorého predmetom bola jej žiadosť, a stalo sa to viackrát, takej žiadosti bolo vyhovené.

JUDr. Katarína Gombárová: Záverečný účet je podstatnejší ako žiadosť pani Ing. Kmeťovej.

Starosta: Aj keď ide o schvaľovanie všeobecne záväzných nariadení, môžu prísť ľudia a vyjadrovať sa k nim. Nemôžeš vedieť, kto príde a kto nepríde.

Starosta: Ešte do Rôzneho?

Pozn. zapisovateľky: Nikto.

XXIII.

UYSTÚPENIE OBČANOV S NÁVRHMI A PODNETMI

Starosta: Má niekto niečo k tomuto bodu?

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík: Volal mi človek z Bratislavského samosprávneho kraja (BSK), bude sa riešiť nová cyklotrasa od Pionierskeho mosta do obce Kuchyňa, o tom sme podpisovali memorandum so starostkou obce Kuchyňa, financovať do bude BSK.

XXIV.

UKONČENIE ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA



Obec Pernek

Pernek č. 48, 900 53 Pernek

IČO: 00 305 014, www.pernek.sk, e-mail: starosta@pernek.sk

tel. č. +421 34 778 42 46, +421 34 778 41 23

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa o 22:37 hod.

V Perneku dňa 03.07.2023

.....
Ing. Miroslav Bokes
overovateľ

.....
Ing. Zuzana Zajíčková, MBA
overovateľ

.....
Ing. Martin Ledník
starosta obce Pernek