



**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pernek,  
ktoré sa uskutočnilo dňa 4. mája 2020 o 18:00 hod.  
v spoločenskej sále Kultúrneho domu Pernek**

Návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia, voľba pracovných komisií a schválenie návrhu programu rokovania obecného zastupiteľstva.
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.
3. Prerokovanie a schválenie návrhu VZN obce Pernek č. 3/2020 o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek.
4. Správa hlavného kontrolóra obce Pernek o vykonanej kontrole.
5. Prerokovanie návrhu PLÁNU KONTROLNEJ ČINNOSTI hlavného kontrolóra obce Pernek na rok 2020.
6. Prerokovanie spolufinancovania projektov „Verejná kanalizácia a ČOV – Pernek“ a „Revitalizácia verejnej infraštruktúry v obci Pernek“.
7. Prerokovanie platu starostu obce Pernek a hlavného kontrolóra obce Pernek.
8. Vyhodnotenie Verejnej obchodnej súťaže na predaj prebytočného majetku obce Pernek - traktora ZETOR Z5611.
9. Prerokovanie predaja nehnuteľného majetku obce Pernek – malá časť parcely KN – E č. 209 katastrálne územie Pernek, ako prípad hodný osobitného zreteľa.
10. Prerokovanie žiadostí o odpustenie nájomného za nebytové priestory v Kultúrnom dome Pernek počas núdzového stavu - Wyka s. r. o., Adriana Klobušická Jánošová, Slavomíra Klímová.
11. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Pernek – časť parcely KN - C, parc. číslo 2714/100, katastrálne územie Pernek, definovaná ako „ostatné plochy“, o výmere 177 m<sup>2</sup>.
12. Prerokovanie žiadosti o prenájom pozemku vo vlastníctve obce Pernek – časť parcely KN - E, parc. číslo 300, katastrálne územie Pernek, o výmere 26,4 m<sup>2</sup> za účelom zriadenia vonkajšej terasy pred pohostinským zariadením HOSTINEC U ZAIČKA.

13. Prerokovanie prevádzkového času prevádzky DOMA NA BABE PO TALIANSKY.
14. Rôzne.
15. Diskusia.
16. Schvaľovanie uznesení obecného zastupiteľstva.
17. Ukončenie zasadnutia obecného zastupiteľstva.

**Prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva obce Pernek:**

Ing. Monika Belianska  
Ing. Miroslav Bokes  
Anton Gecler  
Mgr. Lukáš Láni  
Ing. Vratko Piruš

**Neprítomní poslanci Obecného zastupiteľstva obce Pernek:**

Viera Jadrníčková – ospravedlnená, PN  
Stanislav Valko – ospravedlnený, PN

Prítomná je aj hlavná kontrolórka obce Pernek Ing. Zuzana Zajičková, MBA.

Prítomní sú aj členovia Komisie pre financie a rozpočet pri Obecnom zastupiteľstve obce Pernek (ďalej len „Komisia pre financie a rozpočet“) Ivan Kahanec a PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík.

Komisia pre financie a rozpočet v zložení: poslankyňa Ing. Monika Belianska (poslankyňa predsedníčka), Mgr. Lukáš Láni (poslanec), Ivan Kahanec, PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík a JUDr. Katarína Gombárová vyhodnotila pripomienky k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 3/2020 o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek, ktoré sa má schvaľovať na tomto zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Na základe Opatrenia úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia (ďalej len „Opatrenie ÚVZ SR“) č. OLP/3354/2020 z 20.04.2020 sa zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Pernek dňa 04.05.2020 uskutočnilo **bez účasti verejnosti**.

Podľa Opatrenia ÚVZ SR č. OLP/3354/2020 z 20.04.2020: „*Úrad verejného zdravotníctva Slovenskej republiky (...) z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie na území Slovenskej republiky vládou Slovenskej republiky uznesením vlády Slovenskej republiky č. 111 z 11.03.2020 a pandémie ochorenia COVID-19 vyhlásenej dňa 11.03.2020 generálnym riaditeľom Svetovej zdravotníckej organizácie nariadil (...): Súčasne sa štátnym orgánom a orgánom územnej samosprávy ukladá podľa § 48 ods. 4 písm. e) zákona č. 355/2007 Z. z. povinnosť: Pri zasadnutiach a schôdzach vylúčiť verejnosť a zabezpečiť inú formu informovanosti občanov (...).*“

## **1. Otvorenie zasadnutia, voľba pracovných komisií a schválenie návrhu programu rokovania obecného zastupiteľstva.**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Pernek (ďalej aj „obecné zastupiteľstvo“ alebo „OZ“) zahájil **starosta obce Pernek Ing. Martin Ledník** (ďalej len „starosta“), privítal prítomných, skonštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je **uznášaniaschopné, prítomných je päť zo siedmich poslancov.**

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania obecného zastupiteľstva.

Starosta upozornil, že v bode č. 11 návrhu programu rokovania obecného zastupiteľstva je preklep – číslo parcely je uvedené nesprávne: „2714/100“; **správne má byť: „2716/100“.**

Starosta informuje, že PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík navrhol doplnenie návrhu programu rokovania obecného zastupiteľstva o prehodnotenie poskytnutia dotácií, ktoré schválilo OZ; týka sa dotácie pre rímsko-katolícku cirkev – farnosť Pernek a Telovýchovnú jednotu Pernek; starosta navrhuje dať tento návrh PhDr. JUDr. Lukáša Chadalíka do bodu „Rôzne“.

### **Za schválenie návrhu programu rokovania OZ: 5**

Ing. Monika Belianska

Ing. Miroslav Bokes

Anton Gecler

Mgr. Lukáš Láni

Ing. Vratko Píruš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Boli navrhnuté pracovné komisie zasadnutia OZ:**

**Zapisovateľ:** JUDr. Katarína Gombárová

**Návrhová komisia:** Ing. Vratko Píruš, pán Anton Gecler

**Overovatelia zápisnice:** Ing. Miroslav Bokes, Ing. Monika Belianska

Starosta dáva hlasovať **o navrhnutých pracovných komisiách zasadnutia:**

### **Za schválenie navrhnutých pracovných komisií zasadnutia: 5**

Ing. Monika Belianska

Ing. Miroslav Bokes

Anton Gecler

Mgr. Lukáš Láni

Ing. Vratko Píruš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## 2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.

Starosta uvádza, že z uznesení prijatých na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva nie sú zatiaľ splnené:

- Uznesenie OZ č. 6/20 o predaji traktora ZETOR,
- Uznesenie OZ č. 7/20 sme odložili – predaj časti pozemku KN - E 209 k. ú. Pernek z dôvodu hodného osobitného zreteľa,
- Uznesenie OZ č. 8/20 – jeho obsahom bolo, že predaj časti pozemku KN - E 209 k. ú. Pernek sa odloží na dnešné zasadnutie OZ,
- Uznesenie OZ č. 9/20 – odkúpenie dielne; dnes toto uznesenie doplníme v samostatnom bode,
- Uznesenie OZ č. 12/20 – termín zápisu do 1. ročníka Základnej školy; z dôvodu opatrení proti šíreniu ochorenia COVID – 19 došlo k zmene termínu zápisu do 1. ročníka Základnej školy,
- Uznesenie OZ č. 13/20 – termín zápisu do Materskej školy sa uskutoční v máji 2020,
- Uznesenie OZ č. 18/20 – semafor riadený radarom; žiadosť o stanovisko bola podaná na Dopravný inšpektorát Malacky, odpoveď ešte nie je.

Poslanec Ing. Vratko Piruš číta návrh uznesenia:

### **Uznesenie OZ č. 19/20**

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) **berie na vedomie** správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva, prednesenú starostom obce Pernek Ing. Martinom Ledníkom, v ktorej konštatuje, že uznesenia obecného zastupiteľstva sa plnia priebežne, respektíve sú splnené.

#### **Za schválenie uznesenia OZ č. 19/20: 5**

Ing. Monika Belianska

Ing. Miroslav Bokes

Anton Gecler

Mgr. Lukáš Láni

Ing. Vratko Piruš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **3. Prerokovanie a schválenie návrhu VZN obce Pernek č. 3/2020 o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek.**

Starosta: Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 3/2020 o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek (ďalej len „návrh VZN č. 3/2020“) bol zverejnený na úradnej tabuli obce Pernek a na internetovej stránke obce Pernek dňa 15.04.2020; lehota na zaslanie pripomienok k návrhu VZN č. 3/2020 bola 12 dní; posledným dňom na podanie pripomienky bol 27.04.2020. Starosta podal jednu pripomienku a pripomienky k návrhu VZN č. 3/2020 podala aj JUDr. Katarína Gombárová. Všetky pripomienky boli zapracované do návrhu VZN č. 3/2020.

Starosta: Chce niekto k tomuto bodu niečo doplniť?

Poslanec Ing. Vratko Píruš číta návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OZ č. 20/20**

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** „Vyhodnotenie pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 3/2020 o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek“ (ďalej len „Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 3/2020“). Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN č. 3/2020 tvorí prílohu návrhu VZN č. 3/2020, o ktorom Obecné zastupiteľstvo obce Pernek rokovalo na svojom zasadnutí dňa 04.05.2020 a je uložené na Obecnom úrade Pernek.

#### **Za schválenie uznesenia OZ č. 20/20: 5**

Ing. Monika Belianska  
Ing. Miroslav Bokes  
Anton Gecler  
Mgr. Lukáš Láni  
Ing. Vratko Píruš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanec Ing. Vratko Píruš číta návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OZ č. 21/20**

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** všeobecne záväzné nariadenie obce Pernek č. 3/2020 o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek v znení pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 3/2020 o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek, ktorým sa vyhovel a ktoré sú upravené v listine „Vyhodnotenie pripomienok k návrhu všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 3/2020 o prevode nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek“ uloženej na Obecnom úrade Pernek.

#### **Za schválenie uznesenia OZ č. 21/20: 5**

Ing. Monika Belianska  
Ing. Miroslav Bokes  
Anton Gecler  
Mgr. Lukáš Láni  
Ing. Vratko Piruš

Proti: 0  
Zdržal sa: 0

#### 4. Správa hlavného kontrolóra obce Pernek o vykonanej kontrole.

Starosta požiadal hlavnú kontrolórku o prednesenie správy.

Hlavná kontrolórka obce Pernek Ing. Zuzana Zajičková, MBA (ďalej len „hlavná kontrolórka“ alebo „HK“) predniesla **Správu o kontrolnej činnosti za rok 2019:**

*„Kontroly boli zamerané predovšetkým na dodržiavanie ustanovení zákonov:*

- *č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,*
- *č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,*
- *č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.*

*Priebežné kontroly:*

- *Účtovné doklady (faktúry, pokladničné doklady, bankové operácie, zápisy internými dokladmi a ostatné účtovné agendy) – zistené chyby a nedostatky sú priebežne opravované*
- *Kontrola dodržiavania správnej rozpočtovej klasifikácie*
- *Kontrola plnenia príjmov a výdavkov rozpočtu obce*
- *Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva – výstup predložený p. starostovi*
- *Sledovanie narábania s poskytnutými dotáciami*
- *Hospodárenie a evidencia školskej jedálne – námatková kontrola mesiacov a dokladov, vykonala som viacero krížových kontrol medzi jednotlivými agendami. Nebola robená fyzická kontrola skladu.*
- *Evidencia a vyberanie hrobových poplatkov*

*Mimoriadne kontroly:*

- *Vykonanie kontroly predaja časti pozemku č. 122/1 pôvodne vo vlastníctve obce Pernek*
- *Kontrola zákonnosti určovania a vyberania dane z nehnuteľnosti u fyzických aj právnických osôb, ktoré vlastní nehnuteľnosti na území obce Pernek za obdobie od 01.01.2015*

*Spracované materiály a iné činnosti*

- *Participácia na prípravu rozpočtu pre rok 2020*
- *Stanovisko k rozpočtu obce na rok 2020 až 2022*
- *Stanovisko k záverečnému účtu 2018*
- *Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2019 a II. polrok 2019*

- *Súčinnosť pri audite za rok 2018*

### **Najvýznamnejšie zistenia:**

*Nedostatky a chyby v účtovnej agende boli opravované operatívne.*

- *Opakovaný problém je pri prijatých faktúrach, ktoré obsahujú chybne uvedeného odberateľa – chybne uvedené napr. Obecný úrad Pernek. Správne má byť Obec Pernek. Výdavky na takto vystavené doklady môže kontrola považovať za výdavok pre iný právnický subjekt.*

*Odporúčanie: sprísniť kontrolu pri evidencii došlej pošty. Faktúry s chybne uvedeným subjektom odberateľa ihneď písomne vracať dodávateľovi. Sprísniť kontrolu aj na úrovni starostu obce, ktorý podpisuje platby takýchto faktúr cez banku.*

- *Dotácia pre futbalistov vo výške 800 € - neexistuje k tomu uznesenie, nie je podpísaná zmluva, do dnešného dňa nie je dotácia dokladovaná. Na uvedenú skutočnosť som upozorňovala už minulý rok.*
- *Chcem upriamiť pozornosť na potrebu detailnej kontroly dane z nehnuteľností pracovníčkou obecného úradu, pri starších kontrolách som prišla na nezrovnalosti medzi priznanými nehnuteľnosťami platiteľov tejto dane a výpisom ich nehnuteľností z katastra.*
- *Cintorínsky poriadok – obec by mala zaviesť záväzné pravidlá pre nájomcov hrobových miest pri budovaní nových náhrobkov. Nie sú dodržiavané žiadne normy o rozmeroch hrobového miesta, nájomcovia si samovoľne rozširujú hroby, čím ešte viac bránia v možnosti prechádzať popri hroboch. Nikto neschvaľuje a nekontroluje túto výstavbu hrobových miest. Toto nie je problém len estetický, ale aj bezpečnostný.“*

K dotácii poskytnutej futbalistom poslanec Ing. Vratko Piruš uviedol, že účtovnú knihu majú a predloží ju na obecný úrad.

Hlavná kontrolórka (HK) navrhuje považovať o zavedení pravidiel pre nájomcov hrobových miest pri budovaní náhrobných kameňov. HK uvádza, že keď si niekto veľmi rozšíri pomník, nedá sa tam prejsť. Mali by sme určiť, ako by mali vyzerať.

Starosta – navrhuje novelizovať Cintorínsky poriadok.

HK – navrhuje ohlášky stavby náhrobných kameňov.

Starosta – Má niekto pripomienku k Správe hlavného kontrolóra o vykonanej kontrole?

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík – Nedoplatky na daniach z nehnuteľností sú?

HK – Sú.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík – Čo s tým?

HK – Pravidelne sa posielajú upomienky.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík – Štýl doručovania rozhodnutí, neprešlo by to cez exekúciu.

HK – Posielajú sa doporučenou poštou.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík – Ja viem, že určite sa všetkým neposielajú.

HK – Môžem overiť.

HK – Malacky doručujú domov oproti podpisu.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni – Elektronické doručovanie do schránok je dnes už možné, toto treba využiť tam, kde sa dá. Niekoľko percent obyvateľstva to už určite má. Nie je to ideálne, ale dá sa to používať.

Poslankyňa Ing. Monika Belianska – Ako dlho sa jeden človek rieši, jeden dlžník?

Starosta – Sú dlžníci, ktorí sú nedohľadateľní.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes – pýta sa hlavnej kontrolórky, ktorá je najväčšia výdavková položka v rozpočte za 2019 a či v tomto bola urobená kontrola, či sa dobre hospodári.

HK – Pozerá v dokladoch všetko, nepozerá na položky, ktorá je najväčšia.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes – pýta sa hlavnej kontrolórky, či je možnosť šetrenia na energiách v škole.

HK – Výdavky išli na školské účely, ale to, či tam elektrina stojí toľko, koľko má stáť, to nevie posúdiť.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes – Máme zástupcov zo strany obce v Rade školy. Keď budeme mať najbližšie Radu školy...

Poslanec Anton Gecler číta návrh uznesenia:

### **Uznesenie OZ č. 22/20**

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra obce Pernek o vykonanej kontrole.

#### **Za schválenie uznesenia OZ č. 22/20: 5**

Ing. Monika Belianska

Ing. Miroslav Bokes

Anton Gecler

Mgr. Lukáš Láni

Ing. Vratko Piruš

Proti: 0

Zdržal sa: 0



## 5. Prerokovanie návrhu PLÁNU KONTROLNEJ ČINNOSTI hlavného kontrolóra obce Pernek na rok 2020.

*Poznámka zapisovateľky: Návrh Plánu kontrolnej činnosti na r. 2020 bol zverejnený na úradnej tabuli obce Pernek dňa 17.04.2020 pod číslom expedovanej pošty 321/20. V tento deň bol zároveň zverejnený aj na webovom sídle obce Pernek [www.pernek.sk](http://www.pernek.sk).*

Starosta: Bola pripomienka PhDr. JUDr. Lukáša Chadalíka na doplnenie tohto návrhu Plánu kontrolnej činnosti o kontrolu neoprávneného užívania nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Pernek, zapísaného na liste vlastníctva č. 509, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, a kontrolu použitia dotácií poskytnutých obcou Pernek v rokoch 2018 – 2019.

Hlavná kontrolórka (HK) prečítala **návrh Plánu kontrolnej činnosti na rok 2020:**

*„V súlade s príslušným ustanovením zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bude činnosť hlavnej kontrolórky v roku 2020 zameraná na nasledujúce oblasti:*

1. *Vypracovanie odborného stanoviska k záverečnému účtu obce*
2. *Kontrola príjmov, výdavkov rozpočtu obce Pernek*
3. *Kontrola pohľadávok a záväzkov*
4. *Kontrola evidencie a vyberania dane z nehnuteľností*
5. *Kontrola výberu poplatkov za komunálne odpady*
6. *Vedenie centrálnej evidencie sťažností a petícií v obci Pernek podľa zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov a zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov a spôsob ich vybavovania.*
7. *Kontrola uznesení OZ*
8. *Pomoc pri zostavovaní rozpočtu obce na rok 2021*
9. *Vypracovanie odborného stanoviska k rozpočtu obce*
10. *Kontrola nákladov a hospodárnosti pri projektoch, na ktoré obec dostala finančné príspevky*
11. *Kontrola hospodárenia v školskej jedálni*
12. *Kontrola zúčtovania dotácií poskytnutých obcou*
13. *Prípadná kontrola zadaná poslancami obecného zastupiteľstva.“*

Starosta – Chceme riešiť neoprávnené užívanie obecných pozemkov zmluvnými vzťahmi.

HK – Potrebujem komisiu, ktorá bude chodiť so mnou po Perneku, lebo ja neviem, kde sa ten pozemok nachádza. Ja si netrúfam oznámiť, že od tohto metra po tento meter je to obecné a niečo tam stojí na tom.

Starosta – Budeme chystať VZN o nájmoch. Potrebujeme spraviť nejaký prekryv, že toto je obecný pozemok a využíva ho niekto. Nie je to práca na týždeň.

Poslanec Anton Gecler – Nevie, či to je práca kontrolórky, to by mala byť nejaká komisia, ktorá sa tomu bude oficiálne...

Starosta – uvádza, že to nie je práca iba pre HK, ale v spolupráci s kontrolórkou. Dôležité je, aby sme mali VZN o nájmoch.

Poslanec Ing. Vratko Piruš – Obecné chodníky, cesty sú na súkromných pozemkoch.

