



Obecné zastupiteľstvo obce Pernek, na základe § 6 ods. 2¹ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s ustanovením § 8 ods. 2, § 12 ods. 2, § 16 ods. 2 a 3 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov,² vydáva toto

Všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek

č. 7 / 2022,

ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek

č. 3/2019 o miestnej dani z nehnuteľností na území obce Pernek

Čl. I

Všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 3/2019 o miestnej dani z nehnuteľností na území obce Pernek sa s účinnosťou od 1. januára 2023 mení a dopĺňa takto

1. Ustanovenie § 5 ods. 1 všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 3/2019 o miestnej dani z nehnuteľností, ktoré upravuje **sadzbu miestnej dane z pozemkov**, s účinnosťou od 1. januára 2023 znie:

§ 5

Sadzba dane z pozemkov

- (1) *Ročná sadzba dane z pozemkov na území obce Pernek sa určuje takto*
 - a) *orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 1,00 %,*

¹ § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov upravuje právomoc obce vydávať všeobecne záväzné nariadenia vo veciach štátnej správy prenesenej na obec: „Vo veciach, v ktorých obec plní úlohy štátnej správy, môže vydávať nariadenie len na základe splnomocnenia zákonom a v jeho medziach. Také nariadenie nesmie byť v rozpore s Ústavou Slovenskej republiky, ústavnými zákonmi, medzinárodnými zmluvami, ktoré boli ratifikované a vyhlásené spôsobom ustanoveným zákonom, so zákonmi, s nariadeniami vlády, so všeobecne záväznými predpismi ministerstiev a ostatných ústredných orgánov štátnej správy.“

² Ustanovenia § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a § 16 ods. 2 a 3 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z. z.“) sú splnomocňovacími ustanoveniami na vydanie všeobecne záväzného nariadenia obce vo veciach upravených týmto zákonom.

- b) záhrady **1,00 %**,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **1,00 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1,00 %**,
- e) stavebné pozemky **1,00 %**.

2. Ustanovenie § 6 ods. 1 a 2 všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 3/2019 o miestnej dani z nehnuteľností, ktoré upravuje **sadzbu miestnej dane zo stavieb**, s účinnosťou **od 1. januára 2023 znie:**

§ 6

Sadzba dane zo stavieb

- (1) *Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:*
- a) **0,11 eur** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,19 eur** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **1,10 eur** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,22 eur** za samostatne stojace garáže,
 - e) **0,22 eur** za stavby hromadných garáží,
 - f) **0,22 eur** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
 - g) **0,77 eur** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) **0,77 eur** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - i) **0,44 eur** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
- (2) *Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,04 eur** za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.*

3. Ustanovenie § 7 všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 3/2019 o miestnej dani z nehnuteľností, ktoré upravuje **sadzbu miestnej dane z bytov**, s účinnosťou **od 1. januára 2023 znie:**

§ 7

Sadzba dane z bytov

*Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov **0,11 eur** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.*

Čl. II

Účinnosť

- (1) Toto nariadenie bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Pernek č. 88/2022 zo dňa 15.12.2022 .
- (2) Toto nariadenie bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Pernek dňa 16.12.2022.
- (3) Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2023.

Ing. Martin Ledník
starosta obce Pernek

Toto schválené všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 7/2022, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 3/2019 o miestnej dani z nehnuteľností na území obce Pernek (ďalej len „VZN č. 7/2022“) bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Pernek dňa 16.12.2022 pod číslom expedovanej pošty: 924/22. V rovnaký deň bolo zverejnené aj na webovom sídle obce Pernek www.pernek.sk.

Toto schválené VZN č. 7/2022 bolo zvesené z úradnej tabule obce Pernek dňa
pod číslom doručenej pošty: