



č. 331 / 2021

Ponuka nebytového priestoru na prenájom

Obec Pernek na základe všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 1/2020 o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce Pernek (ďalej len: „VZN č. 1/2020“)

ponúka na prenájom nebytový priestor v Kultúrnom dome obce Pernek

číslo miestnosti alebo jej lokalizácia v stavbe: **nebytový priestor sa nachádza na 1. poschodí,**
výmera nebytového priestoru v m²: **17,95,**
nebytový priestor bol predchádzajúcim nájomcom využívaný na účel: **nebol predmetom nájmu .**

Podľa VZN obce Pernek č. 1/2020 nájomná zmluva môže byť uzatvorená najdlhšie na päť rokov.

Žiadosť o nájom nebytového priestoru sa podáva obci Pernek (adresa: Obecný úrad Pernek, 900 53 Pernek č. 48) **písomne v zalepenej obálke označenej nápisom „Nájom nebytového priestoru – NEOTVÁRAŤ“, a to v lehote do 15 dní, t. j. posledným dňom na podanie Žiadosti o nájom nebytového priestoru je 07.05.2021.**

Uchádzač o nájom nebytového priestoru (ďalej len „uchádzač“) **uvedie v žiadosti o nájom nebytového priestoru najmä tieto náležitosti:**

- titul, meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa, telefónne číslo, e-mailová adresa – **ak je uchádzačom fyzická osoba;** fyzická osoba uvádza IČO, ak ho má pridelené,
- obchodné meno, IČO a sídlo právnickej osoby, titul, meno, priezvisko a funkcia osoby oprávnenej konať v mene právnickej osoby, telefónne číslo a e-mailová adresa právnickej osoby – **ak je uchádzačom právnická osoba,**

- **výšku nájomného v eurách za 1 m² a kalendárny mesiac, ktorú uchádzač o nájom nebytového priestoru obci Pernek ponúka, pričom toto ponúkané nájomné nesmie byť nižšie ako minimálna suma nájomného ustanovená VZN č. 1/2020.**
- **účel, na ktorý chce uchádzač o nájom nebytového priestoru využívať nebytový priestor,**
- **doba, na ktorú by chcel uchádzač uzavrieť s obcou Pernek nájomnú zmluvu; táto doba nesmie byť dlhšia ako päť rokov.**

Žiadosť o nájom nebytového priestoru **musí byť podpísaná** uchádzačom o nájom nebytového priestoru alebo osobou oprávnenou konať v jeho mene, inak je neplatná.

O nájme nebytového priestoru bude rozhodovať Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) na svojom zasadnutí. Zalepené obálky uchádzačov o nájom nebytového priestoru budú otvorené na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

V Perneku dňa 22.04.2021

.....
Ing. Martin Ledník
starosta obce Pernek