Poslankyňa Ing. Monika Belianska – Ihrisko.

Starosta – Ja som za, aby sme to tam doplnili, ale určite to nebude práca iba pre HK, ale aj pre neho ako starostu a pre komisiu.

Poslanec Ing. Vratko Piruš – Najlepší efekt bude mať, keď prídu pozemkové úpravy a zameria sa celá obec. Tu môže byť veľa drobných problémov, že o 30 cm posunutie, veľa ľudí o tom ani nevie.

Starosta – Pozemkové úpravy môžu prísť o 30 rokov, takže neviem, či čakať na pozemkové úpravy.

Poslankyňa Ing. Monika Belianska – Aspoň tie veľké pozemky.

Poslanec Ing. Vratko Piruš – Sú ľudia, ktorí o tom vedia a robia to cielene, ale sú ľudia, ktorí o tom ani nevedia.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes – 2 m<sup>2</sup> nevyriešiš, ale sú tu parcely, ktoré majú 100 m a viac a tam geodeta nepotrebuješ. Dohodnime sa, dáme 50 m a viac.

Starosta – Ide o to, aby sme to neodkladali, aby sme na tom robili.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni – Aby sme začali.

JUDr. Katarína Gombárová – Mala by byť súčinná aj komisia a tie výstupy z toho by mohli byť návrhmi na uzavretie nájomných zmlúv, inak by pripravované VZN o nájmoch bolo nevykonateľné, formálne.

Poslanec Anton Gecler – Ja si myslím, že úlohou kontrolóra nie je kontrolovať pozemky, ale on by mal skôr kontrolovať, čo obec robí.

Starosta – Ale toto sa tiež toho týka.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni – To je nakladanie s majetkom.

HK – Dajte tam „participovať“. Ja spravím analýzu pozemkov.

Starosta – Návrh VZN by sa mal súbežne s tým pripravovať.

JUDr. Katarína Gombárová – Ja budem robiť návrh VZN (*o nájme pozemkov – pozn. zapisovateľky*).

Starosta – Bolo by dobré nečakať s tým až do zastupiteľstva, môže to byť aj skôr – pracovná porada.

Starosta – Takže doplníme to do Plánu kontrolnej činnosti, aj kontrolu použitia dotácií poskytnutých obcou v rokoch 2018 – 2019.

Poslanec Anton Gecler číta návrh uznesenia:

### **Uznesenie OZ č. 23/20**

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** návrh Plánu kontrolnej činnosti na rok 2020, predloženého hlavným kontrolórom obce Pernek a doplneného o úlohu hlavného kontrolóra participovať na kontrole užívania nehnuteľného majetku obce a kontrole použitia dotácií poskytnutých obcou Pernek v rokoch 2018 až 2019.

**Za schválenie uznesenia OZ č. 23/20: 5**

Ing. Monika Belianska  
Ing. Miroslav Bokes  
Anton Gecler  
Mgr. Lukáš Láni  
Ing. Vratko Piruš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**6. Prerokovanie spolufinancovania projektov „Verejná kanalizácia a ČOV – Pernek“ a „Revitalizácia verejnej infraštruktúry v obci Pernek“.**

Starosta: Na projekt „Verejná kanalizácia a Čistička odpadových vôd Pernek“ bola schválená dotácia 150 000 eur, je tam povinné spolufinancovanie 8 039,45 eur.

Poslanec Anton Gecler číta návrh uznesenia:

**Uznesenie OZ č. 24/20**

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** spolufinancovanie projektu „Verejná kanalizácia a ČOV – Pernek“ na rok 2020 vo výške 8.039,45 eur.

**Za schválenie uznesenia OZ č. 24/20: 5**

Ing. Monika Belianska  
Ing. Miroslav Bokes  
Anton Gecler  
Mgr. Lukáš Láni  
Ing. Vratko Piruš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta: Ďalší projekt „Revitalizácia verejnej infraštruktúry v obci Pernek“ sa týka chodníka do starého cintorína plus kúsok chodníka od križovatky pri obecnom úrade smerom k fare. Dnes bolo otváranie obálok s ponukami. Verejné obstarávanie ešte nie je vyhodnotený. Je tam možnosť čerpať 30 000 eur. Podľa projektovej dokumentácie rozpočet je 41 169,37 eur, čiže my by sme dofinancovali 11 169,37 eur, ale z toho verejného obstarávania vyjde cena, ktorá bude nižšia, ale dáme túto, keďže nepoznáme ešte výsledok toho verejného obstarávania.

Poslanec Anton Gecler číta návrh uznesenia:

### **Uznesenie OZ č. 25/20**

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** spolufinancovanie projektu „Revitalizácia verejnej infraštruktúry v obci Pernek“ vo výške 11 169,37 eur.

#### **Za schválenie uznesenia OZ č. 25/20: 5**

Ing. Monika Belianska

Ing. Miroslav Bokes

Anton Gecler

Mgr. Lukáš Láni

Ing. Vratko Piruš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **7. Prerokovanie platu starostu obce Pernek a hlavného kontrolóra obce Pernek.**

Starosta: Plat starostu a hlavného kontrolóra vychádza z priemernej mesačnej mzdy za predchádzajúci kalendárny rok; za r. 2019 bola priemerná mesačná mzda 1 092 eur. Plat starostu sa násobí koeficientom 1,83 podľa počtu obyvateľov obce – od 500 do 1 000 obyvateľov. OZ môže plat starostu zvýšiť od 0 % do 60 %.

Starosta: Plat hlavného kontrolóra sa násobí násobkom 1,28. Úväzok HK je 11 hodín mesačne. Plat HK môže byť navýšený od 0 % do 30 %. Bez navýšenia je to asi 88 eur v hrubom.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes – U starostu bolo schválené navýšenie 30 % a u kontrolórky?

HK odpovedá, že mala zvýšenie 20 %.

Starosta vyhlásil prestávku (po 19:00 hod.), aby sa poslanci mohli poradiť k otázke platu starostu a hlavnej kontrolórky. Poslanci sa odobrali na poradu do iného priestoru Kultúrneho domu Pernek; do spoločenskej sály Kultúrneho domu sa vrátili o 19:27 hod.

Poslanec Anton Gecler číta návrh uznesenia:

### **Uznesenie OZ č. 26/20**

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **určuje** v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov základný mesačný plat starostu obce Pernek Ing. Martina Ledníka ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslený na základe údajov Štatistického úradu

Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok (priemerná nominálna mesačná mzda zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky v roku 2019 dosiahla hodnotu 1 092 eur) a násobku podľa počtu obyvateľov obce Pernek (1,83-násobok pre obce s počtom obyvateľov od 501 do 1000).

