

Zápisnica z riadneho zasadnutia OZ, konaného dňa 26.februára 2018
o 18⁰⁰ hod. v zasadačke Obecného úradu Pernek

1. Zahájenie, voľba pracovných komisií zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesení OZ
3. Žiadosti
 - 3/1 Ladislav Varga, žiadosť o dodatočné vysporiadanie pozemku (prijatie uznesenia a určenie ceny za m² po obhliadke na mieste)
 - 3/2 Zápis detí do ŽS s MŠ Pernek
4. Rôzne
 - 4/1 Privítanie novonarodených detí - ročník 2017 (10.3.2018 o 15:00 hod)
 - 4/2 Čistý chotár 2018 – predbežný termín 24.3.2018
 - 4/3 Príprava projektu k žiadosti o dotáciu na rekonštrukciu požiarnej zbrojnice + termíny plánovaných podujatí, čo bude v KD, aby sme si ho vedeli aj zarezervovať (deň matiek, dôchodci, hodová zábava, mikuláš)
5. Diskusia
6. Schválenie uznesení OZ
7. Ukončenie zasadnutia

Prítomní : František Bokes – starosta
Ing. Martin Ledník
Ol'ga Čerňanská
Ing. Zoltán Bohuš
Ing. Vratko Piruš
Stanislav Valko
Anton Gecler
Stanislav Šimuna- ospravedlnil sa

Prítomní hostia podľa priloženej prezenčnej listiny.

K bodu 1/ - Zahájenie, voľba pracovných komisií zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájil starosta František Bokes, privítal prítomných, skonštatoval, že OZ je uznášania schopné. Starosta oboznámil prítomných s programom a privítal aj prítomných hostí. Boli navrhnuté a schválené pracovné komisie zasadnutia:

zapisovateľ: Dana Mičeková

overovatelia zápisnice: Stanislav Valko, Anton Gecler

návrhová komisia: Oľga Čerňanská, Ing. Zoltán Bohuš, Ing. Martin Ledník

Hlasovanie :

Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0

K bodu 2/ - Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva

Uznesenia Obecného zastupiteľstva sa plnia priebežne, nie sú splnené uznesenia z 11.12.2017, bod 2- garáž , dom smútku – čaká sa na zverejnenie výzvy, cesta na Zámčisko- čaká sa vysvetlenie plomby

K bodu 3/ - Žiadosti

3/1 Žiadosť o dodatočné vysporiadanie pozemku – Ladislav Varga

Dňa 1.2.2018 bola vykonaná obhliadka u žiadateľa p. Vargu. Návrh na odpredaj časti obecného pozemku p.č. 571/1,571/3 – odpredaj a časť pozemku p.č.563/x. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku p.č.571/1,571/3,563/x podľa návrhu OZ za cenu 12€/m², v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu, ktorý je determinovaný majetkoprávnym usporiadaním pozemkov tesne hraničiacich so stavbou vo vlastníctve žiadateľa. Geometrický plán na upresnenie výmery m², kúpnu zmluvu , návrh do KN hradí žiadateľ.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** odpredaj pozemku po vyhotovení GP za sumu 12€/m². Z prítomných 6 poslancov všetkých 6 hlasovalo za odpredaj pozemku p.č.571/1, 571/3 a časť p.č.563/x.

Hlasovanie :

Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0

3/2 Zápis detí do ZŠ s MŠ Pernek

Riaditeľka ZŠ s MŠ určila deň na zápis detí do 1.ročníka základnej školy – 11.4.2018 o 16.30 hod.

Zápis do MŠ sa uskutoční od 1.5. – 31.5.2018. Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** uvedené dátumy.

Hlasovanie :

Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0

K bodu 4/1 Rôzne

4/1 Privítanie novonarodených detí rok 2017 - 10.3.2018

Privítanie detí narodených v roku 2017 sa uskutoční 10.3.2018 v zasadačke OcÚ.

4/2 Predbežný termín:“ Čistý chotár“

OZ a prítomní hostia boli oboznámení s predbežným termínom – 24.3.2018, aktualizovaný bude podľa počasia.

4/3 Príprava projektu k žiadosti o dotáciu Požiarna zbrojnica – rekonštrukcia

Projekt bude zverejnený. Bude realizovaný na pôvodných základoch s využitím novovybudovanej podkrovnej časti aj pre účely obce a občanov(napr. telocvičňa). Konečná suma projektu je 3.690,-€. Rekonštrukcia bude realizovaná po vyhlásení výzvy a jej úspešnosti výberu.

4/4 Plán akcií obce

OZ a kulturno- fin.komisia sa dohodli na predbežnom pláne akcií obce:

Deň matiek – 12.5.2018

Posedenie pre dôchodcov – 27.10 2018 (prípadne 28.10.2018)

Hodová zábava - 10.11.2018 (alebo 17.11.2018 podľa kom.volieb)

Mikuláš pre deti – 8.12.2018

4/5 Výzva – modernizácia verejného osvetlenia

Výzva na modernizáciu VO by mala byť vyhlásená do výšky 13.500 €, 10% spolufinacovanie obec. Obec plánuje uchádzať sa o túto možnosť .

4/6 Vianočná výzdoba- modernizácia

Poslanec OZ p. Stanislav Valko upozornil na poruchovosť a nevzhľadnosť vianočnej výzdoby, ktorú treba zmodernizovať.Treba zvážiť povianočné ponuky.