**Za schválenie uznesenia OZ č. 26/20: 5**

Ing. Monika Belianska  
Ing. Miroslav Bokes  
Anton Gecler  
Mgr. Lukáš Láni  
Ing. Vratko Piruš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanec Mgr. Lukáš Láni – Prečo sa o tomto hlasuje, keď to je zákonná vec?

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík – Podľa môjho názoru, aj Katka zastáva tento istý názor, toto je zbytočný administratívny krok. O tomto sa nemusí do budúca vôbec nemusí hlasovať. Je to automat.

*Poznámka zapisovateľky: Súčasťou podkladov pre rokovanie obecného zastupiteľstva bola informácia, že na základe § 4 ods. 2 zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov bol základný mesačný plat starostu obce Pernek zvýšený uznesením obecného zastupiteľstva č. 8/2018 z 05.12.2018 o 30 %.*

*Na dnešnom zasadnutí obecného zastupiteľstva (dňa 04.05.2020) poslanci toto zvýšenie základného platu starostu znížili o 15 %, a teda starostovi od 1. mája 2020 priznali zvýšenie základného platu o 15 % (plat starostu: základný plat starostu + 15 %).*

*Taktiež základný plat hlavnej kontrolórky sa na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva od 1. mája 2020 zvyšuje o 15 % (plat hlavnej kontrolórky: základný plat HK + 15 %).*

Poslanec Anton Gecler číta návrh uznesenia:

**Uznesenie OZ č. 27/20**

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) **schvaľuje**, že na základe § 4 ods. 2 zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvyšuje základný mesačný plat starostu obce Pernek o 15 % s účinnosťou od 1. mája 2020.

**Za schválenie uznesenia OZ č. 27/20: 4**

Ing. Monika Belianska  
Ing. Miroslav Bokes  
Anton Gecler  
Ing. Vratko Piruš

**Proti: 1** – Mgr. Lukáš Láni

Zdržal sa: 0

Poslanec Anton Gecler číta návrh uznesenia:

### **Uznesenie OZ č. 28/20**

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **určuje** v súlade s § 18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov plat hlavného kontrolóra obce Pernek Ing. Zuzany Zajičkovej, MBA ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok (priemerná nominálna mesačná mzda zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky v roku 2019 dosiahla hodnotu 1 092 eur) a koeficientu podľa počtu obyvateľov obce Pernek k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka podľa údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky, ktorý je v obci Pernek 1,28 (pre obce s počtom obyvateľov od 501 do 1000). Pracovný úväzok hlavného kontrolóra obce Pernek je 11 hodín mesačne. Plat hlavného kontrolóra obce Pernek sa v závislosti od dĺžky dohodnutého pracovného času určuje sa určuje od 1. mája 2020 na sumu 102 eur mesačne [88,36 eur je základný plat, zvýšený o 15 %, spolu 102 eur] (plat hlavného kontrolóra obce je zaokrúhľovaný na celé eurá smerom hore).

#### **Za schválenie uznesenia OZ č. 28/20: 5**

Ing. Monika Belianska

Ing. Miroslav Bokes

Anton Gecler

Mgr. Lukáš Láni

Ing. Vratko Piruš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **8. Vyhodnotenie Verejnej obchodnej súťaže na predaj prebytočného majetku obce Pernek - traktora ZETOR Z5611.**

Starosta: Súťaž bola zverejnená 16.04.2020, súťažné návrhy mohli chodiť dodnes, žiadny návrh ale neprišiel. Starosta navrhuje znížiť sumu za traktor z 3 000 eur na 2 500 eur.

HK – Je pre niekoho lákavé, že je to o 500 eur menej?

Poslanec Ing. Vratko Piruš – Má niekto potencionálny záujem za tých 2 500 eur?

Poslankyňa Ing. Monika Belianska – uvádza, že by šla na 2 000 eur.

Starosta – Dajme na 2 500 eur a keď sa nikto nechytí za 2 500 eur...

Ivan Kahanec – Finančná komisia navrhla zníženie na 1 500 eur.

Starosta: 1 500 eur je málo.

Starosta: Traktor už nemôže ísť na cestu.

Starosta navrhuje znížiť cenu traktora na 2 500 eur.

Poslanec Anton Gecler číta návrh uznesenia:

### **Uznesenie OZ č. 29/20**

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **konštatuje**, že dňa 16.4.2020 bola zverejnená verejná obchodná súťaž na predaj prebytočného majetku obce – traktora ZETOR Z5611. Lehota na predkladanie súťažných návrhov končila 04.05.2020. V lehote na predkladanie ponúk nebol obci Pernek doručený žiaden súťažný návrh.

#### **Za schválenie uznesenia OZ č. 29/20: 5**

Ing. Monika Belianska

Ing. Miroslav Bokes

Anton Gecler

Mgr. Lukáš Láni

Ing. Vratko Piruš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanec Anton Gecler číta návrh uznesenia:

### **Uznesenie OZ č. 30/20**

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **súhlasí** s vypísaním novej verejnej obchodnej súťaže na predaj prebytočného majetku obce – traktora Zetor Z5611. Minimálna predajná cena by sa znížila z pôvodných 3.000,00 € na 2.500 €.

#### **Za schválenie uznesenia OZ č. 30/20: 5**

Ing. Monika Belianska

Ing. Miroslav Bokes

Anton Gecler

Mgr. Lukáš Láni

Ing. Vratko Piruš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## 9. Prerokovanie predaja nehnuteľného majetku obce Pernek – malá časť parcely KN – E č. 209 katastrálne územie Pernek, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Starosta: To sme odkladali z minulého zasadnutia.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni – Zámer bol zverejnený?

JUDr. Katarína Gombárová – Áno, bol a poslanci boli na mieste 3-krát.

Poslanec Anton Gecler číta návrh uznesenia:

### **Uznesenie OZ č. 31/20**

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** predaj nehnuteľného majetku obce Pernek – časti parcely KN – E č. 209 v katastrálnom území Pernek (ďalej len „k. ú. Pernek“), druh pozemku: orná pôda, žiadateľom Miroslavovi Chadalíkovi a PhDr. JUDr. Lukášovi Chadalíkovi (ďalej len „kupujúci“). Parcela KN – E č. 209 je evidovaná na liste vlastníctva č. 509 vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom. Zámer predaja predmetnej časti parcely KN – E č. 209 k. ú. Pernek bol zverejnený na úradnej tabuli obce Pernek a na webovom sídle obce Pernek dňa 14.02.2020 pod číslom expedovanej pošty 148/20 a zvesený z úradnej tabule obce Pernek bol dňa 04.03.2020 pod číslom doručenej pošty 212/20. Celková výmera predávanej časti parcely KN – E č. 209 k. ú. Pernek nepresiahne 16 m<sup>2</sup>. Presná výmera bude stanovená po vypracovaní geometrického plánu. Náklady súvisiace s vypracovaním geometrického plánu a prevodom časti pozemku KN – E č. 209 k. ú. Pernek budú znášať kupujúci. Na predaj časti pozemku KN – E č. 209 k. ú. Pernek sa vzťahuje dôvod hodný osobitného zreteľa – ide o pozemok malej výmery prináležiaci k pozemku kupujúcich, ktorý je pre obec Pernek nevyužiteľný. Obecné zastupiteľstvo obce Pernek stanovuje kúpnu cenu 20 eur/m<sup>2</sup>. Súčasťou tohto uznesenia je katastrálna mapa, na ktorej je šrafovaním vyznačená časť parcely KN – E č. 209 k. ú. Pernek, ktorej predaj bol schválený týmto uznesením.





**Za schválenie uznesenia OZ č. 31/20: 5**

Ing. Monika Belianska  
Ing. Miroslav Bokes  
Anton Gecler  
Mgr. Lukáš Láni  
Ing. Vratko Piruš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**10. Prerokovanie žiadostí o odpustenie nájomného za nebytové priestory  
v Kultúrnom dome Pernek počas núdzového stavu – Wyka s. r. o.,  
Adriana Klobušická Jánošová, Slavomíra Klímová.**

Starosta: To obmedzenie, ktoré sa ich týkalo, začalo platiť 16.03.2020. Od stredy (*pozn. zapisovateľky: t. j. od 06.05.2020*) môžu fungovať kaderníctvo a pedikúra.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík – Ja som tam mal pripomienku.

Starosta – Áno a číta pripomienku PhDr. JUDr. Lukáša Chadalíka, ktorý navrhuje odpustenie nájomného nájomcovi za obdobie „koronakrízy“ až po doplatení predchádzajúceho dlhu na nájomnom, ktorý vznikol pred 16.03.2020.

Starosta – Tí, čo sú dlžní, splácajú. Ten dlžník si časť splatil 2 mesiace dozadu, tesne pred tým, ako nastala táto situácia.

Poslanec Anton Gecler – Keď nemôžu robiť, prečo by sme od nich mali brať nájomné za toto obdobie?

Starosta – Jasné.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes – Majú nastavené splátkové kalendáre tí ľudia, čo dlhujú nájomné?

Starosta – Áno.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes – Keď ten dlžník teraz nemá žiadny príjem a odpustenie nájomného by sme podmienili zaplatením predchádzajúceho dlhu na nájomnom (*pozn. zapisovateľky – ktorý vznikol pred 16.03.2020*), tak povie, že nemá z čoho vyplatiť ten dlh. Pokiaľ máme splátkový kalendár nastavený s tým nájomcom, je potrebné s ním normálne rozprávať, takže nechajme to tak, ako to je.

Poslanec Ing. Vratko Piruš – Ja by som to tiež nechal tak, pretože kvôli korone zostali ťažkej situácii bez príjmu.

Ivan Kahanec – Zatvorenie prevádzok bolo plošné, preto by nebolo fér, ak by bol diskriminovaný.

Starosta – Treba zohľadniť, že časť dlhu zaplatila.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes – Odpustenie nájomného vypočítame alikvótne.

Starosta – Áno, od 16.03.2020. Od stredy môžu začať pedikúra a kaderníctvo.

Poslanec Anton Gecler – Áno, za tie dni, dokiaľ nezačnú. Tí ďalší, čo tu boli, tí mohli pracovať.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík – Ja by som sa chcel spýtať, ten dlh na nájomnom nie je za mesiac, ani za dva mesiace. Koľko mesiacov nie je zaplatené?

Starosta – Vyššiu sumu splácala, okolo 250 eur za rok splácala.

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík – Keď niekto celý rok neplatí nájomné?

Poslanec Anton Gecler – To sa mu neodpúšťa, iba toto, čo tu nebude a že tu nemôže byť.

HK – My sme ju vyzývali, ale ona bola v situácii...

Poslanec Ing. Vratko Piruš číta návrh uznesenia:

### **Uznesenie OZ č. 32/20**

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek, na základe písomnej žiadosti nájomcov nebytových priestorov v Kultúrnom dome Pernek: **Wyka s. r. o.** IČO: 52 075 290, **Adriany Klobušickej Jánošovej**, IČO: 43585370, a **Slavomíry Klímovej** („Pedikúra Slávka“), **schvaľuje odpustenie nájomného v plnej výške** za nebytové priestory v Kultúrnom dome Pernek podnikateľským subjektom: **Wyka s. r. o.** IČO: 52 075 290, **Adriane Klobušickej Jánošovej**, IČO: 43585370, a **Slavomíre Klímovej** („Pedikúra Slávka“) **za obdobie od 16.03.2020**, t. j. za obdobie, kedy nemohli z dôvodu opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia vykonávať podnikateľskú činnosť z dôvodu preventívnych opatrení proti šíreniu ochorenia COVID – 19, **do dňa, keď na základe opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky alebo iného príslušného orgánu verejnej moci, budú môcť opäť prevádzkovať podnikateľskú činnosť v nebytových priestoroch Kultúrneho domu Pernek.**

**Za schválenie uznesenia OZ č. 32/20: 5**

Ing. Monika Belianska  
Ing. Miroslav Bokes  
Anton Gecler  
Mgr. Lukáš Láni  
Ing. Vratko Piruš

Proti: 0  
Zdržal sa: 0

## **11. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Pernek – časť parcely KN - C, parc. číslo 2714/100, katastrálne územie Pernek, definovaná ako „ostatné plochy“, o výmere 177 m<sup>2</sup>.**

*Poznámka zapisovateľky: Starosta opätovne upozornil, že v bode č. 11 programu rokovania obecného zastupiteľstva je preklep – číslo parcely je uvedené nesprávne: „2714/100“; **správne má byť:** „2716/100“.*

Starosta – Boli sme tam pozrieť tú časť toho pozemku, väčšina sme sa zhodli, že nie je v záujme obce to predávať.

Poslanec Ing. Vratko Piruš – Podnikateľský zámer na zveľadenie som nevidel.

Starosta – Ja som to videl na sociálnych sieťach.

Poslanec Ing. Vratko Piruš – Ak to bude pekný zámer, ktorý má zveľadiť našu obec, prečo by sme sa bránili nájomnej zmluve?