4/7 Žiadosť o záväzné stanovisko- Motel pod Heštúnom

p.Ján Suchár, žiada o záväzné stanovisko obce k zmene užívania stavby – Motel pod Heštúnom na zariadenie pre seniorov s rodinným domom zriaďovateľa.
OZ súhlasí so záväzným stanoviskom k zmene užívania stavby.

4/8 Žiadosť o posúdenie stavebného zámeru – Zuzana Fabiánová.

Bc.Zuzana Fabiánová žiada o posúdenie stavebného zámeru – stavbu v extraviláne – chov koní. Pre krátkosť času na posúdenie , žiadosť bola doručená v piatok 23.2.2018 a poslanci neboli podrobnejšie oboznámení. Zatiaľ odporúčajú vypracovanie zmeny dodatku ÚPO a doplnku ÚPO.Tieto zmeny si hradí žiadateľ.

4/9 Formulácia uznesenia - ÚPI pozemky na Zámčisku

P. Oľga Čerňanská upozornila na vyjadrenie formou uznesenia na výstavbu rekreačných domov na Zámčisku

K uvedenému bodu prerokovávanému na pracovnej porade prijalo Obecné zastupiteľstvo uznesenie OZ 4/18.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s výstavbou domov na rekreačné účely v lokalite Zámčisko. Podmienkou je legalizácia prístupovej cesty.

Hlasovanie :

Za : 6 Proti : 0 Zdržal sa : 0 Nehlasoval : 0

4/10 Audit – v budove TJ

Ing.Zuzana Zajíčková, kontrolórka obce sa informovala, či bol vykonaný audit spotreby el.energie v budove TJ Pernek. Starosta uviedol potrebu vymeniť ističe dôsledkom ktorých je vyššia spotreba el.energie.

4/11 Fasáda budovy KD

Poslanec p.Valko upozornil na riešenie situácie s pribúdajúcou plesňou v budove KD a opravou fasády KD, neodkladať termín opráv.

K bodu5/ - Diskusia

5/1 Ing. Mária Halinárová – upozornila na stav cesty k pozemkom smer k domu P.

Voleka . Starosta obce s OZ prisľúbil čiastočnú opravu a spevnenie povrchu drvou.

5/2 p. Ladislav Varga – záujem o nájomnú zmluvu na pozemok na parkovanie.

Jedná sa o časť pozemok p.č. 563/x.

Uvedená žiadosť bude doriešená po vypracovaní GP.

5/3 Odpratávanie snehu z chodníkov- p.Oľga Čerňanská upozornila na neodhrnuté časti, hlavne pri rodinných domoch občanov bez TP. Pri opakovanom probléme bude zaslaná takýmto obyvateľom výzva s upozornením.

5/4 Kompostéry do domácností – p. Masarovičová sa informovala, či budú do domácností občanov dodávané kompostéry. Uvedená problematika sa rieši s OZ Podhoran, výzva na obstaranie kompostérov do domácností.

K ďalšej otázke ohľadne kovových obalov a papiera. Spracovateľská spoločnosť zatiaľ nedodala červené kontajnery na kovové obaly, ponúka zatiaľ náhradné riešenie dávať takéto obaly do žltých vriec .Takisto kontajner na papier zatiaľ nemáme , nakoľko sa rieši umiestnenie, aby výnos zo zberu papiera zostal aj naďalej školákom v ZŠ s MŠ Pernek.

K bodu 6 - Schválenie uznesení OZ

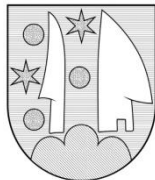
Uznesenia sa schvaľovali postupne ako sa čítali.

K bodu 7 - Ukončenie zasadnutia

Na záver sa starosta p. Bokes poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil

V Perneku dňa : 26.2.2018

Overovatelia zápisnice :



Prijaté uznesenia zo zasadnutia OZ, konaného dňa 26.februára 2018 o 18:00 hod. v zasadačke OcÚ

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prijalo tieto uznesenia :

Uznesenie OZ č.1/18

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu o plnení uznesení OZ prednesenú starostom Františkom Bokesom, v ktorej konštatuje, že uznesenia OZ sa plnia priebežne resp. sú splnené.

Uznesenie OZ č. 2/18

Obecné zastupiteľstvo k žiadosti pána Ladislava Vargu o dodatočné vysporiadanie pozemku , na ktorom je postavená nehnuteľnosť vedená na LV 143 v k.ú. Pernek zaujalo toto stanovisko :

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predaj pozemku parc.č.571/1, 571/3 a časť pozemku parc.č.563 podľa §9 a ods.8, písm.e) č.138/1991 Z.z. t.j.podľa osobitného zreteľa . Výmera takto odpredávanej plochy sa určí podľa GP, ktorý bude vyhotovený na náklady žiadateľa. Po miestnej obhliadke OZ schvaľuje dodatočné vysporiadanie časti pozemku parc. č. 563 po hranicu existujúceho oplotenia v čase obhliadky, vid'.priložená snímka z katastrálnej mapy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou návrhu uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo stanovilo cenu 12 €/ m². Zo sedemčlenného zastupiteľstva sa zasadnutia zúčastnilo 6 členov OZ, za prijatie uznesenia OZ č.2/18 hlasovalo 6 členov .

Uznesenie OZ č. 3/18

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** termín zápisu :
do 1.ročníka ZŠ Penek : 11.4.2018 o 16.30 hod.
do MŠ Pernek : od 1.5.2018 do 31.5.2018

Uznesenie OZ č. 4/18

Obecné zastupiteľstvo **súhlasí** s výstavbou domov na rekreačné účely v lokalite Zámčisko. Podmienkou je legalizácia prístupovej cesty.

V Perneku : 26.02.2018