Starosta – Áno, som za nájomnú zmluvu, je to aj v návrhu uznesenia.

Starosta – Máme k tomuto ešte nejaké otázky, pripomienky?

Ivan Kahanec – uvádza, že Finančná komisia sa zhodla, že neodpredať z dôvodu, že tá parcela je využiteľná pre obec, ale skôr to prenajať na dobu určitú.

Starosta – Toto by sme riešili po tom, keby si ten žiadateľ dal žiadosť o prenájom.

Poslanec Ing. Vratko Piruš číta návrh uznesenia:

### **Uznesenie OZ č. 33/20**

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **neprijíma na ďalšie konanie** písomnú žiadosť žiadateľa ZAYRA, s. r. o., IČO: 47 510 269, 900 53 Pernek č. 10, o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Pernek – časť parcely KN – E, parc. číslo 2716/100, katastrálne územie Pernek, definovanej ako „ostatné plochy“, o výmere 177 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 509, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom. Dôvodom neprijatia žiadosti na ďalšie konanie je predpokladaná využiteľnosť predmetného pozemku pre obec Pernek. Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **odporúča** riešiť právny vzťah k predmetnej parcele písomnou nájomnou zmluvou.

**Za schválenie uznesenia OZ č. 33/20: 5**

Ing. Monika Belianska  
Ing. Miroslav Bokes  
Anton Gecler  
Mgr. Lukáš Láni  
Ing. Vratko Piruš

Proti: 0  
Zdržal sa: 0

## **12. Prerokovanie žiadosti o prenájom pozemku vo vlastníctve obce Pernek – časť parcely KN - E, parc. číslo 300, katastrálne územie Pernek, o výmere 26,4 m<sup>2</sup> za účelom zriadenia vonkajšej terasy pred pohostinským zariadením HOSTINEC U ZAIČKA.**

Starosta – Debatovali sme na pracovnej porade, zhodli sme sa, že by sme tú terasu prenajali. Teraz rozhodujeme o schválení zámeru prenájmu. Návrh bol 2,65 eur/m<sup>2</sup>, ktorú by sme dali do toho zámeru.

Starosta – Ešte to môžeme premerať (*pozn. zapisovateľky – výmeru parcely, ktorá je predmetom prenájmu*).

PhDr. JUDr. Lukáš Chadalík – Navrhuje 3 až 3,50 eur/m<sup>2</sup>.

Poslanec Anton Gecler – Zaokrúhlime to na 3 eurá.

Starosta – Doteraz bol príjem za prenájom z tohto 0 eur, ide o to, aby to malo právny stav.

Poslanec Ing. Vratko Piruš – Zmluva bude na dobu určitú, tak to nechajme na 2,65 eur/m<sup>2</sup>.

Poslanec Ing. Vratko Piruš číta návrh uznesenia:

### **Uznesenie OZ č. 34/20**

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) na základe písomnej žiadosti žiadateľa City cleaner s. r. o., IČO: 46 825 746, Na Záhumní 3, 900 51 Zohor, **schvaľuje** zámer prenájmu pozemku vo vlastníctve obce Pernek – časť parcely KN – E, parc. číslo 300, o výmere 26,4 m<sup>2</sup>, za účelom zriadenia vonkajšej terasy pred pohostinským zariadením HOSTINEC U ZAIČKA. Obecné zastupiteľstvo určuje výšku nájomného za predmetný pozemok na 2,65 eur/m<sup>2</sup>/mesiac, pričom v prípade schválenia prenájmu predmetného pozemku vo vlastníctve obce Pernek obecným zastupiteľstvom bude písomná nájomná zmluva uzatvorená na dobu určitú – od 1. júla 2020 do 31. októbra 2020. Tento zámer bude zverejnený na úradnej tabuli obce Pernek a na web stránke obce Pernek [www.pernek.sk](http://www.pernek.sk). Prenájom predmetného pozemku bude schvaľovaný na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

### **Za schválenie uznesenia OZ č. 34/20: 5**

Ing. Monika Belianska  
Ing. Miroslav Bokes  
Anton Gecler

Mgr. Lukáš Láni  
Ing. Vratko Píruš

Proti: 0  
Zdržal sa: 0

### **13. Prerokovanie prevádzkového času prevádzky DOMA NA BABE PO TALIANSKY.**

Starosta: Je to na parkovisku – na tom hornom pri vlekoch, je tam nový majiteľ.

Poslanec Ing. Vratko Píruš číta návrh uznesenia:

#### **Uznesenie OZ č. 35/20**

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek na základe písomnej žiadosti žiadateľa: TRICOLORE, s. r. o., IČO: 48 327 841, sídlo: Panská 17, 811 01 Bratislava, a v súlade s § 4 ods. 1 všeobecne záväzného nariadenia obce Pernek č. 1/2012 o schvaľovaní prevádzky a prevádzkového času a o usmerňovaní obchodnej a podnikateľskej činnosti na území obce Pernek schvaľuje prevádzkový čas prevádzky „DOMA NA BABE PO TALIANSKY“, adresa prevádzky: Pezinská Baba 4047, 900 53 Pernek, nad rámec § 3 ods. 5 tohto všeobecne záväzného nariadenia, a to nasledovne:

Pondelok	-	-
Utorok	od 9:00	do 22:00
Streda	od 9:00	do 22:00
Štvrtok	od 9:00	do 22:00
Piatok	od 9:00	do 24:00
Sobota	od 9:00	do 24:00
Nedeľa	od 9:00	do 22:00

#### **Za schválenie uznesenia OZ č. 35/20: 5**

Ing. Monika Belianska  
Ing. Miroslav Bokes  
Anton Gecler  
Mgr. Lukáš Láni  
Ing. Vratko Píruš

Proti: 0  
Zdržal sa: 0

## 14. Rôzne.

Starosta – Je už spracovaný geometrický plán na garáž. Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bolo prijaté uznesenie OZ č. 9/20, ktoré doplníme uznesením OZ č. 36/20. Je to len doplnenie a upresnenie uznesenia OZ č. 9/20.

Poslanec Ing. Vratko Piruš číta návrh uznesenia:

### Uznesenie OZ č. 36/20

Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **dopĺňa** uznesenie 9/20 z 9.3.2020 nasledovne: Pernecká agrárna spoločnosť, spol. s r.o., je výlučným vlastníkom stavby evidovanej ako dielne, bez súp. č., nachádzajúcej sa na novovytvorenej parcele registra „C“, parcela č. 1494/40 o výmere 72 m<sup>2</sup>, odčlenenej v zmysle geometrického plánu od stavby, dielne, nachádzajúcej sa na parcele registra „C“, parcele č. 1494/9 o výmere 451 m<sup>2</sup>. Táto stavba sa nachádza v katastrálnom území Pernek a je vedená na liste vlastníctva č. 1168. Vyššie uvedená novovytvorená stavba vznikla na základe Geometrického plánu č. 4/2020 zo dňa 16.4.2020 na zameranie a určenie vlastníckych práv ku garáži na parcele č. 1494/40 a oddelenie nehnuteľností na parcele č. 1494/9 a č. 1494/40, vyhotoveného spol. GEOMATIC, Ing. Radovan Kamenský a úradne overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom. Obecné zastupiteľstvo obce Pernek **schvaľuje** kúpu dielne, bez súp. č., nachádzajúcej sa na novovytvorenej parcele registra „C“, parcela č. 1494/40 o výmere 72 m<sup>2</sup>, odčlenenej v zmysle geometrického plánu od stavby, dielne, nachádzajúcej sa na parcele registra „C“, parcele č. 1494/9 o výmere 451 m<sup>2</sup> spoločnosti Pernecká agrárna spoločnosť, spol. s r.o.. Kúpna cena je 2.500,00 €.

#### Za schválenie uznesenia OZ č. 36/20: 5

Ing. Monika Belianska

Ing. Miroslav Bokes

Anton Gecler

Mgr. Lukáš Láni

Ing. Vratko Piruš

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*(Pozn. zapisovateľky – Ing. Radovan Kamenský - GEOMATIC, IČO: 37 441 701).*

Starosta – V Rôznom môžeme prerokovať pripomienku PhDr. JUDr. Lukáša Chadalíka – prehodnotenie dotácií, ktoré boli schválené v r. 2019 a poskytnuté majú byť v r. 2020. Dôvod: ochorenie COVID – 19 a vplyv na príjmy obce.

Starosta – Bola schválená dotácia pre Telovýchovnú jednotu Pernek a rímsko-katolícku cirkev – farnosť Pernek.

Poslanec Ing. Vratko Piruš – Futbal sa bude hrať, tá dotácia: na poplatky za rozhodcov, niečo na rozhodcov. Dotácia bola 3 000 eur. Najväčšiu položku tvoria poplatky za rozhodcov, štartovné,...

Starosta: Dotácia 3 000 eur asi nebude potrebná celá.

Starosta: Dotáciu nebudeme rušiť, ale treba ju na veci, na ktoré bola poskytnutá.

Starosta: Dotácia pre rímsko-katolícku cirkev – farnosť Pernek: 4 000 eur.

Poslanec Anton Gecler – V súčasnosti ľudia nemôžu ísť do kostola, ani zbierky nebudú, takže splátky pôžičky budú slabé.

Starosta – My sme dávali žiadosti o dotácie na Bratislavský samosprávny kraj, ten schvaľovací proces začal, ale nebol dokončený.

Poslankyňa Ing. Monika Belianska – Bolo to podmienené vyjednávaním o cintoríne. Ako ďaleko sme v tom?

Starosta – Áno, žiadosť som posielal. Chcel som dosiahnuť osobné rokovanie.

Poslankyňa Ing. Monika Belianska – A vyššie, na nejaký úrad.

Starosta – Áno, ale súčasnými opatreniami alebo situáciou sa to skomplikovalo.

Starosta – Dotácia zatiaľ nebola poskytnutá, nebola podpísaná zmluva.

Poslankyňa Ing. Monika Belianska – Najväčšia dotácia, skrytá dotácia, je odpad.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni – Zámer 4 000 eur môžeme ponechať, reálne uvidíme od diskusie s farským úradom. Ak vzhľadom na ekonomické dôsledky COVID-19 dôjde k najhoršiemu, tak to budeme musieť zrušiť. To nie, že bude na výber, to budeme nútení zrušiť.

Poslanec Anton Gecler – Náučný chodník?

Starosta: Bratislavský samosprávny kraj... ešte to nie je oficiálne, ale asi to pozastavia. Ja by som riešil kanalizáciu a revitalizáciu verejných priestranstiev.

Starosta – Podielové dane za marec 2020 došli, v celku v norme.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni – Celý marec vyzerá byť ešte nedotknutý.

Poslanec Ing. Vratko Piruš – Apríl bude smerodajný.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni – Tak.

Ing. Monika Belianska – Ten bude kľúčový.

Starosta – Tie podielové dane chodia okolo dvadsiateho.

Poslanec Mgr. Lukáš Láni – Áno, ale ten výpočet za minulý mesiac je už okolo 10.-teho, 15.-teho.

Poslanec Anton Gecler – Teraz v nedeľu mal byť deň matiek. Plánuje sa to preložiť alebo sa to úplne zruší?

Starosta – Väčšinou obce a mestá pri šetrení reagujú tak, že prvé, na čom sa šetrí, okrem prevádzkových nákladov, je kultúra a šport. Je to možné, že to bude to zrušené zrejme kvôli financiám.

Hlavná kontrolórka – Keď nemôžeme mať deň matiek, čo keby obec hodila do schránky nejaké blahoprianie.

Poslankyňa Ing. Monika Belianska – A čo takto oznam starostu do rozhlasu a 2 pesničky.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes – Prikláňam sa k rozhlasu.

Starosta – Do rozhlasu je to bez nákladov.

## 15. Diskusia.

Hlavná kontrolórka – Ako je detské ihrisko pri vodojeme, chodíva tam veľa ľudí a je tam neporiadok. Nevieame tam dať nejaký kôš? Ľudia, ktorí bývajú na tej ulici, to tam zbierajú.

Starosta – Skúsím sa tam pozrieť.

Starosta poďakoval všetkým, ktorí pomohli so šitím rúšok.

Prítomní zatlieskali.

Starosta poďakoval aj tým, ktorí postavili máj.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes – Ten odpad môžeme ísť pozrieť a dať tam popolnicu. Tiež v Podbabskej doline je neporiadok.

Poslanec Anton Gecler – Sú to väčšinou cudzí.

Poslanec Ing. Miroslav Bokes – Áno. Pôjdem tam pozrieť.

## 16. Schvaľovanie uznesení obecného zastupiteľstva.

Uznesenia obecného zastupiteľstva boli schvaľované osobitne v rámci každého bodu schváleného programu rokovania obecného zastupiteľstva.

## 17. Ukončenie zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 20:41 hod.

V Perneku dňa 04.05.2020

.....  
**Ing. Monika Belianska**  
overovateľ zápisnice

.....  
**Ing. Miroslav Bokes**  
overovateľ zápisnice

.....  
**Ing. Martin Ledník**  
starosta obce Pernek